

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23), art. 71 ust. 1 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353), dalej zwaną ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt. 66 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, przedłożonego Inwestora, tj. Adam Droszcz zam. ul. Ks. Anastazji 5/1, 75-056 Koszalin

1. **Orzekam realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Odbudowa stawu retencyjnego i odbudowa siedliska na dz. nr 21 i 22 obręb Kościernica, gm. Polanów”**
2. **Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

UZASADNIENIE

W dniu 19.01.2017 r. Pan Adama Droszcz zam. ul. Ks. Anastazji 5/1, 75-056 Koszalin wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Odbudowa stawu retencyjnego i odbudowa siedliska na dz. nr 21 i 22 obręb Kościernica, gm. Polanów” Do wniosku załączona została m.in. karta informacyjna o planowanym przedsięwzięciu.

Zgodnie z art. 75 ust. 4 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia wydaje Burmistrz Polanowa

Zawiadomieniem z dnia 01.02.2017 r. Burmistrz Polanowa wszczął postępowanie w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Tutejszy organ na etapie rozpatrywania wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dla wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego przeprowadził wymaganą przepisami prawa procedurę administracyjną dotyczącą potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, w tym konieczności sporządzenia, jak i zakresu raportu oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko naturalne.

W związku z powyższym na podstawie art. 64 ustawy ooś, zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Działając na podstawie art. 64 oraz art. 78 ust. 1 pkt. 2 i ust. 4, w związku z art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2 w/w ustawy Burmistrz Polanowa zwrócił się pismami o sygn. akt GNR IV 6220.2.2017 z dnia 01.02.2017 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie z prośbą o przedstawienia opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 14.02.2017 r. (data wpływu 16.02.2017 r.) o sygn. akt WST-K.4240.17.2017.AKO wezwał o usunięcie braków dnia 22.02.2017 r. sygn. akt GNR IV 6220.2.2017 zostały przesłane uzupełnienia braków formalnych natomiast w dniu 8 marca 2017 r. (data wpływu 14.03.2017 r.) o sygn. akt WST-K.4240.17.2017.AKO.2 wpłynęła ponowna prośba o usunięcie braków po przedłużeniu terminu w dniu 23.05.2017 r. sygn. akt GNR IV 6220.2.2017 w dniu 07 czerwca 2017 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia o sygn. akt WST-K.4240.17.2017.AKO,JC.5 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Natomiast opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie z dnia 17 marca 2016 r. o sygn. akt PS. ZNS.401.6.2017.1 również stwierdziła brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Burmistrz Polanowa postanowieniem z dnia 09 czerwca 2017 r., znak: GNR IV 6220.2.2017 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 28.04.2016 r. do stron postępowania zostało wysłane postanowienie o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W dniu 09.06.2017 r. do stron postępowania zostało wysłane zawiadomienie o wydaniu zawiadomienia o zakończeniu postępowania dowodowego na podstawie art. 10 z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, informując o przysługującym prawie wypowiedzenia się o zebranych dowodach oraz zgłoszonych w czasie postępowania żądaniach w terminie 7 dni od otrzymania żadna ze stron nie wniosła uwag.

W toku trwania procedury stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych §3 ust. 1 pkt. 66 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71). Tym samym zgodnie z ww. rozporządzeniem zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Ustalając brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, brano pod uwagę szczegółowe uwarunkowania - kryteria znajdujące się w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj. lokalizację, rodzaj, skalę, charakter przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo oddziaływania czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisje i uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie roślin i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarów Natura 2000.

Planowana inwestycja polegać będzie na ponownym napełnieniu zbiornika retencyjnego o powierzchni około 1 ha i wysokości piętrzenia wód powierzchniowych 2 m, zlokalizowana będzie na dz. 21 i 22 obręb ewidencyjny Kościelnica gm. Polanów który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a tak że, na budowie

domu jednorodzinnego oraz stodoły na działce nr 22 w miejscu dawnej zabudowy mieszkalno-gospodarczej. Z przedłożonej dokumentacji, w tym wypisu z rejestru gruntów i projektu zagospodarowania terenu wynika, że inwestycja będzie realizowana wyłącznie na obszarze zewidencjonowanym jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, klasyfikowanych na glebach ornych słabej jakości (Lzr - RVI). Jak wynika z informacji przedstawionych w uzupełnieniu do karty informacyjnej przedsięwzięcia, aktualna misa stawu porośnięta jest turzycami i zaroślami olsowymi. Większe drzewostany zostały usunięte z powierzchni terenu objętego przedmiotową inwestycją, w związku z czym nie przewiduje się dalszej wycinki drzew związanej z realizacją przedsięwzięcia bez uzasadnionych przypadków. W celu odbudowy zbiornika retencyjnego planowane jest uzupełnienie istniejącej grobli tylnej do dawnego poziomu oraz instalacji nowego przepustu Ø400 mm w miejsce zniszczonego celem regulacji przepływu wód. Całość prac sprowadzi się do ponownego zasypania naturalnego wału gruntem rodzimym oraz wykonania umocnionego przelewu o konstrukcji drewnianej utrzymującego stały poziom wody. W stawie nie planuje się hodowli ryb. Planowana w ramach inwestycji obiekty kubaturowe stanowić będą: budynek jednorodzinny – dwukondygnacyjny, murowany o wysokości 5 m, zabudowie o wymiarach 12 x 6 m i z dachem o nachyleniu 30°, oraz stodoły murowanej na wysokości 6 m o zabudowie 12 x 6 m i dwuspadowym dachem o nachyleniu 30°. Planowane jest również budowa własnego ujęcia oraz posadowienie oczyszczalni przydomowej. Teren inwestycji znajduje się w otoczeniu gruntów rolnych i lasów. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 350 m W stronę zachodnio-południową od obszaru objętego przedsięwzięciem. Budowa stawu realizowana będzie przy użyciu koparki mechanicznej i potrwa około 2 dni, natomiast prace o charakterze monterskim wykonywane będą ręcznie. Budowa projektowanych budynków sprowadzi się do wykonania prac murarskich i montażowych. Oddziaływanie inwestycji w fazie budowy będzie związane głównie z emisją substancji do powietrza oraz emisją hałasu wynikającą z pracy sprzętu budowlanego i ruchu pojazdów obsługujących budowę, jak również wytwarzaniem odpadów i ścieków socjalno— bytowych. Powyższe oddziaływania będą miały charakter "tymczasowy," typowy dla prac budowlano— montażowych i ustąpią wraz z ich zakończeniem. Niemniej jednak, w celu ograniczenia negatywnego oddziaływania inwestycji w fazie budowy na środowisko, tut. organ wskazał konieczność prowadzenia wszelkich prac budowlano-montażowych wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 —22.00, gromadzenia ścieków bytowych w szczelnych pojemnikach na nieczystości sanitarne, a następnie przekazywania ich do wywozu uprawnionym podmiotom, utrzymywania porządku na terenie budowy, stosowania maszyn i pojazdów sprawnych technicznie, prowadzenia wykopów w obrębie stawu retencyjnego ze szczególną ostrożnością, aby nie dopuścić do ich zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, zastosowania odpowiednich środków zabezpieczających przedostanie szkodliwych substancji do ziemi. Na etapie budowy inwestycji będą powstawały odpady z grupy 17, tj. odpady żelaza i stali, betonu, gruzu, tworzyw sztucznych oraz innych materiałów budowlanych. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego jest konieczność magazynowania w wydzielonych miejscach i zagospodarowania ich zgodnie z obowiązującymi przepisami. Z uwagi na powyższe oraz ze względu na rodzaj przedsięwzięcia, przy prowadzeniu prac zgodnie ze wskazanymi wyżej uwarunkowaniami, nie przewiduje się znaczącego wpływu inwestycji na środowisko w fazie budowy. Budowa stawu posłuży retencji wody w środowisku. Jak wynika z informacji przedstawionych przez inwestora w uzupełnieniu do karty informacyjnej przedsięwzięcia, woda retencjonowana będzie poprzez chwilowe wstrzymanie odpływu z rowu prowadzącego wody przez działki inwestycyjne. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, przyjętym w drodze Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 6 grudnia 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) teren inwestycji położony jest w jednolitej części wód podziemnych oznaczonych symbolem JCWPd nr 9 (PLGW60009), należącej do regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego. Ww. część wód nie jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych JCWP rzecznych „Unieść do Polnicy”,

oznaczonej kodem PLRW6000174561869. Realizacja inwestycji nie będzie miała wpływu na zanieczyszczenia wód podziemnych. Analiza przedłożonej dokumentacji wykazała, iż projektowana inwestycja nie będzie stanowić przedsięwzięcia mogącego spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych, zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, a ponadto nie wpłynie na pogorszenie stanu jakości wód powierzchniowych, jak i podziemnych. Uwzględniając powyższe oraz biorąc pod uwagę charakter przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko w czasie funkcjonowania inwestycji. Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się poza istniejącymi i proponowanymi obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2249, ze zm.). Ustalono, iż na terenie przedmiotowej działki inwestycyjnej nie występują siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin, zwierząt i grzybów podlegających prawnej ochronie. Po uwzględnieniu oddziaływania planowanej inwestycji oraz lokalizacji względem mających istotną wartość przyrodniczą siedlisk i gatunków uznaje się, że nie będzie ona miała istotnie negatywnego wpływu na walory przyrodnicze okolicznego terenu oraz formy ochrony przyrody objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2249, ze zm.). Uwzględniając powyższe oraz mając na względzie rodzaj, charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację na terenie dawniej użytkowanym w sposób identyczny z planowanym w ramach przedmiotowej inwestycji, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania projektowanej inwestycji na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającymi do jezior, wodno - błotnymi, górskimi, leśnymi, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w odległości około 160 m od rzeki Polnicy. Na analizowanym terenie nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie wpłynie na przekroczenie standardów jakości środowiska. W wyniku budowy stawu należy spodziewać się wzbogacenia krajobrazu terenu inwestycyjnego. Funkcjonowanie stawu na terenie miejscowo uwilgotnionym, poza funkcją retencyjną, przyczyni się do zwiększenia bioróżnorodności przyległego terenu, m.in. Poprzez stworzenie warunków dla utrzymywania roślinności typowej dla terenów wodnych oraz miejsca odpoczynku dla ptaków wodno - błotnych. Ochrona Środowiska w Szczecinie przeprowadził analizę ryzyka klimatycznego. Zatem nie wpłynie negatywnie na klimat i jego zmiany, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedmiotowego zakładu. Co więcej, w czasie zwiększonych opadów projektowany staw będzie gromadzić wody opadowe, natomiast w czasie suchym woda będzie nawadniać przyległy teren i parować, a tym samym poprawiać okoliczny mikroklimat. Przedsięwzięcie z uwagi na swoje usytuowanie oraz charakter nie spowoduje wystąpienia trans granicznego oddziaływania na środowisko

Teren, na którym zaplanowano przedsięwzięcie, nie posiada opracowanego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę opinie organu opiniującego oraz uwzględniając łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś stwierdzono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, nie będzie miała wpływu na zmianę stanu środowiska w tym rejonie.

Informacja o wydaniu przedmiotowej decyzji zostanie podana do publicznej wiadomości w BIP Urzędu Miejskiego w Polanowie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono, jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Burmistrza Polanowa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, jako załącznik do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy OOS, może zostać złożona w terminie 6 lat od dnia, w którym stała się ona ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ust. OOS.
3. W przypadku **etapowania inwestycji** - gdy warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach są nadal aktualne - istnieje możliwość wydłużenia ww. terminu do 10 lat. Zajęcie stanowiska w tym zakresie następuje w drodze **postanowienia** organu wydającego przedmiotową decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, o które można się ubiegać po osiągnięciu przez decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach statusu decyzji ostatecznej i przed upływem terminu 6 lat, o którym mowa w punkcie 2 pouczenia.

*Opłata skarbową w wysokości 205 zł wniesioną na konto Urzędu Miejskiego w Polanowie pobraną zgodnie z częścią I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827.) **

W załączeniu:

Załącznik nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia

BURMISTRZ
mgr inż. Grzegorz Lipski

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg wykazu dostępnego w aktach sprawy.
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydz. Spraw Terenowych w Koszalinie, ul. Mickiewicza 26, 75-004 Koszalin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 136, 75-612 Koszalin

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na „Odbudowa stawu retencyjnego i odbudowa siedliska na dz. nr 21 i 22 obręb Kościernica, gm. Polanów”

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.)

Inwestycja polegać będzie na ponownym napełnieniu zbiornika retencyjnego o powierzchni około 1 ha i wysokości piętrzenia wód powierzchniowych 2 m a, tak że, na budowie domu jednorodzinnego oraz stodoły w miejscu dawnej zabudowy mieszkalno-gospodarczej

Zlokalizowane będzie na terenie działki nr 21 i 22 obręb ewidencyjny Kościernica w gminie Polanów woj. zachodniopomorskie.

Prace mają sprowadzić się do ponownego zasypania naturalnego wału gruntem rodzimym oraz wykonania umocnionego przelewu o konstrukcji drewnianej utrzymującego stały poziom wody. W stawie nie planuje się hodowli ryb. Planowana w ramach inwestycji obiekty kubaturowe stanowić będą : budynek jednorodzinny – dwukondygnacyjny , murowany o wysokości 5 m, zabudowie o wymiarach 12 x 6 m i z dachem o nachyleniu 30°, oraz stodoły murowanej na wysokości 6 m o zabudowie 12 x 6 m i dwuspadowym dachem o nachyleniu 30°. Planowane jest również budowa własnego ujęcia oraz posadowienie oczyszczalni przydomowej

Biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji znajduje się w otoczeniu gruntów rolnych i lasów. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 350 m W stronę zachodnio-południową od obszaru objętego przedsięwzięciem.

Uznaje się, że oddziaływanie będzie miało charakter "tymczasowy," typowy dla prac budowlano— montażowych i ustąpią wraz z ich zakończeniem. Niemniej jednak, w celu ograniczenia negatywnego oddziaływania inwestycji w fazie budowy na środowisko, tut. organ wskazał konieczność prowadzenia wszelkich prac budowlano-montażowych wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 —22.00,

Planowana realizacja inwestycji z racji swojej niewielkiej skali i nieuciążliwego charakteru, nie powoduje ryzyka wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko i nie wymaga przeprowadzenia procedury transgranicznej oceny oddziaływania na środowisko naturalne.

Obszar nie podlega ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134.), inwestycja nie jest zlokalizowana w pobliżu obszaru Natura 2000.

