

UCHWAŁA NR V/40/11
Rady Miejskiej w Polanowie
z dnia 11 marca 2011 r.

w sprawie wystąpienia do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wnioskiem o dokonanie zmiany granicy Gminy Polanów i Gminy Malechowo, polegającej na wyłączeniu części obszaru przyległego do wsi Krag z Gminy Malechowo powiatu sławieńskiego i włączeniu tego obszaru do wsi Krag Gminy Polanów powiatu koszalińskiego, woj. zachodniopomorskie.

Na podstawie art. 4 b ust. z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) w związku z § 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz. U. z 2001 r. Nr 86, poz. 943; z 2002 r. Nr 93, poz. 824) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Występuje się do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego w Szczecinie, z wnioskiem o dokonanie zmiany przebiegu granicy Gminy Polanów i Gminy Malechowo polegającej na wyłączeniu części obszaru przyległego do wsi Krag z Gminy Malechowo Powiatu Sławieńskiego woj. Zachodniopomorskiego i włączeniu tego obszaru do wsi Krag Gminy Polanów Powiatu Koszalińskiego woj. Zachodniopomorskiego.

1. Zmiana obejmuje część obrębu ewidencyjnego Drzeńsko, gmina Malechowo stanowiące działki ewidencyjne: 187/1, 187/2, 187/5, 187/6, 187/7, 187/8, 187/9, 83/4 i 672 o pow. 6,7722 ha.

§ 2. Wniosek wraz z uzasadnieniem oraz niezbędnymi dokumentami stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Józef Wilk

Załącznik do uchwały Nr V/40/11
Rady Miejskiej w Polanowie
z dnia 11 marca 2011r.

**Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji
za pośrednictwem
Wojewody Zachodniopomorskiego**

WNIOSEK

o dokonanie zmiany granicy terytorialnej pomiędzy Gminą Polanów Powiat Koszaliński Województwo Zachodniopomorskie a Gminą Malechowo Powiat Sławieński województwo Zachodniopomorskie.

1. Treść proponowanej zmiany

Na podstawie art. 4 b ust. 1,2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) **Rada Miejska W Polanowie wnosi o dokonanie zmiany granicy Gminy Polanów i Gminy Malechowo polegającej na wyłączeniu części obszaru przyległego do wsi Krąg z Gminy Malechowo powiatu sławieńskiego woj. zachodniopomorskiego oznaczonych numerami działek: 187/1, 187/2, 187/5, 187/6, 187/7, 187/8, 187/9, 83/4 i 672 o łącznej powierzchni 6,7722 ha należących do tej pory do obrębu ewidencyjnego Drzeńsko, Gminy Malechowo, Powiatu Sławieńskiego Województwa Zachodniopomorskiego i włączeniu tego obszaru do obrębu ewidencyjnego Krąg Gminy Polanów Powiatu Koszalińskiego, Województwa Zachodniopomorskiego.**

Do wniosku dołącza się dokumenty i informacje zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia. 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz. u. z 2001 r. Nr 86, poz.943, Dz. U z 2002 r. Nr 93,poz. 824).

2. Uzasadnienie

Zakres wnioskowanej zmiany granic pomiędzy gminami Malechowo i Polanów uzasadniają uwarunkowania społeczne, historyczne, przestrzenno-infrastrukturalne i gospodarcze.

Osada Nadleśnictwa Polanów stanowi integralną część wsi Krąg i z tą wsią, jak również z ówczesną gminą Polanów, była i jest powiązana społecznie, kulturowo i gospodarczo.

W wyniku zasiedlenia dwóch budynków mieszkalnych wybudowanych przez Nadleśnictwo Polanów w roku 1987, lokatorzy tych budynków zostali ujęci na ewidencję ludności gminy Polanów i byli zameldowani na pobyt stały w gminie Polanów. Uczestniczyli również we wszystkich wyborach, jako wyborcy gminy Polanów. Także ewidencja ludności

osiedla leśnego była prowadzona przez gminę Polanów już przed spisem powszechnym w 1998 roku.

Lokatorami zasiedlonego osiedla są w większości stali mieszkańcy wsi Krag i ich dzieci z rodzinami.

Mieszkańcy omawianego osiedla nie mają bezpośredniego połączenia ani z Gminą Malechowo (oddaloną około 40 km), ani też z sołectwem Drzeńsko (oddalonym około 10 km).

Mieszkańcy osady mają dogodniejsze bezpośrednie połączenie z miastem Polanów (siedzibą władz gminy Polanów) (około 15 km), korzystają z urzędów, instytucji, szkół i placówki służby zdrowia w Polanowie a sołectwo jest na miejscu w miejscowości Krag.

Rada Miasta w Polanowie stwierdza, że spełnione są przesłanki o zapewnieniu gminie jednolitego terytorium ze względu na układ osadniczy i przestrzenny, uwzględniający więzi społeczne, gospodarcze i kulturowe oraz o zapewnieniu zdolności wykonywania zadań publicznych – w przypadku włączenia osady leśnej do wsi Krag Gminy Polanów. Więzy społeczne, gospodarcze i kulturowe pomiędzy osadą a wsią Krag już istnieją, a zadania publiczne w stosunku do mieszkańców osady Nadleśnictwa Polanów w dziedzinie oświaty, zdrowia wykonuje od 1987 roku Gmina Polanów.

3. Dane statystyczne dotyczące ilości mieszkańców oraz obszaru objętego zmianą:

- a) Na terenie osady leśnej Krag - obręb ew. Drzeńsko gm. Malechowo, zamieszkuje 77 osób, a na terenie wsi Krag – 127 osób.
Razem po włączeniu osiedla leśnego mieszkać będzie - 204 mieszkańców we wsi Krag gminy Polanów.
- b) Obszar osady leśnej Krag, stanowi część sołectwa i obrębu ewidencyjnego Drzeńsko i składa się z działek ew. nr: 187/1, 187/2, 187/5, 187/6, 187/7, 187/8, 187/9, 83/4 wraz z przyległą drogą powiatową nr ew. działki 672. Ogólna powierzchnia tych działek wynosi 6,7722 ha.

4. Szacunkowe koszty jednorazowe i stałe wprowadzenia proponowanej zmiany:

Szacuje się, że w wyniku zmiany granicy Gminy Polanów zostaną poniesione koszty w kwocie 22.550 zł, w tym:

- a) Szacunkowe koszty poniesione przez Gminę Polanów – 20.000 zł.
Są to koszty jednorazowe związane z doprowadzeniem oświetlenia ulicznego do osady leśnej.
 - b) Koszty poniesione przez powiat – nie przewiduje się.
 - c) Koszty poniesione przez budżet państwa – nie przewiduje się. Nie zachodzi potrzeba wymiany dowodów osobistych i innych dokumentów, gdyż mieszkańcy osady są zameldowani w Gminie Polanów i wszystkie usługi medyczne, prawne i inne załatwiane są w miejscowości Polanów – siedzibie władz gminy.
 - d) Koszty stałe ponoszone na utrzymanie oświetlenia - 2.550 zł rocznie, poniesie gmina Polanów.
 - e) Inne koszty jak : utrzymanie dróg osiedlowych oraz pozostałej infrastruktury ponosi Nadleśnictwo Polanów.
- Gmina Malechowo - zmniejszą się dochody gminy w 2011 r. związane z utratą podatku w kwocie 7.168 zł.

5. Sprawa konsultacji z mieszkańcami sołectw objętych zmianą:

Konsultacje z mieszkańcami sołectwa Krag, Gmina Polanów przeprowadziła w formie zebrania wiejskiego w dniu 21 lutego 2011r.

Protokół z Zebrania Wiejskiego Sołectwa Krag z przeprowadzonych konsultacji stanowi załącznik do Uchwały Rady Gminy.

Wyniki konsultacji: / liczba osób obecnych na zebraniu - 58

- Liczba osób uprawnionych do głosowania - 170
- Liczba oddanych głosów popierających zmianę „tak” - 58
- Liczba oddanych głosów przeciwnych zmianie „nie” - 0
- Liczba głosów „wstrzymujących się od głosu” - 0

6. Treść uzgodnień.

W celu zapewnienia jednorodnego charakteru układu osadniczego i przestrzennego wybudowanego w roku 1987 osiedla mieszkalnego Nadleśnictwa Polanów przyległego do miejscowości Krag gminy Polanów a terytorialnie należącego do gminy Malechowo, Rada Miejska w Polanowie w dniu 30 października 2008 r. podjęła uchwałę, w której wyraziła wolę zmiany granicy administracyjnej i przyłączenia tej enklawy do gminy Polanów.

Powyższa uchwała została przesłana do Rady Gminy Malechowo jak również do Rady Powiatu Sławieńskiego i Rady Powiatu Koszalińskiego z prośbą o opinię w/w sprawie.

W odpowiedzi pismem z dnia 30 grudnia 2008 r. Gmina Malechowo zaproponowała zmniejszenie wyznaczonego przez Radę Miejską w Polanowie obszaru do zmiany obejmującego obszar 20,96 ha i przesłała swoją propozycję podziału terenu i przebiegu nowej granicy po zmianie.

Rada Miejska w Polanowie uchwałą nr XL/344/09 z dnia 29 grudnia 2009 r. uwzględniła propozycję gminy Malechowo i przyjęła projektowany przebieg granicy obejmujący zmniejszony obszar o pow. 3,34 ha. obejmujący osiedle mieszkaniowe wraz z infrastrukturą.

Pismem z dnia 26 stycznia 2010 r. Zarząd Powiatu Sławieńskiego pozytywnie zaopiniował uchwałę Rady Miejskiej w Polanowie pod warunkiem przejęcia przez Powiat Koszaliński odcinka drogi powiatowej nr 0403Z /dz. ew. nr 672/ przebiegającej w sąsiedztwie osiedla.

Pismem z dnia 8 luty 2010 r. Zarząd Powiatu Koszalińskiego również pozytywnie zaopiniował uchwałę Rady Miejskiej w Polanowie pod warunkiem, że Gmina włączy do swego terytorium drogę powiatową nr 0403Z /dz.ew. nr 672/.

W celu ujednolicenia uzgodnień co do zmiany granicy pomiędzy obiema gminami jak również powiatami, w dniu 17 marca 2010 r. odbyło się spotkanie zainteresowanych stron. W spotkaniu udział wzięli: Starosta Sławieński, Wójt Gminy Malechowo, Burmistrz Polanowa oraz Dyrektorzy Powiatowych Zarządów Dróg w Sławnie i Koszalinie. Na spotkaniu zainteresowane strony wyraziły wolę włączenia do gminy Polanów osady leśnej oraz dodatkowo przejęcia przez gminę i Powiat Koszaliński odcinka drogi powiatowej nr 0403Z /dz.ew. nr 672/ należącej dotychczas do Powiatu Sławieńskiego.

W związku z powyższym Rada Miejska w Polanowie podjęła kolejną uchwałę Nr II/16/10 z dnia 21 grudnia 2010 r. w której ostatecznie określiła zakres przebiegu granicy do zmiany, uwzględniając wszystkie propozycje zainteresowanych stron.

W dniu 28.01.2011 r. Rada Gminy Malechowo po przeprowadzonych konsultacjach z mieszkańcami wsi Drzeńsko, podjęła uchwałę Nr IV/43/2011, w której pozytywnie opiniuje zmianę granicy administracyjnej pomiędzy obiema gminami zapisaną w Uchwale Rady Miejskiej w Polanowie Nr II/16/10 z dnia 21 grudnia 2010 roku.

W dniu 21 lutego 2011 r. na zebraniu wiejskim w miejscowości Krąg zostały przeprowadzone konsultacje z mieszkańcami sołectwa. W zebraniu wzięło udział 58 osób uprawnionych do głosowania. Za proponowaną zmianą granicy byli jednomyślnie wszyscy t.j. 58 osób.

W dniu 28 lutego Rada Powiatu w Koszalinie podjęła uchwałę Nr IV/33/11, w której pozytywnie opiniuje zmianę granicy administracyjnej pomiędzy obiema gminami zapisaną w Uchwale Rady Miejskiej w Polanowie Nr II/16/10 z dnia 21 grudnia 2010 roku.

7. Wykaz załączników do wniosku o zmianę granic Gminy Polanów i Gminy Malechowo:

1. Uchwała Rady Miejskiej w Polanowie Nr XXV/234/08 z dnia 30 października 2008 r. w sprawie zmiany granicy terytorialnej gminy Polanów.
2. Pismo Urzędu Gminy Malechowo RR.II0715-1/08 z dnia 30.12.2008 r. w sprawie nowej propozycji zmiany przebiegu granic.
3. Uchwała Rady Miejskiej w Polanowie Nr XL/344/09 z dnia 29 grudnia 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zmiany granicy terytorialnej gminy Polanów.
4. Pismo Starostwa Powiatowego w Sławnie GN.I.7430-10/10 z dnia 26.01.2010r. w sprawie pozytywnej opinii Zarządu Powiatu Sławieńskiego.
5. Pismo Starostwa Powiatowego w Koszalinie BR.0717-3/10 z dnia 08.02.2010 r. w sprawie pozytywnej opinii Zarządu Powiatu Koszalińskiego.
6. Pismo Starostwa Powiatowego w Koszalinie BR.0717-3/10 z dnia 06.04.2010 r. ze spotkania stron w sprawie włączenia dodatkowo do Gminy Polanów „Powiatu Koszalińskiego drogi nr 0403Z /dz. nr 672/.
7. Uchwała Rady Powiatu w Koszalinie Nr XXXIV/342/10 z dnia 29.04.2010 r. w sprawie udzielenia pozytywnej opinii proponowanych zmiany granicy.
8. Uchwała Rady Miejskiej w Polanowie Nr II/16/10 z dnia 21.12.2010 r. zmieniająca treść § 1 uchwały nr XXX/234/08 z dnia 30.10.2008 r.
9. Uchwała Rady Gminy Malechowo Nr IV/43/2011 z dnia 28 stycznia 2011 r. pozytywnie opiniującą zmianę granicy zgodnie z wolą Rady Miejskiej w Polanowie.
10. Uchwała Rady Powiatu w Koszalinie Nr IV/33/11 z dnia 28 lutego 2011 r. pozytywnie opiniującą zmianę granicy zgodnie z wolą Rady Miejskiej w Polanowie.

10. Mapy poglądowe i inne dokumenty:

a/ mapa topograficzna w skali 1:50 000 z zaznaczeniem granicy istniejącej oraz granicy po zmianie i siedziby władz gmin.

b/ mapa topograficzna w skali 1:10 000 z zaznaczeniem granicy istniejącej oraz granicy po zmianie.

c/ opinia Geodety Województwa Zachodniopomorskiego o przebiegu dotychczasowej granicy gmin objętych wnioskiem WGiN-III.BL0724-26/10 z dnia 03.01.2011 r.

d/ mapa ewidencyjna w skali 1:5000 z zaznaczeniem działek ewidencyjnych do zmian.

e/ wypis z rejestru gruntów

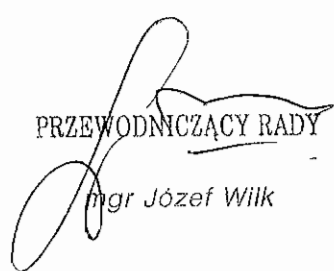
f/ wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

g/ statystyka gminy Polanów z uwzględnieniem miejscowości Krąg

h/ zestawienie ilości mieszkańców osady leśnej zameldowanych w gminie Polanów
i/ pismo GN.I.7430-10/10 z dnia 18.02.2010 r. Starosty Powiatu Sławieńskiego –
negatywne w sprawie wydania zaświadczenia o ewidencji ludności.
j/ zaświadczenie Starosty Sławieńskiego o zgodności powierzchni działek z operatem
ewidencyjnym.

W świetle wymienionych powyżej argumentów o charakterze społecznym i infrastrukturalnym oraz biorąc pod uwagę konieczność kształtowania granic w sposób zapewniający gminom jednorodny charakter, uwzględniający układ osadniczy i przestrzenny pomiędzy poszczególnymi jednostkami, Rada Miejska w Polanowie wnioskuję za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego o dokonanie zmiany granic pomiędzy gminą Malechowo Powiatu Sławieńskiego a Gminą Polanów Powiatu Koszalińskiego województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Józef Wilk