

**Uchwała Nr XI/83/11
Rady Miejskiej w Polanowie
z dnia 27 października 2011r.**

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok oraz zwolnień w tym podatku.

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku **o samorządzie gminnym** (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142 , poz. 1591 zmiany: Dz. U. z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; Dz. U. z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku **o podatkach i opłatach lokalnych** (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 95, poz. 613 zmiany: Dz. U. z 2010r. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz.1016) Rada Miejska w Polanowie **u c h w a l a** co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,84 zł**, od 1 m. kw. powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,33 zł**, od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,41 zł**, od 1 m. kw. powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,70 zł**, od 1 m. kw. powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **21,50 zł**, od 1 m. kw. powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,24 zł**, od 1 m. kw. powierzchni użytkowej,
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,45 zł**, od 1 m. kw. powierzchni użytkowej
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,06 zł**, od 1 m. kw. powierzchni użytkowej,

3) od budowli

- a) **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty i budynki lub ich części oraz budowle:

- 1) stanowiące mienie komunalne, nie oddane w posiadanie zależne,
- 2) służące realizacji zadań własnych gminy w zakresie następujących celów publicznych:
 - a) utrzymania obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych,
 - b) gospodarki mieszkaniowej,
 - c) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, składowania odpadów komunalnych,
 - d) działalności kulturalnej i bibliotekarskiej
 - e) zieleńców i targowisk.
- 3) zajęte na świetlice,
- 4) przeznaczone na nieprofesjonalną i niezarobkową działalność sportową,
- 5) przeznaczone na nieprofesjonalną i niezarobkową działalność z zakresu ochrony przeciwpożarowej,
- 6) przeznaczone na niezarobkową działalność w zakresie świadczeń pomocy społecznej, oświaty i edukacji
- 7) na wniosek podatnika, na okres jednego roku, budynki mieszkalne, na których wykonano elewację.

§ 3. Traci moc uchwała nr XVII/148/07 Rady Miejskiej w Polanowie z dnia 27 listopada 2007 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Polanowa.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 roku.

PREZESDNIĄCY RĄDY
mgr Józef Wilk