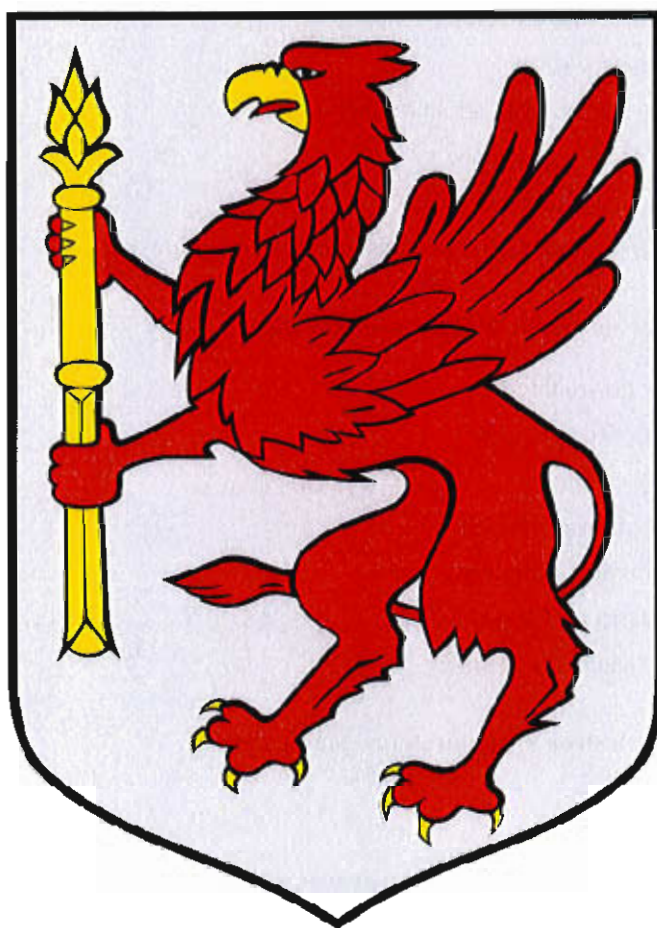


PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

POLANÓW

NA LATA 2010-2017



POLANÓW - GMINA POLANÓW

2010 rok

Plan Odnowy Miejscowości

POLANÓW

Spis treści

I Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja	3
1.1 Położenie miejscowości	3
1.2 Przynależności administracyjna	3
1.3 Powierzchnia, liczba ludności	4
1.4 Historia miejscowości	4
1.5 Określenie przestrzennej struktury miejscowości	8
a) Dominanty przestrzenne	8
b) Otwartych przestrzeni	8
c) Elementów charakterystycznych dla danej miejscowości	8
II Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	9
a) Zasoby przyrodnicze	9
b) Dziedzictwo kulturowe	11
c) Obiekty i tereny	16
d) Infrastruktura społeczna	19
e) Infrastruktura techniczna	24
f) Gospodarka i rolnictwo	24
g) Kapitał społeczny i ludzki	26
III Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja	28
IV Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne	29
V Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną	30
VI Załączniki: Mapy miasta Polanów	35

I Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja

1.1 Położenie miejscowości

Polanów leży na Pomorzu Środkowym w Powiecie Koszalińskim w województwie zachodniopomorskim. Miasto położone 68m nad poziomem morza, na Wysoczyźnie Polanowskiej, nad rzeką Grabową, przy skrzyżowaniu szos prowadzących do Koszalina, Bobolic, Miastka, Sławna.

1.2 Przynależność administracyjna

Miasto Polanów leży w gminie Polanów, w Powiecie Koszalińskim w województwie zachodniopomorskim.



Widok Polanowa z lotu ptaka

1.3 Powierzchnia, liczba ludności

a) Powierzchnia miejscowości Polanów wynosi 339 ha.

b) według stanu na dzień 31.12.2009 r. liczba stałych mieszkańców Polanowa wynosiła 3038 osób.

Mieszkańcy wg wieku:

- liczba dzieci i młodzieży (0-18) - 703 osób,
- liczba kobiet (19-60) - 948 osoby,
- liczba mężczyzn (19-65) - 1064 osób,
- liczba kobiet powyżej 60 roku życia wynosi 227,
- liczba mężczyzn powyżej 65 roku życia wynosi 96.

1.4 Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego.

Początki osadnictwa w rejonie Polanowa nie zostały dotąd zbadane. Pierwsza informacja o Polanowie pochodzi z roku 1307. W roku 1313 obok zamku lokowano miasto nadając mu niemieckie prawa miejskie. Wówczas także wzniesiono maryjną kaplicę na Świętej Górze koło Polanowa i zapoczątkowano ruch pątniczy. Kolejnymi właścicielami od roku 1357 byli biskupi, a od roku 1387 książę Bogusław VIII. Ostatecznie w roku 1474 w zamian za 6 wsi książę słupski Eryk II przekazał Polanów Piotrowi Glasenapp. Polanów, stając się miastem prywatnym, utracił wiele ze swych swobód. Spory między mieszczaństwem a panami na zamku przeszły do historii Pomorza. Dopiero po pożarze w roku 1609 Glasenappowie zezwolili mieszczanom na używanie tradycyjnej pieczęci z gryfem i budowę ratusza. Fala reformacji dotarła do Polanowa dopiero w połowie XVI wieku i kościół do roku 1650 służył katolikom, a na Świętej Górze funkcjonowała kaplica. Podczas wojny 30-letniej

Polanów był przez 15 lat okupowany przez Szwedów, którzy w roku 1653 przekazali miasto Brandenburczykom. W czasie "potopu" Polanów, leżący blisko granicy Rzeczypospolitej, został splądrowany i podpalony. Był to najtragiczniejszy pożar w dziejach miasta, gdyż ocalało ledwie 5 domów, kościół i zamek. Kolejny, równie tragiczny, pożar zniszczył miasto w sobotę wielkanocną 1736 roku. Odbudowa miasta została rozplanowana i obłożona wieloma zakazami. Nie wolno było już budować w centrum miasta budynków krytych strzechą lub parterowych. Ku radości mieszkańców Polanowa w roku 1773 rodzina Glasenappów została zmuszona do sprzedaży miasta. Właścicielem Polanowa został major Wrangel. Mimo krótkotrwałego władania Polanowem rodzina Wrangelów na stałe wpisała się do historii miasta. Wprowadzone w roku 1808 nowe przepisy całkowicie zmieniły statut miasta, likwidując powinności względem właściciela i zrównując Polanów z innymi miastami. Od kolejnych właścicieli miasto nabyło dobra zamkowe, które korzystnie odsprzedano w roku 1840. Rozwój miasta szybko zaowocował wzrostem liczby mieszkańców, wzniesieniem ratusza i uruchomieniem połączenia pocztowego ze Sławnem i Miastkiem. W roku 1864 miasto przyznało gen. Fryderykowi Wrangelowi tytuł honorowego obywatela. Sędziwy hrabia przekazał wówczas polanowskiemu kościołowi 100 talarów na utrzymanie krypty swoich rodziców oraz ufundował słynną srebrną puszkę dla biednych, znaną później jako "Puszka Wrangela". Rokrocznie z okazji świąt Bożego Narodzenia i rocznicy urodzin ojca hrabiego Wrangela zebrane pieniądze były rozdzielane wśród najbiedniejszych mieszkańców Polanowa. W roku 1900 Polanów zamieszkiwało 2445 obywateli. Miasto posiadało połączenie kolejowe z Koszalinem i Sławnem, pocztę z telegrafem, hutę szkła, cegielnię. W roku 1908 do miasta doprowadzono prąd, a 2 lata później pojawił się tu pierwszy samochód. Wówczas Polanów zaczął nabierać znaczenia także jako miejsce wypoczynku. Dowodnie świadczy o tym powstanie 2 hoteli, uroczej gospody na Wielkim Widoku (obecnie Warblewska Góra) oraz "Restauracji Ogrodowej" z salą teatralną, kręgielnią i pokojami gościnnymi u

Państwa Kosanke (obecnie Dom Kultury). W latach 20-tych wybudowano także stadion miejski, a tuż przed rokiem 1939 powstały korty tenisowe i kąpielisko miejskie. Rosjanie bez walk zajęli miasto 27 lutego 1945 roku. Rozpoczęto rabunek miasta, a 3 marca podpalono budynki w centrum Polanowa. Zdewastowany Polanów przekazano władzom polskim we wrześniu 1945 roku. Na miejsce ludności niemieckiej do Polanowa zaczęli przybywać osiedleńcy z Polski oraz ludność ukraińska z Bieszczad.



(Herb Polanowa z roku 1894)



(Widok Polanowa z roku 1931)



(panorama Polanowa z 1935 r.)



Święty Otton z Bambergu

W roku 2010 obchodzono uroczystość 700 – lecia Polanowa. Z tej okazji powstał przy ulicy Bobolickiej pomnik Św. Ottona z Bambergu.

Był on niemieckim biskupem miasta Bamberg, żył w latach 1060 – 1139, zwany był świętym katolickim, „Apostołem Pomorza”.

W latach 1124 – 1125 z inicjatywy Bolesława III Krzywoustego, Otton wyruszył na misję chrystianizacyjną Pomorze Zachodnie. Była to jego pierwsza misja, podczas której założył 11 kościołów. Między innymi przyczynił się do powstania drewnianej kaplicy pod wezwaniem Maryi na Świętej Górze Polanowskiej.

1.5 Określenie przestrzennej struktury miejscowości

a) dominanty przestrzennej (np. kościół usytuowany na wzgórzu, ruiny zamku)

Polanów leży pomiędzy dwiema górami: Św. Górą Polanowską, która ma 156 m npm i znajduje się 2 km na południowy zachód od Polanowa. Od strony południowej rozpościera się widok na Górę Warblewską, która jest najwyższym wzniesieniem otaczającym Polanów, jej wysokość to 170 m npm.

Do dominant przestrzennych miejscowości Polanów można zaliczyć kościół NMP, który jest najstarszą budowlą w mieście, powstałą w XVIII wieku.

b) otwartych przestrzeni (np. rynek, centralny deptak, plac targowy)

Otwartą przestrzenią miasta Polanów jest plac targowy usytuowany w centrum miejscowości oraz plac przy Zalewie Polanowskim, gdzie odbywają się imprezy lokalne np. Złot Motocykli, Dożynki. Otwartą przestrzenią jest również plaża przy basenie Polanowskim - małe jezioro usytuowane przy drodze w kierunku Miastka.

c) elementów charakterystycznych dla danej miejscowości (np. typ zabudowy)

Miasto podczas działań wojennych zostało bardzo zniszczone i obecna substancja zabudowy w ponad 50% pochodzi sprzed II wojny światowej. Miasto do obecnych czasów nie osiągnęło jeszcze liczby mieszkańców sprzed 1945 roku.

Aktualnie miasto rozwija się w zabudowie budownictwa jednorodzinnego w różnych obszarach zabudowanych. Polanów jest oddalony od głównych szlaków komunikacyjnych stąd jego rozwój jest mniejszy niż innych podobnych miejscowości a w szczególności dotyczy to budowy zakładów i tworzenia nowych miejsc pracy.

II Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

a) Zasoby przyrodnicze

Rzeka Grabowa ma charakter górski. Wypływa z jeziora Łąkie na Pojezierzu Bytowskim. Jest to największy dopływ rzeki Wieprzy – wpada do niej niedaleko Darłówka, około 1 kilometra od jej ujścia do Bałtyku. Na górnym odcinku rzeki ustanowiono „Rezerwat na rzece Grabowej”. Grabowa ma 71 kilometrów długości. Rzeka jest bogata w ryby łososiowate, jest bardzo ceniona przez wędkarzy. Szczególnie dobrze łowi się tu okonie, pstrągi, szczupaki i trocie. Dozwolone są na niej tylko sztuczne przynęty, na niektórych odcinkach rzeki obowiązuje zakaz połowu. Część Polanowa objęta jest ochroną w ramach sieci Natura 2000 „Dolina Grabowej”.



Rzeka Grabowa

POMNIKI PRZYRODY POLANOWA

Nazwa obiektu	Opis przyrodniczy- opis przedmiotu poddanego ochronie	Lokalizacja- określenie położenia (nadleśnictwo, obręb, oddział, pododdział, nr działki)	Powierzchnia, forma własności, rodzaj gruntów	Data utworzenia, podstawa prawna. Oznaczenie dziennika urzędowego
Brak pomnik przyrody	Dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i>) – 1 szt., o obwodzie pnia 305 cm., wys. 20 m.	Polanów, nr działki 109/2, obręb ew. IV miasta Polanów	Gmina Polanów	Uchwała RM w Polanowie z dnia 1 grudnia 2003r. Nr XIII/116/2003 DZ.U Województwa Zachodniopomorskiego, nr 16 z dnia 12 marca 2004r. poz. 303
Brak pomnik przyrody	Buk zwyczajny (<i>Fagus silvatica</i>) – 1 szt., o obwodzie pnia 330 cm., wys., 35 m.	Polanów, nr działki 76, obręb ew. IV miasta Polanów	Gmina Polanów	Uchwała RM w Polanowie z dnia 1 grudnia 2003r. Nr XIII/116/2003 DZ.U Województwa Zachodniopomorskiego, nr 16 z dnia 12 marca 2004r. poz. 303
Brak pomnik przyrody	Grab zwyczajny (<i>Carpinus betulus</i>) – 2 szt., o obwodach pni 203 i 220 cm. Wys., 15 m.	Polanów, nr działki 109/2, obręb ew. IV miasta Polanów	Gmina Polanów	Uchwała RM w Polanowie z dnia 1 grudnia 2003r. Nr XIII/116/2003 DZ.U Województwa Zachodniopomorskiego, nr 16 z dnia 12 marca 2004r. poz. 303
Brak pomnik przyrody	Wiąz polny (<i>Ulmus carpinifolia</i>) – 1 szt., o obwodzie pnia 320 cm., wys., 20 m.	Polanów, nr działki 53/7, obręb ew. IV miasta Polanów	Gmina Polanów	Uchwała RM w Polanowie z dnia 1 grudnia 2003r. Nr XIII/116/2003 DZ.U Województwa Zachodniopomorskiego, nr 16 z dnia 12 marca 2004r. poz. 303
Brak pomnik przyrody	Sosna wejmutka (<i>Pinus strobus</i>) – 1 szt., o obwodzie pnia 210 cm., wys., 30 m.	Polanów, nr działki 55, obręb ew. II miasta Polanów	Gmina Polanów	Uchwała RM w Polanowie z dnia 1 grudnia 2003r. Nr XIII/116/2003 DZ.U Województwa Zachodniopomorskiego, nr 16 z dnia 12 marca 2004r. poz. 303

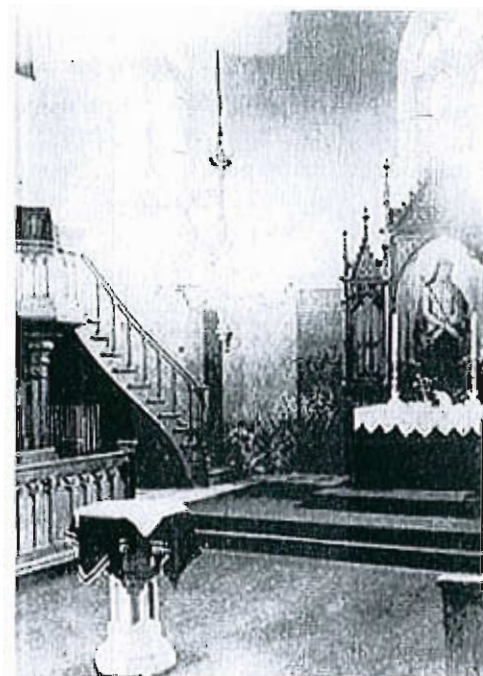
Brak pomnik przyrody	Dąb szypułkowy odm. Stożkowa (Quercus robur – „Fastigiata”) – 2 szt., o obwodach pni 140 i 168 cm., wys., 15 m.	Polanów, nr działki 195, obręb ew. IV miasta Polanów	Osoba prywatna – zakon	Uchwała RM w Polanowie z dnia 1 grudnia 2003r. Nr XIII/116/2003 DZ.U Województwa Zachodniopomorskiego, nr 16 z dnia 12 marca 2004r. poz. 303
Zygmunt pomnik przyrody	Świerk pospolity Picea abies o obwodzie pnia 279 cm.	Na terenie ziemi miejskiej w obrębie miasta Polanów, działka nr 24 obręb ew. VI miasta Polanów	Skarb Państwa ad. Urząd Miasta i Gminy w Polanowie	Uchwała RM w Polanowie z dnia 18 lutego 2003r. Nr V/47/2003
August pomnik przyrody	Świerk pospolity Picea abies o obwodzie pnia 262 cm.	Na terenie zieleni miejskiej w obrębie miasta Polanów, działka nr 24 obręb ew. VI miasta Polanów	Skarb Państwa ad. Urząd Miasta i Gminy w Polanowie	Uchwała RM w Polanowie z dnia 18 lutego 2003r. Nr V/47/2003
Zochna pomnik przyrody	Daglezja Pseudotsuga o obwodzie pnia 232 cm.	Na terenie zieleni miejskiej w obrębie miasta Polanów, działka nr 24 obręb ew. VI miasta Polanów	Skarb Państwa ad. Urząd Miasta i Gminy w Polanowie	Uchwała RM w Polanowie z dnia 18 lutego 2003r. Nr V/47/2003
Dobrochna pomnik przyrody	Daglezja Pseudotsuga o obwodzie pnia 229 cm.	Na terenie zieleni miejskiej w obrębie miasta Polanów, działka nr 24 obręb ew. VI miasta Polanów	Skarb Państwa ad. Urząd Miasta i Gminy w Polanowie	Uchwała RM w Polanowie z dnia 18 lutego 2003r. Nr V/47/2003

b) Dziedzictwo kulturowe

W rejestrze zabytków funkcjonują 4 obiekty z Polanowa:

1. Kościół Wniebowzięcia NMP

Kościół pomocniczy pw. Wniebowzięcia NMP w Polanowie, służy jako kościół parafialny. Pierwszy kościół zbudowano w 1613 roku. W 1736r, w czasie wielkiego pożaru spaliło się w Polanowie 89 domów, spalił się też kościół. W 1741 roku kościół został odbudowany z wieżą, organami i zegarem. Wyposażony został też w piękną ambonę.



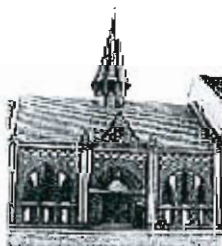
Kościół pod wezwaniem NMP w Polanowie

Prezbiterium przedwojenne Kościoła WNMP

W 2009r. dzięki staraniom Rady Parafialnej i mieszkańców Parafii Polanów, wyremontowano dach kościoła z dotacji otrzymanej z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

2. Kościół Podwyższenia Krzyża Świętego

Kościół Parafialny pod wezwaniem Podwyższenia Krzyża Świętego w Polanowie został wybudowany w 1912 roku w stylu neogotyckim o wymiarach 12,5 m. długości i 10,5 m. szerokości, murowany z cegły o stropach drewnianych, z dachem dwuspadowym, na którym wystaje niewielka wieżyczka o wysokości 18 m., zakończona ostrosłupowo. Okna i drzwi zakończone ostro – łukowo. W oknach sześć witraży: IHS, Alfa i Omega, krzyż z koroną cierniową, chusta Weroniki, Najświętsze Serce Jezusa, Eucharystia.



Kościół Podwyższenia Krzyża Świętego

3. Zespół młyna wodnego wraz z otoczeniem (budynek młyna z domem Młynarza, budynek gospodarczy i śluza na rzecz Grabowej). Budowla z lat 30 wieku XX. Budynek murowany z cegły. Dziś jest to własność prywatna.

4. Eklektyczna willa. Budowla z początku XX wieku. Dziś jest to własność prywatna.

5. Święta Góra Polanowska (156 m n.p.m.) położona jest 2 km na południowy zachód od miasta, w pobliżu siedziby Nadleśnictwa Polanów.

Na początku XIV stulecia zakonnicy wybudowali tu kaplicę z obrazem Matki Boskiej. Góra Polanowska to miejsce pielgrzymkowe znane od XIV wieku. Mnisi z klasztoru cystersów z Pelplina zbudowali prawdopodobnie kaplicę pw. NMP na tzw. Świętej Górze (Heiligen Berg) w pobliżu Polanowa. Kaplica posiadała cudowny obraz maryjny. Pielgrzymujący do tego miejsca zyskiwali odpusty. Z czasem kaplica ta obok podobnych kaplic na Gollen (obecnie Góra Chełmska) i Revekol (Rowokół) stała się jedną z trzech najświętniejszych miejscowości pielgrzymkowych na Pomorzu. Z nią wiąże się znane na Pomorzu przysłowie: "Jego gęba stoi zawsze otworem jak drzwi do kościoła (Sin Mul steit immer apen as de Pollnowsche Kerke)". Od około 1385 roku kaplica zyskała sławę i cieszyła się ogromną liczbą pielgrzymów. Przybywali oni z najdalszych stron, ponieważ tu można było uzyskać odpuszczenie grzechu bratobójstwa. W znanych z przekazów pielgrzymkowych (1435r. i 1485r.) celem pielgrzymowania było uzyskanie przebaczenia za zabójstwa. Kaplica polanowska była prawdopodobnie jedyną, która około 1540 roku, po reformacji, była otwarta jako miejsce pielgrzymkowe dla tych, którzy nie przeszli na wyznanie protestanckie. Powrót do tradycji Świętej Góry nastąpił 22.04.1946 r. przez poświęcenie krzyża na niej. Niestety, ówczesna polityka władz nie pozwalała na publiczne pielgrzymowanie na górę. Nowy krzyż i wymurowany ołtarz zostały poświęcone 4 maja 1979 roku. Odtąd w święto Matki Kościoła i 8 listopada odbywały się nabożeństwa. Z biegiem lat ostatnia niedziela maja stała się dniem gromadzenia się ludzi nie tylko z Polanowa. W 1996 roku, po długich staraniach, Góra Polanowska zostaje oddana w bezterminowe użytkowanie parafii. Ciekawostką są krzyże na dachach pustelni - m.in. Krzyż Świętego Ducha.

Wchodząc na Świętą Górę mija się duże ok. dwumetrowe drewniane rzeźby-kapliczki przedstawiające Tajemnice Różańcowe oraz postaci świętych - wykonane przez rzeźbiarzy ludowych. W pobliżu można zauważyć przykryte ziemią ruiny dawniej istniejącej kaplicy.



Rzeźby kapliczki



Pustelnia franciszkańska



Wnętrze Kościoła

Od dnia 6 czerwca 1999 roku rozpoczął się "czas franciszkański". Tego dnia bowiem papież Jan Paweł II poświęcił w Pelplinie kamień pod budowę pustelni. W styczniu 2000 roku u podnóża Góry uroczyscie poświęcono krzyż, a w 2003 roku wmurowano akt erekcyjny franciszkańskiej pustelni i poświęcono kapliczki różańcowe Tajemnic Światła rozsiane po

zbożu Góry. Rok wcześniej, bp Ignacy Jeż poświęcił piętnaście tajemnic radosnych, bolesnych i chwalebnych. I tak po 450 latach całkowitego milczenia na Świętej Górze ponownie zaczęły rozbrzmiewać śpiewy i sprawowana jest liturgia Eucharystii. Wrócił też kult Matki Bożej. Stało się to dokładnie 17 lutego 2000 roku, kiedy miejscowy biskup wydał zezwolenie na sprawowanie Eucharystii na Świętej Górze.

Pomysłodawcą, mieszkańcem i gospodarzem pustelni jest ojciec Janusz Jędryszek OFM Conv.

6. Czerwony Most

120-metrowym stalowym mostem nad rzeką Grabową biegła kiedyś linia kolejowa łącząca Polanów i Korzybie. W 1945 r., po zajęciu miasta przez Rosjan kolej zlikwidowano. Swą nazwę most zawdzięcza barwie farby, którą był pomalowany.



Czerwony most

Przed laty w Polanowie działała kolej, świadczą o tym nazwy ulic Kolejowa i Dworcowa, a także okazały budynek pełniący przed laty funkcję dworca. Wokół miasta także jest wiele dowodów na istnienie linii kolejowych. Nie trzeba daleko odchodzić aby natknąć

się na mosty i wiadukty czy zauważyć nasypy kolejowe. Polanów uzyskał połączenie kolejowe w 1897r. po wybudowaniu linii wąskotorowej o szerokości 750 mm ze Sławna przez Jacinki i Polanów do Gołogóry. Rok później zbudowano drugą linię do Manowa. W 1903r. do Polanowa wydłużono normalnotorową linię Grzmiąca - Bobolice. W 1921r. zbudowano jeszcze odcinek do Korzybia. W 1934r. zmieniono szerokość toru na linii Sławno - Polanów na 1435 mm (linia normalnotorowa). W 1945 r. wszystkie te linie zostały rozebrane przez Rosjan.



Most

c) Obiekty i tereny

Wokół miasta rozpościerają się tereny o znacznych walorach krajobrazowych i turystycznych. Polanów położony jest wśród wzgórz morenowych. Otoczony jest lasami, przez miasto przepływa rzeka Grabowa.

Walory wypoczynkowe związane są głównie z osobliwą, polodowcową konfiguracją terenu, pokrytego różnorodną i rzadką roślinnością oraz z dużą liczbą czystych i malowniczo położonych cieków wodnych i wielkimi kompleksami leśnymi. Szczególnie cenne tereny objęte zostały ochroną prawną. Oferowane są więc tereny kąpieliskowe, szlaki piesze, rowerowe i kajakowe, zjazd i wyciąg narciarski, tereny łowieckie itp. Ofertę turystyczną wzbogacają

ponadto zabytki historyczne, tj. kościoły oraz miejsca kultu religijnego. Wypoczynek uatrakcyjniamy ponadto coroczne imprezy: Dni Polanowa w czerwcu, Międzynarodowy Zlot Starych Motocykli w lipcu, Gminne Dożynki we wrześniu.

W Polanowie znajduje się stadion i korty Polanowskiego Ośrodka Kultury oraz hala widowiskowo-sportowa przy Gimnazjum w Polanowie. Przy gimnazjum wybudowano także Orlika.

Polanowski zalew jest to miejsce, w którym co roku odbywają się zloty motocyklistów. Co rok zjeżdża się tam około tysiąca maszyn. Jednak poza sezonem jest to bardzo ciche i spokojne miejsce, cenione przez wędkarzy i spacerowiczów.



Polanowski Zalew



Polanowski Zalew



Góra Warblewska

Warblewska Góra (170 m n.p.m) to jedno z najwyższych wzniesień otaczających Polanów, zwane dawniej "Wielkim Widokiem". Kiedyś była tam restauracja, taras widokowy oraz aleje spacerowe. Dziś jest tylko wieża przeciwpożarowa, ale spomiędzy drzew można podziwiać panoramę całego miasta. W latach 70. na zachodnim stoku góry wytyczono zjazdową trasę narciarską i zamontowano jedyny wtedy na Pomorzu Środkowym wyciąg narciarski.

W przyszłości na Górze Warblewskiej planowana jest budowa Centrum Aktywnego Wypoczynku.

Ponadto, planowane są inwestycje na lata 2010 – 2013, których celem jest poprawa infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej:

1. Park Miejski – przed kilkoma laty był miejscem integracji społecznej, miejscem odpoczynku oraz spotkań społeczności Polanowa. Niestety wymaga on modernizacji, gdyż przestał pełnić te funkcje. W parku planowane jest: nasadzenie drzew liściastych, krzewów, roślin iglastych, założenie łąk kwiatowych, wykonanie trawników, położenie chodników, budowa fontanny, montaż małej architektury: kosze na śmieci, ławki z oparciami, stworzenie miejsc postojowych – stojaki na rowery, tablice informacyjne i historyczne. Park Miejski po realizacji inwestycji stanie się ponownie miejscem spotkań i odpoczynku mieszkańców i turystów.

2. Ciągi piesze i ciągi piesze wzmocnione – remont placu przy Szkole Podstawowej w Polanowie.

Przy szkole podstawowej istnieje plac rekreacyjny, z którego korzystają dzieci i młodzież spędzając wolny czas na rekreacji. Organizują małe mecze oraz zawody. Niestety plac nie spełnia do końca swojej funkcji, gdyż jest zniszczony. Dlatego też planowana jest jego modernizacja i dostosowanie do potrzeb uczniów i mieszkańców. Plac będzie się ogólnodostępnym miejscem do aktywnego wypoczynku, także dla osób nie będących uczniami.

3. Miejsce rekreacyjne powstanie przy ulicy Cmentarnej w Polanowie - na trasie dojazdu do Zalewu Polanowskiego. W miejscowości nie ma obiektu, który byłby typowym miejscem do odpoczynku dla przejezdnych turystów. Dlatego też planowane jest utwardzenie placu rekreacyjnego, stworzenie miejsc postojowych dla pojazdów osobowych (w planach jest powstanie siedmiu miejsc parkingowych) oraz parking dla autobusów. W miejscu tym znajdzie się toaleta jak również tablice informacyjne – promocyjne.

d) Infrastruktura społeczna

Przedszkole Gminne w Polanowie

Do przedszkola gminnego w Polanowie uczęszcza 129 dzieci. W budynku przy ulicy Stawnej 3 w dwóch oddziałach przebywają dzieci 3,4,5-letnie, zaś w budynku przy ulicy Dworcowej 12 w trzech oddziałach przebywają dzieci sześciolatnie. Do przedszkola gminnego chodzą dzieci z Polanowa i dojeżdżają z Rosochy, Cetunia, Rzeczycy, Dadzewa, Krytna, Świerczyny, Jacinek, Wielinia, Domachowa.



Przedszkolaki

Szkoła Podstawowa w Polanowie



Szkoła Podstawowa w Polanowie liczy 406 uczniów. 24 listopada 1945 r. na potrzeby szkoły oddano do użytku budynek przy ulicy Koszalińskiej 18. Szkoła liczyła wówczas 28 uczniów. W roku 1956 polanowska oświata otrzymała obecny budynek przy ulicy Dworcowej

12. W 1973r. nasza szkoła stała się Zbiorczą Szkołą Gminną. 18 września 1976r. oddano do użytku nowy budynek szkoły przy ulicy Wolności 14.

Gimnazjum w Polanowie

Gimnazjum znajduje się przy ul. Gradowe Wzgórze 5 i uczy się w niej 339 uczniów z terenu całej Gminy Polanów. Placówka ta koncentruje się również wokół rozwijania umiejętności i zainteresowań swoich uczniów, kursantów lub słuchaczy. Dzięki uczestnictwu w zajęciach organizowanych w instytucji można zdobyć wiedzę oraz nowe sprawności, co sprawi, że uczący się będą lepiej przygotowani do wyzwań, jakie staną przed nimi podczas kolejnych etapów edukacji.

Obsługę ekonomiczno-administracyjną szkół zapewnia **Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Oświaty w Polanowie**.

Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych

Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Polanowie liczy 85 uczniów, uczących się w klasach ogólnych lub profilowanych. Jest to nowa placówka na oświatowej mapie woj. zachodniopomorskiego. Jest szkołą nowoczesną, której celem jest pełne przygotowanie uczniów do nowej matury. Zajmuje gmach przy ul. Dworcowej 12. Szkoła kładzie duży nacisk na intensywną naukę języków obcych (angielski, niemiecki) oraz szeroko pojętą edukację informatyczną.



Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Polanowie

Urząd Miejski w Polanowie

Urząd Miejski w Polanowie jest aparatem pomocniczym Burmistrza Polanowa, który jest organem wykonawczym Gminy Polanów. Gmina Polanów jest wspólnotą samorządową, której celem jest zaspokajanie potrzeb mieszkańców Polanowa.



Urząd Miejski w Polanowie

Zespół Opieki Zdrowotnej w Polanowie

Pod opieką Zespołu Opieki Zdrowotnej w Polanowie znajduje się ok. 9500 pacjentów z dwóch gmin: gminy Polanów i części gminy Sianów.

Celem i przesłaniem zespołu jest możliwość zapewnienia profesjonalnej, kompleksowej i co najważniejsze ciągłej opieki medycznej. Specjalizacje przychodni to: medycyna rodzinna, chirurgia ogólna, diagnostyka laboratoryjna, ginekologia i położnictwo, rehabilitacja medyczna.

Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Polanów

Obecnie Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Polanowie pełni ważną rolę w środowisku, służąc potrzebom i rozwojowi kulturalnemu mieszkańców.

Od grudnia 2003 roku funkcjonuje w bibliotece Gminne Centrum Informacji, utworzone w ramach Programu Aktywizacji Zawodowej Absolwentów „Pierwsza Praca”.

Na dzień 31.12.2009r. księgozbiór biblioteki publicznej wynosił 15.803 książek.



Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Polanów

Polanowski Ośrodek Kultury i Sportu

Zajmuje się organizowaniem imprez i wydarzeń kulturalnych. Do największych należą:

- Międzynarodowy Zlot Motocykli „Nad Zalewem” w Polanowie,



- Ogólnopolski Turniej Tańca Towarzyskiego o Puchar Burmistrza Polanowa.

Organizowane są również imprezy okolicznościowe, między innymi:

- Zawody Wędkarskie o Puchar Burmistrza nad zalewem,
- Dzień Seniora,
- zabawy andrzejkowe,
- konkursy plastyczne dla dzieci i młodzieży,
- jasełka,
- zabawy karnawałowe;
- imprezy charytatywne;
- turnieje halowe piłki nożnej i inne.

Zakład Usług Komunalnych

Zasięg działania zakładu obejmuje teren miasta i gminy Polanów.

Podmiotem działania zakładu jest stałe zaspokajanie potrzeb bytowych poprzez świadczenie usług oraz wykonywanie działalności publiczno-gospodarczej na rzecz mieszkańców miasta i gminy Polanów, głównie w zakresie: zaopatrzenia w wodę pitną miasta i gminy, eksploatacji sieci wodociągowej, oczyszczalni ścieków, przepompowni oraz sieci kanalizacji sanitarnych i deszczowych, usług komunalnych – polegających na utrzymaniu czystości i terenów zielonych w mieście, odśnieżaniu ulic i chodników w okresie zimowym w mieście, zarządzania i administrowania budynkami mieszkalnymi i lokalnymi użytkowymi stanowiącymi zasób gminy.

Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Polanowie zajmuje się rozwiązywaniem problemów społecznych mieszkańców Gminy Polanów poprzez:

1. rozpoznaniu potrzeb społecznych oraz poddaniu analizie i ocenie zjawisk będących ich źródłem,
2. organizowanie pomocy społecznej w gminie, z uwzględnieniem rozbudowy infrastruktury socjalnej,
3. wydawanie decyzji o przyznaniu i wypłacaniu świadczeń przewidzianych ustawą o pomocy społecznej oraz innymi ustawami,
4. pobudzanie społecznej aktywności w zaspokajaniu niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin,
5. prowadzenie fachowej działalności socjalnej, ukierunkowanej na pomoc osobom lub rodzinom we wzmacnieniu lub odzyskaniu zdolności do samodzielnego funkcjonowania w społeczeństwie,

6. zapobieganie trudnym sytuacjom życiowym mieszkańców Miasta i Gminy Polanów oraz podejmowanie działań zmierzających do usamodzielnienia osób i rodzin oraz ich integracji ze środowiskiem,
7. organizowanie pracy socjalnej i robót publicznych.

e) Infrastruktura techniczna

Sieć komunikacyjna na terenie Polanowa jest stosunkowo dobra. Drogi wojewódzkie Nr 205 i 206 zostały niedawno wyremontowane. Zaopatrzenie w energię na terenie Polanowa jest dobre. W Polanowie funkcjonuje centralne ujęcie wody. Współczynnik zwodociągowania wynosi 95%, współczynnik skanalizowania wynosi 61%.

Mieszkańcy Polanowa mają dostęp do internetu.

Mieszkańcy Polanowa segregują odpady. Wywozem śmieci zajmuje się Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej z Koszalina.

f) Gospodarka i rolnictwo

Z ewidencji działalności gospodarczej wynika, że na terenie Polanowa działalność gospodarczą mają zarejestrowaną 174 osoby.

Do największych zakładów w Polanowie należą „Maced” produkujący przysmaki dla psów oraz „Poldrew” produkujący palety i powstały w roku 2009 sklep „Polomarket”.

W Polanowie funkcjonuje rozległa sieć różnych sklepów, mieści się także kilka zakładów produkcyjnych (dla których surowcem jest drewno – schody, drzwi) i usługowych.

Większość pracujących mieszkańców dojeżdża do pracy w Koszalinie lub ma pracę w miejscu zamieszkania – w Polanowie, niektórzy dojeżdżają do pobliskich wsi: Żydowo, Cetuń gdzie funkcjonują Domy Pomocy Społecznej.

W Polanowie jest 57 rolników (definicja rolnika do celów podatkowych – płatnik podatku rolnego), którzy gospodarzą na powierzchni 774 ha, w tym 761 to grunty własne, a 13 to grunty dzierżawione.

NADLEŚNICTWO POLANÓW

Zadaniem Nadleśnictwa jest ochrona lasu, ścinka i wyróbka drewna, pozyskiwanie użytków ubocznych, wywóz drewna i innych produktów leśnych z gruntów leśnych i nieleśnych, budowa dróg leśnych i budowli związanych z gospodarstwem leśnym.



Nadleśnictwo Polanów

g) Kapitał społeczny i ludzki

Wykaz stowarzyszeń, organizacji pozarządowych i organizacji społecznych działających na terenie miasta Polanowa

L.p.	Nazwa organizacji, stowarzyszenia	Profil działania	Dane adresowe	Rok powstania
1.	Ochotnicza Straż Pożarna w Polanowie	Ochrona przed zagrożeniami	Ul. Magazynowa 12 76-010 Polanów	Ochotnicza Straż Pożarna w Polanowie dnia 2 maja 2008 roku obchodziła jubileusz stu lat istnienia. Straż Polanowska jest najdłużej funkcjonującą Ochotniczą Strażą Pożarną w regionie.
2.	Miejski Klub Sportowy „GRYF” w Polanowie	Popularyzacja piłki nożnej wśród mieszkańców Polanowa	Ul. Polna 4 76-010 Polanów	1956
3.	Zespół „Wrzosa”	Zespół muzyczny	Ul. Zacisze 8/6 76-010 Polanów	1978
4.	Miejsko – Gminne Stowarzyszenie Wędkarzy oraz Koło PZW w Polanowie	Popularyzacja wędkarstwa jako sposób na aktywny wypoczynek, sprzedaż zezwoleń	Ul. Wolności 4 76-010 Polanów Pokój nr 02	1985
5.	Polanowskie Towarzystwo Kulturalne	Edukacja i wychowanie kultura i sztuka (wydawanie czasopism, działalność sceniczna)	Ul. Polna 4 76-010 Polanów	1994
6.	Stowarzyszenie „Feniks”	Klub Abstynenta	Ul. Dworcowa 12A 76-010 Polanów	1996
7.	ZHP- Grupa KaDwa	Organizowanie wypraw (spacery, wycieczki, pikniki), zawodów (rajdy, biwaki, biegi na orientację)	Ul. Dworcowa 12 76-010 Polanów	2003
8.	Stowarzyszenie na rzecz Partnerstwa Polanów-Gedern	Partnerstwo z niemieckim miastem Gedern	Ul. Gradowe Wzgórze 5 76-010 Polanów	2003
9.	Klub szachowy UKS „ŻAK” Polanów	Gra w szachy, uczestnictwo w zawodach	Polanów Ul. Gradowe Wzgórze 5	2005

Gmina Polanów współpracuje z dwoma niemieckimi miastami partnerskimi:

GEDERN - od 2000 roku.



ROTHENKLEMPENOW również od 2000 r.



Współpraca polega między innymi na wspólnej realizacji projektów ze środków Unii Europejskiej, wymianie młodzieżowej, współpracy grup zawodowych (między innymi strażaków, nauczycieli, rolników), wspólnej organizacji imprez kulturalnych, wymianie mieszkańców, organizacji wizyt studyjnych.

III Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Mocne strony	Słabe strony
✓ walory turystyczne: -piękny krajobraz -lasy, rzeki, jeziora -dobre warunki narciarskie zimą -klimat leczniczy -strefa krajobrazu chronionego i rezerwat przyrody - zabytki sztuki sakralnej - możliwości turystyki całorocznej ✓ wytyczone szlaki turystyczne ✓ brak uciążliwego przemysłu ✓ ekologiczność obszaru ✓ miejsce kultu religijnego „Święta Góra Polanowska” ✓ dość dobra infrastruktura ✓ dość dobrze rozwinięte szkolnictwo podstawowe, gimnazjalne, szkoła średnia ✓ dobra promocja w regionie ✓ gminy partnerskie ✓ zainteresowanie obszarami wiejskimi jako dobrym miejscem do życia i pracy	✓ słaba gospodarka (mała liczba przedsiębiorstw produkcyjnych) ✓ słabe rzemiosło i rękodzieło ✓ brak produktu Polanowskiego ✓ słabo rozbudowane usługi ✓ duże bezrobocie ✓ słabe przygotowanie zawodowe osób bezrobotnych ✓ brak sieci gazowniczej ✓ słaba baza noclegowa i gastronomiczna ✓ znaczne odległość od dużych ośrodków miejskich ✓ małe dochody własne Gminy Polanów ✓ duże wydatki na pomoc społeczną
Szanse	Zagrożenia
✓ Wynikają z położenia miejscowości i jej atrakcyjnego otoczenia – rzeka, jeziora, lasy, zabytki, góry ✓ Bardzo dobra infrastruktura społeczna i techniczna - która nadal się rozwija ✓ Możliwości pozyskania środków finansowych na inwestycje ✓ Przedsiębiorczość mieszkańców	✓ Kryzys światowy i związane z nim zwiększenie bezrobocia ✓ Migracja zarobkowa młodych ludzi ✓ Brak środków na infrastrukturę techniczną

IV Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne

Miejszem gdzie koncentruje się życie społeczne mieszkańców Polanowa jest Polanowski Ośrodek Kultury i Sportu (POKiS) oraz Miejsko - Gminna Biblioteka Publiczna. Obiekty te sąsiadują ze sobą w cichej i bezpiecznej części miasta, przy ulicy Polnej oddalone od głównej szosy (drogi wojewódzkiej) o około 300 metrów, a od centrum miasta o około 700 metrów.

POKiS aktywnie działa w Polanowie organizując konkursy, zabawy charytatywne oraz imprezy cykliczne np. Złot Motocykli, Dożynki. Animuje społeczność lokalną do działania, prowadzi koła zainteresowań, zapewnia aktywny wypoczynek dla dzieci i młodzieży, poprzez organizowanie imprez i zabaw m.in. Dzień Dziecka, Dzień Babci, Dzień Matki, Dzień Seniora. Organizuje również wyjazdy na basen lub wyjazdy na jednodniowe wycieczki. Społeczność lokalna z chęcią bierze czynny udział w życiu miasta, dzięki czemu możliwe jest zaspokojenie potrzeb związanych z nawiązywaniem kontaktów społecznych oraz zacieśnianiem więzi.

Uzupełnieniem tych potrzeb jest Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Polanów, która odgrywa ważną rolę w życiu społeczności miasta. Młodzież, dzieci oraz dorośli spotykają się w niej biorąc udział w organizowanych spotkaniach z twórcami, zabawach i konkursach m.in. konkursach recytatorskich. W bibliotece funkcjonuje Gminne Centrum Informacji oraz Centrum Kształcenia na Odległość. Biblioteka jest bogato wyposażona w zbiór książek, dzięki czemu pełni funkcję kulturotwórczą, angażując dzieci i rodziców do działania.

V Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

Zadanie 1

Nazwa zadania: Poprawa infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej miejscowości Polanów (zieleń w Parku Miejskim; remont dróg pieszych w Parku Miejskim wraz z elementami małej architektury; utwardzenie placu rekreacyjnego z miejscami postojowymi, działka nr 7/3 obręb 6m. Polanów; remont ciągów pieszych na działce nr 174 obręb 4 m. Polanów). Budowa fontanny w parku miejskim.

Cel i przeznaczenie: Poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa atrakcyjności turystycznej Polanowa oraz zwiększenie bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

Harmonogram realizacji: 2011-2013

Kwota końcowa i źródło jej pozyskania: Koszt około 1.100.000

Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Odnowa i Rozwój Wsi

Zadanie 2

Nazwa zadania: Budowa placu zabaw w Polanowie oraz zakup sprzętu do obsługi imprez kulturalnych (namiot, parasole, stoły + ławki).

Cel i przeznaczenie: Stworzenie warunków do aktywnego wypoczynku i rekreacji dzieci i młodzieży z Polanowa oraz zwiększenie uczestnictwa w kulturze mieszkańców Polanowa.

Harmonogram realizacji: 2010r.

Kwota końcowa i źródło jej pozyskania: Koszt 295.000,00 zł

Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013,

Działanie „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” dla operacji odpowiadającym warunkom przyznania pomocy dla działania „Odnowa i Rozwój Wsi”

Za pośrednictwem Lokalnej Grupy Działania Środkowopomorska Grupa Działania.

Dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej + środki własne.

Zadanie 3

Nazwa zadania: Nadbudowa z przebudową oraz zmianą sposobu użytkowania byłego pawilonu handlowego przy ul. Wolności w Polanowie na Centrum Społeczno-Kulturalne.

Cel i przeznaczenie – poprawa jakości i dostępności do różnych form pomocy społecznej, zwiększenie uczestnictwa w kulturze.

Harmonogram realizacji: 2010-2011

Kwota końcowa i źródło jej pozyskania: Koszt 2.072 871 zł.

Regionalny Program Operacyjny Województwa Zachodniopomorskiego, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich + środki własne.

Zadanie 4

Nazwa zadania: Remont mostu nad rzeką Grabową łączący ulice Wiejską i Partyzancką w Polanowie (droga powiatowa)

Cel i przeznaczenie: Poprawa jakości życia mieszkańców poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego oraz przywrócenie ruchu kołowego i pieszego na moście.

Harmonogram realizacji: 2010r.

Kwota końcowa i źródło jej pozyskania: Koszt 154.000 zł

Powiatowy Zarząd Dróg

Zadanie 5

Nazwa zadania: Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w Polanowie w ulicach: Partyzancka, Młodzieżowa, cz. ul. Wolności, cz. ul. Bobolickiej, Żwirowej, Stawnej, cz. ul. Koszalińskiej, Klonowej, Lipowej, Świerczewo.

Cel i przeznaczenie: Poprawa stanu środowiska naturalnego poprzez ograniczenie ilości zanieczyszczeń przedostających się do wód i gleb oraz poprawa warunków życia mieszkańców.

Harmonogram realizacji: 2010-2012r.

Kwota końcowa i źródło jej pozyskania: Koszt 5.222.990 zł Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Podstawowe Usługi dla Gospodarki Wiejskiej

Zadanie 6

Nazwa zadania: Rozbudowa remizy OSP w Polanowie przy ul. Magazynowej.

Cel i przeznaczenie – Poprawa jakości zarządzania kryzysowego (pomieszczenia dla zarządzania kryzysowego oraz pomieszczenia dla samochodów ratownictwa technicznego).

Harmonogram realizacji: 2011-2013r.

Kwota końcowa i źródło jej pozyskania: Koszt 2.533.808 zł.

Regionalny Program Operacyjny Województwa Zachodniopomorskiego + środki własne

Zadanie 7

Nazwa zadania: Przebudowa i modernizacja ulic na terenie miasta Polanowa: Stawna, Cmentarna, Strumykowa, Mokra, Magazynowa, Wiejska cz. ul. Zamkowej.

Cel i przeznaczenie – Poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

Harmonogram realizacji: 2011-2012

Kwota końcowa i źródło jej pozyskania: Koszt 4.589 mln zł.

Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych + środki Powiatu Koszalińskiego + środki własne.

Zadanie 8

Nazwa zadania: Rozbudowa sieci wodociągowej w Polanowie przy ul. Sławieńskiej w kierunku Sławna.

Cel i przeznaczenie: zlikwidowanie niedostatków wody – poprawa warunków życia mieszkańców tej części miasta.

Harmonogram realizacji: 2011-2012r.

Kwota końcowa i źródło jej pozyskania: Koszt 1 mln zł.

Program Rozwoju Obszarów Wiejskich + środki własne.

Zadanie 9

Nazwa zadania: Budowa Centrum Aktywnego Wypoczynku na Górze Warblewskiej.

Cel i przeznaczenie: Poprawa atrakcyjności turystycznej Polanowa.

Harmonogram realizacji: 2013- 2015.

Kwota końcowa i źródło jej pozyskania: Koszt 4.870.720 zł.

Partnerstwo publiczno-prywatne.

Zadanie 10

Nazwa zadania: Zagospodarowanie zbiornika wodnego przy ulicy Wolności

Cel i przeznaczenie: Poprawa atrakcyjności turystycznej Polanowa.

Harmonogram realizacji: 2011-2012

Kwota końcowa i źródło jej pozyskania: Koszt 1.000.000 zł

Program Operacyjny RYBY

Zadanie 11

Nazwa zadania: Remont Czerwonego Mostu i budowa trasy turystycznej w Leśnym Kompleksie Promocyjnym Lasy Warcińsko – Polanowskie

Cel i przeznaczenie: Poprawa atrakcyjności turystycznej Polanowa

Harmonogram realizacji: 2011 – 2012 r.

Kwota końcowa i źródło jej pozyskania: Koszt 1.500.000 zł

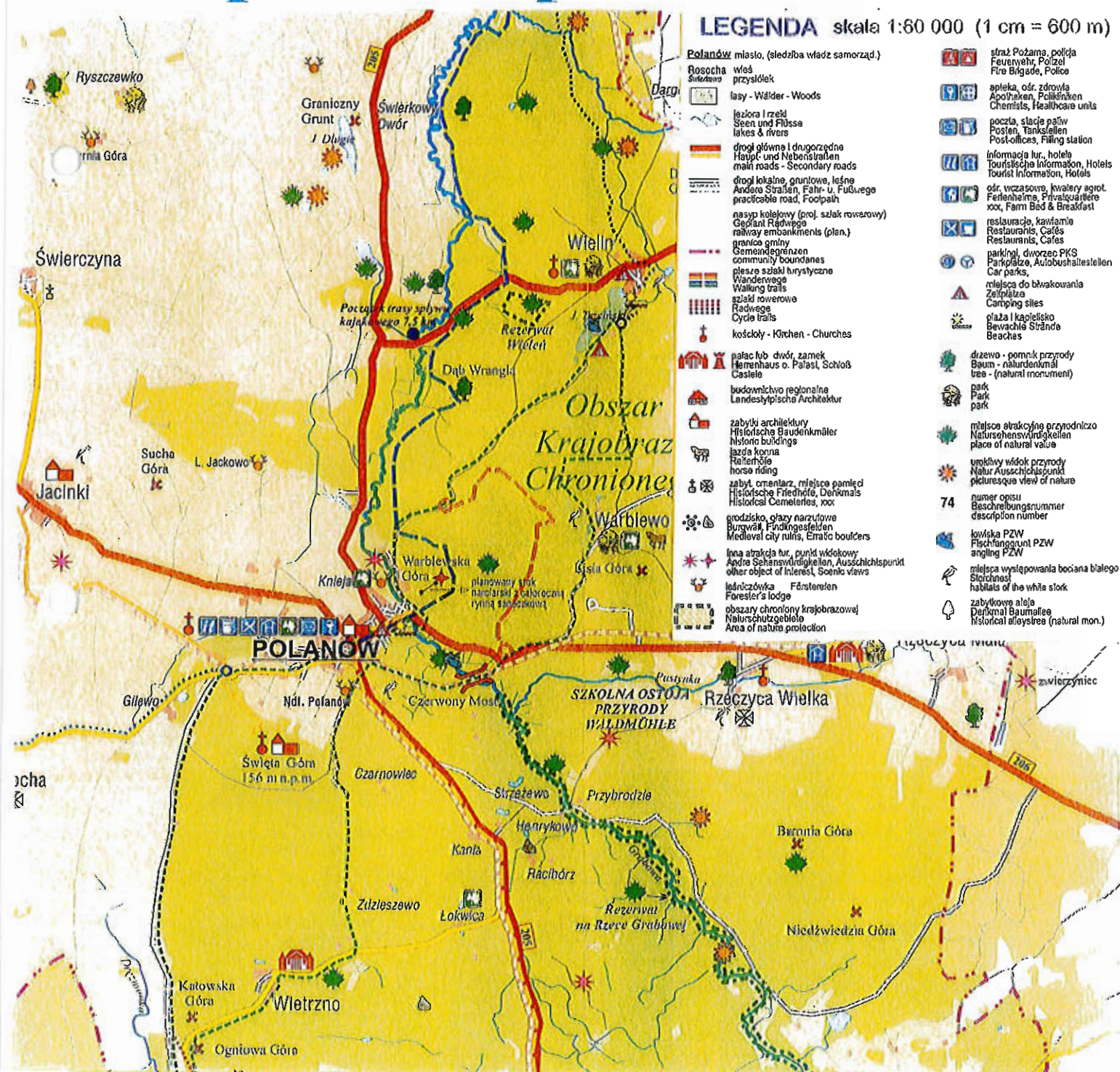
Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska



Gmina POLANÓW

Die Gemeinde POLLNOW
POLANOW district
(polish administrative unit gmina)

www.polanow.pl



PLAN MIASTA POLANÓW

