

**UCHWAŁA NR LVII/331/22**  
**RADY MIEJSKIEJ W POLANOWIE**  
**z dnia 27 października 2022 r.**  
**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**  
**obowiązujących na terenie gminy Polanów na 2023 rok.**

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 8 i art. 40 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022r. poz. 559 ze zm.) i art. 5 ust.1 i ust. 4 oraz art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1452 i 1512) Rada Miejska w Polanowie uchwala co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,16 zł**, od 1 m. kw. powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,79 zł**, od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,61 zł** od 1 m. kw. powierzchni.
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,81 zł**, od 1 m. kw. powierzchni.

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych - **1,00 zł**, od 1 m. kw. powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **27,30 zł**, od 1 m. kw. powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **13,47 zł** od 1 m. kw. powierzchni użytkowej,
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,87 zł** od 1 m. kw. powierzchni użytkowej
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **9,20 zł** od 1 m. kw. powierzchni użytkowej,

**3) od budowli**

a) **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 3. Traci moc uchwała nr XLIII/266/21 Rady Miejskiej w Polanowie z dnia 27 października 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Polanów na 2022 rok.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Polanowa

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady

**Józef Wilk**