

ZARZĄDZENIE Nr 66/26
Burmistrza Polanowa
z dnia 3 sierpnia 2026r.

w sprawie ogłoszenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu komunalnych lokali mieszkalnych w nowo wybudowanych budynkach w Polanowie przy ul. Zielona Dolina 1,2,3,4

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 725), art. 22d ust.2 ustawy z dnia 8 grudnia 2006r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (Dz.U. z 2026r., poz.511) oraz Uchwały Nr XXVI/181/26 Rady Miejskiej w Polanowie z dnia 28 maja 2026 r. w sprawie zasad wynajmowania i zamian lokali mieszkalnych w nowo wybudowanych budynkach w Polanowie przy ul. Zielona Dolina 1,2,3,4 (Dz.Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 14.07.2026r., poz.3214 wraz ze zmianą Dz.Urz. W. Zachodniopomorskiego z dnia 14.07.2026r., poz.3215) zarządzam, co następuje:

§ 1. Zarządzam nabór wniosków o zawarcie umów najmu komunalnych lokali mieszkalnych ***w nowo wybudowanych budynkach w Polanowie przy ul. Zielona Dolina 1,2,3,4*** w terminie od dnia 04 sierpnia 2026r. do dnia 4 września 2026 r.

§ 2.Wzór wniosku wraz z załącznikami, o którym mowa w § 1, stanowią załączniki do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wnioski wraz z załącznikami w formie papierowej należy składać w zamkniętej kopercie, na której winno znajdować się: **imię nazwisko wnioskodawcy** oraz dopisek „**Wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego**” w sekretariacie (pok. nr 5) Urzędu Miejskiego w Polanowie ul. Wolności 4, 76-010 Polanów w dniach i godzinach pracy Urzędu Miejskiego Polanowie **od dnia 4 sierpnia 2026r. 4 września 2026r. lub w w/w terminie nadać przesyłką listową na adres korespondencyjny Urzędu, w tym przypadku liczy się data stempla pocztowego nadania przesyłki.**

§ 4. 1. Wnioski niekompletne, przez co rozumie się brak wymaganych załączników bądź danych wymaganych we wniosku i nie uzupełniony w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, zostanie odrzucony.

2. Kwalifikacji wniosków dokonuje Komisja Mieszkaniowa powołana przez Burmistrza Polanowa.

3. Zobowiązuję przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Polanowie w Komisji Mieszkaniowej do ustalenia dyżurów w celu dokonywania wstępnej formalnej weryfikacji składanych wniosków.

§ 5. 1. Osoba ubiegająca się o zawarcie umowy najmu składa deklarację o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji oraz oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego.

2. Zawarcie umowy najmu będzie uzależnione od wpłacenia przez najemcę kaucji zabezpieczającej pokrycie należności z tytułu najmu Lokalu Mieszkalnego, w wysokości trzykrotnego miesięcznego czynszu za dany lokal, obliczonego według stawki czynszu obowiązującej w dniu zawarcia umowy najmu.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzam sekretarzowi gminy.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na stronie internetowej gminy oraz BIP.

	Signed by /
	Podpisano przez:
	Grzegorz Paweł Lipski
	Date / Data: 2026- 08-03 13:31

Załączniki do zarządzenia:

- 1) Wniosek dla osób ubiegających się o przyznanie Lokalu Mieszkalnego w nowym budownictwie komunalnym w Polanowie przy ul. Zielona Dolina 1,2,3,4
- 2) Zaświadczenie o braku zaległości w opłatach czynszowych
- 3) Punktacja wniosków osób ubiegających się o przyznanie Lokalu Mieszkalnego
- 4) Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego
- 5) Oświadczenie o stanie majątkowym
- 6) Oświadczenie o wpłaceniu kaucji
- 7) Wykaz załączników do wniosku
- 8) Informacja o dyżurach