

UCHWAŁA NR XLIX/306/22
RADY MIEJSKIEJ W POLANOWIE
z dnia 11 kwietnia 2022 r.
w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego
Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów
w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN-Zachodniopomorskie”
Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 33m ust. 1 w zw. z art. 33l pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.) Rada Miejska w Polanowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Polanowa do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Polanów udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN-Zachodniopomorskie” sp z o.o. z siedzibą w Koszalinie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą „Dwa budynki mieszkalne wielorodzinne wraz z instalacją zewnętrzną wodociągową i instalacją zewnętrzną kanalizacji sanitarnej”, polegającą na wybudowaniu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych, na działce 11/65 przy ul. Sławieńskiej w Polanowie.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Polanowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Józef Wilk

Załącznik do uchwały Nr XLIX/306/22
Rady Miejskiej w Polanowie
z dnia 11 kwietnia 2022 r.

Polanów dnia 11 kwietnia 2022 r.

Burmistrz Polanowa
ul. Wolności 4, 76-010 Polanów
NIP Gminy: 499-04-65-414
REGON Gminy: 330920660

Pan
Minister Rozwoju i Technologii

za pośrednictwem
Pana Arkadiusza Urbana
Zastępcy Prezesa KZN,
któremu powierzono kierowanie KZN
na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

WNIOSEK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:
udzielenie na podstawie art. 33l pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Polanów udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN Zachodniopomorskie” sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 1 271 018,00 (słownie: milion dwieście siedemdziesiąt jeden złotych zero groszy) złotych;
- 2) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;

Numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

73 9317 1038 3900 0996 2000 0037

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową na działce 11/65 przy ul. Sławieńskiej w Polanowie pod nazwą „Dwa budynki mieszkalne wielorodzinne wraz z instalacją zewnętrzną wodociągową i instalacją zewnętrzną kanalizacji sanitarnej”, polegającą na wybudowaniu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych na potrzeby najmu o umiarkowanym czynszu. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 12 710 176,00 zł. Szacunkowy koszt, o której mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 1 271 018,00 - co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 32 mieszkania.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miejskiej w Polanowie Nr XLIX/306/22 z dnia 11 kwietnia 2022r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN - Zachodniopomorskie” Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie.