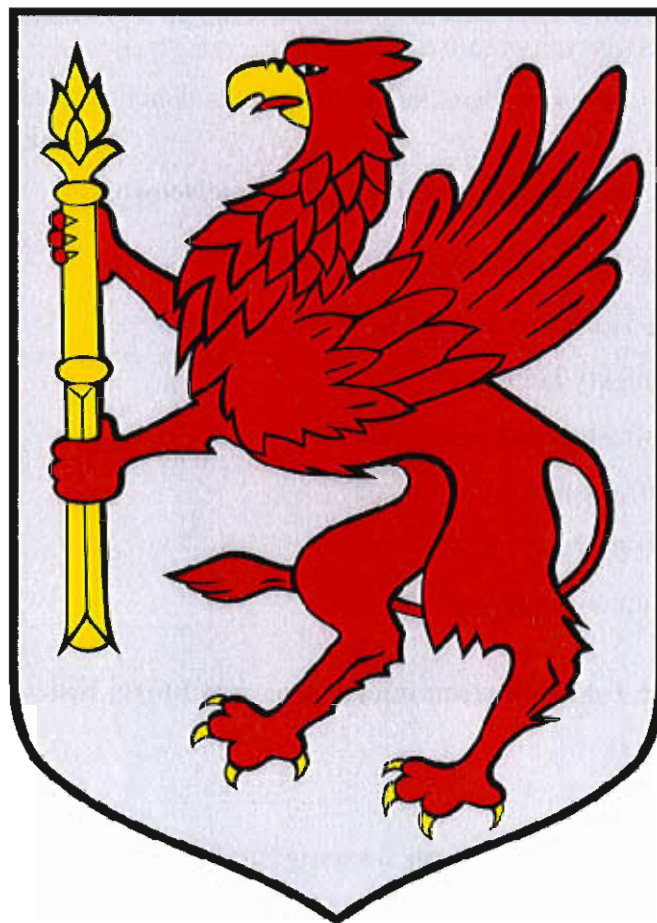


PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

ROSOCHA

NA LATA 2010 - 2017



ROSOCHA - GMINA POLANÓW
2010 r.

Plan Odnowy Miejscowości ROSOCHA

Spis treści

I Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja	3
1.1 Położenie miejscowości na tle Gminy Polanów	3
1.2 Przynależności administracyjna	5
1.3 Powierzchnia, liczba ludności	5
1.4 Historia miejscowości	5
1.5 Określenie przestrzennej struktury miejscowości	7
a) Dominanty przestrzenne	7
b) Otwartych przestrzeni	8
c) Elementów charakterystycznych dla danej miejscowości	8
II Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	9
a) Zasoby przyrodnicze	9
b) Dziedzictwo kulturowe	9
c) Obiekty i tereny	9
d) Infrastruktura społeczna	9
e) Infrastruktura techniczna	10
f) Gospodarka i rolnictwo	10
g) Kapitał społeczny i ludzki	11
III Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja	12
IV Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy – funkcjonalno przestrzenne	13
V Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną	14

I Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja.

1.1 Położenie miejscowości

Miejscowość Rosocha położona w województwie zachodniopomorskim, w Powiecie Koszalińskim, we wschodniej jego części, w Gminie Polanów. Wieś leży przy drodze powiatowej Polanów - Cetuń. Wieś Rosochę z Dadzewem łączy droga gminna Rosocha - Dadzewo. Rosocha położona jest około 37 kilometrów od Koszalina a od Polanowa około 5 kilometrów. Sołectwo Rosocha graniczy z sołectwami: Jacinki, Dadzewo, Cetuń, Chocimino, Wietrzno.

1.2 Przynależność administracyjna

Obszar sołectwa Rosocha, zgodnie ze statutem sołectwa Rosocha uchwalonym Uchwałą Nr XIV/116/07 Rady Miejskiej w Polanowie z dnia 11 września 2007r. obejmuje miejscowość Rosocha i Gilewo. Na czele sołectwa stoi Sołtys, wspomagany przez Radę Sołecką. Sołectwo podlega Gminie Polanów.

1.3 Powierzchnia, liczba ludności

- a) Powierzchnia komunalna miejscowości Rosocha wynosi 35,91 ha, użytki rolne 3,69 ha, użytki leśne 0,23 ha, powierzchnia gruntów zabudowanych 0,27 ha.
- b) Według danych Referatu Ewidencji Ludności Urzędu Miejskiego w Polanowie na dzień 31.12.2009 roku liczba stałych mieszkańców wsi Rosocha wyniosła 106 osób.
- c) Liczba stałych mieszkańców Gilewa wyniosła 48 osób.
- d) Sołectwo Rosocha liczy ogółem 154 mieszkańców.

1.4 Historia miejscowości (ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego)

Nazwa miejscowości pochodzi od rozwidlonej gałęzi, bujnie rozrośniętego drzewa, rosochaty znaczy widlasty, rozgałęziony, zapewne w związku z rozwidleniem dróg lub układem wsi.

Nazwa miejscowości Rosocha przechodziła liczne transformacje. Z zachowanych materiałów – danych historycznych wynika, że w 1428r. wieś nosiła nazwę Rossoch, 1618r. Rotzoch, 1628r. Rotzock, 1780r. Rozog, 1806r. Rotzog, po 1945r. Rosocha.

Już w czasie XIV wieku obszar Rosochy był ważnym miejscem na terenie lenna Polanów, które od roku 1472 było w posiadaniu rodziny Glasenapp. W roku 1672 na terenie wsi było jedenaście zamożnych gospodarstw i kilka małych gospodarstw chłopskich, które zajmowały się hodowlą owiec dla wsi Vetrin (Wietrzno).

W roku 1780 we wsi Rosocha było już 15 zamożnych gospodarstw a na terenie wsi mieszkał jeden nauczyciel. Wieś podzielona była na trzy części:

- ✓ 8 gospodarstw należących do lenna Wietrzno, kupił w 1781 roku kapitan von Below, następnie w roku 1800 pułkownik Ernst von Wrangel;
- ✓ 4 gospodarstwa należały do lenna Naclaw, których posiadaczem był Major von Lettow;
- ✓ 3 gospodarstwa należały do lenna Cetuń i były w posiadaniu rodziny Glasenapp.

Dopiero po pruskiej reformy wieś Rosocha zaczęła stanowić jednolitą społeczność i żadne z gospodarstw nie należało do innego lenna.

W dniu 26 lutego 1945 wojska radzieckie zajęły wieś. W dniu 18 czerwca 1946 wypędzono wszystkich mieszkańców na ulicę, a następnie kazano im przejść na piechotę do Sławna skąd wywieziono ich na Zachód.

W 1945 roku Rosocha należała do Powiatu Sławno, do urząd stanu cywilnego w Polanowie i sądu rejonowego Polanów.

*Droga wiejska z Rosochy do Polanowa
zdjęcie archiwalne*



Do roku 1945 prawie cała ludność Rosochy była wyznania protestanckiego. Dzisiaj mieszkańcy Rosochy są głównie wyznania katolickiego. Wieś należy do Dekanatu Polanów i Diecezji Koszalińsko-Kołobrzeskiej kościoła katolickiego w Polsce.

Zachowały się przekazy historyczne mówiące o tym, że w roku 1884 został spalony przez pożar budynek szkoły wraz z dodatkowymi budynkami przeznaczonymi na mieszkania dla nauczycieli. Jeszcze w tym samym roku szkołę wraz z mieszkaniami odbudowano.

Nauczyciele uczący w szkole w Rososze:

- ✓ H. Harder - 1895 – 1917;
- ✓ P. Selke - 1918 – 1927;
- ✓ W. Bartelt - 1928 – 1936;
- ✓ W. James - 1936-1939;
- ✓ G. James - 1939 – 1945.



*Gospoda w Rososze
Zdjęcie archiwalne*



Pomnik poległych w I wojnie światowej

1.5 Określenie przestrzennej struktury miejscowości

a) dominanty przestrzenne (np. kościoły usytuowane na wzgórzu, ruiny zamku)

W wsi brak dominant przestrzennych. Brak wykształconego centrum miejscowości.

Wieś Rosocha jest typową ulicówką, dominuje poniemiecka budowa typu zagrodowego z uwagi na rolniczy charakter miejscowości. Na terenie miejscowości znajdują się liczne stare zabudowy gospodarcze związane z prowadzoną działalnością rolniczą typu: obory, stodoły, stajnie.

W centrum wsi znajduje się mały stawek, który pełnił kiedyś funkcję wodopoju dla bydła, obecnie nieużytkowany, z tendencją do zarastania.



Wodopój

b) otwartych przestrzeni wspólnych (np. rynek, centralny deptak, plac targowy)

Na terenie miejscowości Rosocha funkcjonuje boisko sportowe zlokalizowane w centrum wsi (boisko do piłki nożnej i siatkowej wraz z wiatą), utworzone dzięki staraniom mieszkańców miejscowości i sponsorów. Życie społeczne miejscowości koncentruje się wokół boiska.



Boisko w Rososze



Wiaty w Rososze

c) elementów charakterystycznych dla danej miejscowości (np. typ zabudowy)

Przeważa tu zabudowa wolnostojąca zagrodowa sprzed 1945 roku.

II Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

LP.	Rodzaj zasobu	Zasoby w miejscowości	Kondycja zasobów
1	Zasoby przyrodnicze (np. parki krajobrazowe, parki narodowe, obszary chronionego krajobrazu)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Aleja Bukowa Rosocha-Dadzewo - kilkaset ponad 200-letnich buków ✓ Występowanie bociana białego ✓ Wieś otoczona lasami, rozległymi łąkami, oczkami wodnymi 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Aleja Bukowa jest objęta opieką konserwatora przyrody i zabytków ✓ Użytki rolne utrzymane w dobrej kulturze w związku z ekologicznym sposobem gospodarowania
2	Dziedzictwo kulturowe (obiekty zabytkowe, obiekty o wartościach historycznych czy sentymentalnych)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Pomnik Poległych w I wojnie światowej ✓ Cmentarz Ewangelicki 0,54 ha – zalesiony, obecnie nieużytkowany ✓ 25 stanowisk archeologicznych wymagających badań. W Rososze odkryto m. inn. naczynia kamienne i gliniane kultury pucharów lejkowatych (KPL) znajdujące się obecnie w muzeum w Koszalinie ✓ Stara zabudowa sprzed 1945r. 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ochrona konserwatorska ✓ Potrzeba dalszych badań stanowisk archeologicznych
3	Obiekty i tereny (np. skwery, parki, ścieżki rowerowe, rynki)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Boisko do piłki nożnej z bramkami, do piłki siatkowej, drewniana wiata ✓ Dwie ścieżki (oznakowane) turystyczne, rowerowe ✓ Kapliczka przydrożna – punkt przystankowy trasy pielgrzymkowej 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Boisko w stanie dobrym ✓ Brak dobrze wyposażonego placu zabaw dla dzieci ✓ Trasy turystyczne oznakowane w 2009r.
4	Infrastruktura społeczna (np. domy kultury, biblioteki, muzea, izby pamięci)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ ½ budynku gminnego, w którym działa sklep 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Brak placu zabaw ✓ Spotkania sołeckie organizowane w sklepie

5	Infrastruktura techniczna (np. zakłady i obiekty zapewniające dostęp do ciepła, wody, usuwania ścieków i odpadów, itp.)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Droga asfaltowa, powiatowa Nr 17503, drogi gminne, przystanek autobusowy ✓ Jedna studnia, stacja wodociągowa wolnostojąca z 1967 roku, wodociąg, jeden hydrofor, jeden uzdatniacz wody. ✓ Wieś nie jest skanalizowana ✓ Śmieci wywozi Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej z Koszalina. Segregacja śmieci: szkło i PET. ✓ Zapewniony dostęp do internetu: szerokopasmowego i mobilnego 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Droga powiatowa wymaga remontu cząstkowego (załatania dziur) i poszerzenia ✓ Kursują autobusy szkolne oraz autobusy PKS ✓ Wodociąg wymieniony kilka lat temu. Planowane zamknięcie ujęcia wody w Rososze i podłączenie mieszkańców do studni w Gilewie. ✓ Szamba i konieczność wywozu ścieków do oczyszczalni ścieków w Polanowie oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków ✓ Śmieci wywożone raz w miesiącu
6	Gospodarka i rolnictwo (zakłady pracy, gospodarstwa rolne, warsztaty rzemieślnicze)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 6 gospodarstw rolnych (4 gospodarstwa ekologiczne, certyfikowane, głównie uprawa zbóż, hodowla bydła mlecznego i mięsnego). Przydomowe ogródki warzywne i sady – część sadów poniemiecka. Gleby 4 kompleksu żytynego bardzo dobrego. ✓ 8 prężnie funkcjonujących firm usługowych i produkcyjnych: mechanika pojazdowa, zakład blacharski, zakład usług leśnych, usługi stolarskie, usługi 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Wieś typowo rolnicza ✓ Duża przedsiębiorczość mieszkańców wsi

		<p>konsultingowe</p> <p>✓ Osoby niezatrudnione w rolnictwie i miejscowych zakładach usługowych dojeżdżają do pracy w Polanowie lub Koszalinie</p>	
7	Kapitał społeczny i ludzki (organizacje działające na terenie miejscowości)	<p>✓ Brak organizacji pozarządowych (sformalizowanych) działających na terenie wsi</p>	<p>✓ Sołtys i Rada Sołecka oraz radny organizują liczne imprezy cykliczne: między innymi powitanie lata, zakończenie wakacji, Dzień Dziecka, Dzień Matki, wyjazdy na basen do Darłówka, do Muzeum Regionalnego w Szymbarku, okazjonalne ogniska. Mieszkańcy angażują się w imprezy organizowane przez Polanowski Ośrodek Kultury i Sportu (m. inn. dożynki – przygotowywanie wieńców dożynkowych, święto pieczonego ziemniaka) i imprezy organizowane przez inne sołectwa.</p>



Kapliczka w Rososze

III Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja

MOCNE STRONY MIEJSCOWOŚCI ROSOCHA	SŁABE STRONY MIEJSCOWOŚCI ROSOCHA
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Duża przedsiębiorczość mieszkańców Rosochy – wiele osób prowadzi działalność gospodarczą (usługową i produkcyjną) ✓ Duża aktywność społeczna mieszkańców ✓ Położenie geograficzne i otoczenie - 5 km od Polanowa, bliskość Świętej Góry Polanowskiej ✓ Walory turystyczne i przyrodnicze (aleja bukowa, trasy turystyczne, 300 m do jeziora w Cetuniu) ✓ Tradycyjny krajobraz rolniczy (lasy, zadrzewienia śródpolne, łąki, oczka wodne) ✓ Rozwinięte rolnicze gospodarstwa ekologiczne ✓ Brak uciążliwości charakterystycznych dla intensywnego rolnictwa czy przemysłu (fetor, hałas) ✓ Stosunkowo dobra infrastruktura techniczna w porównaniu z innymi miejscowościami Gminy Polanów ✓ Zainteresowanie obszarami wiejskimi jako dobrym miejscem do życia i prowadzenia działalności gospodarczej ✓ Potencjał demograficzny 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Brak świetlicy wiejskiej ✓ Słabo wykreowane, promowane atrakcje turystyczne ✓ Brak na terenie wsi usług agroturystycznych i gastronomicznych ✓ Powiatowa i gminna infrastruktura komunikacyjna wymagająca remontów

SZANSE ROZWOJU	ZAGROŻENIA NIE SPRZYJAJĄCE ROZWOJOWI MIEJSCOWOŚCI
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Dalszy rozwój przedsiębiorczości ✓ Rozwój turystyki wiejskiej ✓ Możliwości dofinansowania projektów dotyczących wykorzystania potencjału turystycznego i przyrodniczego wsi Rosocha 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Pogarszający się stan dróg, wymagający dużych nakładów finansowych ✓ Likwidacja połączeń autobusowych PKS ✓ Dekoniunktura gospodarcza i ryzyko zubożenia mieszkańców oraz bezrobocia ✓ Zjawisko migracji młodych wykształconych osób do miast i za granicę w poszukiwaniu lepiej płatnej pracy

IV Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

W związku z brakiem we wsi Rosocha obiektu, który pełniłby rolę świetlicy wiejskiej życie społeczne mieszkańców skupia się wokół boisk sportowych (do piłki nożnej, siatkowej, półotwarta, drewniana wiata).

Jednak aktywność społeczna jest ograniczona ze względów atmosferycznych – imprezy odbywają się wyłącznie wiosną, latem i wczesną jesienią.

Boiska zlokalizowane są w centrum wsi, są ogrodzone od drogi powiatowej siatką. Oczko wodne z tyłu boiska obsadzone roślinnością zabezpieczającą.

Boiska oddalone są od zabudowań mieszkalnych co zmniejsza ich uciążliwość dla mieszkańców.

V Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujące społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

Zadanie 1

Nazwa zadania: Budowa placu zabaw dla dzieci w Rososze

Cel i przeznaczenie: Rozwój infrastruktury rekreacyjnej na obszarach wiejskich. Poprawa jakości życia mieszkańców wsi poprzez stworzenie dzieciom bezpiecznych warunków do zabawy. Ogólnodostępny plac przyczyni się do promocji aktywnego wypoczynku i integracji społeczności lokalnej.

Harmonogram realizacji: 2011 rok

Kwota końcowa, źródło jej pozyskania: Około 20.000 złotych - środki Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Działanie - Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju dla działania „Odnowa i Rozwój Wsi”, za pośrednictwem Fundacji „Środkowopomorska Grupa Działania”.

Zadanie 2

Nazwa zadania: Budowa sieci przesyłowej wodociągowej z Gilewa do Rosochy

Cel i przeznaczenie: Poprawa jakości życia mieszkańców wsi poprzez zwiększenie wydajności sieci wodociągowej dla mieszkańców Rosochy

Harmonogram realizacji: 2011 – 2012r.

Kwota końcowa, źródło jej pozyskania: Koszt około 1.000.000 zł, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Podstawowe usługi dla ludności i gospodarki wiejskiej.

Zadanie 3

Nazwa zadania: Budowa chodników we wsi Rosocha

Cel i przeznaczenie: Poprawa jakości życia mieszkańców wsi oraz poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego

Harmonogram realizacji: po roku 2013

Kwota końcowa, źródło jej pozyskania: 300.000 zł środki z Unii Europejskiej na infrastrukturę obszarów wiejskich

Zadanie 4

Nazwa zadania: Remont i poszerzenie drogi powiatowej Rosocha - Polanów

Cel i przeznaczenie: Poprawa jakości życia mieszkańców wsi oraz poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego

Harmonogram realizacji: po 2015 r.

Kwota końcowa, źródło jej pozyskania: Powiatowy Zarząd Dróg, w zależności od możliwości finansowych

PRZEWODNICZĄCY RADY
mgr Józef Wilk



