

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

*polegającego na „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną-
Żydowo w obrębie Żydowo działka nr 216 w gminie Polanów, powiat koszaliński, województwo
zachodniopomorskie”.*

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego
ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko
(t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081).

Projektowane przedsięwzięcie obejmuje budowę trzech niezależnych farm fotowoltaicznych o mocy wytwórczej do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, stacjami transformatorowymi, trasami kablowymi, magazynem energii elektrycznej oraz drogami dojazdowymi. Inwestycja zlokalizowana będzie na części działki nr 216 obręb Żydowo, gmina Polanów. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod planowane przedsięwzięcie wynosi ok. 3,8 ha. Analizowany teren stanowią grunty zakwalifikowane jako: grunty orne (RIVb, RV – 2,24 ha), pastwiska trwałe (PsIV – 0,9 ha), łąki trwałe (ŁV – 0,36 ha) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-Rb – 0,03 ha) oraz nieużytki (N – 0,30 ha). Z przedłożonych informacji w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż inwestor nie przewiduje lokalizowania projektowanej inwestycji na gruntach oznaczonych jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz nieużytki.

W ramach przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż ogniw mono- lub polikrystalicznych, o mocy od 250 do 400 W każdy, w ilości ok. 4 000 szt. Panele fotowoltaiczne będą posiadały właściwości antyrefleksyjne, tzn. łagodzące lub całkowicie eliminujące ryzyko efektu oślepienia. Projektowane panele fotowoltaiczne zostaną mocowane za pomocą kotew wbijanych w ziemię na głębokość ok. 1,5 m, kąt nachylenia panelu do płaszczyzny wyniesie od ok. 30° do 70°. Naziemna część konstrukcji mocowana będzie za pomocą śrub i uchwyty. Konstrukcje wsporcze znajdować się będą w rzędach. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m. Projektowane panele fotowoltaiczne współpracować będą z inwerterami, tj. urządzeniami umożliwiającymi przetwarzanie napięcia stałego wytworzonego przez moduły fotowoltaiczne na napięcie zmienne. W celu przekazywania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano trzy stacje transformatorowe. Na obecnym etapie inwestor nie wskazał rodzaju transformatora planowanego do zastosowania w ramach planowanej inwestycji. W związku z powyższym, w niniejszej opinii, w przypadku zastosowania transformatora olejowego, na inwestora nałożono obowiązek, aby w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo - wodnego w przypadku awarii pod transformatorami olejowymi wykonał szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować minimum 110% zawartości oleju w transformatorze

Inwestycja obejmuje również budowę i montaż elementów służących do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej oraz elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem. Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie także: budowę przyłącza energetycznego średniego napięcia na warunkach przyłączenia określonych przez operatora sieci dystrybucyjnej, budowę dróg wewnętrznych (technicznych) z kruszywa łamanego oraz placu manewrowego z kruszywa łamanego. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony, poprzez istniejące drogi publiczne. .

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza, charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz z pracy sprzętu technicznego i maszyn. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi, jako gotowe elementy przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować akustyczne oddziaływanie fazy realizacji inwestycji oraz ilość powstałych na tym etapie odpadów. Większość prac montażowych wykonywana będzie ręcznie, jednak takie elementy budowy, jak kotwienie elementów konstrukcyjnych, czy przyłącza energetycznego, odbywać się będzie przy użyciu sprzętu budowlanego. Oddziaływania związane z etapem realizacji przedsięwzięcia będą okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych, punktowe oraz nieznaczące. Uwzględniając, że inwestor planuje prowadzić prace związane z budową farmy wyłącznie w porze dziennej, nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości związanych z fazą budowy dla okolicznych mieszkańców. Podczas realizacji inwestycji będą wytwarzane ścieki socjalno-bytowe gromadzone w specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych i okresowo wywożone przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą stosowne uprawnienia w zakresie transportu i utylizacji ścieków. Na etapie budowy projektowanej inwestycji będą powstawały głównie odpady z grupy 15 i 17. Wytworzone w związku z budową przedmiotowej inwestycji odpady będą segregowane, magazynowane w przeznaczonych do tego miejscach, a następnie zagospodarowywane przez firmy posiadające stosowne uprawnienia w tym zakresie. W związku z powyższym, w celu minimalizacji ewentualnego negatywnego wpływu projektowanej inwestycji na środowisko gruntowo - wodne, na inwestora nałożono obowiązek, aby ścieki bytowe wytworzone podczas realizacji inwestycji gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i systematycznie przekazywać je za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków oraz aby powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia odpady magazynować w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem, a następnie poddawać je odzyskowi lub unieszkodliwieniu przez uprawnione podmioty. Ponadto w celu minimalizacji ewentualnego negatywnego wpływu projektowanej inwestycji na środowisko gruntowo - wodne, na inwestora nałożono obowiązek, aby mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków, w tym detergentów.

Planowana realizacja inwestycji z racji swojej niewielkiej skali i nieuciążliwego charakteru, nie powoduje ryzyka wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko i nie wymaga przeprowadzenia procedury transgranicznej oceny oddziaływania na środowisko naturalne.

Obszar nie podlega ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 142 z późn. zm.), inwestycja graniczy z obszarem chronionym sieci Natura 2000, pn. „Dolina Grabowej” (kod PLH320003).

Burmistrz Polanowa

/-/ Grzegorz Lipski