

Załącznik do Uchwały Nr LI/429/10
Rady Miejskiej w Polanowie
z dnia 13 sierpnia 2010r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

KRYTNO

NA LATA 2010 - 2017



**KRYTNO - GMINA POLANÓW
2010 r.**

Plan Odnowy Miejscowości KRYTNO

Spis treści

I Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja	3
1.1 Położenie miejscowości na tle Gminy Polanów	3
1.2 Przynależności administracyjna	5
1.3 Powierzchnia, liczba ludności	5
1.4 Historia miejscowości	6
1.5 Określenie przestrzennej struktury miejscowości	7
a) Dominanty przestrzenne	7
b) Otwartych przestrzeni	7
c) Elementów charakterystycznych dla danej miejscowości	7
II Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	8
a) Zasoby przyrodnicze	8
b) Dziedzictwo kulturowe	8
c) Obiekty i tereny	8
d) Infrastruktura społeczna	8
e) Infrastruktura techniczna	9
f) Gospodarka i rolnictwo	9
g) Kapitał społeczny i ludzki	10
III Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja	11
IV Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne	12
V Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną	13

I Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja.

1.1 Położenie miejscowości na tle Gminy Polanów

Krytno jest średnią wsią, położoną w województwie zachodniopomorskim w Powiecie Koszalińskim.

Krytno sąsiaduje z sołectwami: Sowinko, Naclaw, Bukowo, Domachowo.

Obszar Krajoobrazu Chronionego

LEGENDA

drzewo - domnik przyrody
Baum - natural monument
tree - (natural monument)

park
Park

miasto - miasto przyrodnicze
Stadt - natural monument
place of natural value

ulica główna i drugorzędna
Haupt- und Nebenstraßen
main and secondary roads

drogi lokalne, gminne, leśne
Lokale, Gemeinde, Forststraßen
local, municipal, forest roads

podręczna droga, ścieżka
Fußweg
footpath

numer opisu
Beschreibungsnummer

74

pałac i/o, dwór, zamek
Herrenhaus o. Pfalz, Schloß
Castle

budownictwo regionalne
Landestypische Architektur

zabytki architektury
Historische Baudenkmäler
historical buildings

zespół kościoła
Kirchenensemble
church complex

zabytek, cmentarz, miejsce pamięci
Historische Friedhöfe, Denkmal
historical cemeteries, monument

Polanów miasto, (sklepienie wierzchołka samorządu)
Rospischa
Swierczyna
lasy - Walder - Woods
leśnica i rzeki
Siedlung und Flüsse
village and rivers

drogi główne i drugorzędne
Haupt- und Nebenstraßen
main and secondary roads

drogi lokalne, gminne, leśne
Lokale, Gemeinde, Forststraßen
local, municipal, forest roads

podręczna droga, ścieżka
Fußweg
footpath

numer opisu
Beschreibungsnummer

74

- [illegible]

1.2 Przynależność administracyjna

Obszar Sołectwa Krytno, zgodnie ze statutem sołectwa Krytno uchwalonym Uchwałą Nr XIV/111/07 Rady Miejskiej w Polanowie z dnia 11 września 2007r. obejmuje miejscowość Krytno. Na czele sołectwa stoi Sołtys, wspomagany przez Radę Sołecką. Sołectwo podlega gminie Polanów.

1.3 Powierzchnia, liczba ludności

a) Powierzchnia gruntów komunalnych obrębu Krytno wynosi: 13,97 ha w tym:

- ✓ Powierzchnia użytków rolnych wynosi 2,85 ha
- ✓ Powierzchnia gruntów zabudowanych wynosi 0,29 ha

b) Według stanu na dzień 31.12.2009 r. liczba stałych mieszkańców wsi Krytno wynosiła 169 osób.

1.4 Historia miejscowości (ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego)

Od roku 1784 funkcjonowała nazwa wsi Krütten, w XIX wieku wieś zmieniła nazwę na Kritter, która współcześnie brzmi w języku polskim – Krytno. Nazwa ta ma pochodzenie słowiańskie i oznacza Kryty.

Pierwsza wzmianka o Krytnie pochodzi z roku 1784 i wymienione jest jako Krütten w związku z wojną trzydziestoletnią. W połowie XIX wieku wieś należała do Otto Limann z Hamburga (1855), który po nim odziedziczył syn Karl Eccardt. Po jego śmierci wieś przeszła w posiadanie rodzin Gottberg, Balser, von Bülow i Pieper. Na początku 1930 roku wieś zamieszkiwali osadnicy z prowincji Posen i Prus zachodnich, którzy po zakończeniu I wojny światowej osiedlili się w niej.

Na początku XX wieku wieś zajmowała ponad 450 ha powierzchni i liczyła 88 mieszkańców. Natomiast w roku 1925 liczba mieszkańców wzrosła do 112.

Po II wojnie światowej Kritter wszedł w skład państwa Polskiego i zmienił nazwę na Krytno. Dzisiaj stanowi ona część gminy Polanów, w Powiecie Koszalińskim, w województwie Zachodniopomorskim.

Od 1936 do 1945 r. we wsi był jeden nauczyciel i kierownik Sonnemann i Quade.

1.5 Określenie przestrzennej struktury miejscowości

a) dominanty przestrzenne (np. kościoły usytuowane na wzgórzu, ruiny zamku)

Dominanty przestrzenne wsi Krytno stanowi: staw usytuowany w części północnej miejscowości – dawny wodopój, dawny park dworski z połowy XIX wieku typu angielskiego – leśny położony w południowej części wsi.

b) otwartych przestrzeni wspólnych (np. rynek, centralny deptak, plac targowy)

Staw w centrum wsi oraz plac, na którym planowana jest budowa placu zabaw.

c) elementów charakterystycznych dla danej miejscowości (np. typ zabudowy)

Przeważa tu zabudowa wolnostojąca wiejska pofolwarczna sprzed roku 1945. We wsi jest jeden blok popgerowski oraz stara zabudowa: domy, obory murowane z kamienia, wieża transformatora.

II Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

LP.	Rodzaj zasobu	Zasoby w miejscowości	Kondycja zasobów
1	Zasoby przyrodnicze (np. parki krajobrazowe, parki narodowe, obszary chronionego krajobrazu)	✓ XIX wieczny park wiejski, typu angielskiego – leśny. Usytuowany w części południowej miejscowości. Dawniej posiadał owalne aleje: kępa żywotników zachodnich, jedlica zielona, aleja bukowo-klonowa, jodła pospolita.	✓ Brak zachowanego drzewostanu. Dziś stanowi własność osoby prywatnej.
2	Dziedzictwo kulturowe (obiekty zabytkowe, obiekty o wartościach historycznych czy sentymentalnych)	✓ Cmentarz dawny ewangelicki z XIX wieku ✓ 36 stanowisk archeologicznych ✓ Stara zabudowa: domy, obory murowane z kamienia, wieża transformatora.	✓ Cmentarz czynny – odbywają się na nim pochówki. ✓ Stanowiska archeologiczne wymagają badań. ✓ Zabudowa objęta opieką konserwatorską.
3	Obiekty i tereny (np. skwery, parki, ścieżki rowerowe, rynki)	✓ brak	✓ brak
4	Infrastruktura społeczna (np. domy kultury, biblioteki, muzea, izby pamięci)	✓ Świetlica wiejska	✓ Świetlica – zajmuje ¼ budynku mieszkalnego, nie posiada łazienki. Do dyspozycji dzieci są np. stół do pingponga oraz piłkarzyki.

		✓ Boisko sportowe	Wymaga remontu oraz zakupu nowego wyposażenia. ✓ Boisko piłkarskie – w chwili obecnej nie istnieje. Podjęto jednak plac pod jego budowę. ✓ Brak szkoły ✓ Brak placu zabaw ✓ Brak kościoła – w celu uczestniczenia w życiu religijnym mieszkańcy udają się do Sowna, gdzie znajduje się kościół
5	Infrastruktura techniczna (np. zakłady i obiekty zapewniające dostęp do ciepła, wody, usuwania ścieków i odpadów, itp.)	✓ Wodociąg ✓ Brak hydrofora ✓ Komunikacja dwa razy dziennie ✓ Drogi asfaltowe i częściowo utwardzane ✓ Brak kanalizacji ✓ Mieszkańcy segregują odpady	✓ Krytno podłączone jest ze wsią Sowinko ✓ We wsi jest jeden przystanek autobusowy, niestety jest słaba dostępność komunikacyjna. Dzieci, których dotyczy obowiązek szkolny dowożone są autobusem szkolnym do pobliskich miejscowości (Bukowo, Polanów) ✓ System dróg nie jest w dobrym stanie – wymaga modernizacji ✓ Mieszkańcy zlecają wywóz nieczystości prywatnym przedsiębiorcom ✓ Śmieci wywozi PGK Koszalin
6	Gospodarka i rolnictwo (zakłady pracy, gospodarstwa rolne, warsztaty rzemieślnicze)	✓ Dwa duże zakłady usługowo – budowlane	✓ Zakłady zatrudniają niektórych mieszkańców Krytna. Niektórzy dojeżdżają do pracy do miasta powiatowego

		✓ W Krytnie jest pięciu rolników ✓ Jeden sklep wiejski	✓ Rolnicy są indywidualni ✓ Brak usług agroturystycznych
7	Kapitał społeczny i ludzki (organizacje działające na terenie miejscowości)	✓ Brak organizacji pozarządowych	✓ Mieszkańcy uczestniczą w imprezach organizowanych przez sąsiednie wsie np. festyny, Dzień Dziecka

III Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja

MOCNE STRONY MIEJSCOWOŚCI KRYTNO	SŁABE STRONY MIEJSCOWOŚCI KRYTNO
✓ Położenie geograficzne i otoczenie ✓ Małe zaludnienie ✓ Walory turystyczne: lasy, łąki ✓ Brak przemysłu ✓ Cisza i spokój ✓ Zainteresowanie obszarami wiejskimi	✓ Wieś popgerowska ✓ Bezrobocie ✓ Brak atrakcji turystycznych ✓ Brak usług agroturystycznych ✓ Brak bazy rekreacyjnej ✓ Zły stan dróg ✓ Słaba aktywność społeczna ✓ Słaba dostępność komunikacyjna
SZANSE ROZWOJU	ZAGROŻENIA NIE SPRZYJAJĄCE ROZWOJOWI MIEJSCOWOŚCI
✓ Stworzenie miejsc integrujących społeczność lokalną i turystów. Zagospodarowanie stawu w miejscowości, stworzenie przy nim skwerku oraz budowa placu zabaw. ✓ Zainteresowanie obszarami wiejskimi jako dobrym miejscem do życia	✓ Brak środków na remont infrastruktury ✓ Brak bazy agroturystycznej i gastronomicznej ✓ Zubożenie społeczności regionu – bezrobocie ukryte i brak atrakcyjnych ofert pracy

IV Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

Miejscem gdzie koncentruje się życie społeczne mieszkańców wsi Krytno jest świetlica wiejska, oddalona o 15 metrów od drogi gminnej. Świetlica mieści się w budynku, w którym swoją siedzibę ma również sklep, budynek znajduje się pomiędzy zabudowaniami w centrum wsi przy stawie i nie jest ogrodzony.

Świetlica jest jedynym jak dotychczas miejscem integracji społecznej oraz miejscem spotkań dzieci, młodzieży oraz osób dorosłych. Mogą oni spotykać się w niej, uczestniczyć w grach i zabawach. Do dyspozycji mieszkańców jest m. in. stół do pingponga, gra piłkarzyki, gry edukacyjne.

Świetlica wymaga jednak remontu oraz zakupu wyposażenia, gdyż w pełni nie jest możliwe jej wykorzystanie oraz pełnienie funkcji kulturotwórczej. Remont oraz wyposażenie zostanie sfinansowane ze środków Unii Europejskiej - Program Rozwoju Obszarów Wiejskich po roku 2012.

W Krytnie zaczęto budowę boiska sportowego, przy którym ma powstać plac zabaw (plac zostanie sfinansowany ze środków Unii Europejskiej „Odnowa i Rozwój Wsi” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich). Plac uzupełni potrzeby mieszkańców związane z integracją społeczną, nawiązywaniem kontaktów czy promocją aktywnego wypoczynku.

V Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

Zadanie 1

Nazwa zadania: Budowa placu zabaw dla dzieci w Krytnie

Cel i przeznaczenie: Rozwój infrastruktury rekreacyjnej na obszarach wiejskich. Poprawa jakości życia mieszkańców wsi poprzez stworzenie dzieciom bezpiecznych warunków do zabawy. Ogólnodostępny plac przyczyni się do promocji aktywnego wypoczynku i integracji społeczności lokalnej.

Harmonogram realizacji: 2011 rok

Kwota końcowa źródło jej pozyskania: Około 20.000 złotych - środki Unii Europejskiej „Odnowa i Rozwój Wsi” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich

Zadanie 2

Nazwa zadania: Remont i wyposażenie świetlicy w Krytnie

Cel i przeznaczenie: Poprawa jakości życia mieszkańców wsi poprzez remont i wyposażenie świetlicy dla mieszkańców, integracja społeczności lokalnej, rozwój kultury we wsi Krytno

Harmonogram realizacji: po roku 2012

Kwota końcowa źródło jej pozyskania: Około 150.000 złotych - środki Unii Europejskiej Program Rozwoju Obszarów Wiejskich

Zadanie 3

Nazwa zadania: Rewitalizacja zbiornika wodnego – dawnego wodopoju w Krytnie

Cel i przeznaczenie: Poprawa jakości życia mieszkańców wsi Powidz.

Harmonogram realizacji: po 2013 rok.

Kwota końcowa źródło jej pozyskania: 150 tys. złotych Środki Unii Europejskiej na infrastrukturę na obszarach wiejskich

Zadanie 4

Nazwa zadania: Budowa kanalizacji w ramach inwestycji aglomeracji
Naclaw

Cel i przeznaczenie: Poprawa jakości życia mieszkańców wsi Powidz oraz
ochrona środowiska.

Harmonogram realizacji: po 2013 rok.

Kwota końcowa źródło jej pozyskania: 300 tys. złotych Środki Unii
Europejskiej na infrastrukturę na obszarach wiejskich



PRZEWODNICZĄCY RADY
mgr Józef Wilk

