

UCHWAŁA NR XL/256/21
RADY MIEJSKIEJ W POLANOWIE
z dnia 11 sierpnia 2021 r.
w sprawie przyjęcia projektu zmian regulaminu dostarczania wody
i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Polanów w celu przekazania go do
zaopiniowania organowi regulacyjnemu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), uchwała, się co następuje:

§ 1. 1. Przyjmuje się projekt zmian regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Polanów przyjętego uchwałą Nr LIV/298/18 z dnia 28 czerwca 2018r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 02.08.2018r. poz. 3747 ze zm.) stanowiący załącznik do uchwały.

2. Przekazuje się projekt zmian regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków do organu regulacyjnego celem jego zaopiniowania.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Polanowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Józef Wilk

PROJEKT ZMIAN REGULAMINU DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY POLANÓW

W regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Polanów przyjętym uchwałą Nr LIV/298/18 z dnia 28 czerwca 2018r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 02.08.2018r. poz. 3747 ze zm.) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 uchyla się pkt 2-9;**
- 2) uchyla się § 3;**
- 3) § 9 otrzymuje brzmienie:**

„§ 9. Wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego lub budynków wielolokalowych o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków przez przedsiębiorstwo wodociągowe – kanalizacyjne z osobą korzystającą z lokalu powinien zawierać:

- a) imię, nazwisko (lub nazwę), numer PESEL, lub REGON, numer NIP oraz adres osoby korzystającej z lokalu, co do której składany jest wniosek o zawarcie umowy wraz z umocowaniem do złożenia wniosku w jej imieniu i zawarcia umowy,
- b) wskazanie lokalu, co do którego wnioskodawca żąda zawarcia umowy,
- c) schemat wewnętrznej instalacji wodociągowej w budynku wielolokalowym za wodomierzem głównym, wraz z określeniem lokalizacji wszystkich wodomierzy i punktów czerpalnych w obrębie budynku wielolokalowego,
- d) oświadczenie, że właściciel lub zarządca będzie rozliczał różnicę wskazań między wodomierzem głównym a sumą wskazań wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych wody;
- e) oświadczenie, że właściciel lub zarządca na podstawie umowy z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym będzie regulował należności wynikające z różnicy wskazań między wodomierzem głównym a sumą wskazań wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych wody;
- f) oświadczenie że właściciel lub zarządca określił warunki utrzymania wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych oraz warunki pobierania wody z punktów czerpalnych znajdującymi się poza lokalami;
- g) proponowany przez właściciela lub zarządcę sposób przerywania dostarczania wody do lokalu bez zakłócania dostaw wody do pozostałych lokali oraz przerywania dostarczania wody z punktów czerpalnych znajdujących się poza lokalami, bez zakłócania dostaw wody do lokali.”;

- 4) uchyla się w § 18 ust.3;**
- 5) § 19 otrzymuje brzmienie:**

„§ 19.

1. Wydanie warunków przyłączenia do sieci następuje na podstawie pisemnego wniosku składanego przez podmiot ubiegający się o przyłączenie.

2. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia poza informacjami, o których mowa w art. 19a ust.4 ustawy może zawierać:

- 1) numer telefonu,**
- 2) adres poczty elektronicznej,**
- 3) wskazanie rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych,**
- 4) wskazanie planowanego terminu rozpoczęcia poboru wody lub odprowadzania ścieków,**
- 5) w przypadku wystąpienia w imieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie przez pełnomocnika – pisemne upoważnienie wnioskodawcy dla pełnomocnika.**

3. Celem złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci osoba ubiegająca się o przyłączenie może skorzystać z wzorów wniosków i oświadczeń dostępnych w siedzibie oraz na stronie internetowej przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

4. Po złożeniu wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci i pisemnym potwierdzeniu daty jego złożenia, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje kwalifikacji terminu jego rozpoznania i wydaje warunki bądź odmawia ich wydania, w terminach określonych w ustawie.

5. W przypadku stwierdzenia przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, że złożony wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci nie zawiera co najmniej wszystkich informacji, o których mowa w art. 19a ust. 4 ustawy, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje pisemnie podmiot ubiegający się o przyłączenie o zakresie i terminie uzupełnienia wniosku.

6. Warunki techniczne przyłączenia do sieci określają, co najmniej:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci;
- 2) maksymalną ilość wody dostarczanej do nieruchomości;
- 3) maksymalną ilość ścieków odprowadzanych z nieruchomości, ich rodzaj;
- 4) okres ważności;

7. W przypadku odmowy wydania warunków przyłączenia do sieci, informacja ta przekazywana jest podmiotowi ubiegającemu się o przyłączenie w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, w terminie określonym w ustawie.”;

6) § 23 otrzymuje brzmienie:

„§ 23.

1. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci przed rozpoczęciem budowy i po sporządzeniu dla przyłączy planu sytuacyjnego na kopi aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej, przedkłada Przedsiębiorstwu sporządzony plan celem sprawdzenia przez Przedsiębiorstwo, czy uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi warunkami przyłączenia, oraz przepisami prawa budowlanego i sanitarnego. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo odmówić przyłączenia nieruchomości do sieci, jeśli przyłączy zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci.

3. Określony w warunkach przyłączenia odbiór końcowy, a także ewentualne próby i odbiory częściowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron, na podstawie pisemnego zgłoszenia próby/odbioru, złożonego w przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem przed przystąpieniem do planowanych prac.

4. Odbioru przyłączy dokonuje się przed zasypaniem przyłączy. Odbiór prac ulegających częściowemu zakryciu (zasypaniu) podmiot przyłączany jest zobowiązany zgłaszać przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu przed zakryciem (zasypaniem).

5. Przed zasypaniem podmiot przyłączany wykonuje inwentaryzację zgodnie z odrębnymi przepisami. z

7. Po dokonaniu pozytywnego odbioru technicznego i zawarciu umowy o zaopatrzenie w wodę

lub odprowadzanie ścieków następuje montaż przyrządów pomiarowych.”;

7) w § 24 uchyla się ust. 1;

8) § 25 otrzymuje brzmienie:

„§ 25.

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odmawia przyłączenia do sieci wodociągowej albo kanalizacyjnej jeżeli z wieloletniego planu finansowego Gminy Polanów nie wynika planowana budowa urządzeń wodociągowych bądź kanalizacyjnych na danym obszarze. Odmowę Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przesyła wnioskodawcy na piśmie wraz z uzasadnieniem w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku o przyłączenie do sieci.

2. Jeżeli osoba ubiegająca się o przyłączenie wyraża wolę budowy urządzeń wodociągowych bądź kanalizacyjnych, Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może zawrzeć z taką osobą umowę o wspólną realizację inwestycji. Umowa określi warunki realizacji inwestycji przejęcia sieci przez gminę oraz zasady przyłączania się do tych urządzeń kolejnych podmiotów, o ile taka sytuacja jest przewidywana w chwili zawierania umowy.

3. Po zawarciu przedmiotowej umowy, przedsiębiorstwo określi warunki techniczne przyłączenia.

9) § 26 otrzymuje brzmienie:

„§ 26.

1. Dostępność usług wodociągowo-kanalizacyjnych jest uzależniona od:

- 1) istnienia urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 2) możliwości technicznych urządzeń przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wynikających z technologii dostarczania wody i odprowadzania ścieków, przez co rozumie się faktyczne możliwości pozyskania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wody nadającej się do spożycia przez ludzi (wydajność stacji uzdatniania wody) lub jej dostawy, jak również możliwości odbioru i oczyszczania ścieków (wydajność oczyszczalni);
- 3) możliwości zachowania minimalnego poziomu świadczonych usług dla wcześniej podłączonych odbiorców;
- 4) posiadania tytułu prawnego do urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje „Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej”, o ile spełnione są przesłanki określone w ust. 1.”;

10) uchyla się § 32

11) § 33 otrzymuje brzmienie:

„ § 33.

Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru jest ustalana na podstawie pisemnej informacji straży pożarnej lub Urzędu Gminy w Polanowie.