

Uchwała Nr XV/131/07
Rady Miejskiej w Polanowie
z dnia 2 października 2007r.

w sprawie zatwierdzenia „Planu Rozwoju Miejscowości Sowinko”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8. marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), po uwzględnieniu Uchwały Nr 1 Zebrania Wiejskiego w Sowinku z dnia 27.09.2007r. uchwała się co następuje:

- § 1.** Zatwierdza się do realizacji „Plan Rozwoju Miejscowości Sowinko”.
- § 2.** „Plan Rozwoju Miejscowości Sowinko” będzie realizowany zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Polanowa.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia oraz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Polanowie oraz w sołectwie Sowinko.


PRZEWODNICZĄCY RADY
mgr Józef 14/11/07

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI SOWINKO

Gmina Polanów
Sowinko, wrzesień 2007 r.

Spis treści

1. Wstęp.....	3
2. Dokumenty nadrzędne.....	4
3. Charakterystyka miejscowości.....	4
4. Inwentaryzacja zasobów miejscowości.....	7
5. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości.....	14
6. Opis planowanego przedsięwzięcia.....	15
6.1. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia.....	15
6.2. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia.....	16

1. WSTĘP

Sowinko to wieś leżąca na terenie Gminy Polanów, w północno – wschodniej części województwa zachodniopomorskiego oddalona o ok. 15 km do Polanowa, 35 od Koszalina i 42 od Sławna. Obszar ten wyróżnia się dużą różnorodnością i atrakcyjnością krajobrazu, wynikającą z wyjątkowego bogactwa rzeźby terenu, dużej ilości różnorodnych drzewostanów leśnych i zadrzewień przydrożnych.

Pierwszych osadników, którzy zamieszkali we wsi Sowinko można zaliczyć do ludności napływowej. Obecnie wieś zamieszkuje 98 mieszkańców z czego prawie 1/3 to dzieci i młodzież do lat 18. Pomimo, że gmina Polanów jest typową gminą rolniczą, mieszkańcy wsi Sowinko nie utrzymują się z rolnictwa. We wsi jest wysokie bezrobocie. Głównym źródłem ich utrzymania są emerytury, renty, zasiłki dla bezrobotnych, zasiłki z pomocy społecznej. Działalność gospodarcza na terenie wsi ogranicza się do funkcjonowania dwóch sklepów, pięciu średnich gospodarstw rolnych oraz jednego zakładu produkcji palet. Wszystkie te czynniki wpływają na to, że w naszej miejscowości standard życia jest dość niski. Wykorzystanie naturalnych atutów wsi wpłynąć ma na rozwój życia kulturalno - społecznego na terenie naszej miejscowości. Mieszkańcy wsi są bardzo aktywni i chętni do współpracy, organizują wiele imprez okolicznościowych, na które panie wypiekają wspaniałe ciasta.

Sołtysem wsi jest Pan Eustachy Podgórzyński.

2. DOKUMENTY NADRZĘDNE

W stosunku do niniejszej strategii obowiązują następujące dokumenty nadrzędne:

- Strategia Rozwoju Gminy Polanów do roku 2015
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Polanów
- Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Polanów na lata 2004 – 2006 i na lata 2007 - 2013
- Program Ochrony Środowiska Gminy Polanów

3. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Co wyróżnia naszą wieś?

- Cechą charakterystyczną naszej wsi jest lokalna integracja. Pomimo, iż tworzymy różnorodną społeczność, potrafimy ze sobą współpracować i jednoczyć siły przy organizacji wspólnych przedsięwzięć.
- Obszar ten wyróżnia się dużą różnorodnością i atrakcyjnością krajobrazu, wynikającą z wyjątkowego bogactwa rzeźby terenu.

- dużej ilości różnorodnych drzewostanów leśnych i zadrzewień przydrożnych.

Kim są mieszkańcy?

- Ludność napływowa.
- Prawie 1/3 mieszkańców to dzieci i młodzież do lat 18.
- Znaczną część mieszkańców stanowią emeryci.

Co daje utrzymanie?

W miejscowości Sowinko panuje duże bezrobocie, większa część mieszkańców utrzymuje się z:

- Renty, emerytury.

Nieliczni:

- Praca etatowa na terenie gminy lub w rejonie.
- Praca zarobkowa poza terytorium kraju.
- Gospodarstwa rolne.

Jak zorganizowani są mieszkańcy?

Mieszkańcy aktywnie uczestniczą w życiu społeczności, panie wypiekają pyszne ciasta na festyny i inne imprezy.

W jaki sposób rozwiązujemy problemy?

- Na terenie wsi Sowinko występuje zainteresowanie rozwiązywaniem problemów we własnym zakresie, lokalne decyzje

i konflikty z reguły rozwiązywane są poprzez organizowanie zebrań wiejskich.

Jak wygląda nasza wieś?

- W naszej wsi uwidacznia się niedoinwestowanie oraz częściowe zaniedbanie gospodarstw.
- Można zauważyć zły stan dróg oraz brak chodników, przez miejscowość prowadzi droga powiatowa.

Jakie obyczaje i tradycje są przez nas pielęgnowane?

- Dzień Dziecka.
- Udział w konkursach gminnych.
- Powitanie oraz zakończenie wakacji.

Jak wyglądają mieszkania i obejścia?

- Obejścia czyste lecz w dużej mierze zniszczone skutkiem niedoinwestowania.
- Zauważyć można duże zróżnicowanie w dbałości o estetykę oraz ład i porządek na posesjach ale można zauważyć stały postęp w tym zakresie.
- Budownictwo: domki jednorodzinne z ogródkami

Jaki jest stan otoczenia i środowiska?

- Wieś posiada wodociąg.
- Prowadzona jest zbiórka odpadów komunalnych i segregacja odpadów: szkło, plastik.

Co proponujemy dzieciom i młodzieży?

- Imprezy okolicznościowe w plenerze.
- Boisko.
- Świetlica.

4. INWENTARYZACJA ZASOBÓW

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Walory krajobrazowe:

ZNACZENIE	DUŻE	ŚREDNIE	MAŁE
		X	

- Zróżnicowane ukształtowanie terenu i szata roślinna decyduje o atrakcyjności terenu miejscowości Sowinko.
- Bogactwem naturalnym są rozległe i zwarte kompleksy leśne o wybitnych właściwościach przyrodniczych i krajobrazowych.
- Na tym terenie występują różne gatunki wolnożyjących zwierząt. Są tu zające, lisy, sarny, jelenie, dziki, wiewiórki. Jest też wiele gatunków ptactwa.

Walory przyrodnicze:

ZNACZENIE	DUŻE	ŚREDNIE	MAŁE
		X	

- Malownicze pola uprawne i naturalny kompleks leśny (Leśny Kompleks Promocyjny) „Lasy Warcińsko – Polanowskie”.
- 12% powierzchni środowiska przyrodniczego jest objęte różnymi formami ochrony przyrody.
- Ukształtowanie terenu i lasy tworzą specyficzny mikroklimat
- Bogactwo ekosystemów fauny i flory.

Gleby:

ZNACZENIE	DUŻE	ŚREDNIE	MAŁE
			X

- Gleby piaszczyste o wartościach średnich i słabych dla produkcji rolnej.
- W obrębie użytków orných wykształciły się głównie gleby brunatne, rzadziej pseudo bielcowe, czarne ziemie i piaski murszaste.

Klimat:

ZNACZENIE	DUŻE	ŚREDNIE	MAŁE
		X	

- Bogactwem naturalnym jest również swoisty mikroklimat zbliżony do klimatu górskiego. Zimy raczej łagodne, ale przymrozki zdarzają się nawet w maju. Ponadto wydaje się, że należy przebadać walory swoistego mikroklimatu pod względem leczniczym i te walory wykorzystać w lecznictwie sanatoryjno – uzdrowiskowym, a zwłaszcza choroby płuc, krążeniowe oraz reumatyczne.

ŚRODOWISKO KULTUROWE**Walory architektury wiejskiej, zabytki i osobliwości kulturowe:**

ZNACZENIE	DUŻE	ŚREDNIE	BRAK
			X

Walory zagospodarowania przestrzennego:

ZNACZENIE	DUŻE	ŚREDNIE	MAŁE
		X	

Piękne położenie sprzyja rozwojowi funkcji turystycznej. Konieczna poprawa stanu drogi DP-17470 na odcinku do Kościernicy. Konieczność ochrony korytarzy ekologicznych, m.in. konieczność objęcia postępowaniem planistycznym realizacji stawów rybnych w Sowinku Kolonii (nr 5). W tym rejonie (poza strefą zabudowy) postulowane funkcje rekreacyjne. Strefa zabudowy przewiduje możliwość lokalizacji funkcji mieszkalnych, usługowych i turystycznych.

Aktywność artystyczna:

ZNACZENIE	DUŻE	ŚREDNIE	MAŁE
			X

Organizowane są stoiska sołeckie na festynach wiejskich.

DZIEDZICTWO RELIGIJNE I HISTORYCZNE

Tradycje, obrzędy, gwara:

ZNACZENIE	DUŻE	ŚREDNIE	MAŁE
		X	

- Dzień dziecka.
- Rozpoczęcie i zakończenie wakacji.

OBIEKTY I TERENY

Działki pod zabudowę mieszkaniową:

ZNACZENIE	DUŻE	ŚREDNIE	MAŁE
		X	

- W obrębie wsi Sowinko znajdują się fragmenty obszaru wskazanego w planie zagospodarowania przestrzennego do adaptacji na potrzeby rozwoju wsi ale nie są przygotowane.

Działki rekreacyjne:

ZNACZENIE	DUŻE	ŚREDNIE	MAŁE	BRAK
				X

- W obrębie wsi Sowinko nie występują działki rekreacyjne.

Infrastruktura komunalna:

ZNACZENIE	DUŻE	ŚREDNIE	MAŁE
		X	

Wieś jest zwodociągowana lecz nie skanalizowana.

SĄSIEDZI I PRZYJEZDNI***Atrakcje turystyczne i ciekawostki z terenu Gminy:***

ZNACZENIE	DUŻE	ŚREDNIE	MAŁE
	X		

a) Atrakcje przyrodnicze:

- Gminę Polanów wyróżnia piękne położenie i występowanie atrakcyjnych turystycznie obiektów:
 - Góra Warblewska,
 - Święta Góra Polanowska,
 - Aleja Bukowa,
 - Zalew Polanowski,
 - Elektrownia szczytowo – pompowa w Żydowie,
 - LKP,

b) Zasoby dóbr kultury Gminy i Miasta Polanów.

□ **Dobra kultury o znaczeniu ponadlokalnym.**

Na terenie gminy Polanów znajdują się obiekty zaliczone przez służby konserwatorskie do dóbr kultury o znaczeniu krajowym i regionalnym.

Miejscowością posiadającą zarówno te pierwsze jak i drugie jest Żydowo (oddalone od Sowinka o ok. 25 km.)

- o znaczeniu krajowym zabytki archeologiczne: 5 osad, dwa cmentarzyska, dwa grodziska.
- o znaczeniu regionalnym: zachowany układ, ryglowy kościół wraz z otoczeniem.

Pozostałe dobra kultury o znaczeniu regionalnym:

Cetuń – założenie pałacowo-parkowe z XIX w., dziś dom pomocy społecznej.

Garbno – odnowiony szachulcowy kościół św. Antoniego (XVIII w.) wewnątrz zabytkowy witraż i dzwon z 1684 roku.

Kościernica – murowany kościół późnogotycki w XV stuleciu, przebudowany w XVIII i XIX wieku.

Krag – zespół zamkowo – parkowy powstał w początkach XV wieku.

Nacław – założenie pałacowo-parkowe z XIX i XX wieku.

Wielień – ryglowy kościół z 1698 roku, założenie pałacowo-parkowe z XVIII wieku.

Wietrzno – neobarokowy zespół pałacowo-folwarczny z przełomu XIX i XX wieku.

Polanów – Kościół Wniebowzięcia NMP z XVIII wiek, z zachowaną późnogotycką wieżą.

INSTYTUCJE

Placówki pomocy społecznej:

Znaczenie	Duże	Średnie	Małe	Brak
				X

- Brak.
- Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Polanowie.

Szkoły:

Znaczenie	Duże	Średnie	Małe	Brak
				X

- Brak.
- Młodzież uczęszcza do Szkoły Podstawowej w Bukowie a do Gimnazjum w Polanowie, zapewniony jest dojazd autobusem szkolnym.
- Gimnazjum w Polanowie.
- Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Polanowie.

Domy Kultury:

Znaczenie	Duże	Średnie	Małe	Brak
				X

- Brak.
- Polanowski Ośrodek Kultury i Sportu znajduje się w Polanowie.

Dostępność komunikacyjna:

Znaczenie	Duże	Średnie	Małe
			X

- Komunikacja PKS jeden autobus dziennie z Koszalina.
- Drogi powiatowe.

ZESTAWIENIE ZBIORCZE INWENTARYZACJI ZASOBÓW				
opis zasobu	ZNACZENIE			
	Duże	Średnie	Małe	Brak
walory krajobrazowe		X		
walory przyrodnicze		X		
gleby			X	
klimat		X		
walory architektury wiejskiej, zabytki i osobliwości kulturowe				X
walory zagospodarowania przestrzennego		X		
aktywność artystyczna			X	
tradycje, obrzędy, gwara		X		
działki pod zabudowę mieszkaniową		X		
działki rekreacyjne				X
infrastruktura komunalna		X		
atrakcje turystyczne i ciekawostki z terenu gminy Polanów	X			
placówki pomocy społecznej				X
szkoły				X
domy kultury				X
dostępność komunikacyjna			X	

5. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

	POZYTYWY	NEGATYWY
TERAŻNIEJSZOŚĆ	SILNE STRONY	SŁABE STRONY
PRZYSZŁOŚĆ	SZANSE I OKAZJE	ZAGROŻENIA
SILNE STRONY Jakie są atuty rozwoju miejscowości?		SŁABE STRONY Jakie są czynniki ograniczające rozwój miejscowości?
• Wysoka atrakcyjność zasobów przyrodniczych krajobrazowych (las, jeziora) oraz zasobów dziedzictwa kulturowego • Aktywność społeczności lokalnej we wsi Sowinko oraz zdolność i angażowanie się w rozwój sołectwa • Korzystne warunki demograficzne (potencjał ludności w wieku produkcyjnym i przedprodukcyjnym) • Przeświadczenie samorządu gminy i mieszkańców miejscowości o konieczności planowanego rozwoju		• Wysokie potrzeby inwestycyjno – remontowe • Niewielkie środki finansowe skierowane do sołectwa • Słabo wykreowane atrakcje turystyczne • Duże bezrobocie • Słaba dostępność komunikacyjna • brak zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży w czasie wolnym od nauki • brak placu zabaw
SZANSE I OKAZJE Jakie są możliwości rozwoju miejscowości?		ZAGROŻENIA Jakie są czynniki niesprzyjające?
• Rozwój turystyki wiejskiej i alternatywnej, jako trendu wypoczynku rodzinnego • Zwiększona dostępność środków pomocowych Unii Europejskiej • Zainteresowanie obszarami wiejskimi • Zmiana wizerunku Polski w świecie i otwarcie granic • Wzrost wykształcenia społeczności lokalnej		• Wysokie bezrobocie strukturalne oraz zubożenie społeczności regionu • Duża konkurencja na rynku • Zły stan dróg i regionalne ograniczenia transportowe • Słaba promocja walorów lokalnych

6. OPIS PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Celem głównym projektu jest podniesienie standardu życia i pracy na wsi, a celami dodatkowymi zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych oraz rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego.

Przedsięwzięcie przewiduje zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej w Sowinku – meble, nagłośnienie, telewizor i gry.

Realizacja projektu wpłynie na zwiększenie możliwości oraz podniesienie atrakcyjności spędzania czasu wolnego przez młodzież i dorosłych z Sowinka (zajęcia pozalekcyjne, zajęcia sportowe, koła zainteresowań).

6.1 SZACUNKOWY KOSZT PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

(Ceny brutto)

1. Zakup mebli:

- a) 10 stołów (10 szt. x 122,00 zł) = 1.220,00 zł
- b) 40 krzeseł (40 szt. x 91,50 zł) = 3.660,00 zł
- c) 1 szafa (1 szt. x 366,00 zł) = 366,00 zł
- d) 1 regał (1 szt. x 305,00 zł) = 305,00 zł
- e) 1 wieszak na ubrania (1 szt. x 215,94 zł) = 215,94 zł
- f) 10 kompletów mebli plenerowych (stół + ławki) (10 kom. x 500,20 zł) = 5.002,00 zł

Razem zakup mebli wynosi 10.768,94 zł.

2. Zakup nagłośnienia:

- a) 2 kolumny głośnikowe ze statywami (2 szt. x 1.098,00 zł) = 2.196,00 zł
- b) 1 wzmacniacz z okablowaniem (1 szt. x 976,00 zł) = 976,00 zł
- c) 1 odtwarzacz CD, MP3, DVD z okablowaniem (1 szt. x 503,86 zł) = 503,86 zł
- d) 1 mikrofon ze stojakiem (1 szt. x 1.342,00 zł) = 1.342,00 zł

Razem zakup nagłośnienia wynosi 5.017,86 zł.

3. Zakup telewizora:

- a) 1 telewizor (1 szt. x 3.490,42 zł) = 3.490,42 zł

Razem zakup telewizora 3.490,42 zł.

4. Zakup gier:

- a) 1 gra piłkarzyki (1 szt. x 695,40 zł) = 695,40 zł
- b) 1 stół do tenisa stołowego z siatką (1 szt. x 732,00 zł) = 732,00 zł
- c) 30 pałek do tenisa stołowego (30 szt. x 12,20 zł) = 366,00 zł
- d) 100 piłeczek do tenisa stołowego (100 szt. x 0,61 zł) = 61,00 zł

Razem zakup gier wynosi 1.854,40 zł.

Razem zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej w miejscowości Sowinko wynosi 21.131,62 zł

(do kalkulacji przyjęto ceny z września 2007 roku).

6.2 HARMONOGRAM PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Projekt realizowany będzie w 2008 roku od 1 lutego do 31 marca.

Od kwietnia 2008 roku planuje się regularne zajęcia (3-4 godziny dziennie) w świetlicy, z użyciem zakupionego wyposażenia. Planowane są spotkania dzieci i młodzieży z instruktorami plastyki i muzyki, w weekendy dyskoteki. W czasie wakacji (i ferii) prowadzone będą akcje letnie.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Józef Wilk