

Załącznik do Uchwały Nr LI/431/10
Rady Miejskiej w Polanowie
z dnia 13 sierpnia 2010r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

POWIDZ

NA LATA 2010 - 2017



POWIDZ - GMINA POLANÓW
2010 r.

Plan Odnowy Miejscowości

POWIDZ

Spis treści

| | |
|--|-----------|
| I Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja | 3 |
| 1.1 Położenie miejscowości na tle Gminy Polanów | 3 |
| 1.2 Przynależności administracyjna | 5 |
| 1.3 Powierzchnia, liczba ludności | 5 |
| 1.4 Historia miejscowości | 6 |
| 1.5 Określenie przestrzennej struktury miejscowości | 7 |
| a) Dominanty przestrzenne | 7 |
| b) Otwartych przestrzeni | 7 |
| c) Elementów charakterystycznych dla danej miejscowości | 7 |
| II Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości | 8 |
| a) Zasoby przyrodnicze | 8 |
| b) Dziedzictwo kulturowe | 8 |
| c) Obiekty i tereny | 8 |
| d) Infrastruktura społeczna | 8 |
| e) Infrastruktura techniczna | 9 |
| f) Gospodarka i rolnictwo | 9 |
| g) Kapitał społeczny i ludzki | 9 |
| III Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja | 10 |
| IV Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne | 11 |
| V Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną | 12 |

I Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja.

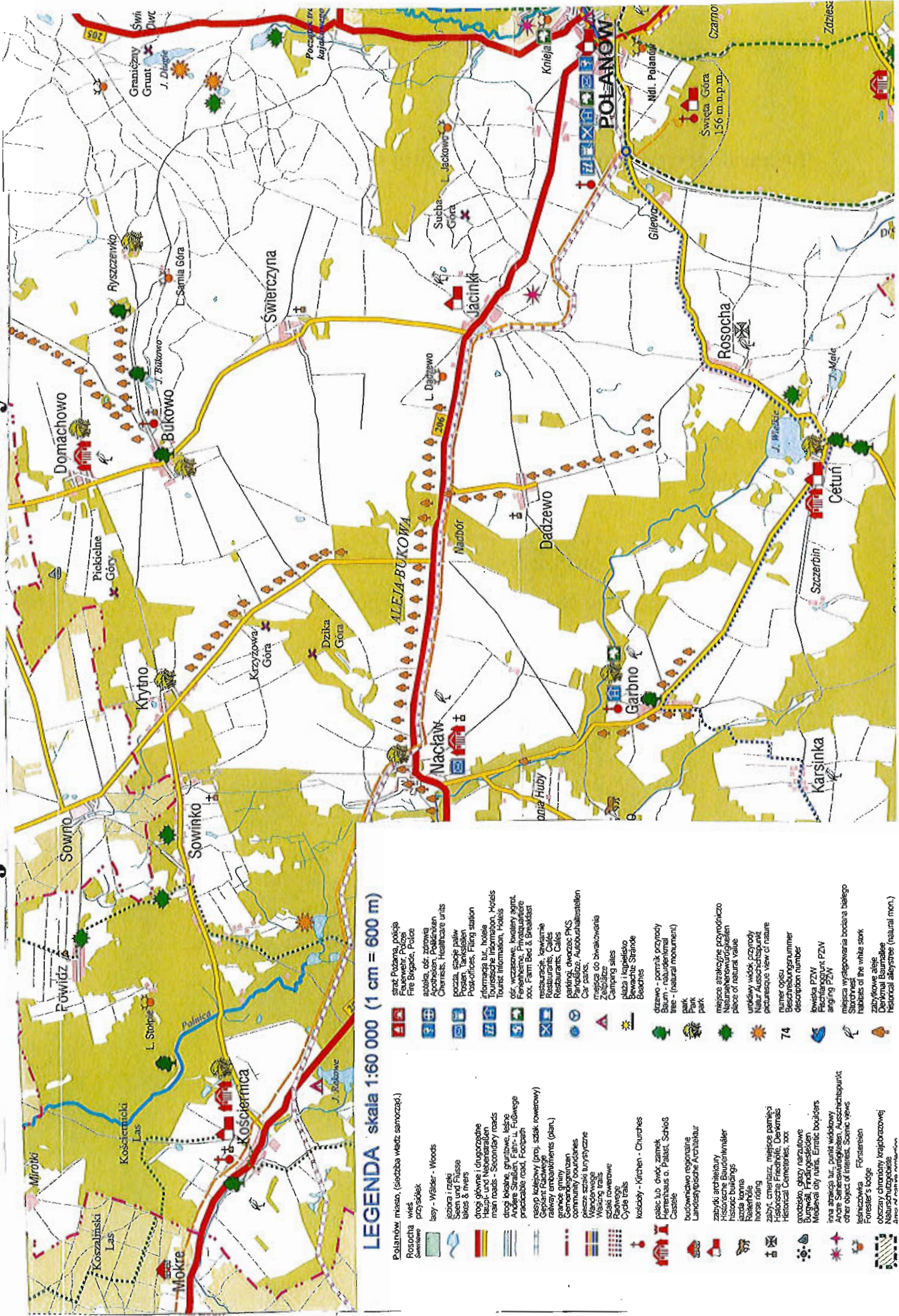
1.1 Położenie miejscowości na tle Gminy Polanów

Miejscowość Powidz jest małą wsią położoną z dala od głównych szlaków komunikacyjnych w województwie zachodniopomorskim.

Znajduje się 25 kilometrów od miasta powiatowego i 17 kilometrów od Polanowa.

W sąsiedztwie Powidza znajdują się: Kościernica, Ratajki, Sierakowo Sławieńskie na północy i Sowno Sowinko na południowym wschodzie.

Położenie miejscowości na tle Gminy Polanów



1.2 Przynależność administracyjna

Obszar sołectwa Powidz, zgodnie ze statutem sołectwa Powidz uchwalonym Uchwałą Nr XIV/114/07 Rady Miejskiej w Polanowie z dnia 11 września 2007r. obejmuje miejscowości Powidz i Stołpie. Na czele sołectwa stoi Sołtys, wspomagany przez Radę Sołecką. Sołectwo podlega gminie Polanów.

1.3 Powierzchnia, liczba ludności

- a) Powierzchnia komunalna miejscowości Powidz wynosi 8,18 ha, użytki rolne 2,07 ha, użytki leśne 0,11 ha.
- b) Według stanu na dzień 31.12.2009 roku liczba stałych mieszkańców wsi Powidz wyniosła 96 osób.
- c) Liczba stałych mieszkańców Stołpie wyniosła 7 osób, z czego wynika, że Sołectwo Powidz liczy 103 mieszkańców.

1.4 Historia miejscowości (ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego)

Peace Village czyli Powidz był na początku XIX wieku osadą przylegającą do Sowna. Mieszkańcy, którzy osiedlili się w Powidzu pochodzili ze wsi Dąbrowa, Karnieszewice, Sieciemin, Niemica oraz Żydowo i ze wsi z okolic Koszalina: Krępa, Dobrociechy, Gozd i Kurowo.

W 1818 roku obszar Powidza wynosił prawie 300 hektarów, a liczba mieszkańców wyniosła 308 osób. W roku 1939 liczba mieszkańców spadła do 199. Duży pożar zniszczył w 1892 roku 15 gospodarstw we wschodniej części wsi. Podpalacz został złapany i skazany na 12 lat więzienia. Odbudowę przeprowadzono w stosunkowo krótkim czasie.

W dniu 3 marca 1945 wojska Armii Czerwonej wkroczyły do Powidza i dokonały okrutnych nadużyć i zniszczeń. Na początku 1946 roku polska administracja przejęła wieś, a ludność niemiecka od czerwca 1946 r. została wysiedlana. Powidz po wojnie został częścią gminy Polanów i po roku 1998 również częścią Powiatu Koszalińskiego.

W Powidzu do 1945 mieszkańcy byli w większości wyznania protestanckiego i należeli do wspólnego kościoła wraz z mieszkańcami następujących wsi: Sowno, Krytno i Sowinko. W 1940r. Kościół Protestancki liczył 1006 parafian. Wspólnota Kościoła Protestanckiego należała do Kościoła Pomorza Starego Związku Pruskiego, którego siedziba była w Koszalinie. Ostatnim niemieckim duchownym był Pastor William Schubring.

Dzisiaj mieszkańcy Powidza w większości są wyznania katolickiego i należą do Parafii w Szczeglinie (wcześniej była to Parafia Kościernica). Parafia w Szczeglinie należy do Dziekanatu Polanów i Diecezji Koszalińsko – Kołobrzeskiej.

1.5 Określenie przestrzennej struktury miejscowości

a) dominanty przestrzenne (np. kościoły usytuowane na wzgórzu, ruiny zamku)

Dominanty przestrzenne wsi Powidz stanowią: cmentarz ewangelicki w części użytkowy o powierzchni 0,232 ha.

b) otwartych przestrzeni wspólnych (np. rynek, centralny deptak, plac targowy)

Zorganizowaną przestrzenią wspólną w miejscowości Powidz jest boisko sportowe, służące dzieciom i młodzieży do zabaw i gier – jednak wymaga ono modernizacji.

c) elementów charakterystycznych dla danej miejscowości (np. typ zabudowy)

Przeważa tu zabudowa wolnostojąca zagrodowa z przed 1945 roku. W miejscowości znajdują się również liczne stare zabudowy typu: obory, stodoły, domy, stajnie, szkoła (własność osoby prywatnej).

II Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

| LP. | Rodzaj zasobu | Zasoby w miejscowości | Kondycja zasobów |
|-----|---|---|--|
| 1 | Zasoby przyrodnicze (np. parki krajobrazowe, parki narodowe, obszary chronionego krajobrazu) | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Miejsca atrakcyjne przyrodniczo ✓ Falisty krajobraz ✓ Rozległe pola, lasy, łąki | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Brak miejsc chronionego krajobrazu i parków krajobrazowych |
| 2 | Dziedzictwo kulturowe (obiekty zabytkowe, obiekty o wartościach historycznych czy sentymentalnych) | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Cmentarz wiejski z XX wieku położony na rozwidleniu dróg, przy drodze Powidz-Sowinko. Przed II wojną światową wygradzono go kamieniem polnym i obsadzono lipą z drzewostanem. ✓ Pojedyncze stanowiska archeologiczne ✓ Zachowana zabudowa zagrodowa | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Pozostałości cmentarza objęte są ochroną konserwatora, obecnie otoczony jest siatką na metalowych słupach. Zachował się drzewostan tj. lipy, brzozy, jesion, dęby – cmentarz w części czynny ✓ Stanowiska archeologiczne wymagają badań ✓ Zabudowa objętą ochroną konserwatora |
| 3 | Obiekty i tereny (np. skwery, parki, ścieżki rowerowe, rynki) | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Boisko sportowe ✓ Ścieżka rowerowa – prowadząca w kierunku Ratajek oraz Szczeglina ✓ Najwyższy punkt - wzniesienie - 119 m.n.p.m | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Powstało z budżetu Gminy Polanów kilka lat temu - wymaga modernizacji ✓ Dawniej znajdował się tam punkt obserwacyjny, uległ on jednak zniszczeniu |
| 4 | Infrastruktura społeczna (np. domy kultury, biblioteki, muzea, izby pamięci) | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Brak | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Brak świetlicy wiejskiej ✓ Brak placu zabaw – planowana budowa placu w roku 2011. ✓ Brak skweru |

| | | | |
|---|---|--|--|
| | | | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Brak Kościoła – mieszkańcy udają się do oddalonej miejscowości w celu uczestniczenia w życiu religijnym |
| 5 | Infrastruktura techniczna (np. zakłady i obiekty zapewniające dostęp do ciepła, wody, usuwania ścieków i odpadów, itp.) | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Wodociąg wolnostojący od roku 1972 ✓ Jeden przystanek autobusowy ✓ Brak kanalizacji | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Wodociąg wymaga modernizacji ✓ Brak hydrofora ✓ Słaba komunikacja – jedno połączenie dziennie ✓ Dzieci których dotyczy obowiązek szkolny, dowożone są autobusem szkolnym do pobliskich szkół ✓ System dróg wymaga modernizacji w szczególności połączenie z Sowikiem ✓ Mieszkańcy zlecają wywóz nieczystości prywatnym przedsiębiorcom ✓ Śmieci wywozi PGK Koszalin ✓ W miejscowości zauważyć można znaczny rozwój infrastruktury technicznej oraz zainteresowanie obszarami wiejskimi jako miejscem do życia. Rozwój ten zapoczątkował inwestor, który kupił i uzbroił 40 działek pod zabudowę. W Powidzu staną budynki mieszkalne z podłączeniem kanalizacyjnym oraz wodociągiem. |
| 6 | Gospodarka i rolnictwo (zakłady pracy, gospodarstwa rolne, warsztaty rzemieślnicze) | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo - Usługowe Andreas – Pol – Plus ✓ Istnieje 7 gospodarstw rolnych ✓ Jeden sklep wiejski | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Przedsiębiorstwo posiada w miejscowości jedynie grunty własne oraz budynek, w którym mieści się siedziba firmy. ✓ Rolnicy indywidualni, w tym jedno gospodarstwo ekologiczne ✓ Mieszkańcy w większości są w wieku produkcyjnym, dojeżdżają do pracy do Koszalina |
| 7 | Kapitał społeczny i ludzki (organizacje działające na terenie miejscowości) | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Brak organizacji pozarządowych | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mieszkańcy biorą udział w imprezach organizowanych przez sąsiednie wsie. Angażują się w życie społeczne organizując imprezy np. Choinka, |

III Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja

| MOCNE STRONY MIEJSCOWOŚCI POWIDZA | SŁABE STRONY MIEJSCOWOŚCI POWIDZA |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ✓ Położenie geograficzne i otoczenie ✓ Piękny krajobraz: lasy, łąki ✓ Małe zaludnienie ✓ Brak przemysłu ✓ Cisza i spokój ✓ Możliwość turystyki kwalifikowanej ✓ Zainteresowanie obszarami wiejskimi | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Wieś popgrowiska ✓ Bezrobocie ✓ Słabo wykreowane atrakcje turystyczne ✓ Brak usług agroturystycznych i gastronomicznych ✓ Brak bazy rekreacyjnej |
| SZANSE ROZWOJU | ZAGROŻENIA NIE SPRZYJAJĄCE ROZWOJOWI MIEJSCOWOŚCI |
| <ul style="list-style-type: none"> ✓ Położenie miejscowości oraz jej atrakcyjne otoczenie ✓ Stworzenie miejsc integrujących społeczność lokalną i turystów, takich jak urządzenie skwerku czy placu zabaw ✓ Ekspozycja i ochrona zasobów przyrodniczych ✓ Zainteresowanie obszarami wiejskimi jako miejscem do życia ✓ Rozwijająca się infrastruktura techniczna ✓ Mieszkańcy są w wieku produkcyjnym | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Zubożenie społeczności regionu ✓ Bezrobocie ✓ Zły stan dróg ✓ Brak bazy usług turystycznych i gastronomicznych |

IV Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

Miejszem gdzie koncentruje się życie społeczne mieszkańców wsi Powidz jest boisko sportowe usytuowane w centrum wsi. Od drogi powiatowej dzieli go 50 metrów, położony jest pomiędzy zabudowaniami, a w pobliżu około 100 metrów umiejscowiony jest sklep spożywczy. Plac powstał kilka lat temu ze środków budżetu Gminy Polanów, dziś wymaga jednak modernizacji, nie jest również ogrodzony.

Boisko sportowe jest jedynym miejscem spotkań dzieci, młodzieży a nawet osób dorosłych, którzy chętnie korzystają z możliwości spędzenia aktywnie wolnego czasu poprzez uczestniczenie w grach i zabawach. Boisko stało się miejscem nawiązywania kontaktów społecznych oraz integruje mieszkańców Powidza.

Niestety jest to zbyt mały plac, który nie pozwala na organizowanie większych imprez w miejscowości. Lokalna społeczność współpracuje z pobliską wsią, z którą wspólnie organizuje imprezy np. Dożynki.

Uzupełnieniem potrzeb społeczności Powidz będzie stworzenie placu zabaw dla dzieci. Powstanie on przy boisku sportowym i będzie on sfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Działanie – Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju dla działania „Odnowa i Rozwój Wsi”, za pośrednictwem Fundacji Środkowopomorska Grupa Działania w roku 2011.

Boisko będzie bezpiecznym miejscem do zabawy dla dzieci oraz promować będzie aktywny wypoczynek i spełni funkcję integrującą społeczność Powidza.

V Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujące społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

Zadanie 1

Nazwa zadania: Budowa placu zabaw dla dzieci w Powidzu.

Cel i przeznaczenie: Rozwój infrastruktury rekreacyjnej na obszarach wiejskich. Poprawa jakości życia mieszkańców wsi poprzez stworzenie dzieciom bezpiecznych warunków do zabawy. Ogólnodostępny plac przyczyni się do promocji aktywnego wypoczynku i integracji społeczności lokalnej.

Harmonogram realizacji: 2011 rok.

Kwota końcowa, źródło jej pozyskania: Około 20.000 złotych - środki Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Działanie – Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju dla działania „Odnowa i Rozwój Wsi” , za pośrednictwem Fundacji Środkowopomorska Grupa Działania.

Zadanie 2

Nazwa zadania: Budowa świetlicy wiejskiej w Powidzu

Cel i przeznaczenie: Poprawa jakości życia mieszkańców wsi poprzez stworzenie bezpiecznych warunków do zabawy dla dzieci. Ogólnodostępny plac przyczyni się do aktywnego wypoczynku i integracji lokalnej, rozwój infrastruktury.

Harmonogram realizacji: po 2013 rok.

Kwota końcowa, źródło jej pozyskania: 1 mln złotych - środki Unii Europejskiej „Odnowa i Rozwój Wsi” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich

Zadanie 3

Nazwa zadania: Budowa kanalizacji w ramach inwestycji aglomeracji Naclaw

Cel i przeznaczenie: Poprawa jakości życia mieszkańców wsi Powidz oraz ochrona środowiska.

Harmonogram realizacji: po 2013 rok.

Kwota końcowa źródło jej pozyskania: 450 tys. złotych Środki Unii Europejskiej na infrastrukturę na obszarach wiejskich

Zadanie 4

Nazwa zadania: Remont drogi koło cmentarza na kierunek Sowno

Cel i przeznaczenie: Poprawa jakości życia mieszkańców wsi Powidz oraz poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego

Harmonogram realizacji: po 2013 rok.

Kwota końcowa źródło jej pozyskania: 100.000 złotych, Powiatowy Zarząd Dróg



PRZEWODNICZĄCY RADY
mgr Józef Witk