

Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych **projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanów na lata 2026** **- 2035**

1. Przedmiot i cel konsultacji

Przedmiotem konsultacji był projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanów na lata 2026 – 2035.

Głównym celem konsultacji było zaprezentowanie interesariuszom rewitalizacji projektu konsultowanego dokumentu, przedstawienie głównych wniosków z przeprowadzonego procesu prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji, zebranie uwag oraz opinii, propozycji i pytań ze strony interesariuszy.

2. Miejsce i czas oraz formy konsultacji

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) w terminie **od 12 grudnia 2025 r. do 23 stycznia 2026 r. w następujących formach:**

- **w formie pisemnej poprzez formularz** dostępny do pobrania na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Polanowie – <https://polanow.pl>, który należało dostarczyć do siedziby Urzędu Miejskiego w Polanowie (ul. Wolności 4, 76-010 Polanów) w terminie trwania konsultacji. W przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decydowała data wpływu korespondencji do Urzędu Miejskiego w Polanowie;
- **w formie elektronicznej** na adres mailowy: a.kaczka@polanow.eu
- **ustnie do protokołu** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanowie (ul. Wolności 4, 76-010 Polanów), blok B - pokój nr 18 w godzinach 8:00-15:00 przez cały okres trwania konsultacji społecznych;
- **w trakcie otwartego spotkania konsultacyjnego**, które odbyło się w dniu 13.01.2026 w godzinach 17:30-19:00 w Sali Posiedzeń (sala nr 11, blok B) Urzędu Miejskiego w Polanowie (ul. Wolności 4, 76-010 Polanów).

3. Informowanie o konsultacjach

Ogłoszenie PFR.III.271.1.2025 Burmistrza Polanowa zapraszające do udziału w konsultacjach społecznych informacje o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanów na lata 2026 — 2035 zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej

Urzędu

(<https://bip.polanow.pl/zalacznik/53b09b8147874a10e1fc5d39d68ad30b/2441/2638/>)

oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Ogłoszenie opublikowano także w Głosie Dziennik Pomorza.

Dodatkowo, ogłoszenie wraz z formularzem zgłaszania uwag zostało także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Polanowie:

<https://polanow.pl/aktualnosci/ogloszenie-o-konsultacjach-spoecznych-projektu-gminnego-programu-rewitalizacji>.

4. Przebieg konsultacji i zgłoszone uwagi

Działania konsultacyjne zostały zrealizowane w formach, miejscach i terminach wskazanych w Ogłoszeniu Burmistrza Polanowa z 10 grudnia 2025 r. W toku konsultacji społecznych zgłoszono 9 uwag do konsultowanych dokumentów.

W konsultacjach społecznych wzięły udział 2 osoby, które zgłosiły uwagi w formie pisemnej poprzez formularz przesłany drogą elektroniczną.

5. Zgłoszone uwagi wraz z odniesieniem

Podczas konsultacji społecznych zgłoszono 9 uwag przytoczonych poniżej.

Z up. BURMISTRZA


Elżbieta Majcher
ZASTĘPCA BURMISTRZA

L.p.	Treść uwagi z uzasadnieniem	Rozpatrzenie uwagi
1.	<u>Budowa kanalizacji sanitarnej</u> Wnoszę o ujęcie w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Polanów na lata 2026–2035 przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze rewitalizacji w miejscowości Sowinko. Zgodnie z diagnozą Podobszaru 5. Sowinko zawartą w projekcie GPR: „Na terenie Podobszaru nie ma natomiast dostępu do sieci kanalizacyjnej” oraz „Odsetek budynków podłączonych do sieci kanalizacyjnej (%) – 0,00”. Brak kanalizacji sanitarnej stanowi istotny czynnik degradacji infrastrukturalnej i środowiskowej, wpływający negatywnie na warunki życia mieszkańców, bezpieczeństwo sanitarne oraz możliwości realizacji innych działań rewitalizacyjnych. Ujęcie tego przedsięwzięcia w GPR jest niezbędne dla kompleksowego wyprowadzania obszaru ze stanu kryzysowego oraz dla zapewnienia trwałości planowanych inwestycji społecznych i infrastrukturalnych.	Uwaga uwzględniona w pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych – zmiana brzmienia: Rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowej i <i>kanalizacji sanitarnej</i> w Chociminie i Sowinku

2.	<u>Budowa oświetlenia ulicznego (główna ulica)</u> Wnoszę o ujęcie w Gminnym Programie Rewitalizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie oświetlenia ulicznego, w szczególności wzdłuż głównej ulicy w miejscowości Sowinko, objętej obszarem rewitalizacji. W projekcie GPR, w zestawieniu głównych problemów i potrzeb Podobszaru 5. Sowinko, wskazano wprost: „Zły stan dróg i niski poziom bezpieczeństwa pieszych w rejonie dróg powiatowych, potrzeba oświetlenia i poprawy nawierzchni”. Brak oświetlenia ulicznego obniża poziom bezpieczeństwa mieszkańców oraz ogranicza możliwość korzystania z przestrzeni publicznej po zmroku. Realizacja tego przedsięwzięcia wpisuje się w cele rewitalizacji w zakresie poprawy bezpieczeństwa, funkcjonalności przestrzeni publicznej oraz jakości życia mieszkańców.	Uwaga odrzucona jako odrębne przedsięwzięcie. Potrzeba poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz realizacji oświetlenia została już uwzględniona w GPR w ramach „pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych”, w szczególności w zakresie modernizacji dróg powiatowych w Krągu–Bożenicy oraz w Sowinku, obejmującej m.in. bezpieczeństwo pieszych, oświetlenie oraz poprawę nawierzchni. Katalog ten przewiduje możliwość realizacji inwestycji takich jak budowa oświetlenia ulicznego po doprecyzowaniu zakresu i lokalizacji, bez konieczności wyodrębniania ich jako osobnego przedsięwzięcia podstawowego.
-----------	---	--

3.	<u>Lokalizacja paczkomatu przy projektowanej świetlicy wiejskiej</u> Wnoszę o uwzględnienie w Gminnym Programie Rewitalizacji możliwości lokalizacji paczkomatu lub innej ogólnodostępnej infrastruktury usługowej w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej w ramach GPR nowej świetlicy wiejskiej w miejscowości Sowinko. Zgodnie z diagnozą GPR, kluczowym problemem Podobszaru 5. Sowinko jest: „Brak infrastruktury społecznej – istniejąca świetlica nieczynna, bez zaplecza sanitarnego, bez ogrzewania; brak miejsca do spotkań, integracji i działań społeczno-kulturalnych” oraz ograniczony dostęp mieszkańców do usług i komunikacji publicznej. Projektowana świetlica ma pełnić funkcję lokalnego centrum życia społecznego. Uzupełnienie jej otoczenia o paczkomat zwiększy funkcjonalność tego miejsca, poprawi dostęp mieszkańców do podstawowych usług, ograniczy konieczność dojazdów oraz wzmocni trwałość efektów rewitalizacji poprzez codzienne użytkowanie przestrzeni publicznej.	Uwaga odrzucona. Gminny Program Rewitalizacji obejmuje przedsięwzięcia pozostające w zakresie zadań własnych gminy oraz działań możliwych do zaplanowania i realizacji przez samorząd lub jego partnerów publicznych i społecznych. Lokalizacja paczkomatów i analogicznej infrastruktury usługowej stanowi domenę decyzji podmiotów prywatnych, uzależnioną od ich strategii biznesowych, analiz popytu oraz warunków technicznych, i nie może być przedmiotem bezpośredniego planowania w GPR. Jednocześnie gmina będzie miała na uwadze zgłoszoną potrzebę mieszkańców i w przypadku zainteresowania ze strony operatorów prywatnych będzie wspierać lokalizowanie tego typu usług w przestrzeniach publicznych, w szczególności w otoczeniu nowej świetlicy wiejskiej w Sowinku.
----	---	---

4.	Wniosek o priorytetowe potraktowanie działań w zakresie aktywizacji zawodowej i wsparcia materialnego w sołectwie Sowinko. Według diagnozy Sowinko charakteryzuje się wysokim i strukturalnym bezrobociem (9,40%), dominacją osób 50+ oraz problemami materialnymi mieszkańców. Skuteczna rewitalizacja wymaga tu zintensyfikowanych działań wykraczających poza infrastrukturę jak: „Nowa świetlica i strefa spotkań – budowa centrum integracji Sowinka”.	Uwaga odrzucona jako odrębne przedsięwzięcie. Jednocześnie należy wskazać, że działania w zakresie aktywizacji zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji zostały już ujęte w Gminnym Programie Rewitalizacji w ramach „pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych”, w szczególności poprzez współpracę z Powiatowym Urzędem Pracy w zakresie staży, szkoleń oraz poradnictwa zawodowego dla osób bezrobotnych. Katalog ten umożliwia realizację i intensyfikację działań społeczno-zawodowych na obszarze rewitalizacji, w tym w podobnym obszarze Sowinko, po doprecyzowaniu ich zakresu i harmonogramu, bez konieczności wyodrębniania ich jako osobnego przedsięwzięcia podstawowego.
-----------	--	---

5.	Wniosek o rozszerzenie oferty Mobilnego Klubu Seniora o specjalistyczne poradnictwo (np. gerontologiczne, psychologiczne, prawne) w miejscu zamieszkania. Diagnoza wskazuje na ryzyko izolacji starszych mieszkańców i brak miejscowych usług społecznych w mniejszych miejscowościach, takich jak Sowinko czy Chocimino. Sam program zajęć może być niewystarczający dla osób o ograniczonej mobilności. Zresztą wskaźnik na poziomie 10 osób do udziału w zajęciach Mobilnego Klubu Seniora jest bardzo wysoki do osiągnięcia i prawdopodobnie nie zostanie zrealizowany. Wprowadzenie usługi MKS w miejscu zamieszkania będzie cieszyło się zdecydowanie większą popularnością w szczególności wśród osób o ograniczonej mobilności.	Uwaga uwzględniona w zakresie formuły realizacji zadania. Oferta Mobilnego Klubu Seniora opisana w fiszce projektowej ma charakter przykładowy i elastyczny, a zakres konkretnych działań będzie każdorazowo dostosowywany do potrzeb uczestników i uwarunkowań lokalnych. Możliwe jest uzupełnianie programu zajęć o okazjonalne dyżury doradcze, spotkania informacyjne lub tematyczne (np. z psychologiem, prawnikiem, specjalistą ds. zdrowia), w formule otwartych spotkań edukacyjno-wsparciowych czy „spotkań z ciekawym człowiekiem”. Jednocześnie stałe i specjalistyczne usługi społeczne pozostają w kompetencjach Polanowskiego Centrum Usług Społecznych i mogą być realizowane w terenie w zależności od zdiagnozowanych potrzeb mieszkańców, niezależnie od formuły Mobilnego Klubu Seniora.
----	---	---

6.	Opinia pozytywna z wnioskiem o zapewnienie trwałości finansowej dla programów „miękkich”, takich jak wsparcie psychologiczne dzieci i młodzieży (Zadanie 1.6). Program ten odpowiada na zdiagnozowaną potrzebę wzmocnienia dobrostanu psychicznego i kompetencji społecznych młodych mieszkańców Polanowa. Należy zadbać, by po okresie finansowania z EFS+ gmina zapewniła kontynuację tych działań.	Uwaga przyjęta.
7.	Wniosek o uwzględnienie w planowanych świetlicach wiejskich (Chocimino, Krąg, Sowinko) stałych punktów konsultacyjnych dla pracowników socjalnych. Dokument wskazuje na brak infrastruktury społecznej i miejsc do spotkań w tych miejscowościach. Wykorzystanie świetlic wiejskich do regularnych dyżurów PCUS ułatwi dostęp do pomocy społecznej osobom wykluczonym komunikacyjnie.	Uwaga przyjęta.

8.	Wniosek o doprecyzowanie zakresu usług wspierających osoby w kryzysie bezdomności (łaznia, pralnia) w ramach zadań uzupełniających. GPR wspomina o rozwoju takich usług we współpracy z PCUS jako przedsięwzięcie uzupełniające. Ze względu na specyfikę problemu, warto określić konkretną lokalizację i zasady dostępności tych usług już na etapie planowania.	Uwaga odrzucona. Usługi wspierające osoby w kryzysie bezdomności zostały ujęte w Gminnym Programie Rewitalizacji w ramach „pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych” jako katalog działań możliwych do realizacji w przyszłości po doprecyzowaniu zakresu, lokalizacji i modelu organizacyjnego. Na etapie opracowania GPR nie przewiduje się szczegółowego planowania technicznego i przestrzennego tego typu usług, w szczególności wobec braku obecnie zabezpieczonych źródeł finansowania na ich realizację. Działania te wymagają pogłębionej analizy potrzeb, dostępności zasobów lokalowych oraz współpracy z Polanowskim Centrum Usług Społecznych. Elastyczna formuła katalogu pozwala na dostosowanie rozwiązań do realnych uwarunkowań organizacyjnych i finansowych w trakcie wdrażania programu, bez przedwczesnego przesądzania o konkretnych
----	---	--

		lokalizacjach i sposobie świadczenia usług.
9.	Wniosek o intensyfikację działań integrujących „starych” i „nowych” mieszkańców w sołectwach o wysokiej dynamice osiedleńczej (np. Sowinko). Diagnoza wskazuje na ograniczone więzi sąsiedzkie i potrzebę budowania nowej tożsamości lokalnej wynikającą z napływu młodych mieszkańców z pobliskiego Koszalina. Zadanie 5.2 „Sowinko razem” powinno kłaść szczególny nacisk na mediację i integrację międzypokoleniową.	Uwaga przyjęta. Zakres Zadania 5.2 został uzupełniony o możliwość prowadzenia – w razie potrzeby – działań mediacyjnych i moderowanych spotkań sąsiedzkich wspierających integrację „nowych” i „dotychczasowych” mieszkańców. Intensywność działań będzie dostosowywana do potrzeb lokalnych i możliwości finansowych w trakcie realizacji GPR.