



**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA I GMINY POLANÓW  
WRAZ ZE ZMIANAMI**

































KIERUNKI 2010

- Str. 1 Legenda
- Str. 3 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Kościernica 1:10 000
- Str. 4 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Sowinko 1:10 000
- Str. 5 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Bożenice i Komorowo 1:10 000
- Str. 6 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Powidz, Krytno 1:10 000
- Str. 7 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Domachowo 1:10 000
- Str. 8 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Bukowo, Mirotki 1:10 000
- Str. 9 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Krąg i Buszyno 1:10 000
- Str. 10 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Świerczyna 1:10 000
- Str. 11 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Jacinki 1:10 000
- Str. 12 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Naclaw 1:10 000
- Str. 13 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Rekowo, Garbno 1:10 000
- Str. 14 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Wielin 1:10 000
- Str. 15 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Warblewo 1:10 000
- Str. 16 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Rochowo 1:10 000
- Str. 17 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Rzeczyca Wielka  
i Rzeczyca Mała 1:10 000
- Str. 18 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Żydowo 1:10 000
- Str. 19 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Gołogóra i  
Głogowiec 1:10 000
- Str. 20 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Dalimierz,  
Rzyszczewko 1:10 000
- Str. 21 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Łokwica 1:10 000
- Str. 22 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Wietrzno 1:10 000
- Str. 23 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Chocimino 1:10 000
- Str. 24 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Gilewo, Cetuń 1:10 000
- Str. 25 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Rosocha, Dadzewo  
1:10 000
- Str. 26 Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Nowy Żeliborz, Karsina  
1:10 000

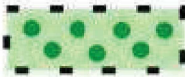
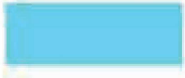






# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA POLANÓW

## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - LEGENDA





















	Granice województwa		Granice założeń zabytkowych ( założenia dworsko- pałacowe, parki...)
	Granice gminy		Granice projektowanych stref ochrony krajobrazu kulturowego
	Granice wyodrębnionych stref zabudowy w tym granice miasta Polanowa		Oznaczenia projektowanych stref ochrony krajobrazu kulturowego
	Granice obszarów objętych rysunkami szczegółowymi		Zabytki architektury ustanowione
	Oznaczenia obiektów (terenów) odrębne dla każdego rysunku szczegółowego		Zabytki architektury- wnioskowany wpis do rejestru
	-istniejące		Trasa pielgrzymkowa Świętych Gór Koszalin- Polanów
	-projektowane		Istniejące oraz projektowane kapliczki na trasie pielgrzymkowej
	Oznaczenia obiektów (terenów) na obszarach nie objętych rysunkami szczegółowymi		Obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony
	-istniejące	W I	
	-projektowane	W II	
	Granice stref uciążliwości (ustalonych, potencjalnych)	W III	
	Granice stref ochronnych (ustalonych, potencjalnych)		Pomniki przyrody ustanowione
	Granice i oznaczenia Obszarów Chronionego Krajobrazu		Pomniki przyrody projektowane
OChK- I, II			Figury i krzyże
	Złoża surowców mineralnych		Oznaczenia kompleksów rolnych projektowanych do ochrony
	Obszary eksploatacji surowców mineralnych		Lasy i zadrzewienia
	Rezerваты przyrody		Projektowane dolesienia
	Użytki ekologiczne		Obszary chronione - NATURA 2000





	Lasy ochronne
	Wody otwarte
	Bagna, torfowiska, łąki podmokłe
	Grunty rolne wyższej jakości
	Zieleń urządzona m.in.parki (ZP), cmentarze (ZC), zieleń zabytkowa
	Ogrody działkowe, (inne wieloletnie), sady

#### OBSZARY ZABUDOWY

	Obszary zabudowy istniejącej (kolor funkcji)
	Obiekty nieużytkowane
	Obiekty wymagające rozbiórki bądź odbudowy, obszary wymagające uporządkowania.
	Projektowane tereny zabudowy (kolor funkcji preferowanej)
	Postulowane zmiany funkcji (kolor funkcji postulowanej)
	Przewaga funkcji mieszkaniowej ( MN- zab.niskiej intensywności MS- zab.średniej intensywności MW - zab.wysokiej intensywności)
	Usługi (U), kultury (UK), oświaty (UO), sportu (US) obszary i tereny preferowane dla usług turystycznych (UT)
	Produkcja (PP)
	Obsługa rolnictwa i leśnictwa (RPO)
	Obsługa komunikacji (KS)
	Infrastruktura techniczna

	Drogi wojewódzkie (DW )
	Drogi powiatowe (DP )
	Drogi gminne (DG ), inne ważniejsze
	Przebieg drogi na obszarze zabudowanym
	Projektowane drogi gminne
	Projektowane węzły drogowe
	Projektowane i istniejące szlaki rowerowe
	Projektowane i istniejące szlaki konne
	Projektowane i istniejące szlaki kajakowe
	Parkingi istniejące
	Parkingi projektowane
	Przystanki autobusowe
	Lądowisko helikopterów proj.
	Linie energetyczne WN i SN oraz transformatory
	Projektowane linie energetyczne
	Postulowane kierunki przesyłu i odbioru: -woda
	-ścieki
	-gaz
<b>EE</b>	Oznaczenia obiektów infrastruktury technicznej: Główne punkty zasilania i rozdzielnie elektryczne
<b>EG</b>	Stacje redukcyjne gazu
<b>NO</b>	Oczyszczalnie i przepompownie ścieków
<b>WZ</b>	Ujęcia wody i stacje wodociągowe
<b>NU</b>	Wysypiska odpadów
<b>EC</b>	Kotłownie
	Strefy dopuszczalnej lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą
	Postulowane granice opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ( nie nanoszone, gdy pokrywają się z granicami stref zabudowy)

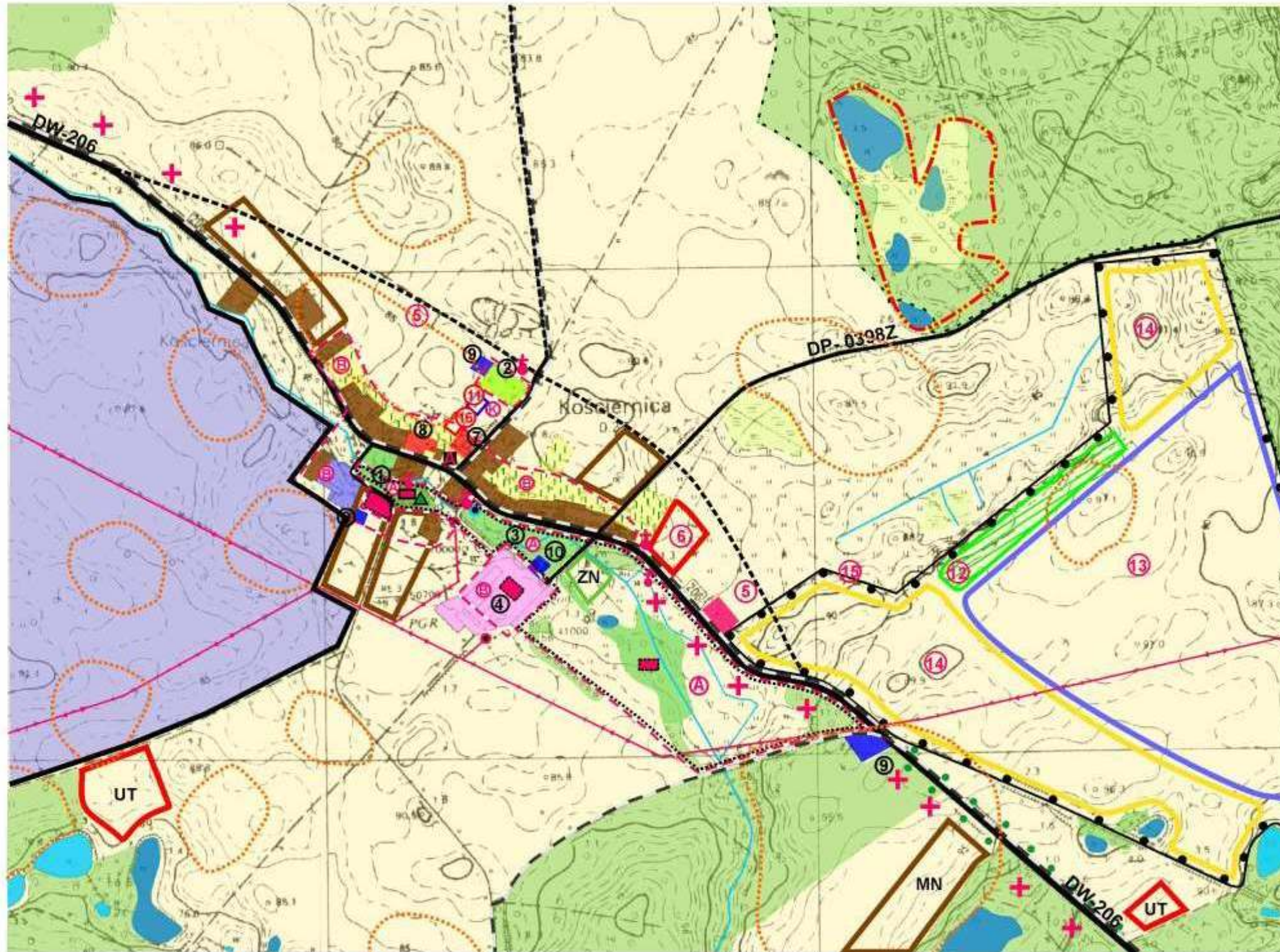
#### USTALENIA DOTYCZĄCE ZMIANY STUDIUM

-  przebieg projektowanej linii elektroenergetycznej 2x400kV i 2x110 kV Żydowo - Żydowo Kierzkowo
-  przebieg projektowanej linii elektroenergetycznej 2x400kV Żydowo Kierzkowo- Słupsk



# STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA POLANÓW

## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO KOŚCIERNICA 1:10.000

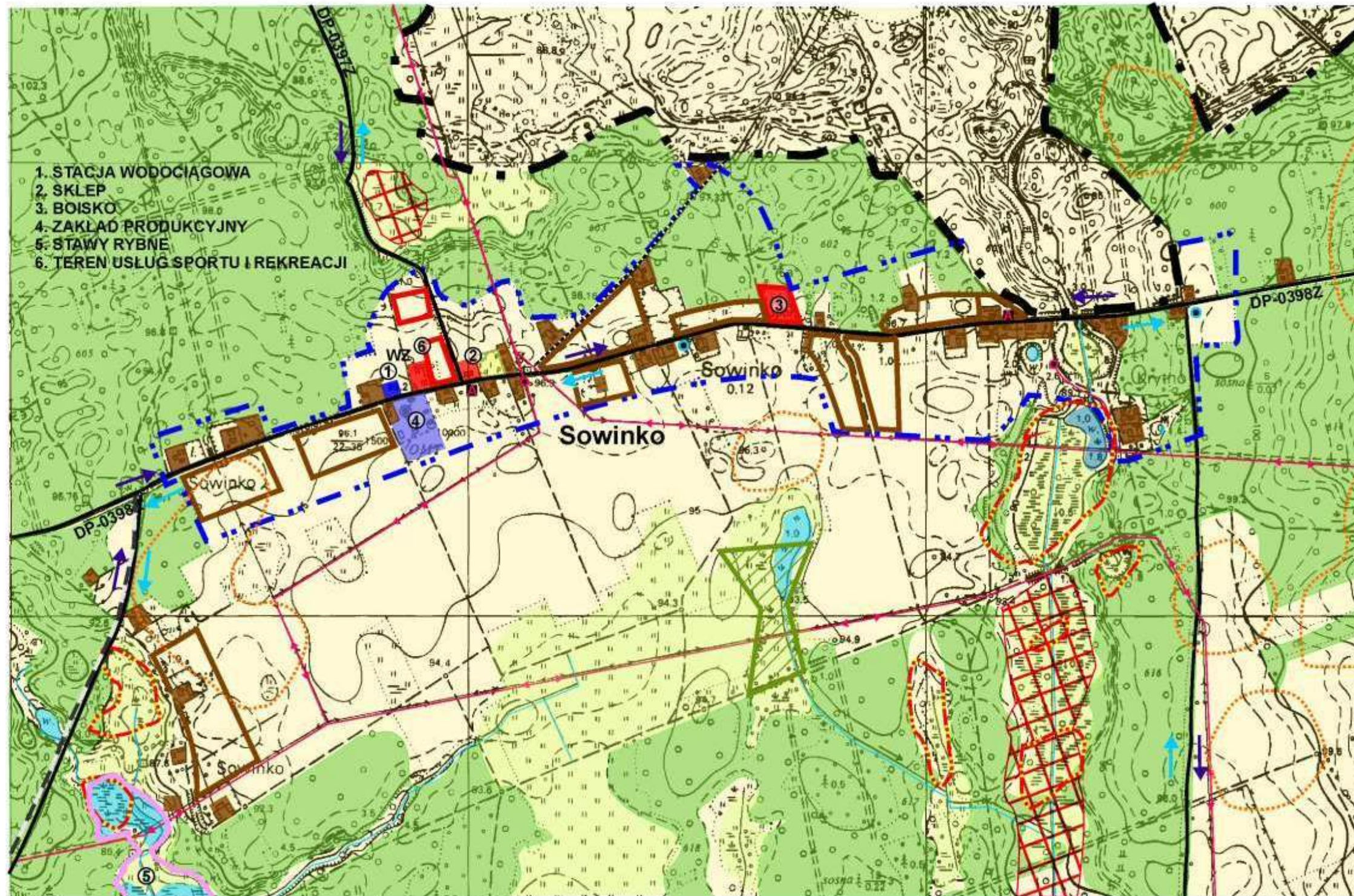


1. ZABYTKOWY KOŚCIÓŁ FILIALNY
2. CMENTARZ
3. ZABYTKOWY PARK PAŁACOWY
4. GORZELNIA
5. REZERWA TERENU POD DOCELOWĄ OBWODNICĘ
6. TERENU USŁUG SPORTU I REKREACJI
7. OŚRODEK ZDROWIA
8. SKLEP
9. WIEŻA TELEKOMUNIKACYJNA
10. STACJA WODOCIĄGOWA
11. PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW PROJ.
12. ZIELEŃ OCHRONNA
13. PROJ. OBSZARY PRODUKCJI KOMPOSTU
14. OBSZAR UPRAW ROLNYCH-STREFA OCHRONNA
15. NIEPRZEKRACZALNE GRANICE UCIAŻLIWOŚCI PRODUKCJI (NR. 13)



# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA POLANÓW

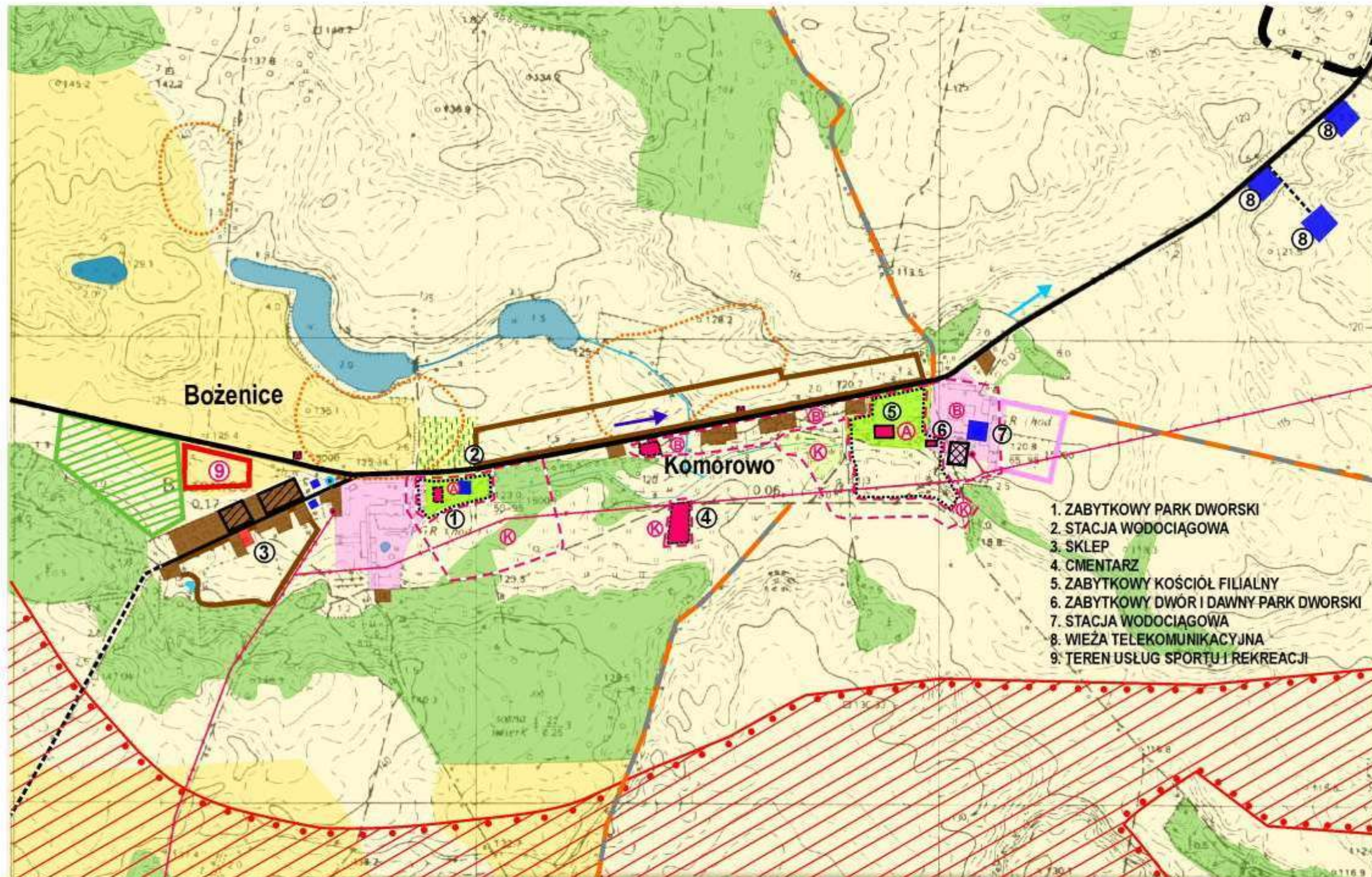
## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOWINKO 1:10.000





# STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA POLANÓW

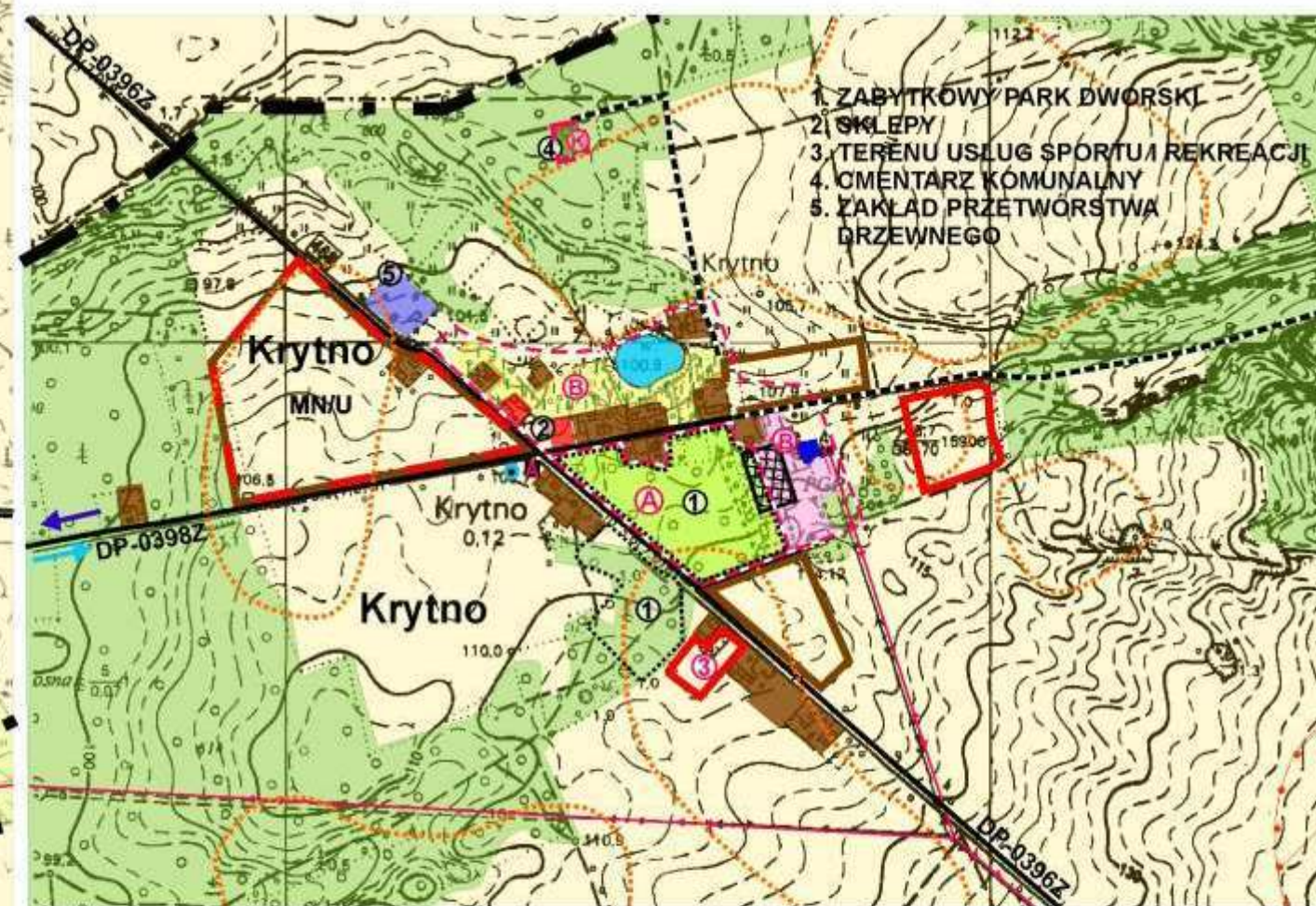
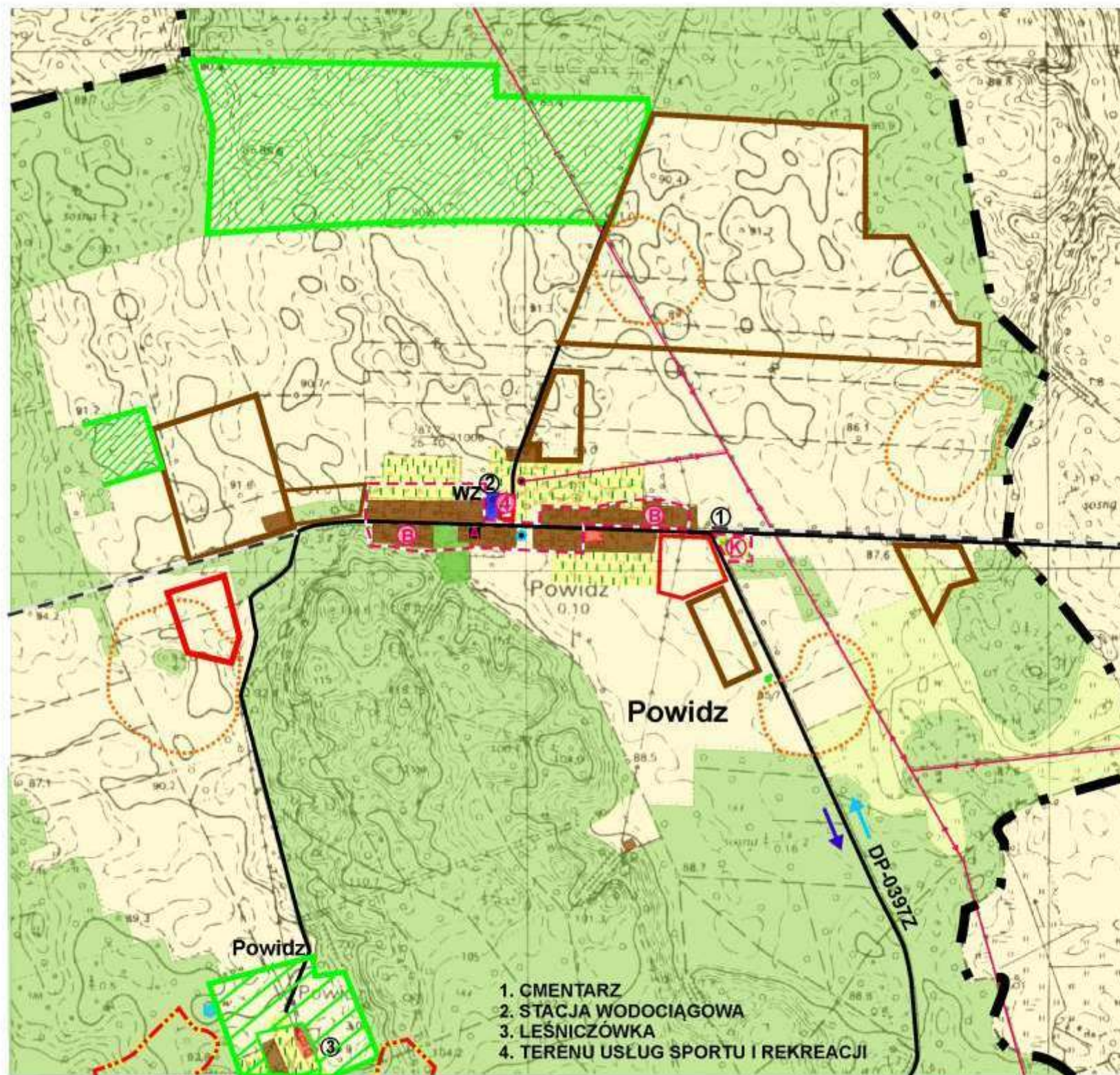
## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO BOŻENICE I KOMOROWO 1:10.000





# STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA POLANÓW

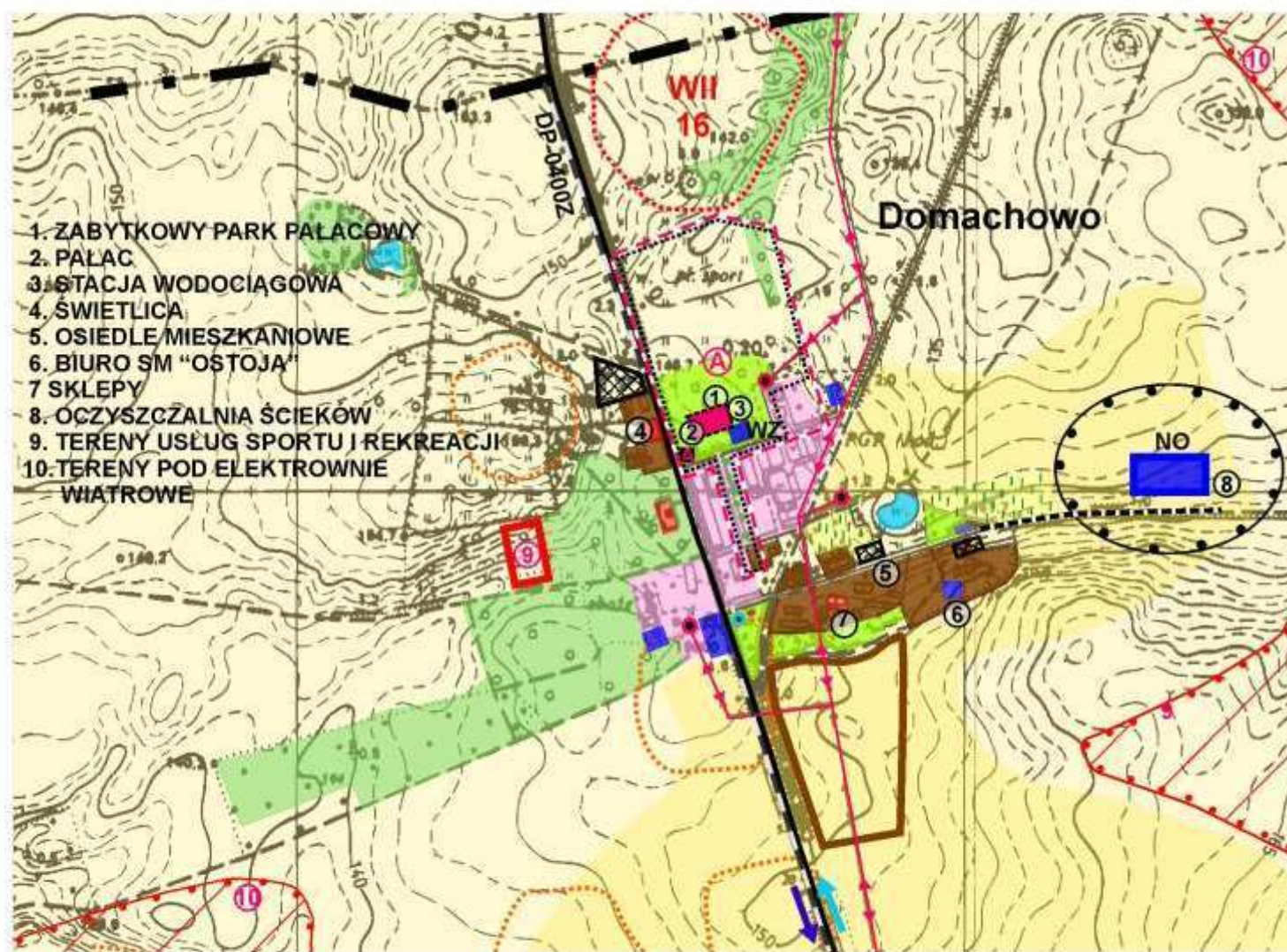
## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POWIDZ, KRYTNO 1:10.000





# STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA POLANÓW

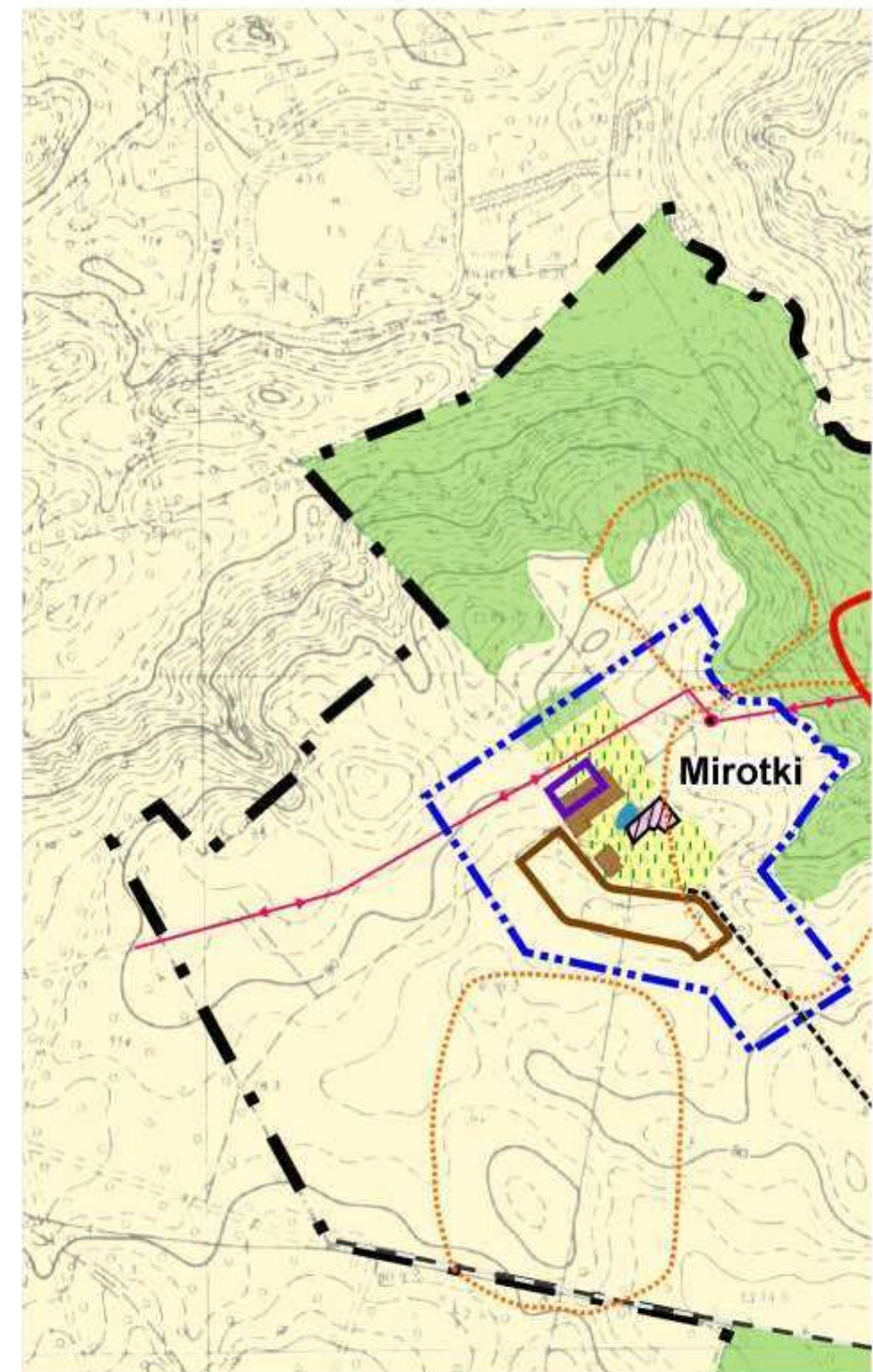
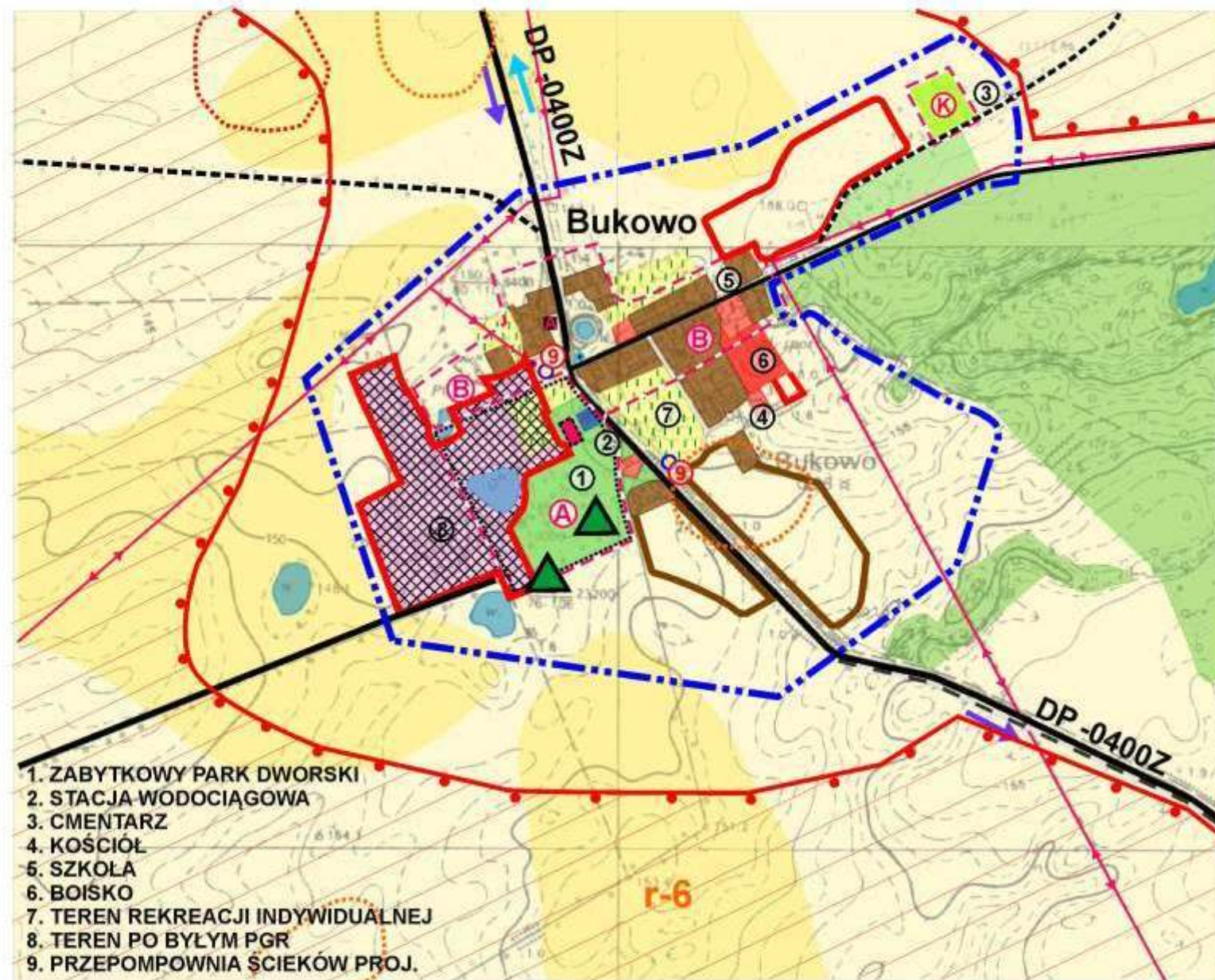
## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DOMACHOWO 1:10.000





# STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA POLANÓW

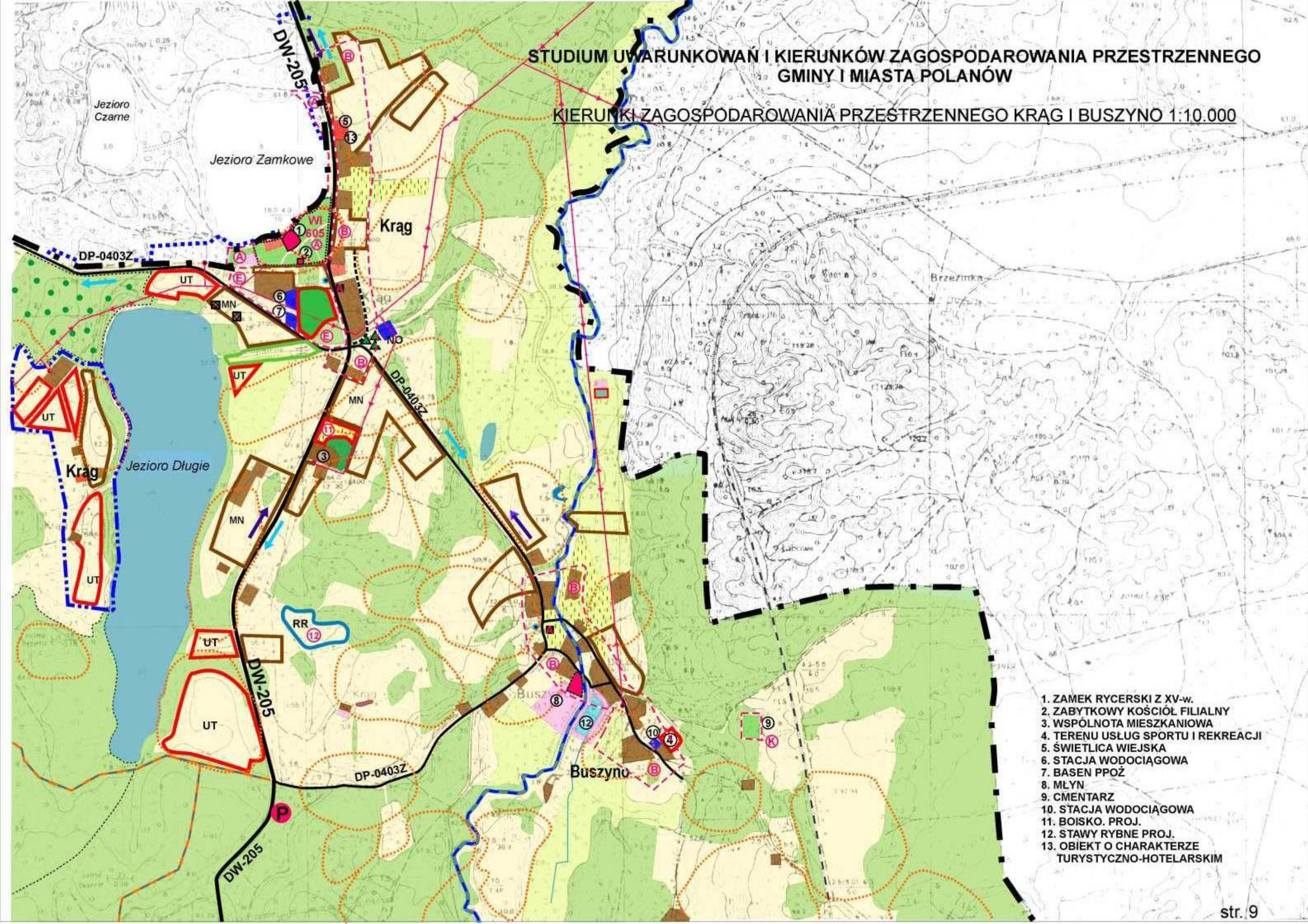
## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO BUKOWO, MIROTKI 1:10.000





# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA POLANÓW

## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO KRĄG I BUSZYNO 1:10.000

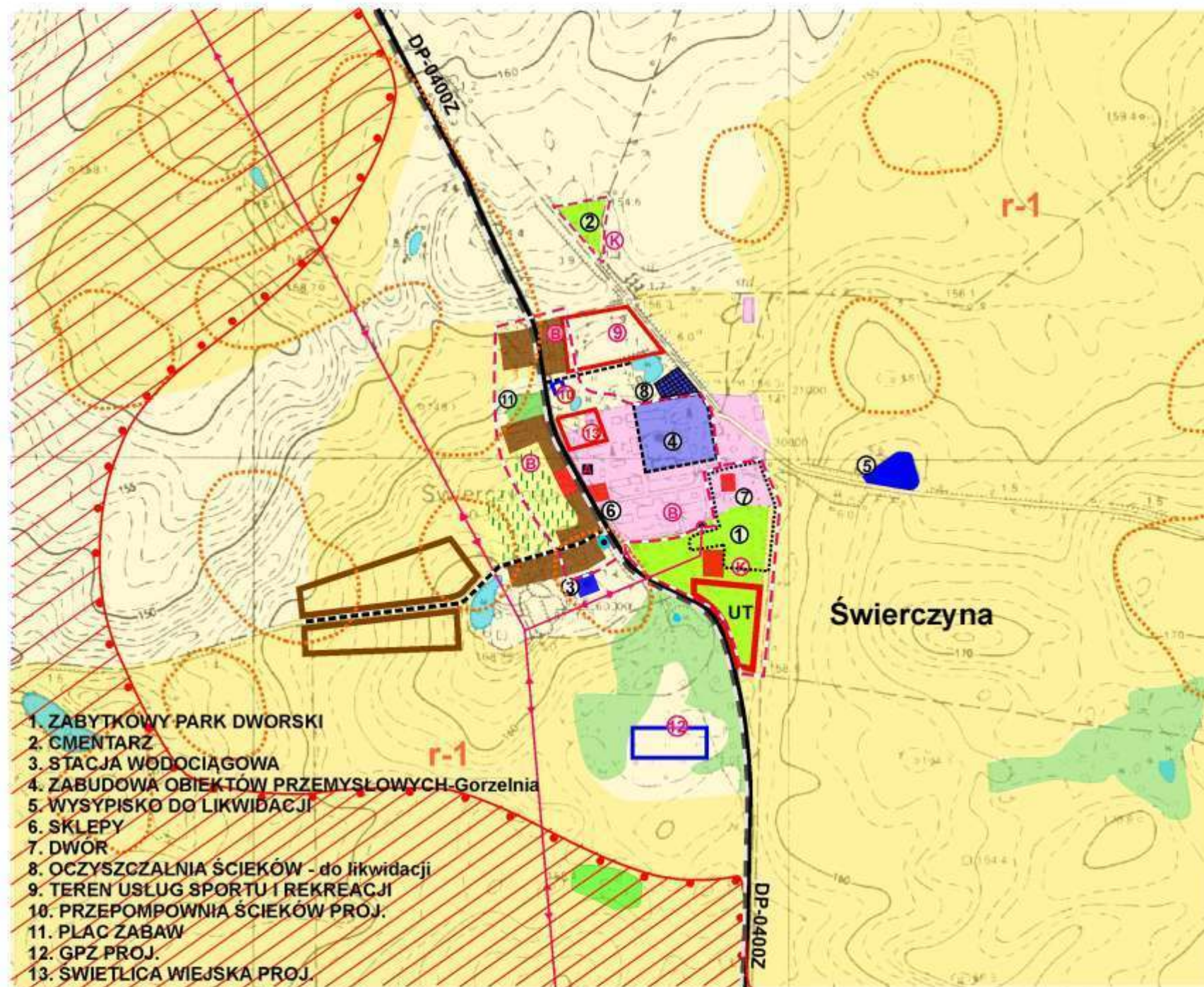


1. ZAMEK RYCERSKI Z XV-w.
2. ZABYTKOWY KOŚCIÓŁ FILIALNY
3. WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
4. TERENU USŁUG SPORTU I REKREACJI
5. ŚWIETLICA WIEJSKA
6. STACJA WODOCIĄGOWA
7. BASEN PPOŻ
8. MŁYN
9. CMENTARZ
10. STACJA WODOCIĄGOWA
11. BOISKO. PROJ.
12. STAWY RYBNE PROJ.
13. OBIEKT O CHARAKTERZE  
TURYSTYCZNO-HOTELARSKIM



# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA POLANÓW

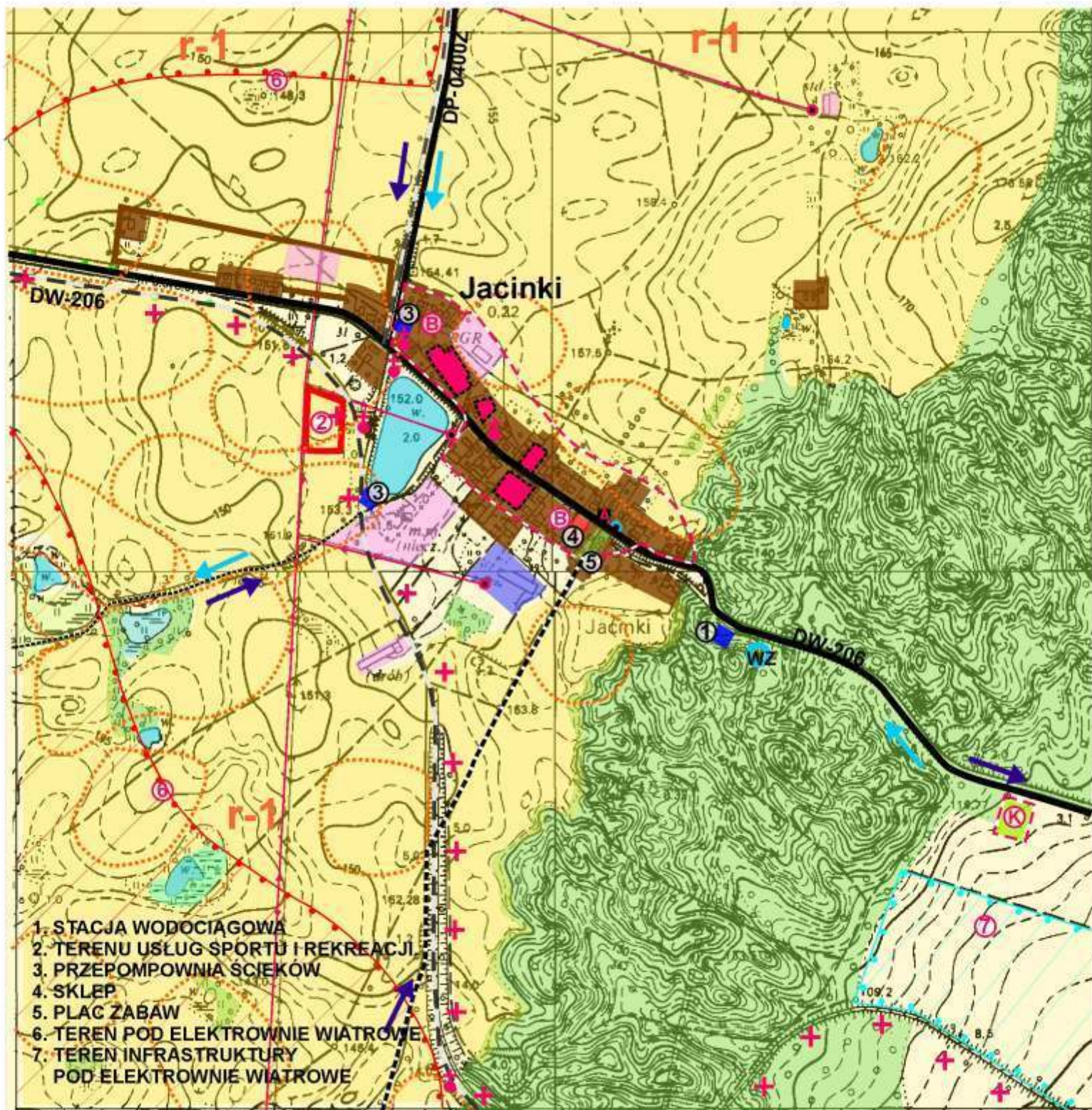
## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŚWIERCZYNA 1:10.000





**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY I MASTA POLANÓW**

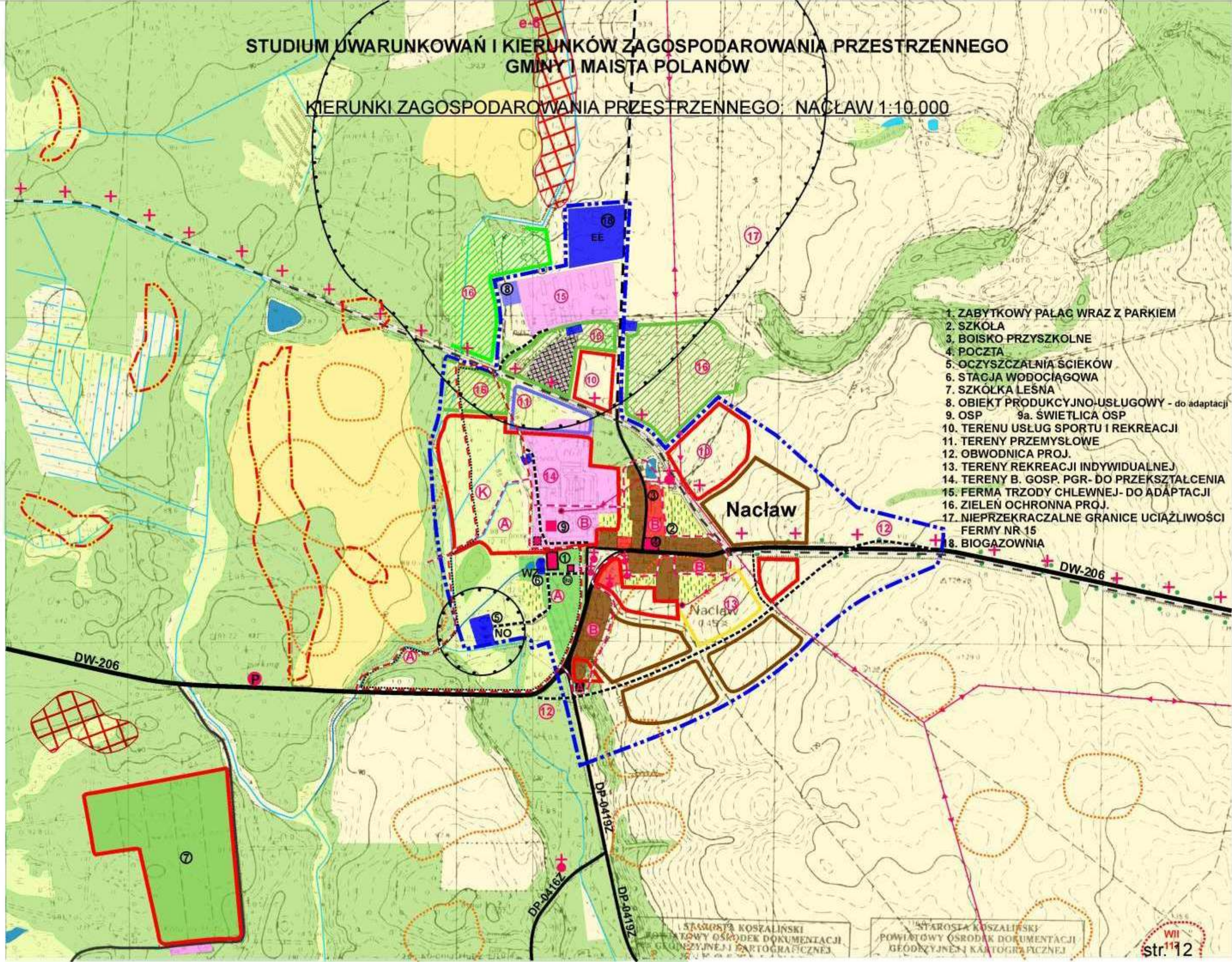
**KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO JACINKI 1:10.000**





# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA POLANÓW

## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO: NAŁAW 1:10.000

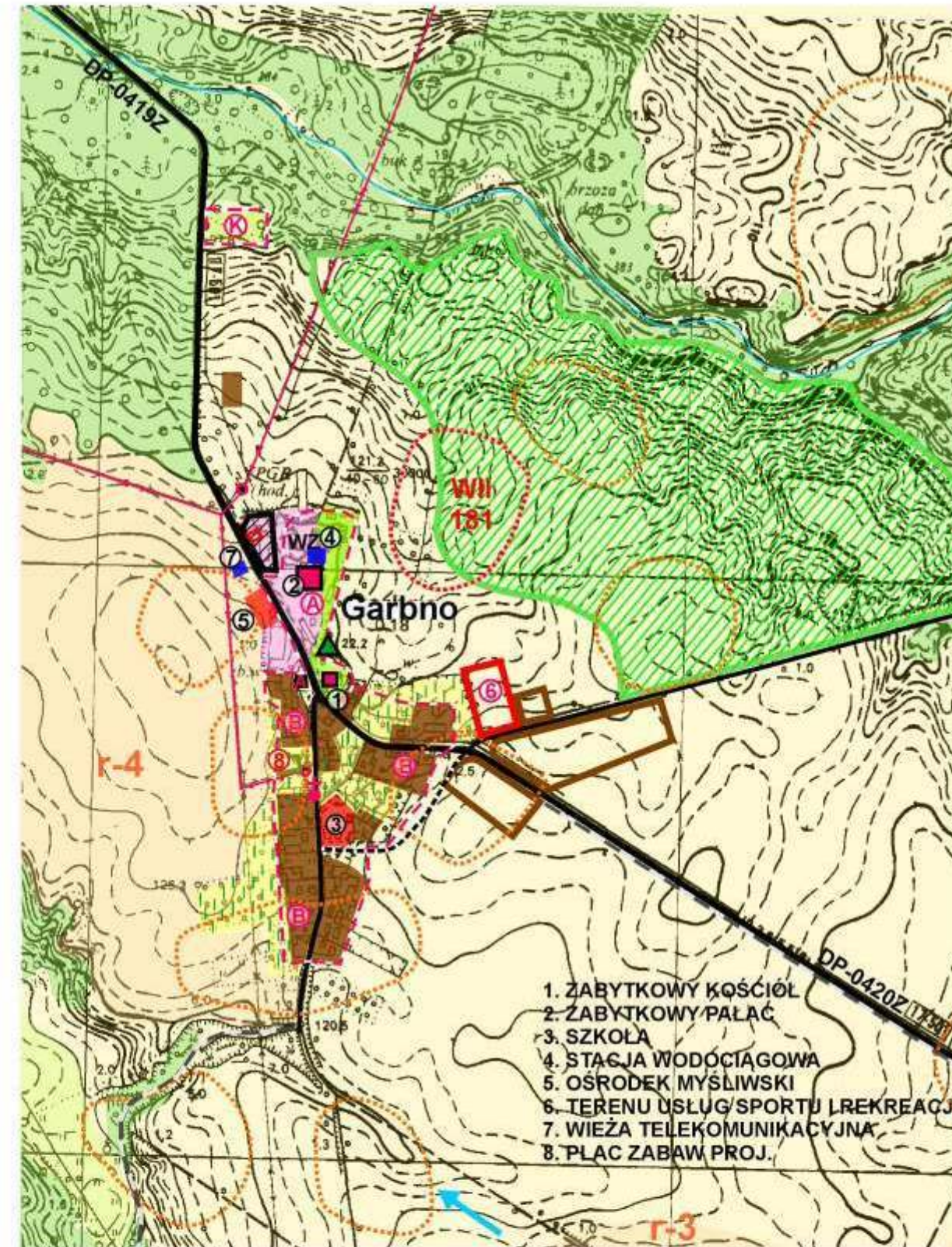
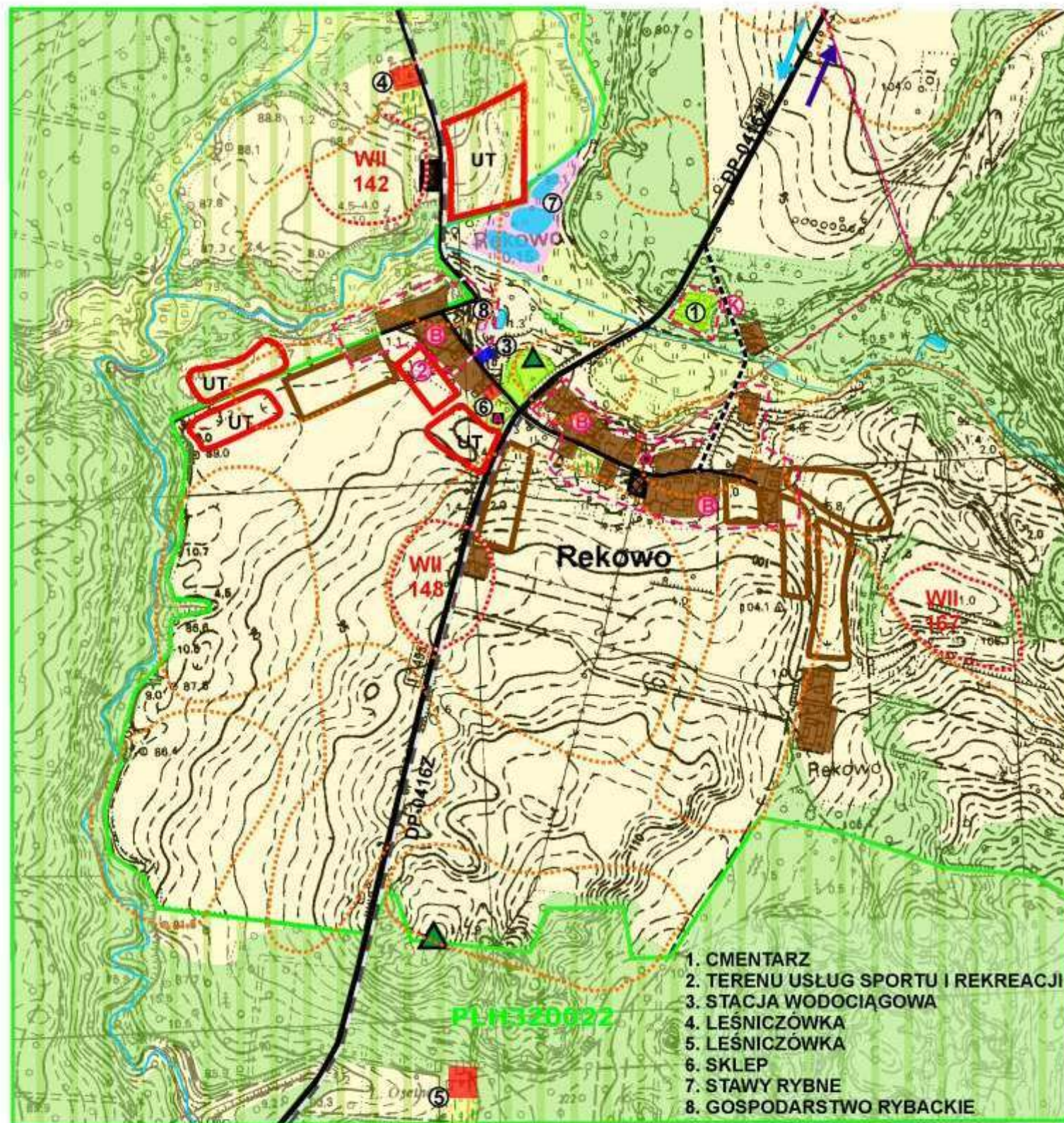


1. ZABYTKOWY PALAC WRAZ Z PARKIEM
2. SZKOŁA
3. BOISKO PRZYSZKOLNE
4. POCZTA
5. OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
6. STACJA WODOCIĄGOWA
7. SZKÓŁKA LEŚNA
8. OBIEKT PRODUKCYJNO-USŁUGOWY - do adaptacji
9. OSP  
9a. ŚWIETLICA OSP
10. TERENU USŁUG SPORTU I REKREACJI
11. TERENY PRZEMYSŁOWE
12. OBWODNICA PROJ.
13. TERENY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
14. TERENY B. GOSP. PGR- DO PRZEKSZTAŁCENIA
15. FERMA TRZODY CHLEWNEJ- DO ADAPTACJI
16. ZIELEŃ OCHRONNA PROJ.
17. NIEPRZEKRACZALNE GRANICE UCIAŹLIWOŚCI  
FERMY NR 15
18. BIOGAZOWNIA

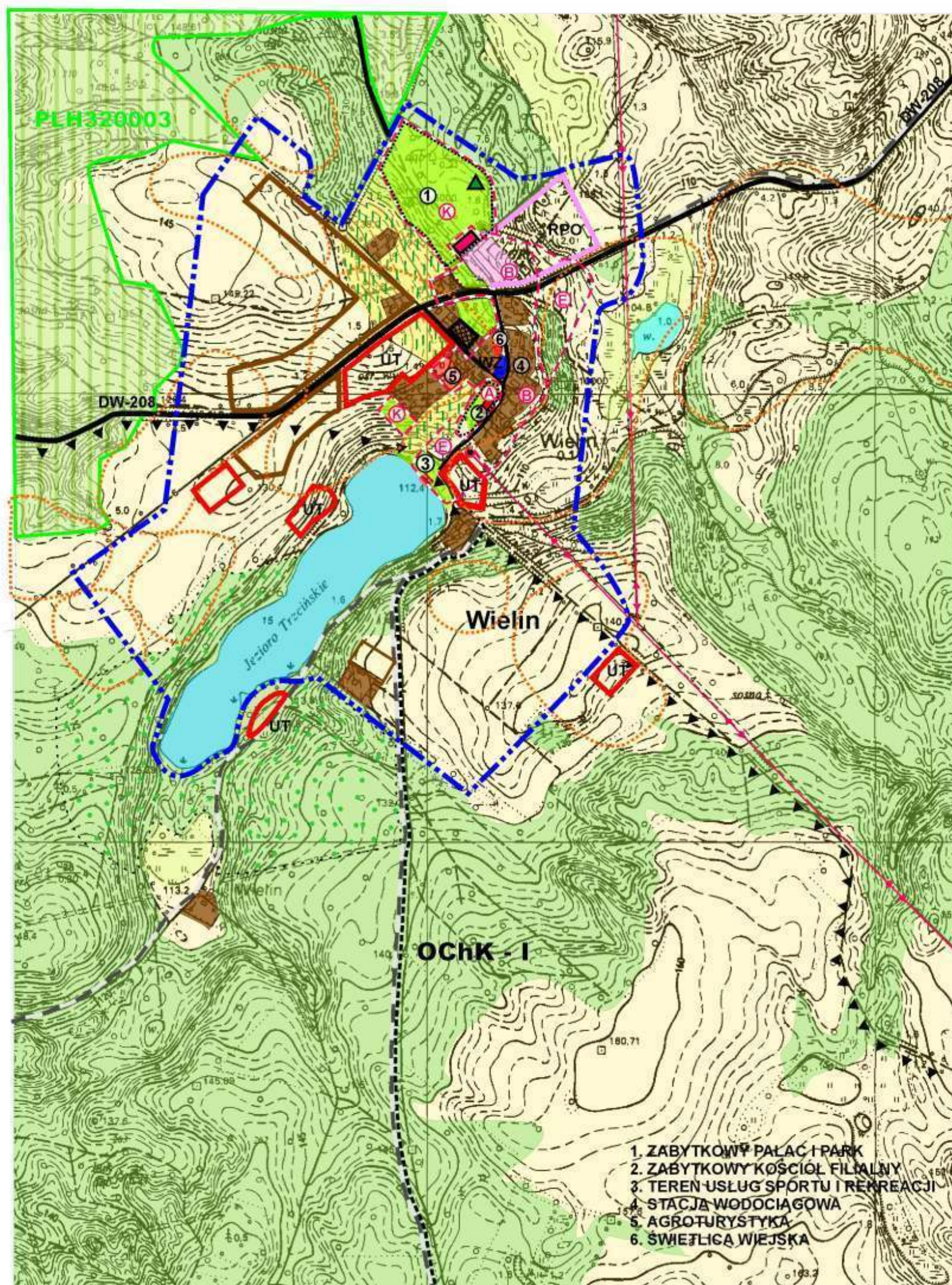


# STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA POLANÓW

## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REKOWO, GARBNO 1:10.000



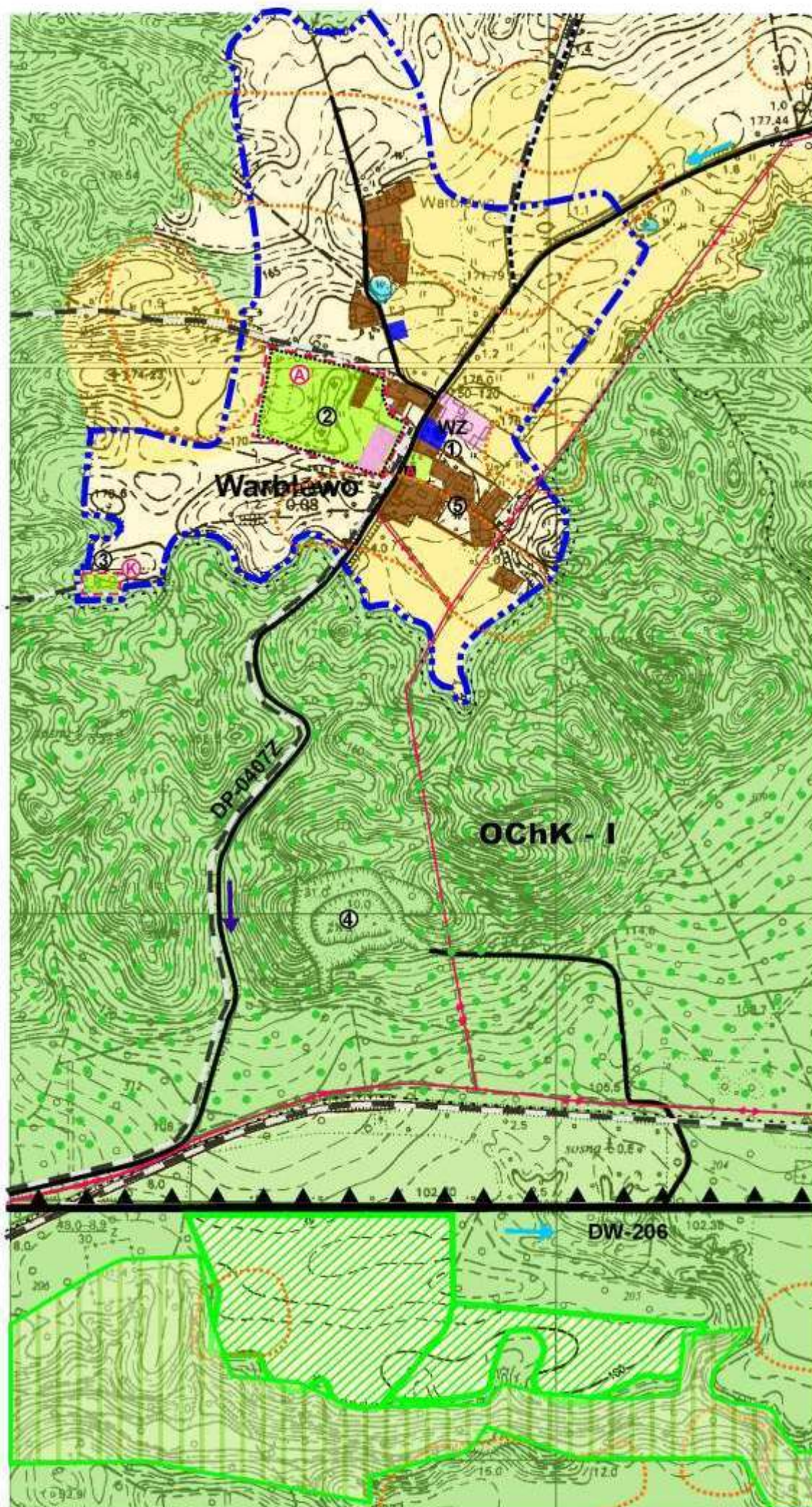




**STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY I MIASTA POLANÓW**

**KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WIELIN 1:10.000**



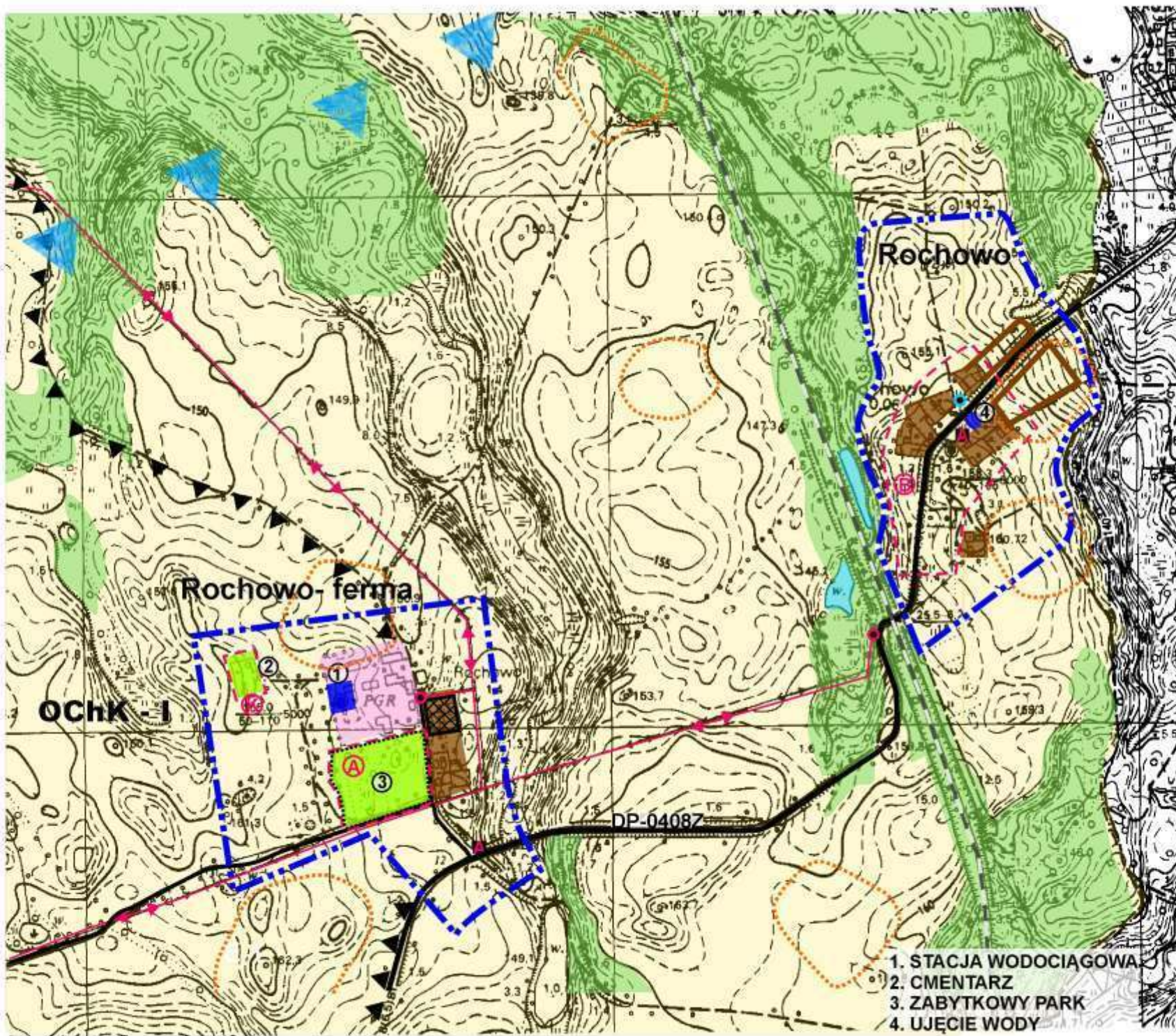


1. STACJA WODOCIĄGOWA I UJĘCIE WODY
2. ZABYTKOWY PARK DWORSKI
3. CMENTARZ
4. KOPALNIA ŻWIRU - ZREKULTYWOWANA - LAS
5. ŚWIETLICA WIEJSKA

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY I MIASTA POLANÓW**

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WARBLEWO 1:10.000





**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY I MIASTA POLANÓW**

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ROCHOWO 1:10.000

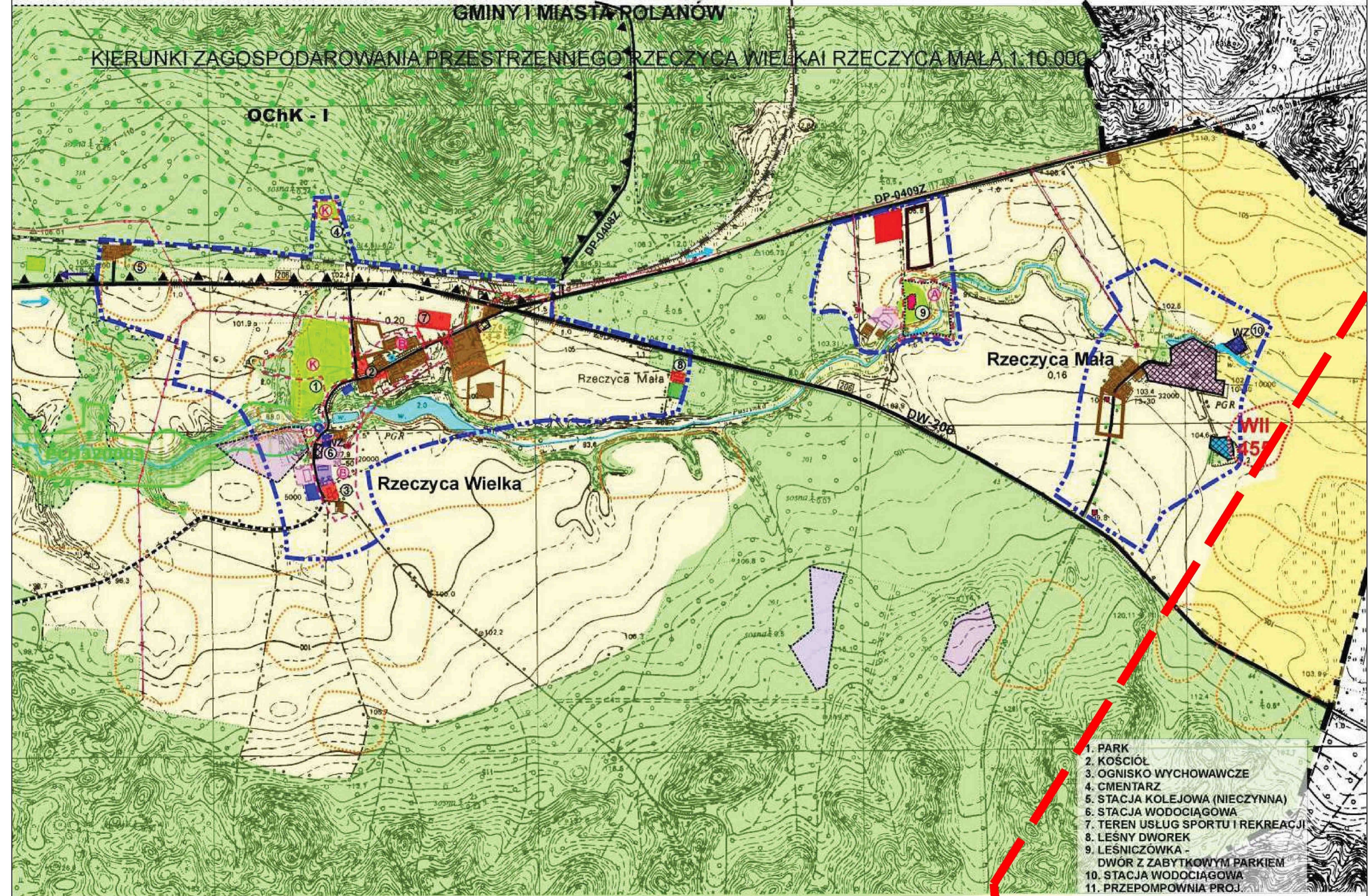


# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

## GMINY I MIASTA ROLANÓW

### KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO RZECZYCA WIELKA I RZECZYCA MAŁA 1:10 000

OChK - I

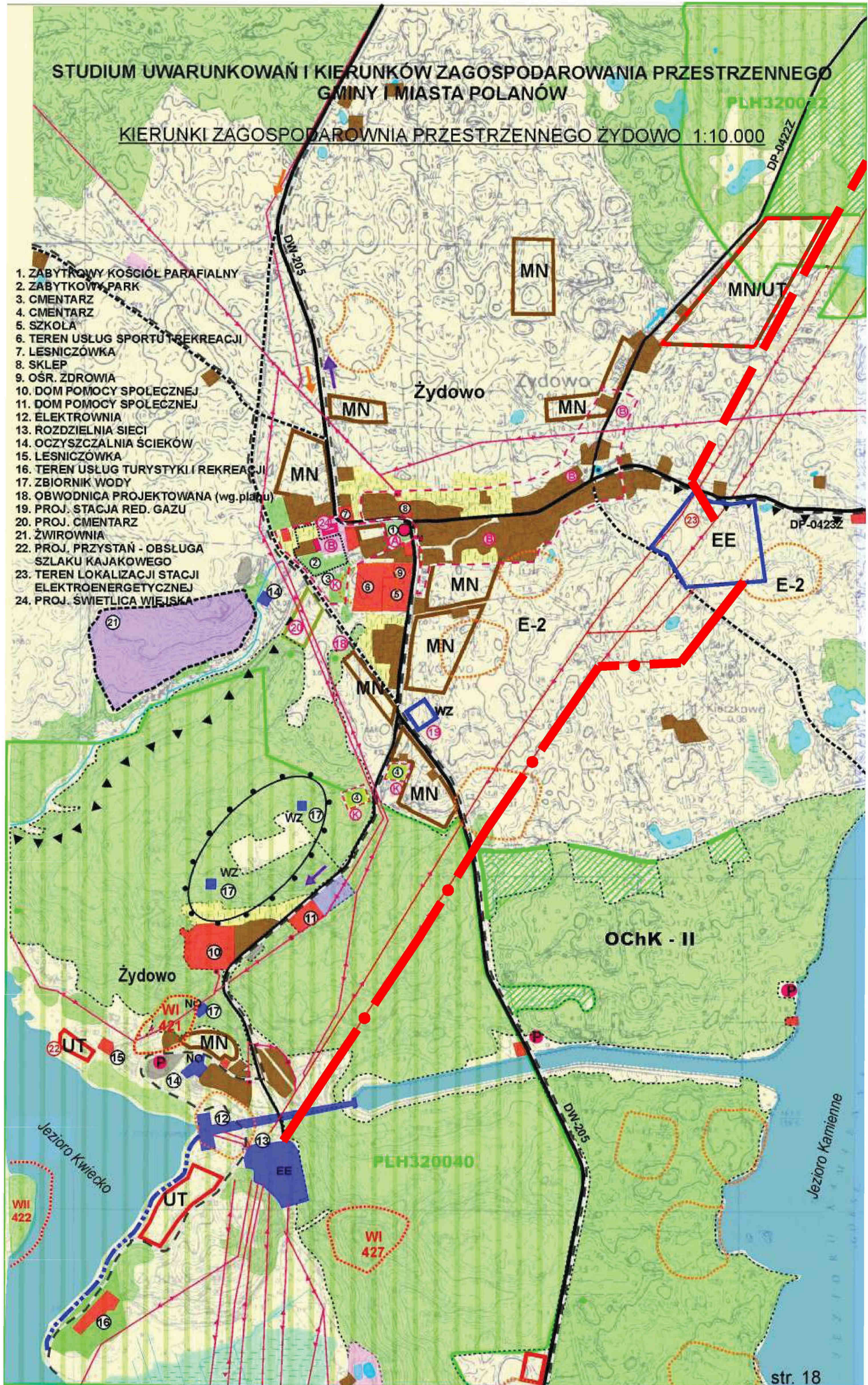




# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA POLANÓW

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŻYDOWO 1:10.000

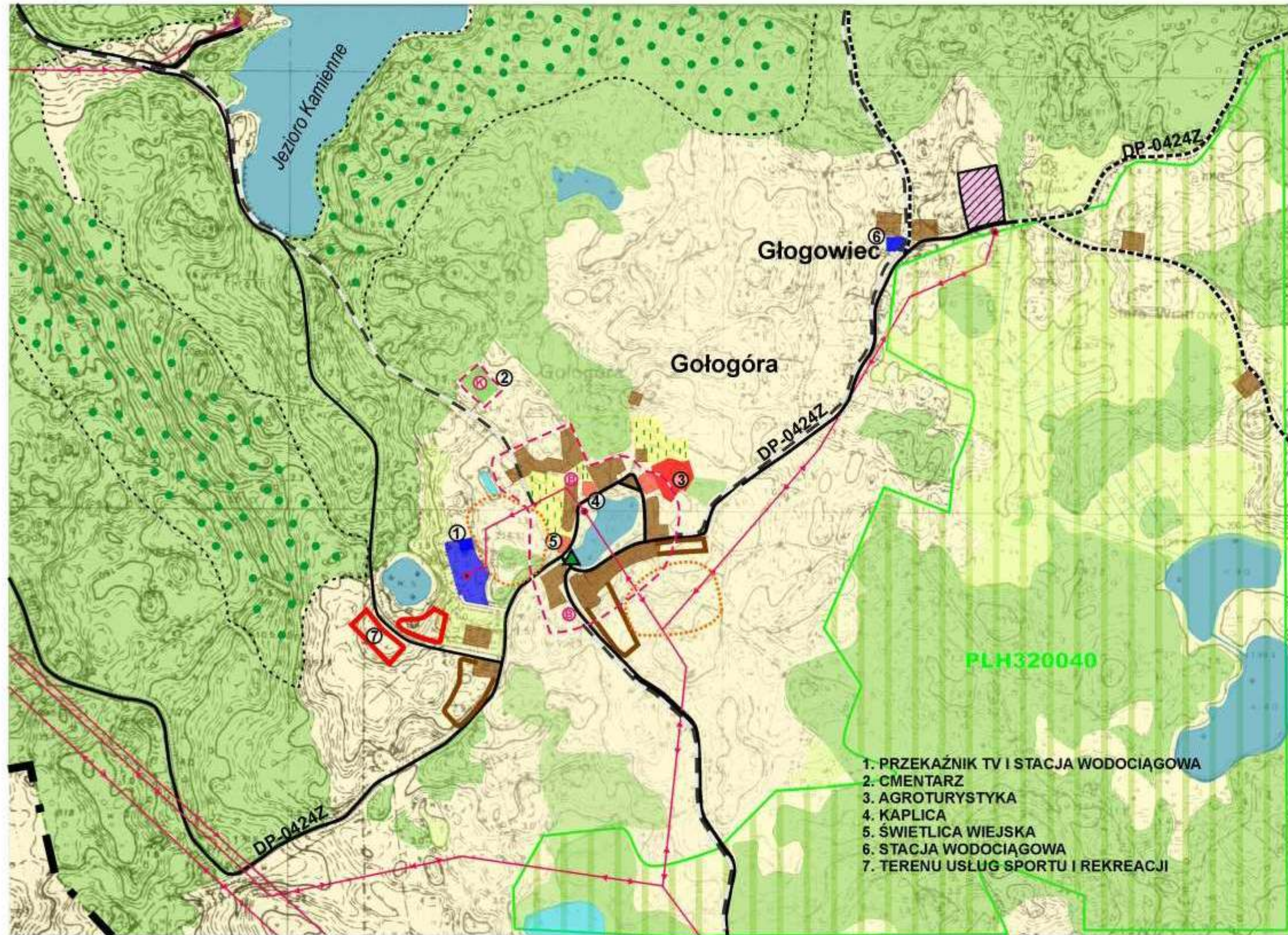
1. ZABYTKOWY KOŚCIÓŁ PARAFIALNY
2. ZABYTKOWY PARK
3. CMENTARZ
4. CMENTARZ
5. SZKOŁA
6. TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
7. LESNICZÓWKA
8. SKLEP
9. OŚR. ZDROWIA
10. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
11. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
12. ELEKTROWNIA
13. ROZDZIELNIA SIECI
14. OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
15. LESNICZÓWKA
16. TEREN USŁUG TURYSTYKI I REKREACJI
17. ZBIORNIK WODY
18. OBWODNICA PROJEKTOWANA (wg. planu)
19. PROJ. STACJA RED. GAZU
20. PROJ. CMENTARZ
21. ŻWIROWNIA
22. PROJ. PRZYSTAŃ - OBSŁUGA SZLAKU KAJAKOWEGO
23. TEREN LOKALIZACJI STACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ
24. PROJ. ŚWIETLICA WIEJSKA





STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY I MIASTA POLANÓW

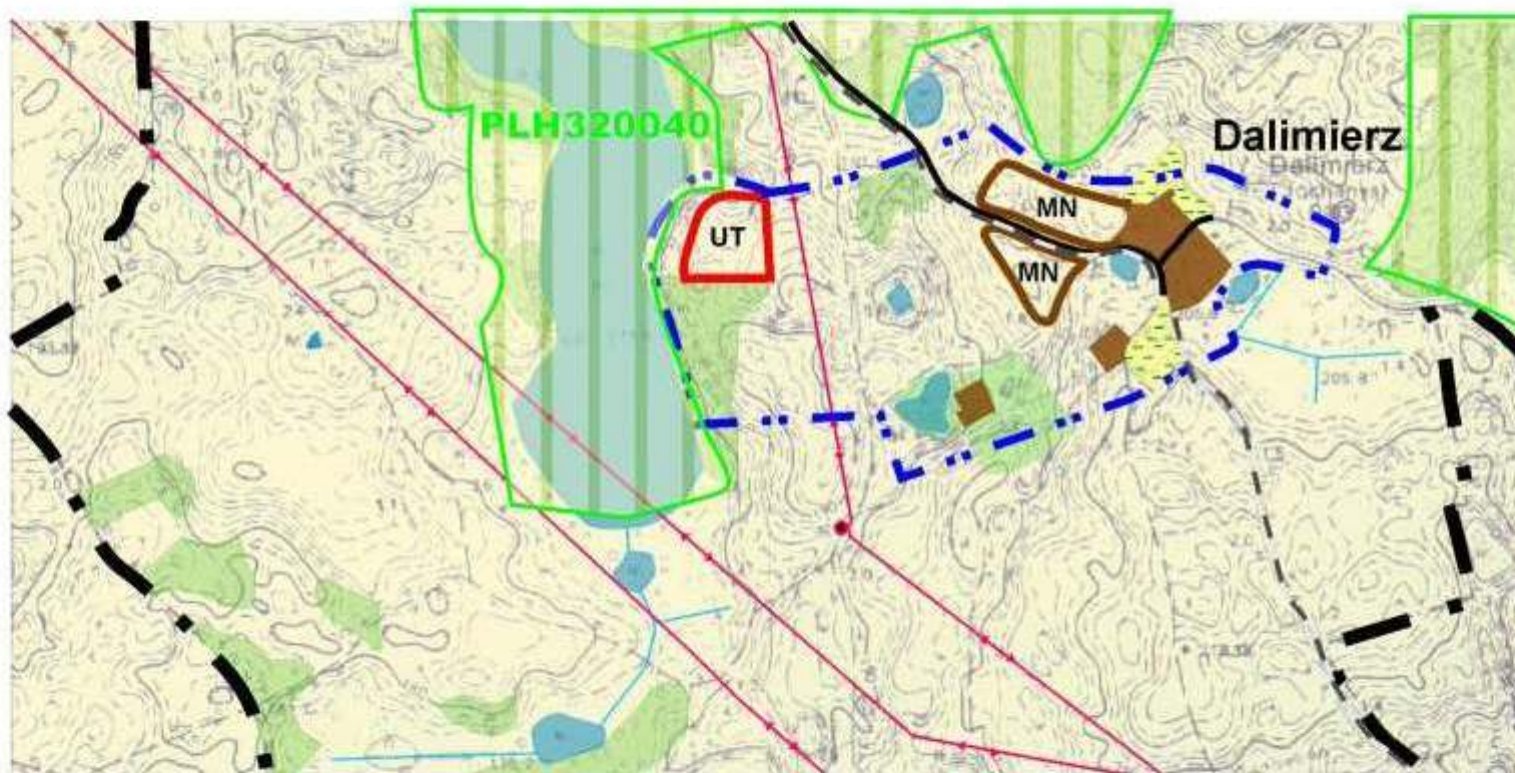
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GOŁOGÓRA I GŁOGOWIEC 1:10.000





# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA POLANÓW

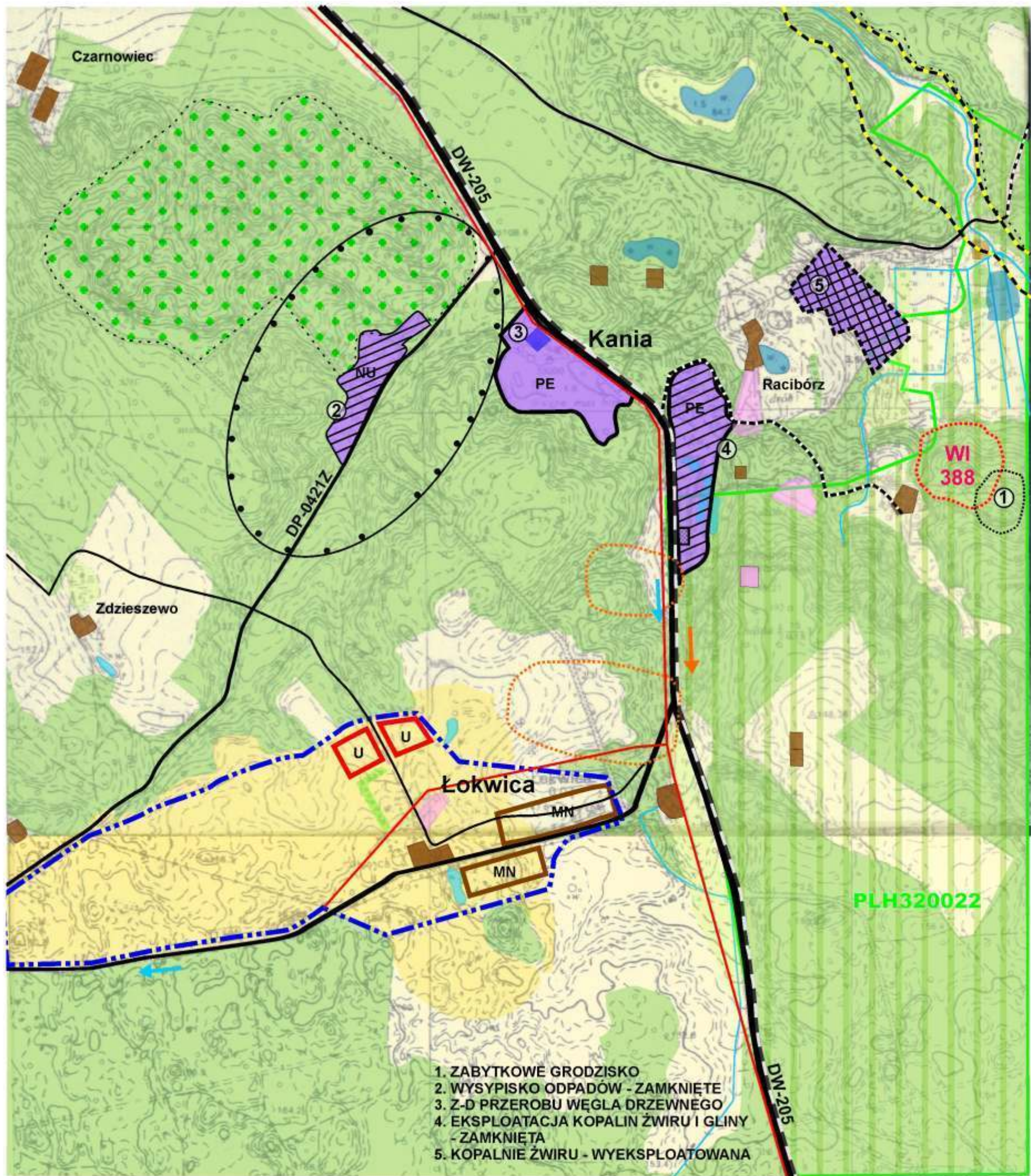
## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DALIMIERZ, RZYSZCZEWKO 1:10.000



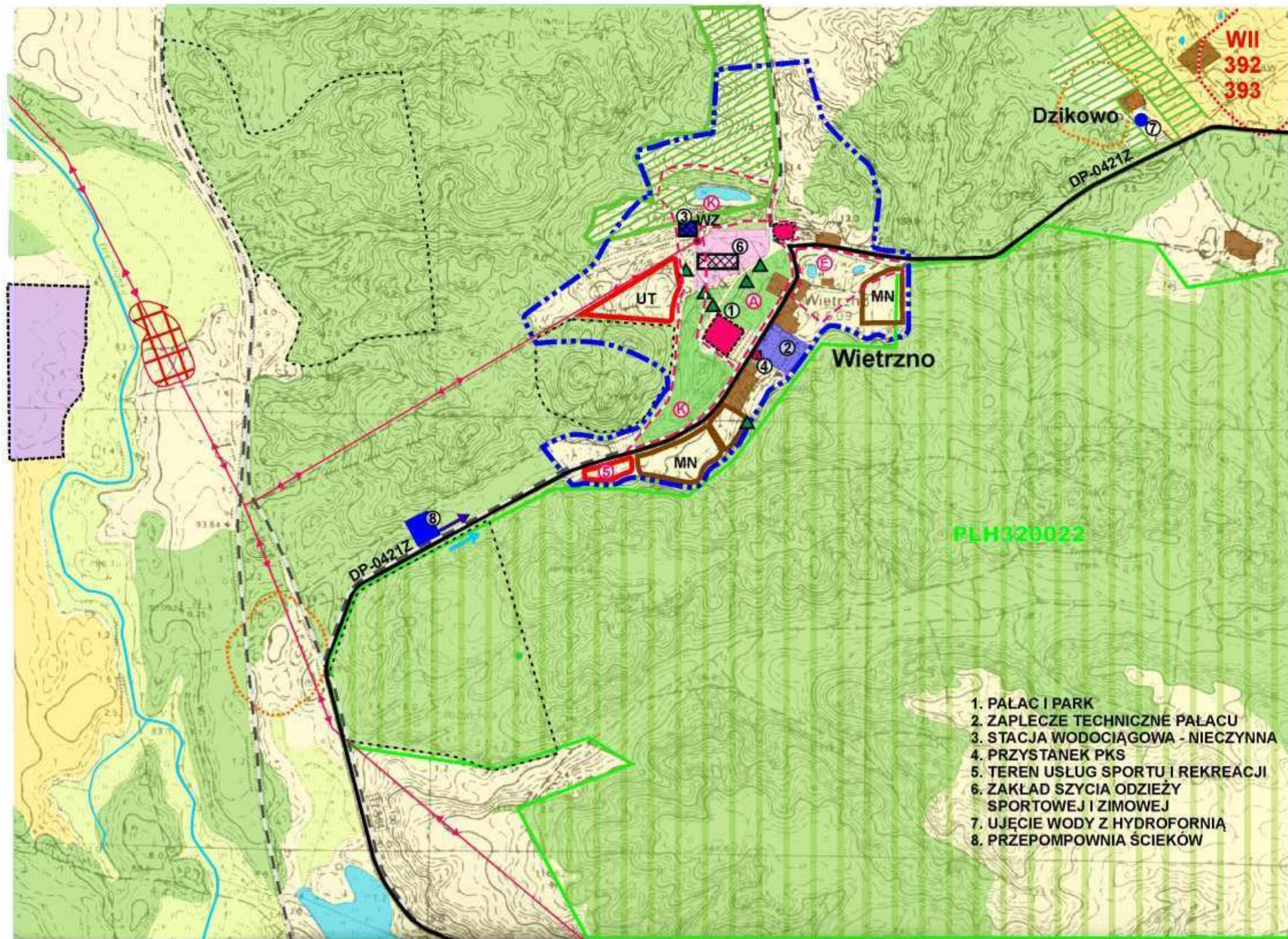


# STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA POLANÓW

## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŁOKWICA 1:10.000







**STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY I MIASTA POLANÓW**

**KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WIETRZNO 1:10.000**

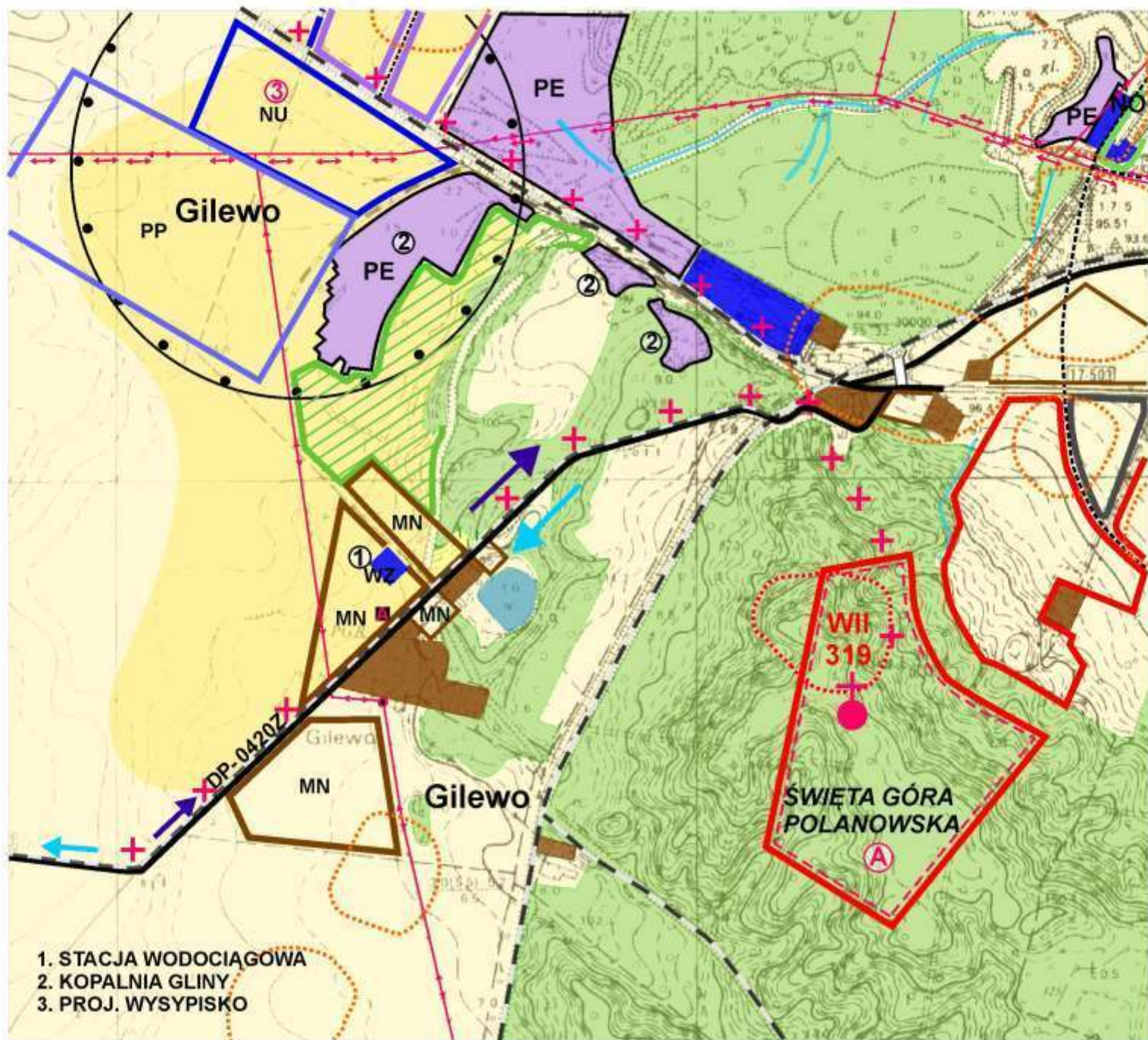




**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY I MIASTA POLANÓW**

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CHOCIMINO 1:10.000

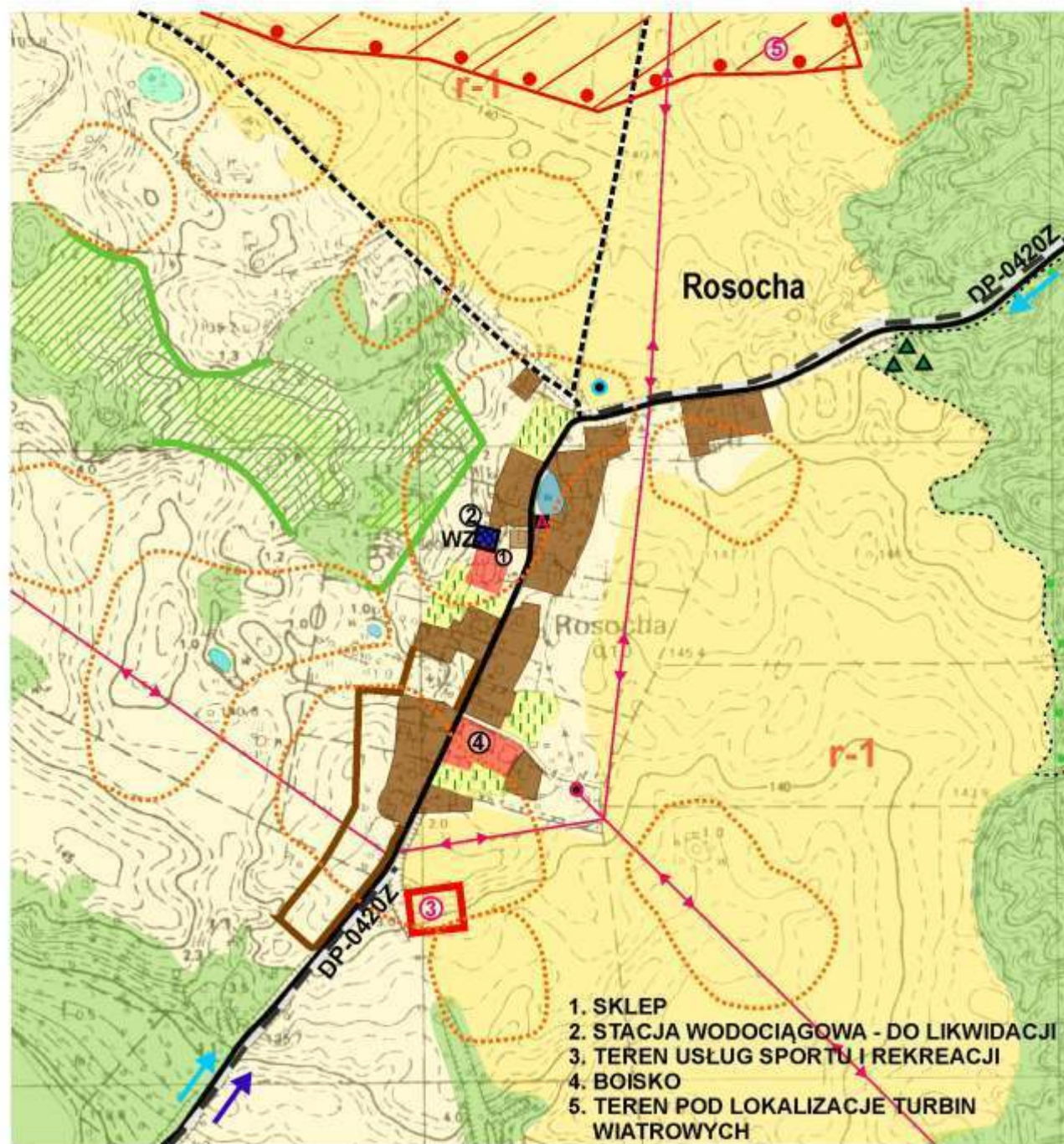




**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**  
**GILEWO I CETUŃ 1:10.000**

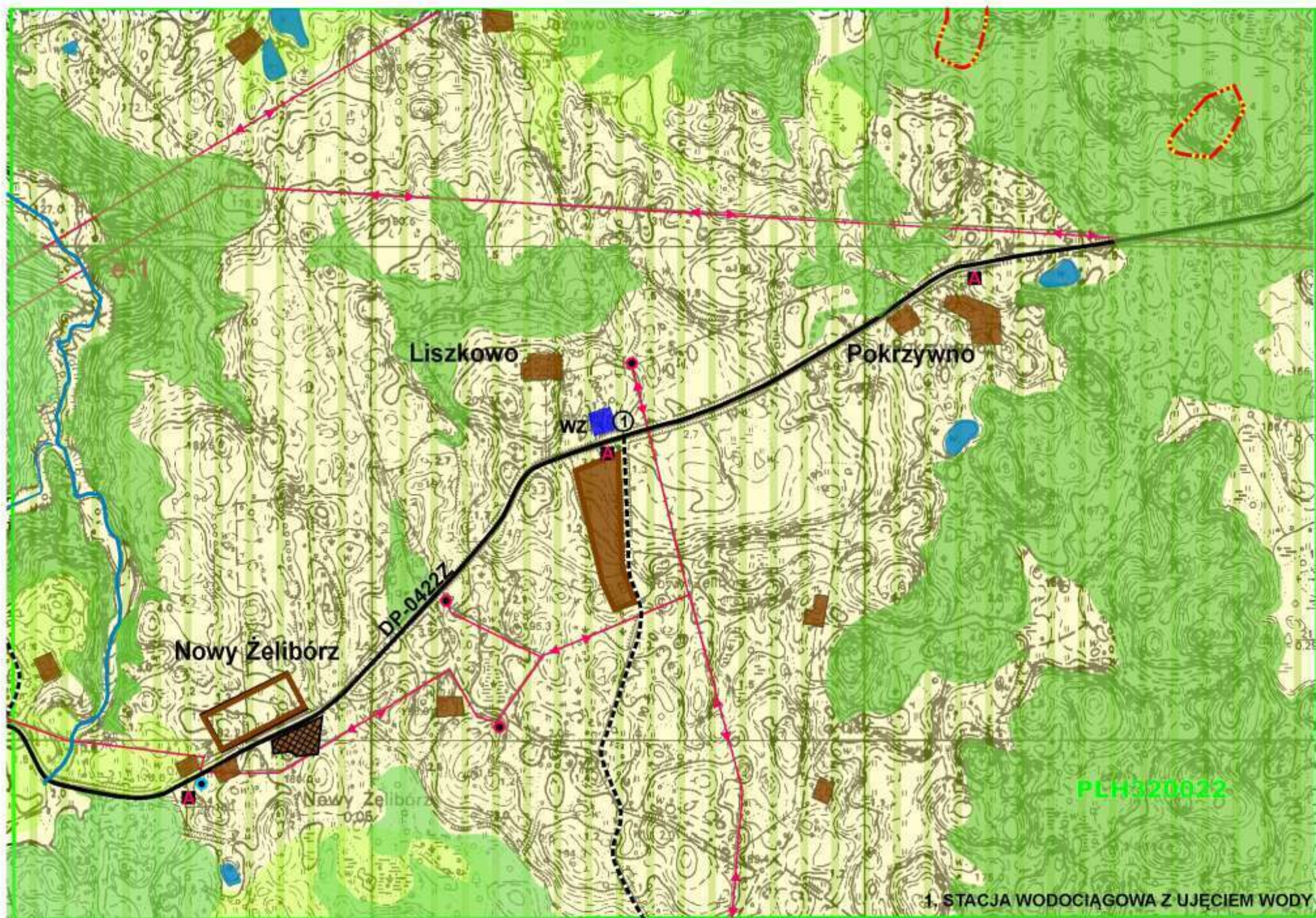




**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
 GMINY I MIASTA POLANÓW**

**KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
 ROSOCHA, DADZEWO 1:10.000**





**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY I MIASTA POLANÓW**

**KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
NOWY ŻELIBÓRZ, KARSINA 1:10.000**