

rmw

BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ Sp. z o.o.

75-367 Koszalin ■ ul. S. Pieniężnego 6 ■ tel. 094 346 67 04 ■ bi.budzisz@plusnet.pl

PROJEKT BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCIACH ŚWIERCZYNA, BUKOWO, DOMACHOWO Z PRZESYŁEM DO MIEJSCOWOŚCI JACINKI

Adres: Świerczyna, Bukowo, Domachowo
gm. Polanów

Stadium: Projekt budowlany

Branża: Sanitarna

Inwestor: Urząd Miejski w Polanowie

ul. Wolności 4

76 – 010 Polanów

STAROSTWO POWIATOWE
w Koszalinie
Wydział Architektury i Budownictwa

2 do decyzji
o zatwierdzeniu projektu budowlanego
i udzieleniu pozwolenia na budowę

z dnia 2009-03-09
nr AB-11-73512-003-09

UWAGA: Wykaz opracowań i numerów ewidencyjnych działek zamieszczono na następnych stronach.

Oryginał ZUDP

Teczka nr 2

Projektował:

mgr inż. Grzegorz Włoch
Upr. U.73427/24/98

G. Włoch

Sprawdziła:

mgr inż. Dariusz Budzisz
Upr. ZAP/0141/PWOS/05

D. Budzisz

NIP 669-242-14-35

Sąd Rejonowy w Koszalinie

KRS Nr 0000256661

Kapitał spółki 70.000,00 zł

Konto bankowe PKO BP Oddział 1 Koszalin nr 62 1020 2791 0000 7702 0094 9446

Koszalin, styczeń 2009r.

1. Wykaz opracowań

NR TECZKI	NAZWA OPRACOWANIA
TECZKA NR 1	Projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Świerczyna, Bukowo, Domachowo z przesylem do miejscowości Jacinki, gmina Polanów.
TECZKA NR 2	Opinie, uzgodnienia , załączniki.
TECZKA NR 3	Linia kablowa NN zalicznikowa dla zasilania przepompowni P1, P2, P3.
TECZKA NR 4	Dokumentacja geotechniczna.
TECZKA NR 5	Przedmiar robót + ślepy kosztorys

2. Wykaz uzgodnień, pozwoleń, opinii i załączników zamieszczonych w niniejszej teczce.

Lp.	Wyszczególnienie	strona
1	Decyzja nr 09/08 z dnia 18.08.2008r o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.	3 - 17
2	Decyzja o podziale nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Bukowo oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 54/1, 55/5, 55/7.	18 - 19
3	Decyzja o podziale nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Świerczyna oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3/55.	20 - 21
4	Opinia nr 6971 z dnia 01.12.2008r. dotycząca uzgodnienia dokumentacji projektowej wydana przez Starostwo Powiatowe w Koszalinie, Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej i protokół nr 6971 z dnia 21.11.2008r. wraz z załącznikami graficznymi.	22 - 31
5	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr GNR IV 7624-009/2008 z dnia 30.09.2008r.	32 - 35
6	Warunki techniczne z dnia 14.01.2008r. wydane przez Urząd Miejski w Polanowie i Zakład Usług Komunalnych w Polanowie.	36 - 37
7	Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energi – operatora SA Oddział w Koszalinie nr RE-3 wp. 635/2008 z dnia 20.03.2008r.	38 - 39
8	Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energi – operatora SA Oddział w Koszalinie nr RE-3 wp. 634/2008 z dnia 20.03.2008r.	40 - 41
9	Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energi – operatora SA Oddział w Koszalinie nr RE-3 wp. 636/2008 z dnia 20.03.2008r.	42 - 43
10	Uzgodnienie przebiegu kanalizacji sanitarnej na działce nr 35 (obręb Bukowo) przez Starostwo Powiatowe w Koszalinie.	44 - 45
11	Postanowienie z dnia 21.10.2008r. wydane przez Powiatowy Zarząd Dróg w Koszalinie.	46

12	Uzgodnienie nr EKO 5012-75/08 z dnia 20.10.2008r. wydane przez Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie Rejonowy Oddział w Koszalinie.	47 - 48
13	Postanowienie z dnia 20.10.2008r. wydane przez Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie z załącznikami graficznymi.	49 - 57
14	Uzgodnienie nr 4645/08 z dnia 23.10.2008r wydane przez Wojewódzki Sztab Wojskowy w Szczecinie.	58
15	Uzgodnienie branżowe wydane przez Urząd Miejski w Polanowie i Zakład Usług Komunalnych w Polanowie.	59 - 65
16	Opinia pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii.	66 - 68

3. Wykaz numerów ewidencyjnych działek, przez które przechodzi projektowana inwestycja:

Obręb Domachowo: 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/11, 3/14, 3/15, 3/18, 3/19, 3/24, 3/25, 3/26, 5/5, 5/11, 5/17, 5/18, 12/1, 12/3, 12/4, 16/2, 16/3, 16/4, 16/6, 16/7, 16/11, 16/12, 16/13, 16/17, 16/18, 16/30, 16/33, 16/39, 21, 29.

Obręb Bukowo: 2, 4/1, 6, 9, 10, 11/3, 14, 17, 18, 34, 35, 41, 44/1, 44/2, 44/6, 44/7, 44/8, 44/9, 44/12, ~~44/20~~ ^{44/21}, 44/26, 44/30, 44/31, 45, 48/2, 48/3, 54/7, 54/8, 54/9, 54/11, 54/12, 54/13, 54/16, 54/17, 54/19, 55/9, 55/10, 55/11, 22, 51, 52/1, 52/2, 52, 54/24, 54/25, 54/26, 55/16, 55/15, 55/14, 55/13, 55/20.

Obręb Świerczyna: 1/1, 1/4, 1/5, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/20, 1/22, 1/23, 1/27, 1/34, 1/37, 1/39, 3/27, 3/30, 3/32, 3/35, 3/39, 3/40, 3/46, 3/50, 3/53, 3/54, 5/6, 5/7, 5/4, 5/5, 6, 7, 8, 10, 3/41, 3/1, 3/43, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9, 1/6, 5/23, 5/24, 5/25, 5/26, 3/57, 3/56.

Obręb Jacinki: 31, 148.

DZIAŁKA NR 44/20 (obr. BUKOWO) NIE OBJĘTA ZAKRESEM
WNIOSEKOWANEJ INWESTYCJI.

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawniona budowlana do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
MKZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

BURMISTRZ POLANÓWA
ul. Wolności 4
76-010 POLANÓW

Decyzja niniejsza jest ostateczna

dnia 19.09.2008r

podpis.....

Z up. BURMISTRZA

Strona 4

GM. II. 7331- 01-09/08

Dariusz Gołec
INSPEKTOR
d/s Inwestycji, Budownictwa
i Planowania Przestrzennego

Polanów, dnia 18 sierpnia 2008r

DECYZJA nr 09/08 **o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z póź. zm.)
- art. 4 ust.2 pkt. 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 53 ust. 1 i 3, art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z póź. zm.),
- art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Polanów, z siedzibą przy ul. Wolności 4, 76-010 Polanów, złożonego dnia 18.05.2008 r. w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami, przepompowni ścieków oraz zasilaniem energetycznym dla miejscowości Świerczyna, Bukowo, Domachowo w gminie Polanów:

- obręb ewidencyjny Świerczyna przez teren dz. nr 1/1, 1/4, 1/5, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/34, 1/37, 1/39, 3/27, 3/30, 3/32, 3/35, 3/39, 3/40, 3/46, 3/50, 3/53, 3/54, 3/55, 5/6, 5/7, 5/4, 5/5, 6, 7, 8, 10, 3/41, 3/1, 3/43, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9, 1/6, 5/23, 5/24, 5/25, 5/26, 5/22, 3/29, 3/34, 3/31
- obręb ewidencyjny Jacinki: dz. nr 31, 148,
- obręb ewidencyjny Bukowo przez teren dz. nr 2, 4/1, 6, 9, 10, 11/3, 14, 17, 18, 34, 35, 41, 44/1, 44/2, 44/6, 44/7, 44/8, 44/9, 44/12, 44/20, 44/21, 44/26, 44/30, 44/31, 45, 48/2, 48/3, 54/1, 54/7, 54/8, 54/9, 54/11, 54/12, 54/13, 54/16, 54/17, 54/19, 55/5, 55/7, 55/9, 55/10, 55/11, 22, 51, 52/1, 52/2, 52.
- obręb ewidencyjny Domachowo przez teren dz. nr 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/11, 3/14, 3/15, 3/18, 3/19, 3/24, 3/25, 3/26, 5/5, 5/11, 5/17, 5/18, 12/1, 12/3, 12/4, 16/2, 16/3, 16/4, 16/6, 16/7, 16/11, 16/12, 16/13, 16/17, 16/18, 16/30, 16/33, 16/39, 21, 29.

Na podstawie przepisów szczególnych:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2003 r. nr 207, poz. 2016 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z póź. zm.)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*.....

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

Polanów, dnia 18 sierpnia 2008r

GM. II. 7331- 01-09/08

DECYZJA nr 09/08

***o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i
tłocznej wraz z przyłączami, przepompowni ścieków
oraz zasilaniem energetycznym dla miejscowości
Świerczyna, Bukowo, Domachowo w gminie Polanów***

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *G. Włoch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

- 1.4) projektowana przepompownia w Świerczynie przejmie ścieki z m. Bukowo, które zostaną przetłoczone do zaprojektowanej kanalizacji (wg odrębnego opracowania miejscowości Jacinki),
 - 2) budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami oraz przepompowni ścieków w obrębie ewidencyjnym Bukowo:
 - 2.1) trasę projektowanej do budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami prowadzić w obszarze obejmującego w obrębie ewidencyjnym Bukowo dz. nr 2, 4/1, 6, 9, 10, 11/3, 14, 17, 18, 34, 35, 41, 44/1, 44/2, 44/6, 44/7, 44/8, 44/9, 44/12, 44/20, 44/21, 44/26, 44/30, 44/31, 45, 48/2, 48/3, 54/1, 54/7, 54/8, 54/9, 54/11, 54/12, 54/13, 54/16, 54/17, 54/19, 55/5, 55/7, 55/9, 55/10, 55/11, 22, 51, 52/1, 52/2, 52.
 - 2.2) przejście przez drogę kategorii powiatowej (dz. nr 51) przeprowadzić przeciskiem przez drogę zgodnie z warunkami podanymi przez Zarządcę tej drogi,
 - 2.3) przepompownie ścieków lokalizować w obszarze na części działek o powierzchni do 30m² z dostępem komunikacyjnym od strony dróg oraz zasilaniem energetycznym tych przepompowni,
 - 2.4) z projektowanych przepompowni ścieki będą tłoczone do m. Świerczyna,
 - 3) budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami w obrębie ewidencyjnym Domachowo:
 - 3.1) trasę projektowanej do budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami prowadzić w obszarze obejmującego w obrębie ewidencyjnym Domachowo: dz. nr 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/11, 3/14, 3/15, 3/18, 3/19, 3/24, 3/25, 3/26, 5/5, 5/11, 5/17, 5/18, 12/1, 12/3, 12/4, 16/2, 16/3, 16/4, 16/6, 16/7, 16/11, 16/12, 16/13, 16/17, 16/18, 16/30, 16/33, 16/39, 21, 29.
 - 3.2) przejście przez drogę kategorii powiatowej (dz. nr 51) przeprowadzić przeciskiem przez drogę zgodnie z warunkami podanymi przez Zarządcę tej drogi,
 - 3.3) w m. Domachowo projektowana kanalizacja będzie włączona do istniejącego kanału sanitarnego a następnie do oczyszczalni w tej miejscowości,
- b) warunki wynikające z ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**
- 1) zachować istniejącą zieleni wysoką,
 - 2) w przypadku prowadzenia wnioskowanej inwestycji po terenach porośniętych drzewami, które mogą stanowić przeszkodę w realizacji zamierzonej inwestycji i wymagają wycięcia należy uzyskać zgodę zgodnie z Ustawą o Ochronie Przyrody,
- c) warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
- 1) w analizowanym obszarze mogą strefy VIII ochrony konserwatorskiej archeologicznej rekomendowane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Polanów,
 - 2) Inwestor jest zobowiązany do wystąpienia o szczegółowe wytyczne archeologiczno-konserwatorskie do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie w oparciu o projekt budowlany.
- d) ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**
- 1) umieszczenie urządzeń technicznych w pasach dróg powiatowych oraz gminnych wymaga zezwoleń Zarządców tych dróg w trybie ustawy o drogach publicznych,

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis 3

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

zabytkiem, osoby wykonujące roboty budowlane obowiązane są: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie, Delegatura w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 125.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Polanowa w terminie 14 dni od jej otrzymania.

Załączniki:

1. Załącznik graficzny sporządzony na mapie sytuacyjno-wysokościowej - (nr 1/7÷7/7) w skali 1:1000.
2. Analiza urbanistyczno-architektoniczna – 3 szt.



Z up. BURMISTRZA

Jan K. [Signature]
KIEROWNIK REFERATU
Inwestycji, Planowania Przestrzennego,
Budownictwa i Gospodarki Komunalnej
oraz [Signature]

Otrzymują:

1. Gmina Polanów
ul. Wolności 4
76-010 Polanów
2. a/a

Do wiadomości otrzymują bez załączników:

1. strony postępowania.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis [Signature]

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2
Dz. U. Nr 89 poz. 414

Polanów, dnia 05.06.2008 r.

ANALIZA URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNA

Analiza do projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami, przepompowni ścieków oraz zasilaniem energetycznym w miejscowości Świerczyna, Bukowo, Domachowo w gminie Polanów.

Obszar obejmujący obręb ewidencyjny Domachowo: działki nr 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/11, 3/14, 3/15, 3/18, 3/19, 3/24, 3/25, 3/26, 5/5, 5/11, 5/17, 5/18, 12/1, 12/3, 12/4, 16/2, 16/3, 16/4, 16/6, 16/7, 16/11, 16/12, 16/13, 16/17, 16/18, 16/30, 16/33, 16/39, 21, 29.

Wniosek z dnia 18.04.2008 r. złożony przez Gminę Polanów, ul. Wolności 4, 76-010 Polanów.

1. Analizy dokonano na podstawie:

- art. 4 ust. 2, pkt. 1, art. 50, ust. 1 i 4, art. 53 ust. 1 i 3, art. 59 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z póź. zm.)
- art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.)
- obwieszczenia, zawiadomienia Burmistrza Polanowa z dnia 12.05.2008 r. o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami, przepompowni ścieków oraz zasilaniem energetycznym w miejscowości Świerczyna, Bukowo, Domachowo w gminie Polanów.
- materiałów dołączonych do wniosku :
 - mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000,
 - propozycji lokalizacji wnioskowanej inwestycji,
 - informacji z rejestru gruntów,
 - posiłkowano się Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Polanów,

2. Charakterystyka analizowanego obszaru:

- miejscowość Domachowo jest położona w północno-zachodniej części gminy Polanów,
- w obszarze analizowanym znajduje się zabudowa zagrodowa rolnicza, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, gospodarcza, garażowa, usługowa-sklep, obszar (fragment) zabytkowego założenia parkowo - pałacowego z budynkiem pałacowym objętego ochroną Konserwatora Zabytków (dz. nr 5/5), tereny rolne niezabudowane,
- przez analizowany obszar projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej przebiega droga kategorii powiatowej (dz. nr 29),
- w analizowanym obszarze znajdują się strefy VIII ochrony konserwatorskiej archeologicznej rekomendowanej w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Polanów,
- projektowana trasa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej przebiegać będzie po terenie wnioskowanych działek i w pasie drogi kategorii powiatowej (dz. nr 29).

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

- ścieki z Domachowa zostaną skierowane na istniejącą oczyszczalnię ścieków w Domachowie,

3. Infrastruktura techniczna:

- istniejąca sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, linia kablowa telekomunikacyjna, energetyczna, napowietrzna linia energetyczna NN 0,4kV,

4. W wyniku dokonanej analizy ustala się warunki zabudowy dla inwestycji celu publicznego:

- trasę projektowanej do budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami prowadzić w obszarze obejmującego w obrębie ewidencyjnym Domachowo: dz. nr 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/11, 3/14, 3/15, 3/18, 3/19, 3/24, 3/25, 3/26, 5/5, 5/11, 5/17, 5/18, 12/1, 12/3, 12/4, 16/2, 16/3, 16/4, 16/6, 16/7, 16/11, 16/12, 16/13, 16/17, 16/18, 16/30, 16/33, 16/39, 21, 29.
- przejście przez drogę kategorii powiatowej (dz. nr 51) przeprowadzić przeciskiem przez drogę zgodnie z warunkami podanymi przez Zarządcę tej drogi,
- w m. Domachowo projektowana kanalizacja będzie włączona do istniejącego kanału sanitarnego a następnie do oczyszczalni w tej miejscowości,

a) warunki wynikające z ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- zachować istniejącą zieleń wysoką,
- w przypadku prowadzenia wnioskowanej inwestycji po terenach porośniętych drzewami, które mogą stanowić przeszkodę w realizacji zamierzonej inwestycji i wymagają wycięcia należy uzyskać zgodę zgodnie z Ustawą o Ochronie Przyrody,

b) warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- w analizowanym obszarze mogą występować strefy WIII ochrony konserwatorskiej archeologicznej rekomendowane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Polanów,

c) ustalenia dotyczące w zakresie obsługi komunikacji i infrastruktury technicznej:

- umieszczenie urządzeń technicznych w pasach drogi powiatowej oraz gminnych wymaga zezwoleń Zarządców tych dróg w trybie ustawy o drogach publicznych,

5. Projekt decyzji uzgodnić z:

- Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Szczecinie, Delegatura w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 125,
- Powiatowym Zarządem Dróg w Koszalinie, ul. Raclawicka 13,

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

mgr inż. Lidia Zielińska-Lorek
Członek Zachodniej Okręgowej Izby Architektów
Nr ZP 0260
Członek Zachodniej Okręgowej Izby Inżynierów
Nr Z 5

Polanów, dnia 05.06.2008 r.

ANALIZA URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNA

Analiza do projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami, przepompowni ścieków oraz zasilaniem energetycznym w miejscowości Świerczyna, Bukowo, Domachowo w gminie Polanów.

Obszar obejmujący obręb ewidencyjny Bukowo: dz. nr 2, 4/1, 6, 9, 10, 11/3, 14, 17, 18, 34, 35, 41, 44/1, 44/2, 44/6, 44/7, 44/8, 44/9, 44/12, 44/20, 44/21, 44/26, 44/30, 44/31, 45, 48/2, 48/3, 54/1, 54/7, 54/8, 54/9, 54/11, 54/12, 54/13, 54/16, 54/17, 54/19, 55/5, 55/7, 55/9, 55/10, 55/11, 22, 51, 52/1, 52/2, 52.

Wniosek z dnia 18.05.2008 r. złożony przez Gminę Polanów, ul. Wolności 4, 76-010 Polanów.

1. Analizy dokonano na podstawie:

- art. 4 ust. 2, pkt. 1, art. 50, ust. 1 i 4, art. 53 ust. 1 i 3, art. 59 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z póź. zm.)
- art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.)
- obwieszczenia, zawiadomienia Burmistrza Polanowa z dnia 12.05.2008 r. o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami, przepompowni ścieków oraz zasilaniem energetycznym w miejscowości Świerczyna, Bukowo, Domachowo w gminie Polanów.
- materiałów dołączonych do wniosku :
 - mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000,
 - propozycji lokalizacji wnioskowanej inwestycji,
 - informacji z rejestru gruntów,
 - posłkowano się Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Polanów,

2. Charakterystyka analizowanego obszaru:

- miejscowość Bukowo jest położona w północno-zachodniej części gminy Polanów,
- w obszarze analizowanym znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, zagrodowa rolnicza, gospodarcza, garażowa, usługowa-sklep, sakralna-kościół, obszar (fragment) zabytkowego założenia parkowo-dworskiego z dworem na dz. nr 44/16÷44/25 objętego ochroną Konserwatora Zabytków, tereny rolne niezabudowane,
- przez analizowany obszar projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej, przepompowni ścieków przebiega droga kategorii powiatowej (dz. nr 51),
- w analizowanym obszarze znajdują się strefy VIII ochrony konserwatorskiej archeologicznej rekomendowanej w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Polanów,
- projektowana trasa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej przebiegać będzie po terenie wnioskowanych działek i w pasie drogi kategorii powiatowej (dz. nr 51),

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BODZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 69 poz. 414

- ścieki z miejscowości Bukowo grawitacyjnie będą spływać do projektowanych przepompowni ścieków. Z przepompowni ścieki będą tłoczone do miejscowości Świerczyna,
- przepompownie ścieków lokalizować w obszarze analizowanym na części działek o powierzchni do 30m² z dostępem komunikacyjnym od strony dróg,

3. Infrastruktura techniczna:

- istniejąca sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, linia kablowa telekomunikacyjna, energetyczna, linia napowietrzna energetyczna NN 0,4kV,

4. W wyniku dokonanej analizy ustala się warunki zabudowy dla inwestycji celu publicznego:

- trasę projektowanej do budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami prowadzić w obszarze obejmującego w obrębie ewidencyjnym Bukowo dz. nr 2, 4/1, 6, 9, 10, 11/3, 14, 17, 18, 34, 35, 41, 44/1, 44/2, 44/6, 44/7, 44/8, 44/9, 44/12, 44/20, 44/21, 44/26, 44/30, 44/31, 45, 48/2, 48/3, 54/1, 54/7, 54/8, 54/9, 54/11, 54/12, 54/13, 54/16, 54/17, 54/19, 55/5, 55/7, 55/9, 55/10, 55/11, 22, 51, 52/1, 52/2, 52.
- przejście przez drogę kategorii powiatowej (dz. nr 51) przeprowadzić przeciskiem przez drogę zgodnie z warunkami podanymi przez Zarządcę tej drogi,
- przepompownie ścieków lokalizować w obszarze na części działek o powierzchni do 30m² z dostępem komunikacyjnym od strony dróg oraz zasilaniem energetycznym tych przepompowni,
- z projektowanych przepompowni ścieki będą tłoczone do m. Świerczyna,

a) warunki wynikające z ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- zachować istniejącą zielenią wysoką,
- w przypadku prowadzenia wnioskowanej inwestycji po terenach porośniętych drzewami, które mogą stanowić przeszkodę w realizacji zamierzonej inwestycji i wymagają wycięcia należy uzyskać zgodę zgodnie z Ustawą o Ochronie Przyrody.

b) warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- w analizowanym obszarze mogą występować strefy VIII ochrony konserwatorskiej archeologicznej rekomendowane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Polanów,

c) ustalenia dotyczące w zakresie obsługi komunikacji i infrastruktury technicznej:

- umieszczenie urządzeń technicznych w pasie drogi powiatowej oraz gminnych wymaga zezwoleń Zarządców tych dróg w trybie ustawy o drogach publicznych,
- zachować normatywne odległości od istniejącej infrastruktury technicznej,

5. Projekt decyzji uzgodnić z:

- Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Szczecinie, Delegatura w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 125,
- Powiatowym Zarządem Dróg w Koszalinie, ul. Raclawicka 13,
- ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie, Rejon Energetyczny Koszalin, ul. Energetyków 24,

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

mgr inż. arch. Lidia Zielinska-Lorek
członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów
Nr ZP.0255
członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Urbanistów
Nr Z-57

Polanów, dnia 06.06.2008 r.

ANALIZA URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNA

Analiza do projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami, przepompowni ścieków oraz zasilaniem energetycznym w miejscowości Świerczyna, Bukowo, Domachowo w gminie Polanów.

Obszar obejmujący obręb ewidencyjny Świerczyna: dz. nr 1/1, 1/4, 1/5, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/34, 1/37, 1/39, 3/27, 3/30, 3/32, 3/35, 3/39, 3/40, 3/46, 3/50, 3/53, 3/54, 3/55, 5/6, 5/7, 5/4, 5/5, 6, 7, 8, 10, 3/41, 3/1, 3/43, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9, 1/6, 5/23, 5/24, 5/25, 5/26, 5/22, 3/29, 3/34, 3/31

Obręb ewidencyjny Jacinki: dz. nr 31, 148

Wniosek z dnia 18.05.2008 r. złożony przez Gminę Polanów, ul. Wolności 4, 76-010 Polanów.

1. Analizy dokonano na podstawie:

- art. 4 ust. 2, pkt. 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 53 ust. 1 i 3, art. 59 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z póź. zm.)
- art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.)
- obwieszczenia, zawiadomienia Burmistrza Polanowa z dnia 15.05.2008 r. o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami, przepompowni ścieków oraz zasilaniem energetycznym w miejscowości Świerczyna, Bukowo, Domachowo w gminie Polanów.
- materiałów dołączonych do wniosku :
 - mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000,
 - propozycji lokalizacji wnioskowanej inwestycji,
 - informacji z rejestru gruntów,
 - posiłowano się Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Polanów,

2. Charakterystyka analizowanego obszaru:

- miejscowość Świerczyna jest położona w północno-zachodniej części gminy Polanów,
- w obszarze analizowanym znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, jednorodzinna, zabudowa zagrodowa rolnicza, gospodarcza, garażowa, usługowa - sklep, dwór - budynek objęty ochroną konserwatorską (dz. nr 3/54), obszar (fragment) zabytkowego parku objętego ochroną konserwatorską (dz. nr 3/35), tereny rolne niezabudowane,
- przez analizowany obszar projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej przechodzi droga kategorii powiatowej (dz. nr 7, 29), wojewódzkiej Nr 206 (dz. nr 13),
- w analizowanym obszarze znajdują się strefy VIII ochrony konserwatorskiej archeologicznej rekomendowanej w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Polanów,

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

- przez analizowany obszar projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, tłocznej i przepompowni ścieków przebiega droga kategorii powiatowej (dz. nr 7,29),
- projektowana trasa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, tłocznej przebiegać będzie po terenie wnioskowanych działek i w pasie drogi kategorii powiatowej (dz. nr 7),
- przepompownie ścieków lokalizować w obszarze analizowanym na części działek o powierzchni do 30m² z dostępem komunikacyjnym od strony dróg,
- ścieki z miejscowości Świerczyna grawitacyjnie będą spływać do projektowanej przepompowni,
- przepompownia w Świerczynie przejmie ścieki z Bukowa, które zostaną przetłoczone do zaprojektowanej kanalizacji (wg odrębnego opracowania w miejscowości Jacinki),

3. Infrastruktura techniczna:

- istniejąca sieć wodociągowa, kablowa linia telekomunikacyjna, energetyczna NN 0,4kV, napowietrzna linia elektroenergetyczna SN 15kV,

4. W wyniku dokonanej analizy ustala się warunki zabudowy dla inwestycji celu publicznego:

- trasę projektowanej do budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, tłocznej wraz z przyłączami prowadzić w obszarze obejmującego działki w obrębie ewidencyjnym Świerczyna : dz. nr 1/1, 1/4, 1/5, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/34, 1/37, 1/39, 3/27, 3/30, 3/32, 3/35, 3/39, 3/40, 3/46, 3/50, 3/53, 3/54, 3/55, 5/6, 5/7, 5/4, 5/5, 6, 7, 8, 10, 3/41, 3/1, 3/43, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9, 1/6, 5/23, 5/24, 5/25, 5/26, 5/22, 3/29, 3/34, 3/31, obręb ewidencyjny Jacinki: dz. nr 31, 148
- przejście przez drogę kategorii powiatowej przeprowadzić przeciskiem przez drogę zgodnie z warunkami podanymi przez Zarządcę tej drogi,
- przepompownie ścieków lokalizować w obszarze na części działek o powierzchni do 30m² z dostępem komunikacyjnym od strony dróg oraz zasilaniem energetycznym tych przepompowni,
- projektowana przepompownia w Świerczynie przejmie ścieki z m. Bukowo, które zostaną przetłoczone do zaprojektowanej kanalizacji (wg odrębnego opracowania miejscowości Jacinki),

a) warunki wynikające z ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- zachować istniejącą zielenią wysoka,
- w przypadku prowadzenia wnioskowanej inwestycji po terenach porośniętych drzewami, które mogą stanowić przeszkodę w realizacji zamierzonej inwestycji i wymagają wycięcia należy uzyskać zgodę zgodnie z Ustawą o Ochronie Przyrody,

b) warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- w analizowanym obszarze mogą występować strefy VIII ochrony konserwatorskiej archeologicznej rekomendowane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Polanów,

c) ustalenia dotyczące w zakresie obsługi komunikacji i infrastruktury technicznej:

- umieszczenie urządzeń technicznych w pasie drogi powiatowej oraz gminnych wymaga zezwoleń Zarządców tych dróg w trybie ustawy o drogach publicznych,
- zachować normatywne odległości od istniejącej infrastruktury technicznej,

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

5. Projekt decyzji uzgodnić z:

- Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Szczecinie, Delegatura w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 125,
- Powiatowym Zarządem Dróg w Koszalinie, ul. Racławicka 13,
- ENERGIA – OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie, Rejon Energetyczny Koszalin, ul. Energetyków 24,
- Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie, ul. Szczecińska 31,

mgr inż. arch. Lidia Ziemińska-Lorek
 Członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów
 Nr ZP-0256
 Członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Urbanistów
 Nr Z-57

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
 "BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpisGłuch.....

mgr inż. Grzegorz Włoch
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 Nr ZPNB-U.73427/24/98
 Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
 Dz. U. Nr 89 poz. 414

BURMISTRZ POLANOWA
ul. Wolności 4
76-010 POLANÓW

Decyzja niniejsza jest ostateczna

dnia...12.10.2008...

podpis.....

Polanów dn. 15.10.2008 r.

GNR-I-6011-13/2008

Decyzja podlega wykonaniu
w trybie art. 130 § 4 PA

z dniem 12.10.2008

DECYZJA

podpis

Na podstawie :

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. nr 98. poz. 1071 z póź zm.).
- art. 96 ust.1, art. 97 ust.1, art. 94 ust.1 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004, w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości;

Po rozpatrzeniu wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej „Ostoja” z siedzibą w Domachowie o zatwierdzenie podziału nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Bukowo gm. Polanów oznaczonej jako działki nr 54/1 o pow. 0,3313 ha, nr 55/5 o pow. 0,4993 ha, nr 55/7 o pow. 1,5871 ha zapisanych w KW 27511;

ZATWIERDZAM

1. Podział nieruchomości położonej w obr. ewidencyjnym Bukowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 54/1 o pow. 0,3313 ha KW 27511 na działki ;

- nr 54/24 o pow. – 0,0158 ha
- nr 54/25 o pow. – 0,1810 ha
- nr 54/26 o pow. - 0,1282 ha

2. Podział nieruchomości położonej w obr. ewidencyjnym Bukowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 55/5 o pow. 0,4993 ha, KW 27511 na działki:

- nr 55/13 o pow. – 0,1017 ha
- nr 55/14 o pow. - 0,1080 ha
- nr 55/15 o pow. – 0,1287 ha
- nr 55/16 o pow. – 0,1569 ha

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis.....

3. Podział nieruchomości położonej w obr. ewidencyjnym Bukowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 55/7 o pow. 1,5871 ha, KW 27511 na działki:

- nr 55/19 o pow. – 0,0792 ha
- nr 55/20 o pow. - 0,2478 ha
- nr 55/21 o pow. - 0,1300 ha
- nr 55/22 o pow. - 0,6132 ha
- nr 55/23 o pow. - 0,5186 ha

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

URZĄD MIEJSKI
W POLANOWIE
Zgodność ksero z oryginałem
stwierdza się

Z up. BURMISTRZA

Bodo Łazimierz
KIEROWNIK REFERATU
Geodezji i Gospodarki Gruntami

Polanów, dnia 12.12.2008

4. Wydzielone działki posiadają dostęp do drogi publicznej. Działki nr 55/19, 55/20, 55/22 i 55/23 posiadają dostęp do drogi publicznej poprzez wydzieloną działkę nr 55/21 która stanowi drogę wewnętrzną. Działka nr 54/24 stanowi również drogę wewnętrzną.

UZASADNIENIE

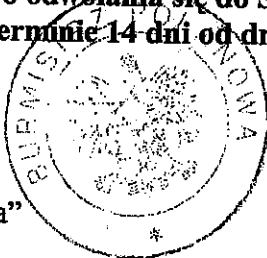
Podział niniejszy dokonany został na wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej „Ostoja” w Domachowie gmina Polanów w celu wydzielenia budynków wielorodzinnych i gospodarczych oraz infrastruktury na nieruchomościach. Podział przedstawiony został na mapie w skali 1:1000 wykonanej przez geodetę Ludmiłę Wichę (Nr uprawnień GUG i K nr 13894) i zaewidencjonowany został w Starostwie Powiatowym w Koszalinie w Wydziale Geodezji i kartografii – KERG 593/173/2007

Podział jest zgodny z Postanowieniem GM.II.7325-01/08 Burmistrza Polanowa z dnia 17.04.2008 r.

Od decyzji niniejszej służy prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie w terminie 14 dni od dnia doręczenia za pośrednictwem Burmistrza Polanowa.

Otrzymują:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Ostoja”
Domachowo 14
76-010 Polanów



BURMISTRZ
mgr inż. Grzegorz Lipski

Po uprawomocnieniu:

- Starostwo Powiatowe w Koszalinie
ul. Racławicka 13
75-950 Koszalin

- Sąd Rejonowy w Koszalinie
ul. Grottgera 4
75-950 Koszalin

Stwierdzone w dniu 16.10.2008
Informacja nie bieżąca
wnioś odwołania.

KB/KB

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„OSTOJA”
Domachowo 14, tel. 76 010 16 90 45
76-010 POLANÓW
NIP 669-10-12-479 REGON 140055327

URZĄD MIEJSKI
W POLANOWIE
Zgodność z oryginałem
stwierdza się

Polanów, dnia 12.12.2008

Z up. BURMISTRZA

Burmistrz
KIEROWNIK REFERATU
Zadzielnienia i Gospodarki Gruntami

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

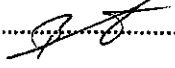
podpis *Groch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

BURMISTRZ POLANOWA
ul. Wolności 4
76-010 POLANÓW

Decyzja niniejsza jest ostateczna

dnia.....12.06.2008.....

podpis..........

Polanów dn. 11.06.2008 r

GNR-I-6011-9/2008

DECYZJA

Decyzja podlega wykonaniu
w trybie art. 130 § 4 KPA
z dniem 12.06.2008 r.

podpis **Na podstawie :**

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071 z póź. zm.)
- art. 95 ust.7, art. 97 ust.1, art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004, w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości;

Po rozpatrzeniu wniosku Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział terenowy w Szczecinie Jednostka Gospodarcza Zasobu w Karniszewicach o zatwierdzenie podziału nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Świerczyna gmina Polanów, oznaczonej jako działka nr: 3/55 o pow. – 6,3300 ha , zapisanej w KW 47189 będącej własnością wnioskodawcy;

ZATWIERDZAM

1. Podział nieruchomości położonej w obr. ewidencyjnym Świerczyna oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3/55 o pow. 6,3300 ha KW – 47189 na działki:

- nr 3/56 o pow. - 0,2307 ha
- nr 3/57 o pow. - 6,1000 ha

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis.....

- 2. Wydzielone działki posiadają dostęp do drogi publicznej.
- 3. Celem podziału jest polepszenie zagospodarowania działki nr 3/50.

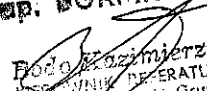
mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

UZASADNIENIE

Podział niniejszy został dokonany na wniosek Agencji Nieruchomości Rolnej Jednostki Gospodarczego Zasobu w Karniszewicach. Wydzielona działka nr 3/56 będzie przeznaczona na sprzedaż w celu poprawienia – polepszenia zagospodarowania dz. nr 3/50.

Podział jest zgodny z postanowieniem GM.II.7325-003/08 Burmistrza Polanowa z dnia 07.05.2008 r. Podział przedstawiony został na mapie 1: 1000 wykonanej przez geodetę Waldemara Cempel / Nr uprawnień GUGIK 12331/ i zaewidencjonowany w Starostwie Powiatowym w Koszalinie Wydział Geodezji i Kartografii – KERG.593/17/08

Z up. BURMISTRZA


Bodo Kozłowski
Kierownik Referatu
Geodezji i Gospodarki Gruntami

Zgodność ksero z oryginałem
stwierdza się

Polanów, dnia.....12.12.2008.....

Od decyzji niniejszej służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie w terminie 14 dni od dnia doręczenia za pośrednictwem Burmistrza Polanowa.

Otrzymują:

Agencja Nieruchomości Rolnych
Jednostka Gospodarcza Zasobu
w Karniszewicach
Trawica 7
76 - 006 Sianów



BURMISTRZ
[Signature]
mgr inż. Grzegorz Lipski

Po uprawomocnieniu:

- Starostwo Powiatowe w Koszalinie
ul. Raclawicka 13
75-950 Koszalin
- Sąd Rejonowy w Koszalinie
ul. Grottgera 4
75-950 Koszalin

KB/KB

URZĄD MIEJSKI
W POLANOWIE
Zgodność ksero z oryginałem
stwierdza się

Polanów, dnia 12.12.2008

Z up. BURMISTRZA

[Signature]
Bodo Kazimierz
KIEROWNIK REFERATU
Geodeta i Gospodarki Gruntami

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *[Signature]*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

Starostwo Powiatowe
Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
ul. Racławicka 13
75 - 620 Koszalin

Koszalin, dn. 01.12.2008 r.

OPINIA nr 6971/2008

dotycząca dokumentacji projektowej obiektu: sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przyłączami kanalizacyjnymi, przyłącza energetyczne zalicznikowe do projektowanych przepompowni oraz hydranty na istniejącej sieci wodociągowej (3 szt.).

Zlokalizowanego w: m. Świerczyna, Jacinki, Bukowo, Domachowo
dz. w/g wykazu gm. Polanów

dla: Urząd Miejski w Polanowie
76-010 Polanów ul. Wolności 4

na zlecenie z dnia : 20.11.2008r. znak:
data wpływu : 20.11.2008r.

Zgodnie z art. 27 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17maja 1989 r. (Dz. U. Nr 240 z 2005 roku, poz. 2027) sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji.

Inwestorzy są zobowiązani :

- nie dokonywać czynności powodujących zniszczenie, uszkodzenie lub przemieszczanie znaków geodezyjnych arkusz mapy 232.143.021 osnowa kl. III pkt. 323.143-1003, 323.143-1030 ,arkusz mapy 323.143.038 osnowa kl. III pkt.323.143-1052 ,prace ziemne wykonać ręcznie w odległości 1,5 m od w/w punktów geodezyjnych.
- zapewnić wyznaczenie i dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych,
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu ulegających zakryciu należy wykonywać przed ich zakryciem.
- do uwzględnienia i stosowania zaleceń zawartych w protokole i treści pieczętek branż uzgadniających zamieszczanych na kopiach mapy do celów projektowych.

Starostwo Powiatowe Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje pozytywnie w/w obiekt.

Uwagi i zalecenia:

Zgodnie z załączoną kopią protokołu Nr 6971/2008 z dnia 21.11.2008r. Integralną część w/w opinii stanowi załącznik: rys. 1,2,3,4,5,6,7.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Grzegorz Włoch*
mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

Zup. Starosta Koszaliński
Jadwiga Nowaczyk
Jadwiga Nowaczyk
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

Danymi dotyczącymi treści ZUDP-ks.w.e
zaktualizowano zbiory mapy numerycznej.

Koszalin, dn. 21. 11. 2008r.

Starostwo Powiatowe
w Koszalinie
Zespół Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej

Kos. 1. 12. 2008

Miejscowość, data

Imię, nazwisko, stanowisko

podpis

1228 - 1 / 2008

PROTOKÓŁ NR 6941 / 2008

Lokalizacja :

m. Świerczyna, Yauinki, Bukowo, Domachowo
ok. 10 kg. wlk. gm. Polanów

obiekt :

sieć kanalizacji sanitarnej, sanitacyjnej i tłocznej wraz
z przyłączami, studnia energetyczne, kablowe, do projektowanych
miejscowości oraz hydranty na istniejącej sieci wodociągowej (3 szt.)

Inwestor :

Urząd Miejski Polanów
46-010 Polanów ul. Wolności 4.

Projektant :

mgr inż. Grzegorz Włoch

zlecenie z dnia : 20. 11. 2008r. znak :

data wpływu do ZUDP : 20. 11. 2008r.

Branża

treść uzgodnienia, opinia i podpis konsultanta

gazownicza

Specjalista ds. Warunków i Uzgodnień

21. 11. 2008

mgr inż. Katarzyna Winięcka
nr upr. UAN/U/7342/191/94, UAN/U/7342/264/94
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie: sieci i instalacji gazowych
ZAP/IS/2738/01

K Winięcka

Uzgodniono w zakresie
gaz. i c. i m.c.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Zup. Starosty Koszalińskiego

Jadwiga Nowaczyk
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

telekomunikacyjna - TP S.A.

1744/86330/08

21. 11. 08.

Uzgodniono z uwagami :

skrzyżowania, zbliżenia z kablami TP SA.

Zastosowano się do uwag zawartych w treści
załącznika do protokołu ZUDP.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis Głuch

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

1/3/

energetyka

21 LIS. 2008

REJON ENERGETYCZNY KOSZALIN

UZGADNIANIA

z uwagami: *zachować normy odległości od ist. sieci energetycznej, w miejscu sterowania słupem kable energ. umieścić w kanałach, prace ziemne w ich pobliżu prowadzić zgodnie z warunkami*

INŻYNIER
DZIAŁU EKSPLOATACJI I ROZWOJU

Arkadiusz Zieliński

ZOD „Północ”

ZAKŁAD OŚWIETLANIA DROGOWEGO
"PÓLNOC" Sp. z o.o.
78-230 Karlino, ul. Moniuszki 8A
NIP 669-22-52-842, tel. (0-94) 312-04 73 do 75

KIEROWNIK
Rejonu Usług Oświetleniowych

Karol Gierszewski

wodociągi i kanalizacja

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Gudoch*

KIEROWNIK
Zespołu Gospodarki Komunalnej
w Płanowie

Jan Opió

drogi

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

Wzrostowo
Z up. BURMISTRZA

Dariusz Golec
INSPEKTOR
Planowania Przestrzennego

ZUDP uzgadnia w/w obiekt: bez uwag, z uwagami jak w protokole, nie uzgadnia

DYREKTOR
Podpisz członków Zespołu
Wydziału Architektury i Budownictwa

Z uwagami/ bez uwag*

mgr inż. Krystyna Tłuszyńska-Marczuk

1.

architektura i budownictwo

Z uwagami/ bez uwag*

2.
Powiatowy Inspektor
NADZORU BUDOWNICTWA

nadzór budowlany za linie

Antoni Monko

3.
POWIATOWY ZARZĄD DRÓG

zarządca linii

Uzgodnił
Karol Banasiewicz
upr. bud. nr K 15573

Przewodniczący ZUDP

Zup. Starosty Koszalińskiego

Jadwiga Nowaczyk
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

W zakresie dróg powiatowych uzgadniam

Z uwagami/ bez uwag*

W przypadku prowadzenia inwestycji w pasie drogowym i jego sąsiedztwie, należy należy wykonywać spełniając następujące warunki:

1. prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi prawa budowlanego, ustawy o drogach publicznych oraz innymi rozporządzeniami z nimi związanymi,
2. uzyskać wszystkie dodatkowo niezbędne uzgodnienia i decyzje Zarządcy drogi,
3. prowadzić przebieg umocnieniem infrastruktury pod nawierzchniami bryndami przeciwnymi sterowanymi w osłonach
4. wykonywać wykopy wymieniając grunt na przepuszczalny i zagęszczając **niepотrzeбне skreślić**
5. przywrócić użytkowany pas drogowy do stanu pierwotnego.
6.

warunki

[Podpis]

25.11.2008

data i podpis

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

ZALĄCZNIK DO ZUDP - 6971/2008

dot. Jasiniki, Świerczyzna
Bukowo, Domachowo

1. Przekazać plac budowy z udziałem TP S.A. Dział Współpracy z Partnerami Technicznymi Koszalin tel: 094 348 90 14; fax 094 343 36 91.
2. Prace w pobliżu urządzeń podziemnych TP S.A. prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
3. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami TP S.A. zachować odległości wynikające z polskich i branżowych norm.
4. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z kablami OTK i TKD zlecić wytyczenie trasy GT Stare Bielice tel./fax : 094 342 50 40, tel. kom. 502 701 813.
5. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla infrastruktury TP S.A
6. Przed rozpoczęciem prac ziemnych, ustalić głębokość ułożenia podziemnej infrastruktury TP S.A., metodą przekopu próbnego. W szczególnych przypadkach prace ziemne prowadzić pod nadzorem pracownika TP S.A. Nadzór nad pracami prowadzi Dział Współpracy z Partnerami Technicznymi Koszalin tel: 094 348 90 14; fax 094 343 36 91.
7. Przed zasypaniem skrzyżowań projektowanej infrastruktury z urządzeniami TP S.A. zgłosić ten fakt celem sprawdzenia poprawności wykonania prac.
8. Nie ujawnione na planszach koordynacyjnych kolizje z urządzeniami TP S.A., można usunąć po uzyskaniu zgody TP S.A., na wyłączny koszt Inwestora.
9. Uszkodzenia infrastruktury powstałe w trakcie prac ziemnych, będą naprawione na wyłączny koszt Inwestora.
10. Dokonać regulacji wjazdu i pokryw studni kablowych, do poziomu wyznaczonego przez projektowane rzędne wysokościowe. Regulacja i wymiana uszkodzonych w trakcie prac elementów studni na koszt Inwestora.
11. Projektowane studnie kablowe należy umiejscowić w odległości, co najmniej 0,5m od studni będących własnością TP S.A. Zachować minimum 0,5m przy zbliżeniach z istniejącą kanalizacją kablową TP S.A.
12. Na etapie wykonawstwa należy zastosować pokrywę studni kablowych z logo innym od używanego przez TP S.A.
13. Zakończenie zadania inwestycyjnego wymaga zgłoszenia do TP S.A. Dział Współpracy z Partnerami Technicznymi tel: 094 348 90 14; fax 094 343 36 91, celem uczestnictwa w odbiorze i sprawdzenia prawidłowości wykonania prac w pobliżu infrastruktury nadziemnej i podziemnej TP S.A.

~~Marko Peć~~
imię i nazwisko

094 348 90 10
tel.
094 343 36 91
fax.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"
podpis..... *Gurach*

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

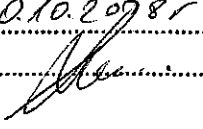
Zup. Starosty Koszalińskiego

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

Jadwiga Nowaczyk
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

Decyzja niniejsza jest ostateczna

dnia.....20.10.2008r.....

podpis..........

Polanów, dnia 30.09.2008r.

GNR IV 7624 - 009/2008

Decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie:

-art. 46a ust. 7 pkt 4, w związku z art. 46 ust. 1 i art. 56 ustawy z dnia 21 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627, z późn. zm.),

- art. 39 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami)

-art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 107, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05 maja 2008 roku złożonego przez Biura Inżynierskie Budzisz Sp. z o. o., działające w imieniu Gminy Polanów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: *Budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z przyłączami i przepompowniami ścieków oraz zasilaniem energetycznym do tych przepompowni w miejscowościach Świerczyna, Bukowo, Domachowo w gminie Polanów*

Ustalam

następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Inwestycja liniowa i kubaturowa – Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z przyłączami i przepompowniami ścieków oraz zasilaniem energetycznym do tych przepompowni w miejscowościach Świerczyna, Bukowo, Domachowo w gminie Polanów.

Lokalizacja inwestycji - przebieg liniowy inwestycji :

obwód ewidencyjny Domachowo

- dz. nr: 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/11, 3/14, 3/15, 3/18, 3/19, 3/24, 3/25, 3/26, 5/5, 5/11, 5/17, 5/18, 12/1, 12/3, 12/4, 16/2, 16/3, 16/4, 16/6, 16/7, 16/11, 16/12, 16/13, 16/17, 16/18, 16/30, 16/33, 16/39, 21, 29.

obwód ewidencyjny Bukowo

- dz. nr: 2, 4/1, 6, 9, 10, 11/3, 14, 17, 18, 34, 35, 41, 44/1, 44/2, 44/6, 44/7, 44/8, 44/9, 44/12, 44/20, 44/21, 44/26, 44/30, 44/31, 45, 48/2, 48/3, 54/1, 54/7, 54/8, 54/9, 54/11, 54/12, 54/13, 54/16, 54/17, 54/19, 55/5, 55/7, 55/9, 55/10, 55/11, 22, 51, 52/1, 52/2, 52

obwód ewidencyjny Świerczyna

- dz. nr: 1/1, 1/4, 1/5, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/34, 1/37, 1/39, 3/27, 3/30, 3/32, 3/35, 3/39, 3/40, 3/46, 3/50, 3/53, 3/54, 3/55, 5/6, 5/7, 5/4, 5/5, 6, 7, 8, 10, 3/41, 3/1, 3/43, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9, 1/6, 5/23, 5/24, 5/25, 5/26.

obwód ewidencyjny Jacinki

- dz. nr: 31, 148

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis..........

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

Faza budowy:

- w trakcie realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu i ochronę jego naturalnego ukształtowania,
- ujemny wpływ na środowisko poprzez dokonywanie wykopów należy eliminować, stosując nowoczesne, przyjazne środowisku rozwiązania i technologie,
- prace ziemne prowadzić tak, aby bilans mas ziemnych był możliwie blisko zera,
- należy przestrzegać podstawowych zasad gospodarki odpadami między innymi odpady powinny być zbierane w sposób selektywny, posiadacz odpadów jest obowiązany w pierwszej kolejności do poddania ich odzyskowi lub unieszkodliwieniu ich w miejscu powstawania,
- ewentualne kolizje projektowanych sieci z istniejącym podziemnym uzbrojeniem terenu lub z rosnącymi drzewami należy rozwiązać w uzgodnieniu z ich właścicielami,
- wykopy w większości wykonać jako wąskoprzestrzenne,
- prace budowlane – montażowe powinny być prowadzone w godzinach dziennych,
- realizacja inwestycji na terenach pól uprawnych i ogrodów działkowych powinna być prowadzona po zbiorach plonów lub przed zasiewami,
- zdjętą warstwę urodzajną oraz urobek składować tak aby przy zasypywaniu wykopów nie nastąpiło przemieszczanie się warstw gleby,
- przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy podczas realizacji inwestycji,
- przestrzegać prawa budowlanego.

Faza eksploatacji:

- utrzymanie urządzeń technicznych w stanie nie powodującym zagrożenia dla środowiska,
- po zakończeniu realizacji inwestycji teren po wykopach wyrównać i doprowadzić do stanu umożliwiającego naturalną odbudowę środowiska przyrodniczego.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym

- Nie są wymagane w przedmiotowej sprawie

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.

- Nie dotyczy

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

- Nie dotyczy

6. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy – Prawo ochrony środowiska – stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

- Nie dotyczy

7. Obowiązki wnioskodawcy wynikające z art. 56 ust. 4 Prawa Ochrony Środowiska.

- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (test jednolity z 2003 r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.),

UZASADNIENIE

Biurow Inżynierskie Budzisz Sp. z o. o., działające w imieniu Gminy Polanów.

Wystąpiło z wnioskiem do Burmistrza Polanowa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji zadania pn.: *Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z przyłączami i przepompowniami ścieków oraz zasilaniem energetycznym do tych przepompowni w miejscowościach Świerczyna, Bukowo, Domachowo w gminie Polanów.*

Do wniosku dołączono opis przedsięwzięcia.

W związku z powyższym wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację zadania.

W trakcie postępowania wystąpiono do Starosty Koszalińskiego oraz Powiatowego Inspektora Sanitarnego o wydanie opinii czy przedsięwzięcie inwestycyjne pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z przyłączami i przepompowniami ścieków oraz zasilaniem energetycznym do tych przepompowni w miejscowościach Świerczyna, Bukowo, Domachowo w gminie Polanów”, wymaga opracowania raportu oddziaływania na środowisko i określenia jego zakresu.

W dniu 27 czerwca 2008 roku Powiatowy Inspektor Sanitarny wydał postanowienie, znak PS-N-NZ/4010/55/08 i nie stwierdził potrzeby sporządzenia raportu.

Dnia 16 czerwca 2008 roku Starosta wydał opinię o odstąpieniu od sporządzenia raportu.

W związku z powyższym Burmistrz Polanowa wydał postanowienie o odstąpieniu od obowiązku sporządzenia raportu i wystąpił o uzgodnienie planowanego przedsięwzięcia do Starostwa Powiatowego w Koszalinie i Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Państwowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie oraz Starostwo Powiatowe uzgodniło pozytywnie planowane przedsięwzięcie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie to inwestycja liniowa, polegająca na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i przepompowni ścieków oraz zasilania energetycznego do tych przepompowni w miejscowościach Świerczyna, Bukowo, Domachowo na terenie gminy Polanów. Jest to obiekt budowlany zlokalizowany pod powierzchnią terenu. Do terenu przepompowni ścieków będą doprowadzone przyłącza wodociągowe na potrzeby technologiczne oraz kable energetyczne zasilające pompy. Przepompownie zlokalizowane będą w pobliżu dróg komunikacyjnych i będą ogrodzone. Długość rurociągów i kabli energetycznych ok. 13000,0m. Kanalizacja sanitarna będzie wykonana z rur PCV i PE. Studnie kanalizacyjne z kęgów betonowych oraz PVC. Projektowana kanalizacja zrealizowana zostanie metodą wykopu otwartego. Poprzeczne przejścia pod drogami asfaltowymi będą wykonane metodą przecisku w rurze ochronnej stalowej. Metoda przeciskowa nie spowoduje naruszenia struktury jezdni. Po zakończeniu robót teren zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego. Inwestycja jest proekologiczna. Projektowana kanalizacja sanitarna nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko naturalne. Gleba i humus będą gromadzone w osobnych hałdach, a następnie po zakończeniu robót zostaną rozplantowane ręcznie.

Na etapie postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi w przedmiotowej sprawie. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania oraz o możliwości składania wniosków i uwag zostało umieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Polanowie i w pobliżu planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 46. ust 4 pkt 2 – 9 ustawy Prawo ochrony środowiska – art. 56 ust. 9.
2. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 56 a.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 46 ust. 4: wniosek winien być złożony nie później, niż przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 46 ust. 4b.
4. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu, który wydał decyzję, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*



BURMISTRZ

mgr inż. Grzegorz Lipski

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

Załącznik do decyzji:**1. Charakterystyka przedsięwzięcia****Otrzymują:**

①. Biuro Inżynierskie

Budzisz Sp. z o.o.

ul. S. Pieniężnego 6

75 – 367 Koszalin

2. Strony w postępowaniu w formie obwieszczenia

3. a/a

GŻ/GŻ

Załącznik

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie polega na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z przyłączami i przepompowniami ścieków oraz zasilaniem energetycznym do tych przepompowni w miejscowościach Świerczyna, Bukowo i Domachowo w gminie Polanów.

Inwestycja dotyczy trzech miejscowości: Świerczyna, Bukowo i Domachowo w gminie Polanów. Jest to inwestycja liniowa podziemna.

Przedsięwzięcie obejmuje inwestycję liniową – kanalizację sanitarną grawitacyjną i tłoczną wraz z przyłączami. Jest to obiekt budowlany zlokalizowany pod powierzchnią terenu.

W miejscowości Domachowo projektowana kanalizacja będzie włączona do istniejącego kanału sanitarnego, a następnie grawitacyjnie spłynie do istniejącej czynnej oczyszczalni ścieków w tej miejscowości.

Ścieki z miejscowości Świerczyna grawitacyjnie będą spływać do projektowanej przepompowni w tej miejscowości. Przepompownia w Świerczynie przejmie także ścieki z Bukowa. Wszystkie ścieki ze Świerczyny i Bukowa zostaną przetłoczone do zaprojektowanej kanalizacji (wg odrębnego opracowania) w miejscowości Jacinki. Z Jacinek wszystkie ścieki zostaną przetłoczone do istniejącej oczyszczalni ścieków w Polanowie.

Do terenu przepompowni ścieków będą doprowadzone przyłącza wodociągowe na potrzeby technologiczne oraz kable energetyczne zasilające pompy. Przepompownie zlokalizowane będą w pobliżu dróg komunikacyjnych. Przepompownie będą ogrodzone.

Długość orientacyjna rurociągów i kabli energetycznych ok. 13000,0 m.

Kanalizacja sanitarna będzie wykonana z rur PVC i PE. Studnie kanalizacyjne z kręgów betonowych oraz PVC. Projektowana kanalizacja zrealizowana zostanie metodą wykopu otwartego. Poprzeczne przejścia pod drogami asfaltowymi będą wykonywane metodą przecisku w rurze ochronnej stalowej. Metoda przeciskowa nie spowoduje naruszenia struktury jezdni. Po zakończeniu robót teren zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego.

Na etapie budowy przewiduje się wykorzystanie:

- wody – ok. 30 l/mb,
- oleju napędowego – ok. 3 l/mb,
- energii elektrycznej z własnych źródeł (agregaty prądotwórcze).

Inwestycja jest proekologiczna. Projektowana kanalizacja sanitarna w żaden negatywny sposób nie wpłynie na środowisko naturalne.

Gleba i humus będą gromadzone w osobnych hałdach, a następnie po zakończeniu robót zostaną rozplantowane ręcznie. Po zakończeniu robót teren zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego. Wszystkie odpady powstające w fazie budowy oraz eksploatacji obiektu będą odpowiednio segregowane i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarem Natura 2000 i jest poza zasięgiem oddziaływania na obszar Natura 2000.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

BURMISTRZ

mgr inż. Grzegorz Lipski

URZĄD MIEJSKI
w POLANOWIE
ul. Wolności 4, 76-010 POLANÓW
tel.(94)318 83 51 (29), fax 94-318 83 87
Reg. 000529120 NIP 669-10-14-633
GM-I-3410-16/06/07/08

Polanów 2008-01-14

Biuro Inżynierskie Budzisz
ul. S. Pieniężnego 6
75-367 Koszalin

Dotyczy: określenia warunków technicznych na budowę sieci kanalizacyjnej sanitarnej dla miejscowości Świerczyna, Bukowo, Domachowo z przesyłem do Jacinek.

Gmina Polanów wspólnie z Zakładem Usług Komunalnych w Polanowie podaje niżej wymienione warunki techniczne na budowę kanalizacji dla miejscowości j/w.

1. Zaprojektować studzienki rewizyjne Ø1200mm w miejscach włączenia się do dwóch kanałów.
2. Zaprojektować studzienki rewizyjne Ø400 PCV na przyłączach kanalizacyjnych i sieciach grawitacyjnych.
3. Studzienki kontrolne z odpowietrzeniem na kolektorach tłocznych wykonać z kęgów betonowych Ø1000mm.
4. Przepompownie ścieków należy zaprojektować z ogrodzeniem, furtką na teren przy przepompowni utwardzić kostką polbruk grubości 8cm w ramach ogrodzenia.
5. Przewidzieć na trasie rurociągów zawory napowietrzająco – odpowietrzające.
6. Doprowadzić wodociąg do przepompowni z hydrantem do utrzymania czystości komór oczyszczalni.
7. Zaprojektować pompy w pompowniach typu: „Preskan” Grundfos.
8. W miejscowości Świerczyna – przyłączenia budynków Nr 2, 3, 4, 5 i 6 dokonać do projektowanej sieci kanalizacyjnej oddzielnymi dla każdego budynku przyłączami.
9. W miejscowości Bukowo – Budynki Nr 24, 25, 26, 27 ze wspólnej działki 55/5 należy przyłączyć do nowej kanalizacji sanitarnej z wykonaniem oddzielnego przyłącza dla każdego budynku. Budynki Nr 30 i 31 w Bukowie, dokonać przyłączenia do kanalizacji sanitarnej pod warunkiem, że do funkcjonującej kanalizacji nie jest podłączona deszczówka.
10. W miejscowości Domachowo – dla budynków Nr 6, 9 i 15 przeprojektować wszystkie przyłącza aby średnica rur nie była mniejsza niż Ø150mm.
11. Ścieki z budynków Nr 1, 2 i 3 w Domachowie należy włączyć do istniejącej kanalizacji należącej do Spółdzielni (protokół w załączeniu).

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

12. Rezygnujemy z opracowania projektu dla pozostałej miejscowości Domachowo w tym z przepompowni rurociągu tłocznego z Domachowa do Bukowa pod warunkiem docelowego uwzględnienia odbioru ścieków z rejonu Domachowa przez projektowaną kanalizację w Bukowie i Świerczynie po 2016r.

Do wiadomości:

1. ZUK Polanów
2. SM Domachowo

KIEROWNIK
Zespołu Gospodarki Kom. i Wod. i Kan.
ZAKŁADU USŁUG KOMUNALNYCH
w Polanowie
Roman Opat

BURMISTRZ
mgr inż. Grzegorz Nipski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

ENERGA

RE-3 wp.635/2008	Koszalin	20-03-2008
Numer	Miejscowość	Data (dzień, miesiąc, rok)

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGI - OPERATORA SA

Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: **przepompownia ścieków P1.**
Adres(nr działki): **Bukowo, dz.44/30.**
2. Grupa przyłączeniowa: **V**
3. Moc przyłączeniowa: **7.0 kW**
4. Miejsce przyłączenia: **istniejąca linia napowietrzna 0,4kV**
stacja transf. nr 844 Bukowo Polanowskie.
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
w szafce zintegrowanej z układem
pomiarowo-rozliczeniowym - zaciski na listwie
zaciskowej w kierunku instalacji odbiorczej
6. Rodzaj połączenia z siecią: **przyłącze napowietrzne,**
typu: AsXSn,
o przekroju 4x16mm², długości 10 m.
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz
wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy
z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR
SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE:
Przystosowanie istniejącej sieci elektroenergetycznej.
Na najbliższym słupie linii napowietrznej 0,4kV zainstalować
szafkę pomiarowo-rozdziałową typu PNK-1/1P. Szafkę zasilic
z linii napowietrznej 0,4kV przewodem wg obliczeń.
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot przyłączany:
Wnioskodawca własnym kosztem i staraniem wykona linię
zalicznikową do obiektu kablem o przekroju wg obliczeń.
Niniejsze warunki przyłączenia zapewniają standardy jakości
dostarczanej energii elektrycznej określone w Roporządzeniu
Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 4 maja 2007r.
(Dz.U. 07.93.623). Jeżeli zgłoszony do przyłączenia obiekt
lub grupa urządzeń wymaga bezprzerwowego zasilania, Podmiot
przyłączany zobowiązany jest zainstalować własnym kosztem i
staraniem rezerwowe źródło energii elektrycznej (np. agregat
prądotwórczy, UPS). Przed przyłączeniem rezerwowego źródła
zasilania Podmiot przyłączany opracuje i uzgodni
w ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE
instrukcję współpracy rezerwowego źródła zasilania
z siecią elektroenergetyczną.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

ENERGA – OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, tel.: +48 58 347 30 13, faks: +48 58 301 01 52, www.energa-operator.pl, centrala@energa.pl
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455
NIP: 583-000-11-90, Regon 190275904, Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł.
Oddział w Koszalinie - Rejon Energetyczny Koszalin
ul. Energetyków 24, 75-222 Koszalin, tel.: +48 94 348 38 00, faks: +48 94 348 38 01, rejon.koszalin@koszalin.energa.pl
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455
NIP: 583-000-11-90, Regon 190275904 – 00050, Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł.

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej: $\text{tg } \varphi$ 0.40.
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:
w szafce pomiarowej na napięciu 0,4kV.
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego/głównego:
Jako zabezpieczenie główne zastosować: **wg obliczeń**.
Lokalizację zabezpieczenia głównego przewidzieć:
w szafce pomiarowej.
- 9.3. Sposób pomiaru: **bezpośredni**.
- 9.4. Liczniki:
przepompownia
- licznik 3-fazowy 1-taryfowy-bezpośredni
moc przyłączeniowa-7.0 kW/na przepompownia
zabezp.przedlicznikowe-16 A;
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej.
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1kV:
- a) Układ sieci:
- b) Napięcie znamionowe sieci: 0,4 kV
- c) Maksymalny prąd zwarciový w sieci: **A**
(rzeczywistą wartość prądu zwarciový oblicza projektant)
- d) System ochrony od porażen:
- 10.2. Inne:
- System ochrony przeciwporażeniowej w instalacji 0,4kV przyłączanego podmiotu: zgodnie z wymogami normy PN/IEC-60364.
 - W instalacji odbiorcy należy stosować urządzenia ochrony przepięciowej.
11. Inne ustalenia:
Dotyczy umowy przyłączeniowej:
Warunkiem podpisania przez ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE umowy przyłączeniowej jest dostarczenie przez Podmiot przyłączany:
- dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do korzystania z obiektu, w którym będą używane przyłączane urządzenia, instalacje lub sieci;
 - aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego;
 - decyzji udzielającej pozwolenia na budowę zgłoszonego do przyłączenia do sieci elektroenergetycznej obiektu lub zgłoszenia budowy właściwemu organowi zgodnie z Prawem Budowlanym;
12. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
13. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Rozdzielczej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE.
14. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 4 maja 2007r. (Dz.U.Nr 93 poz.623 z 2007r.). Określone w w/w rozporządzeniu standardy jakościowe stanowią między innymi:
- czas jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej nie może przekroczyć 16 godzin (w przypadku przerwy planowanej) oraz 24 godzin (w przypadku przerwy nieplanowanej),

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

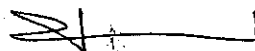
mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

- łączny czas przerw w dostarczaniu energii elektrycznej w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jedno-razowych długich i bardzo długich, nie może przekroczyć 35 godzin (w przypadku przerw planowanych) oraz 48 godzin (w przypadku przerw nieplanowanych).

ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE.

15. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
16. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

DYREKTOR
REJONU ENERGETYCZNEGO KOSZALIN



..... Roman Rolski
Zatwierdził

.....
Opracował

Otrzymują:

- 1) GMINA POLANÓW
ul. Wolności 4 76-010 POLANÓW

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BODZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

ENERGA

RE-3 wp.634/2008	Koszalin	20-03-2008
Numer	Miejscowość	Data (dzień, miesiąc, rok)

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGI - OPERATORA SA

Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: **przepompownia ścieków P2.**
Adres(nr działki): **Bukowo, dz.52/1.**
2. Grupa przyłączeniowa: **V**
3. Moc przyłączeniowa: **7.0 kW**
4. Miejsce przyłączenia: **istniejąca linia napowietrzna 0,4kV**
stacja transf. nr 844 Bukowo Polanowskie.
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
w szafce zintegrowanej z układem
pomiarowo-rozliczeniowym - zaciski na listwie
zaciskowej w kierunku instalacji odbiorczej
6. Rodzaj połączenia z siecią: **przyłącze napowietrzne,**
typu: AsXS_n,
o przekroju 4x16mm², długości 10 m.
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE:
Przystosowanie istniejącej sieci elektroenergetycznej.
Na najbliższym słupie linii napowietrznej 0,4kV zainstalować szafkę pomiarowo-rozdziałową typu PNK-1/1P. Szafkę zasilic z linii napowietrznej 0,4kV przewodem wg obliczeń.
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot przyłączający:
Wnioskodawca własnym kosztem i staraniem wykona linię zalicznikową kablem o przekroju wg obliczeń.
Niniejsze warunki przyłączenia zapewniają standardy jakościowe dostarczanej energii elektrycznej określone w Raporcie w Wydziale Gospodarki i Pracy z dnia 4 maja 2007r. (Dz.U. 07.93.623). Jeżeli zgłoszony do przyłączenia obiekt lub grupa urządzeń wymaga bezprzerwowego zasilania, Podmiot przyłączający zobowiązany jest zainstalować własnym kosztem i staraniem rezerwowe źródło energii elektrycznej (np. agregat prądotwórczy, UPS). Przed przyłączeniem rezerwowego źródła zasilania Podmiot przyłączający opracuje i uzgodni w ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE instrukcję współpracy rezerwowego źródła zasilania z siecią elektroenergetyczną.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

ENERGA - OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, tel.: +48 58 347 30 13, faks: +48 58 301 01 52, www.energa-operator.pl, centrala@energa.pl
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455
NIP: 583-000-11-90, Regon 190275904, Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł.
Oddział w Koszalinie - Rejon Energetyczny Koszalin
ul. Energetyków 24, 75-222 Koszalin, tel.: +48 94 348 38 00, faks: +48 94 348 38 01, rejon.koszalin@koszalin.energa.pl
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455
NIP: 583-000-11-90, Regon 190275904 - 00050, Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł.

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej: tg 'fi' 0.40.
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
w szafce pomiarowej na napięciu 0,4kV.
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego/głównego:
Jako zabezpieczenie główne zastosować: wg obliczeń.
Lokalizację zabezpieczenia głównego przewidzieć:
w szafce pomiarowej.
 - 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni.
 - 9.4. Liczniki:
przepompownia
- licznik 3-fazowy 1-taryfowy-bezpośredni
moc przyłączeniowa-7.0 kW/na przepompownia
zabezp.przedlicznikowe-16 A;
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej.
 - 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1kV:
 - a) Układ sieci:
 - b) Napięcie znamionowe sieci: 0,4 kV
 - c) Maksymalny prąd zwarcia w sieci: A;
(rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant)
 - d) System ochrony od porażeń: ...
 - 10.2. Inne:
 - System ochrony przeciwporażeniowej w instalacji 0,4kV przyłączonego podmiotu: zgodnie z wymogami normy PN/IEC-60364.
 - W instalacji odbiorcy należy stosować urządzenia ochrony przepięciowej.
11. Inne ustalenia:
Dotyczy umowy przyłączeniowej:
Warunkiem podpisania przez ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE umowy przyłączeniowej jest dostarczenie przez Podmiot przyłączany:
 - dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do korzystania z obiektu, w którym będą używane przyłączane urządzenia, instalacje lub sieci;
 - aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego;
 - decyzji udzielającej pozwolenia na budowę zgłoszonego do przyłączenia do sieci elektroenergetycznej obiektu lub zgłoszenia budowy właściwemu organowi zgodnie z Prawem Budowlanym;
12. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
13. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Rozdzielczej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE.
14. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 4 maja 2007r. (Dz.U.Nr 93 poz.623 z 2007r.). Określone w w/w rozporządzeniu standardy jakościowe stanowią między innymi:
 - czas jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej nie może przekroczyć 16 godzin (w przypadku przerwy planowanej) oraz 24 godzin (w przypadku przerwy nieplanowanej),

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

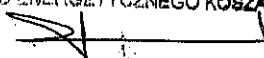
mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

- łączny czas przerw w dostarczaniu energii elektrycznej w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jedno-razowych długich i bardzo długich, nie może przekroczyć 35 godzin (w przypadku przerw planowanych) oraz 48 godzin (w przypadku przerw nieplanowanych).

ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE.

15. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
16. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

DYREKTOR
REJONU ENERGETYCZNEGO KOSZALIN



.....
zawierający

.....
Opracował

Otrzymują:

- 1) GMINA POLANÓW
ul. Wolności 4 76-010 POLANÓW

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis 

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

ENERGA

RE-3 wp.636/2008	Koszalin	20-03-2008
Numer	Miejscowość	Data (dzień, miesiąc, rok)

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGI - OPERATORA SA

Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: przepompownia ścieków P3.
Adres(nr działki): Świerczyna, dz.3/55.
2. Grupa przyłączeniowa: V .
3. Moc przyłączeniowa: 21.0 kW
4. Miejsce przyłączenia: istniejąca linia napowietrzna 0,4kV
stacja transf. nr 879 Świerczyna Wieś.
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
w szafce zintegrowanej z układem
pomiarowo-rozliczeniowym - zaciski na listwie
zaciskowej w kierunku instalacji odbiorczej
6. Rodzaj połączenia z siecią: przyłącze napowietrzne,
typu: AsXSn,
o przekroju 4x16mm², długości 10 m.
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz
wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy
z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR
SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE:
Przystosowanie istniejącej sieci elektroenergetycznej.
Na najbliższym słupie linii napowietrznej 0,4kV zainstalować
szafkę pomiarowo-rozdziałową typu PNK-1/1P. Szafkę zasilic
z linii napowietrznej 0,4kV przewodem wg obliczeń.
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot przyłączany:
Wnioskodawca własnym kosztem i staraniem wykona linię
zalicznikową do obiektu kablem o przekroju wg obliczeń.
Niniejsze warunki przyłączenia zapewniają standardy jakości
ciowe dostarczanej energii elektrycznej określone w Roporzą-
dzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 4 maja 2007r.
(Dz.U. 07.93.623). Jeżeli zgłoszony do przyłączenia obiekt
lub grupa urządzeń wymaga bezprzerwowego zasilania, Podmiot
przyłączany zobowiązany jest zainstalować własnym kosztem i
staraniem rezerwowe źródło energii elektrycznej (np.agregat
prądotwórczy,UPS). Przed przyłączeniem rezerwowego źródła
zasilania Podmiot przyłączany opracuje i uzgodni
w ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE
instrukcję współpracy rezerwowego źródła zasilania
z siecią elektroenergetyczną.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

ENERGA - OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, tel.: +48 58 347 30 13, faks: +48 58 301 01 52, www.energa-operator.pl, centrala@energa.pl
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455
NIP: 583-000-11-90, Regon 190275904, Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł.
Oddział w Koszalinie - Rejon Energetyczny Koszalin
ul. Energetyków 24, 75-222 Koszalin, tel.: +48 94 348 38 00, faks: +48 94 348 38 01, rejon.koszalin@koszalin.energa.pl
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455
NIP: 583-000-11-90, Regon 190275904 - 00050, Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł.

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej: $\text{tg } \varphi$ 0.40.
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:
w szafce pomiarowej na napięciu 0,4kV.
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego/głównego:
Jako zabezpieczenie główne zastosować: wg obliczeń.
Lokalizację zabezpieczenia głównego przewidzieć:
w szafce pomiarowej.
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni.
- 9.4. Liczniki:
przepompownia
- licznik 3-fazowy 1-taryfowy-bezpośredni
moc przyłączeniowa-21.0 kW/na przepompownia
zabezp.przedlicznikowe-40 A;
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej.
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1kV:
- a) Układ sieci:
- b) Napięcie znamionowe sieci: 0,4 kV
- c) Maksymalny prąd zwarcia w sieci: A
(rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant)
- d) System ochrony od porażeń: .
- 10.2. Inne:
- System ochrony przeciwporażeniowej w instalacji 0,4kV przyłączanego podmiotu: zgodnie z wymogami normy PN/IEC-60364.
 - W instalacji odbiorcy należy stosować urządzenia ochrony przepięciowej.
11. Inne ustalenia:
Dotyczy umowy przyłączeniowej:
Warunkiem podpisania przez ENERGIA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE umowy przyłączeniowej jest dostarczenie przez Podmiot przyłączany:
- dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do korzystania z obiektu, w którym będą używane przyłączane urządzenia, instalacje lub sieci;
 - aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego;
 - decyzji udzielającej pozwolenia na budowę zgłoszonego do przyłączenia do sieci elektroenergetycznej obiektu lub zgłoszenia budowy właściwemu organowi zgodnie z Prawem Budowlanym;
12. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
13. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Rozdzielczej obowiązującej na terenie działania ENERGIA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE.
14. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 4 maja 2007r. (Dz.U.Nr 93 poz.623 z 2007r.). Określone w w/w rozporządzeniu standardy jakościowe stanowią między innymi:
- czas jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej nie może przekroczyć 16 godzin (w przypadku przerwy planowanej) oraz 24 godzin (w przypadku przerwy nieplanowanej),

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

- łączny czas przerw w dostarczaniu energii elektrycznej w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych długich i bardzo długich, nie może przekroczyć 35 godzin (w przypadku przerw planowanych) oraz 48 godzin (w przypadku przerw nieplanowanych).

ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE.

15. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
16. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

DYREKTOR
REJONU ENERGETYCZNEGO KOSZALIN

.....
Opracował

.....
Zatwierdził:
Roman Rojski

Otrzymują:

- 1) GMINA POLANÓW
ul. Wolności 4 76-010 POLANÓW

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

Koszalin, 2008-01-31

IGN.V.7014/5/08

Biuro Inżynierskie Budzisz Sp. z o.o.
ul. Pieniężnego 6
75-367 Koszalin

W nawiązaniu do pisma z dnia 21 stycznia 2008 r., znak: ZLZ/22/07/10 w sprawie uzgodnienia projektowanej trasy kanalizacji sanitarnej przebiegającej przez działkę ewidencyjną nr 35 o pow. 0,0400 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Bukowo Polanowskie gmina Polanów, będącą własnością Skarbu Państwa – Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa - informuję, iż akceptuję załączony projekt przebiegu trasy kanalizacji sanitarnej oraz wyrażam zgodę na wykonanie prac na przedmiotowej działce w zakresie objętym tym projektem.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. Nr 261z 2004r., poz. 2603 z późn.zm.), na inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu pierwotnego, niezwłocznie po zakończeniu prac.

w załączeniu:

- zaakceptowany projekt przebiegu trasy

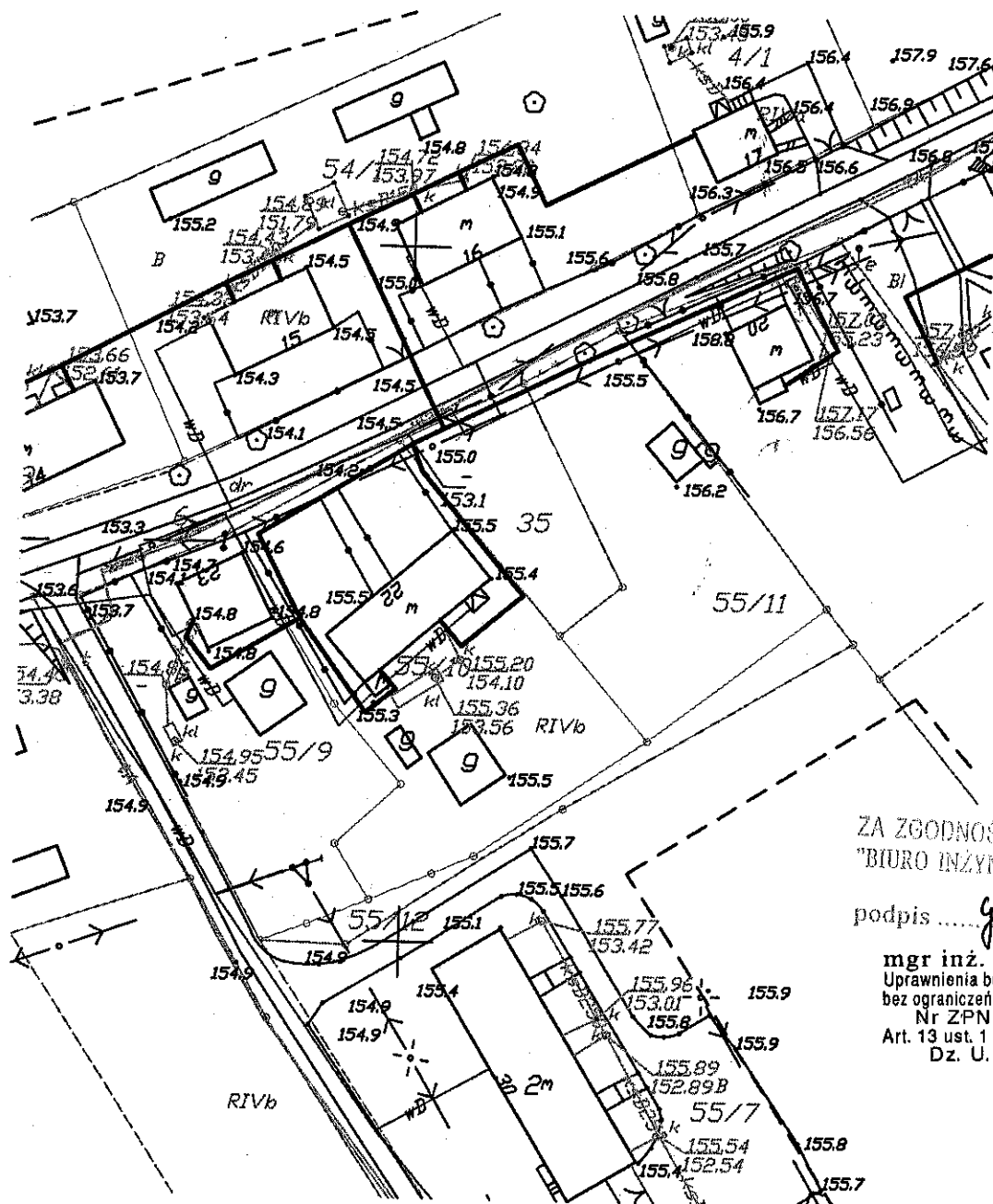
WZ. STAROSTY

Andrzej Leśniewicz
Wicestarosta

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Grzegorz*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 69 poz. 414

WZ. STAROSTY

Andrzej
Andrzej Leśniewicz
Wicestarosta

*Przebieg trasy kanalizacji sanitarnej
przez obiekt nr 35 akceptujemy*

DYREKTOR

Wydziału Inwestycji i Gospodarki
Miejscowości

Wojciech
Wojciech Dynda

Koszalin dnia 21.10.2008r.

PZD 612-1/2162/08

Postanowienie

Na podstawie art. 20 ust. 7 oraz art. 35. ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 115 z 2007r z późn. zmianami) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) art. 61 ust 1 pkt. 2 i art. 53 ust.4 pkt. 9 i ust 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 177/08 Zarządu Powiatu w Koszalinie z dnia 30.07.2008 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora PZD do załatwiania spraw w imieniu zarządcy drogi. W związku z wystąpieniem BIURO INŻYNIERSKIE Budzisz Koszalin, w sprawie uzgodnienia dokumentacji na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków oraz kablami energetycznymi i wodociągiem do tych przepompowni w pasie dróg powiatowych w miejscowości Domachowo działka Nr 29 , Bukowo działki Nr 51,6 Świerczyna działka Nr 7

postanawiam

uzgodnić pozytywnie przedłożony projekt sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków oraz kablami energetycznymi i wodociągiem do tych przepompowni w pasie dróg powiatowych w miejscowości Domachowo działka Nr 29 , Bukowo działki Nr 51,6 Świerczyna działka Nr 7

Uzasadnienie

Ze względu na fakt iż postanowienie w całości uwzględnia żądania strony, odstąpiono od uzasadnienia.

Pouczenie

Uzgodnienie nie dotyczy zagadnień związanych z ochroną gruntów rolnych i leśnych regulowanych odrębnymi przepisami. Postanowienie nie jest pozwoleniem na wykonywanie jakichkolwiek robót w pasie przedmiotowej drogi powiatowej. Postanowienie wydane z opinią pozytywną uprawnia do prawa dysponowania gruntem na czas realizacji inwestycji. Postanowienie ważne jest na okres trzech lat.

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, ul. Wł. Andersa 34 za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia .

Otrzymują,

1. BIURO INŻYNIERSKIE Budzisz Koszalin
2. Sekcja utrzymania dróg i mostów
2. A/a K.B.

z up. ZARZĄDU POWIATU

Mieczysław Zieliński
Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414



REJONOWY ODDZIAŁ W KOSZALINIE

Al. Monte Cassino nr 2; 75 - 950 Koszalin

tel. 0-94/34-30-031; fax. 0-94/34-31-399; e-mail: rokoszalin@zzmiuw.pl

REGON: 001036336; NIP: 851-10-73-464

Koszalin dn. 20.10.2008r

EKO . 5012-75/08

Biuro Inżynierskie Budzisz
Sp. z o.o.
ul. S. Pieniężnego 6
75-367 Koszalin

W odpowiedzi na pismo nr ZLZ/22/07/22 z dnia 09.10.2008 r. w sprawie uzgodnienia projektowanych tras kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompowniami ścieków oraz kablami energetycznymi i wodociągiem do tych przepompowni dla miejscowości Świerczyna, Bukowo, Domachowo z przesyłem do m. Jacinki w gminie Polanów, Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie Terenowy Oddział w Koszalinie informuje że na terenie planowanej inwestycji brak jest zaewidencjonowanych urządzeń melioracyjnych. W związku z powyższym uzgadniamy projektowane trasy bez uwag.

Jednocześnie załączamy mapę z naniesionym szczegółem kolizji proj. kanalizacji sanitarnej z betonowym rurociągiem melioracyjnym o średnicy 30mm w m. Jacinki.

Do wiadomości:

Urząd Miejski w Polanowie

KIEROWNIK TERENOWEGO ODDZIAŁU
Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych
w Koszalinie

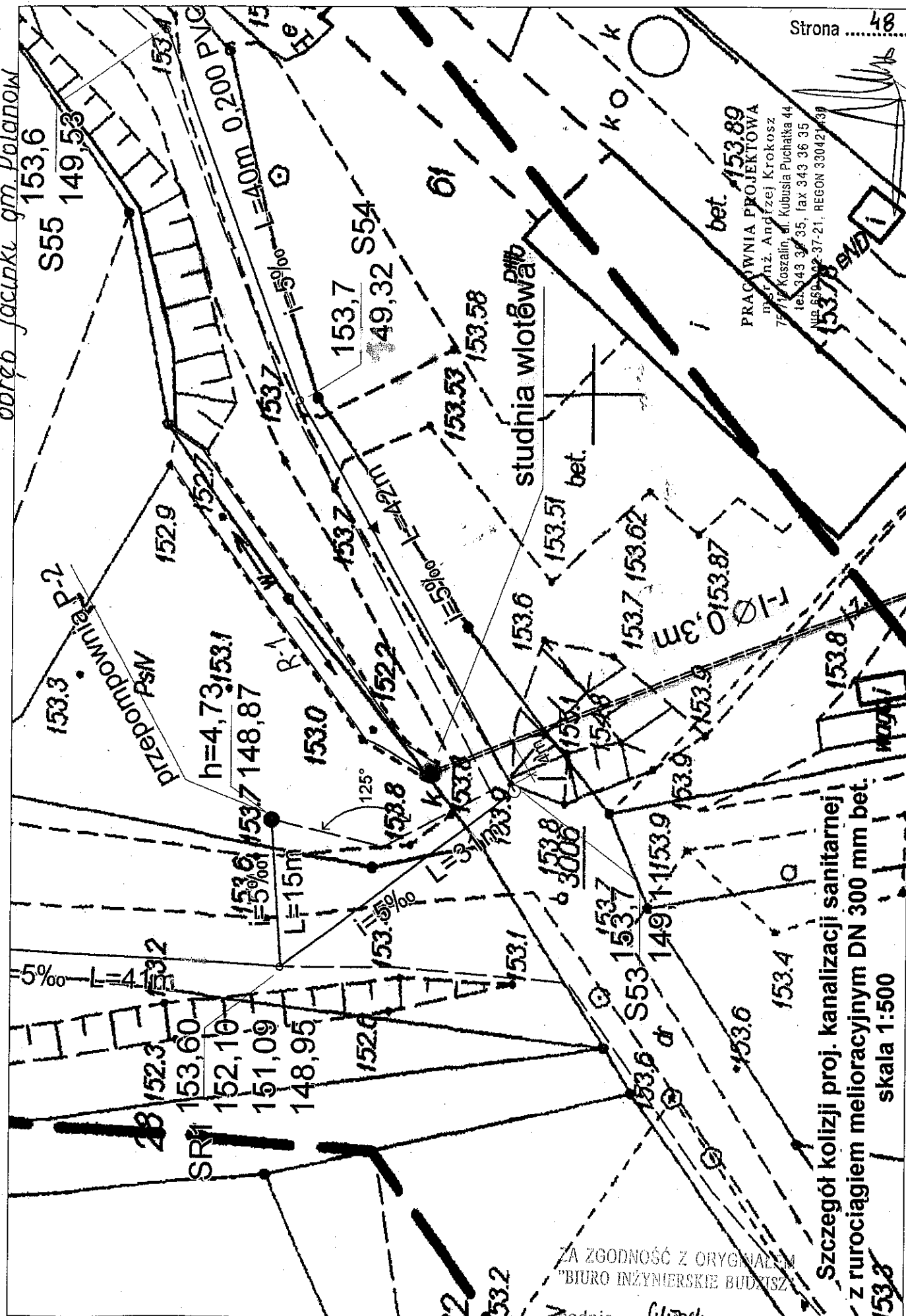
inż. Dariusz Lubera

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Grzech*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

obwód Jazinczyński gm. Polanów



~~ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM~~
~~"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZE"~~

Podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

Szczegół kolizji proj. kanalizacji sanitarnej z rurociągami melioracyjnym DN 300 mm bet. skala 1:500

ZN-K-4111/211/MJ/2008

Koszalin, 20 października 2008 r.

Postanowienie

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 89 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późn. zmianami), Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz.U. z 2004 r. Nr 150 poz. 1579), oraz w oparciu o art. 123 Kpa,

na wniosek Biura Inżynierskiego Budzisz Sp. z o.o., ul. Pieniężnego 6, 75-367 Koszalin, z dnia 9 października 2008 r. znak: ZLZ/22/07/23, w sprawie uzgodnienia trasy projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z przepompowniami ścieków oraz kablami energetycznymi i wodociągiem do przepompowni, na trasie Jacinki - Świerczyna - Bukowo - Domachowo, gmina Polarów,

postanawiam

zaopiniować pozytywnie ze stanowiska konserwatorskiego trasę w/wym. inwestycji.

Uzasadnienie

Na trasie przedmiotowej inwestycji zlokalizowane są stanowiska archeologiczne zewidencjonowane jako: Domachowo, stan. 7 (AZP 15-25/6), Bukowo, stan. 11 (AZP 15-25/82), Jacinki, stan. 2 (AZP 16-25/23), Świerczyna, stan. 45 (AZP 15-25/66), Świerczyna, stan. 34 (AZP 15-25/54). Prace ziemne prowadzone na terenie stanowisk archeologicznych przyczyniają się do zniszczenia obiektów ziemnych związanych z osadnictwem pradziejowym i średniowiecznym, dlatego winny być opiniowane przez urząd ochrony zabytków.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie, a strona może je zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Inwestor zobowiązany jest do zapewnienia przeprowadzenia na etapie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji interwencyjnych badań archeologicznych, na które należy uzyskać od Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatury w Koszalinie przed przystąpieniem prac ziemnych.

Pozwolenie zostanie wydane na wniosek Inwestora zawierający:

- 1/ dokładne określenie terminu realizacji inwestycji i wykonawcę prac;
- 2/ program prac archeologicznych opracowany przez Zleceniobiorcę przeprowadzenia interwencyjnych badań archeologicznych (osobę prawną lub fizyczną).

Otrzymują:

1. Biuro Inżynierskie Budzisz Sp. z o.o.
ul. Pieniężnego 6, 75-367 Koszalin
2. a/a

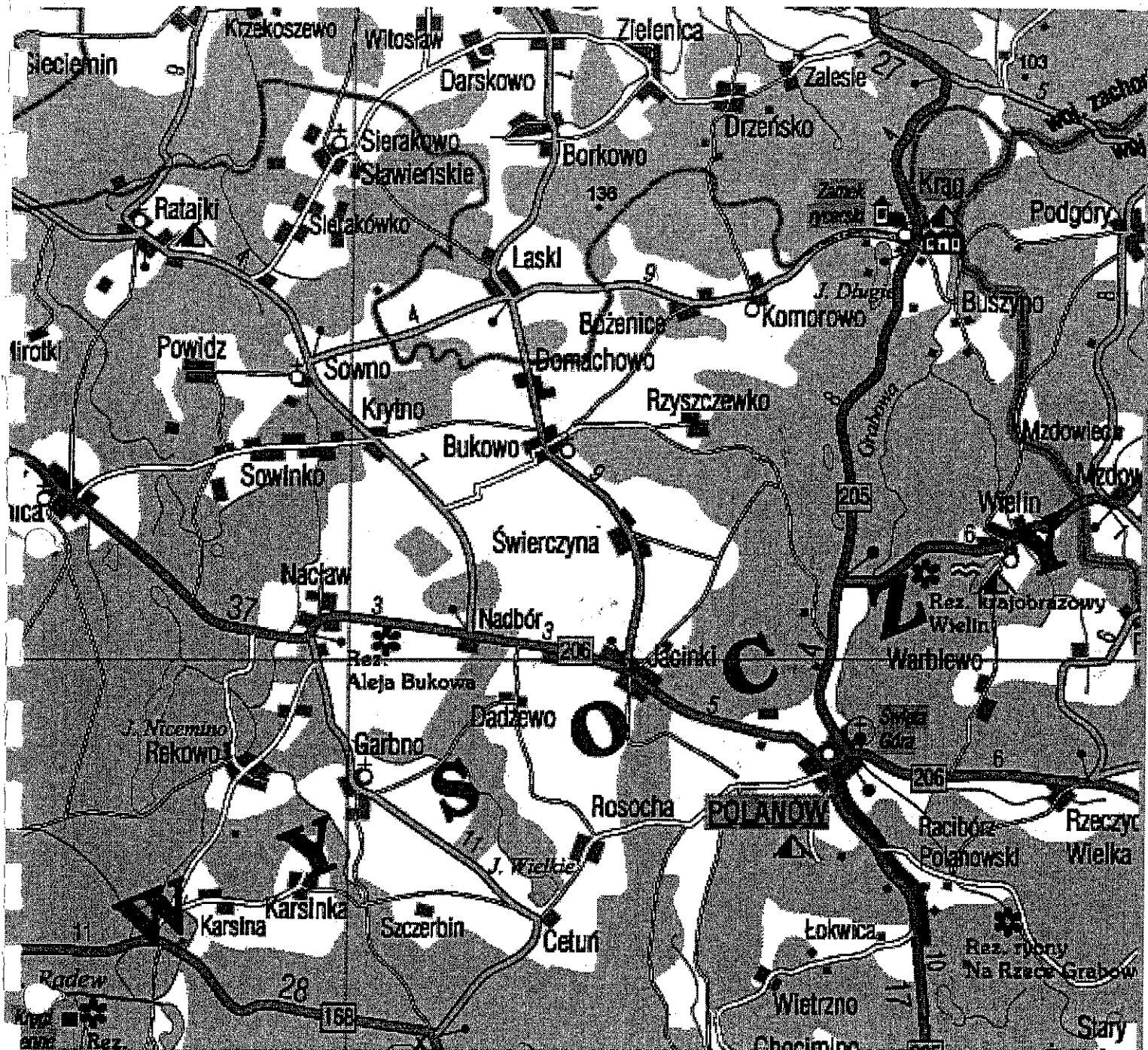
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Grzech*

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

Ewa Kowalska
mgr Ewa Kowalska

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414



Strona 50

MAPA POGLĄDOWA Z ZAZNACZONYM OBSZAREM PROJEKTOWANIA

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Guroch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1
Dz. U. Nr 89 poz. 414

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Szczecinie
Delegatura w Koszalinie
75-602 Koszalin, ul. Zwycięstwa 125
centrala 01.../94/ 342 61 47, fax 01.../94/ 342 70 38

zaprojektowano pisemnie
K-4111/211/Mj/2008
i dnia 20.10.2008r.



Szczecin, dnia ²³10.2008r.

Egz. Nr 2.

WOJEWÓDZKI SZTAB WOJSKOWY
Nr. ^{4645/08}
24 10 2008
70-230 Szczecin 2 II

**BIURO INŻYNIERSKIE
BUDZISZ**

ul. S. Pieniężnego 6
75 - 367 Koszalin

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego.

W odpowiedzi na pismo ZLZ/22/07/21 z dnia 8 października 2008r. w sprawie uzgodnienia projektu sieci kanalizacji sanitarnej m. Świerczyna, Bukowo, Domachowo z przesyłem do m. Jacinki, Gmina Polanów informuję, że projektowana inwestycja nie koliduje z terenami w użytkowaniu wojska.

W związku z powyższym Wojewódzki Sztab Wojskowy w Szczecinie w/w projekt uzgodnił bez uwag.

Załączników: 1

Zał. Nr 1 w 1 tom. - tylko adresat.

SZEF

kmdr mgr inż. ¹⁻¹**Dariusz BEDNARCZYK**

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis ^{Głuch}.....

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

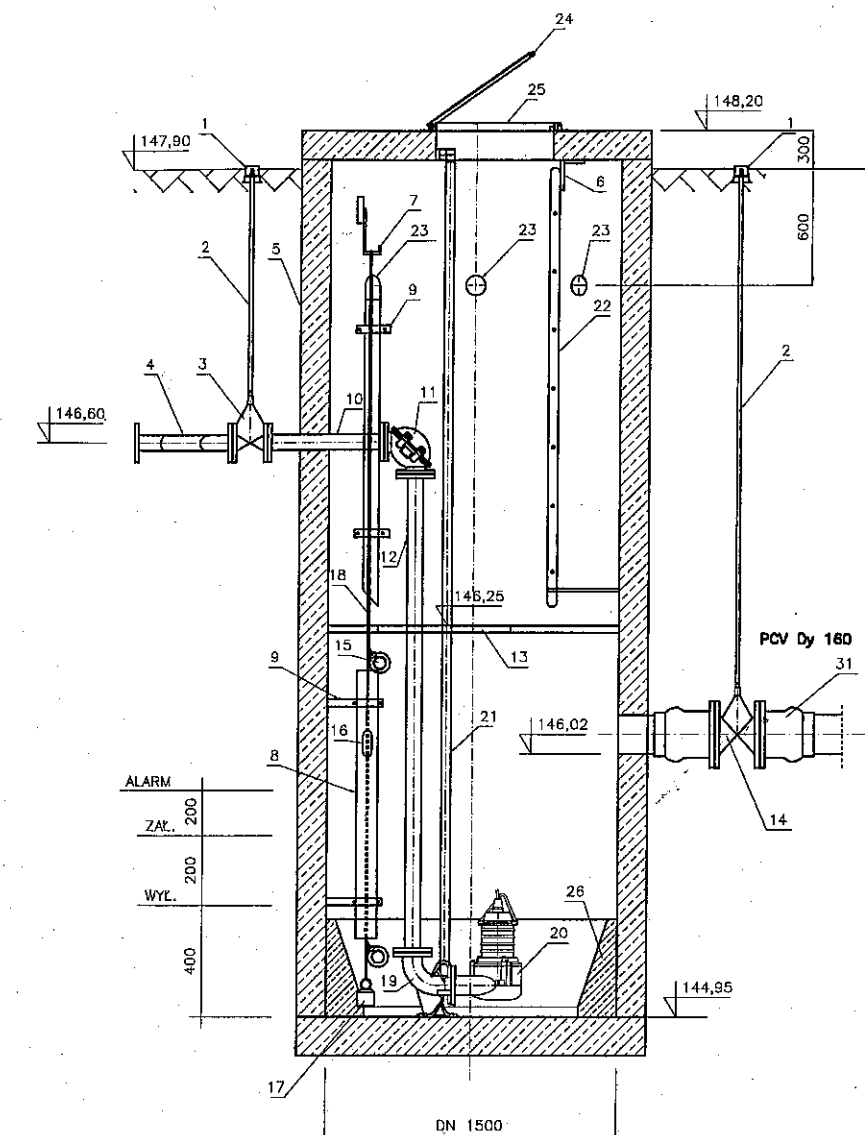
Wykonano w 2 egz.

Egz. nr 1 - a/a

Egz. nr 2 - adresat

P.K. (tel. 091/445 -23 -34)

Dnia 23.10.2008r.



PRZEPOMPOWNIA ZBIORNIKOWA

Nr	NAZWA ELEMENTU	szt.
1	Skrzynka uliczna do zasuwy	3
2	Obudowa do zasuwy	3
3	Zasuwa klinowa z klinem ogumionym DN40	2
4	Trójnik 2xDN40/50	1
5	Zbiornik przepompowni 1500x3250	1
6	Wspornik drabiny	3
7	Hak na kable i łańcuchy	6
8	Ostona sondy PVC110	1
9	Wspornik przewodu kominowego i ostony sondy	4
10	Króciec DN40	2
11	Zawór zwrotny kulowy kolanowy	2
12	Plon tłoczny DN40	2
13	Pomost roboczy	1
14	Zasuwa klinowa z klinem ogumionym DN150	1
15	Wyłącznik pływakowy poziomu	2
16	Sonda hydrostatyczna	1
17	Obciążnik żelazny	1
18	Łańcuch do włącz. pływakowych	1
19	Kolano + stopa sprzęgająca	2
20	Pompa SEG.40.40.2.50B	2
21	Prowadnica 1" (33,7x3,2)	4
22	Drabina	1
23	Złącze szczelne	6
24	Pokrywa wjazdu	1
25	Rama wjazdu	1
26	Przydennice (skosy betonowe) kpl	1
27	Kominek wentylacyjny PCV	2
28	Fundament betonowy pod szafą sterowniczą	1
29	Szafa sterownicza	1
30	Deflektor	1
31	Króciec FW DN150	2

UWAGA:

1. Połączenia rurociągów: Kołnierze aluminiowe, wywłoki ze stali kwasoodpornej OH18N9, elementy łączące (śruby, nakrętki, podkładki) ze stali kwasoodpornej OH18N9.

Zapiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii

☒ bez zastrzeżeń

☐ z zastrzeżeniami wymienionymi w opinii

Data: 30.12.2007 p. opinii: 53/08

RZECZOZNAWCA D/S BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY

inż. Zbigniew Nering

Uprawn. GIP nr 026/97 w grupach 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 2.5

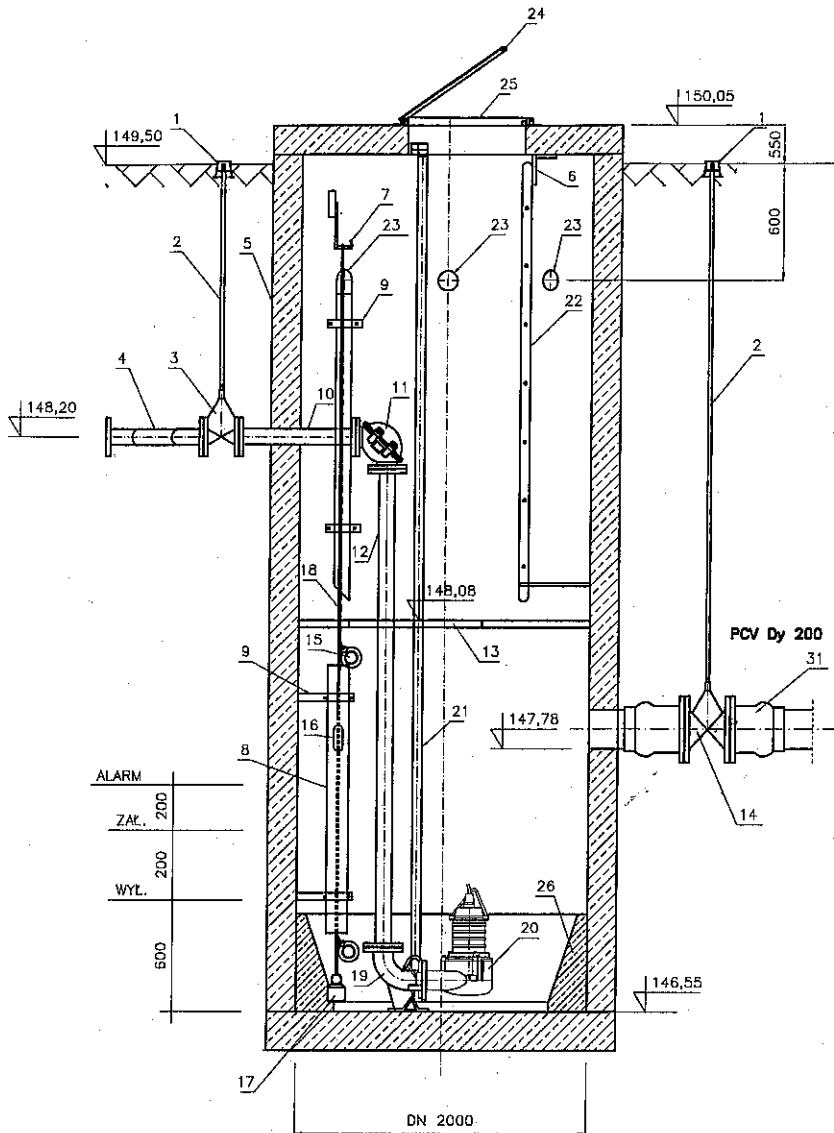
75-453 Koszalin, ul. Śniadeckich 3/4, tel. (094) 452838 aut. sekr.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Głuch*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

BUDOWATEL				URZĄD MIEJSKI W POLANOWIE UL. WOLNOŚCI 4 78 - 010 POLANÓW	
TREŚĆ RYSUNKU				SCHEMAT PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW P1 BUKOWO	
PROJEKTOWAŁ		mgr inż. Grzegorz Włoch		STADIUM PB	
OPRACOWAŁA		mgr inż. Dariusz Budzisz		NR UMOWY 01/08/07	
SPRAWDZIŁ		mgr inż. Dariusz Budzisz		DATA 12.2008	
PROJEKT PB SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCIACH ŚWIERCZYNA, BUKOWO, DOMACHOWO Z PRZESYSZEM DO MIEJSCOWOŚCI JACINKI, GMINA POLANÓW				NR RYSUNKU 17	

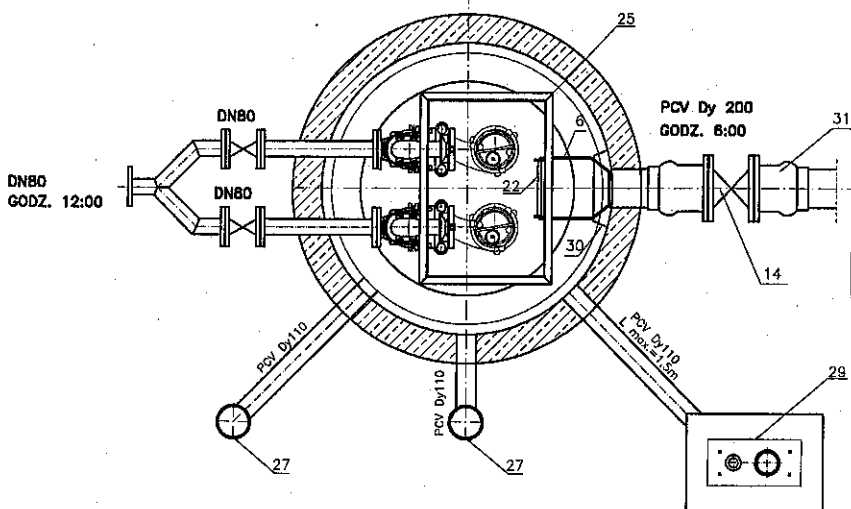


PRZEPOMPOWNIA ZBIORNIKOWA

Nr	NAZWA ELEMENTU	szt.
1	Skrzynka uliczna do zasuwy	3
2	Obudowa do zasuwy	3
3	Zasuwa klinowa z klinem ogumionym DN80	2
4	Trójnik 2xDN80/80	1
5	Zbiornik przepompowni 2000x3500	1
6	Wspornik drabiny	3
7	Hak na kable i łańcuchy	6
8	Ostona sondy PVC110	1
9	Wspornik przewodu komina i ostony sondy	4
10	Króciec DN80	2
11	Zawór zwrotny kulowy kolanowy	2
12	Plon tłoczny DN80	2
13	Pomost roboczy	1
14	Zasuwa klinowa z klinem ogumionym DN200	1
15	Wyłącznik pływakowy poziomu	2
16	Sonda hydrostatyczna	1
17	Obciążnik żelwny	1
18	Łańcuch do włącz. pływakowych	1
19	Kolano + stopa sprzęgająca	2
20	Pompa SEG.80.80.110.2.51D	2
21	Prowadnica 1" 1/2" (48,3x3,2)	4
22	Drabina	1
23	Złącze szczelne	6
24	Pokrywa wjazdu	1
25	Rama wjazdu	1
26	Przydenne (skosy betonowe) kpl	1
27	Kominiek wentylacyjny PCV	2
28	Fundament betonowy pod szafę sterowniczą	1
29	Szafa sterownicza	1
30	Deflektor	1
31	Króciec FW DN200	2

UWAGA:

1. Połączenia rurociągów: Kołnierze aluminiowe, wywłoki ze stali kwasoodpornej OH18N9, elementy łączne (śruby, nakrętki, podkładki) ze stali kwasoodpornej OH18N9.



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
"BIURO INŻYNIERSKIE BUDZISZ"

podpis *Grzech*

mgr inż. Grzegorz Włoch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
Nr ZPNB-U.73427/24/98
Art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4
Dz. U. Nr 89 poz. 414

Zapiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:

☒ bez zastrzeżeń
☐ z zastrzeżeniami wymienionymi w opinii
Data 30.12.2008 Lp. opinii 53/08

RZECZOZNAWCA D/S BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY

inż. Zbigniew Nering

Uprawn. GIP nr 026/97 w grupach 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 2.5
75-453 Koszalin, ul. Śniadeckich 3/4, tel. (094) 452838 aut. sekr.

INWESTOR				URZĄD MIEJSKI W POLANOWIE UL. WOLNOŚCI 4 76 - 010 POLANÓW	
TYTUŁ RYSUNKU				SCHEMAT PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW P3 ŚWIERCZYNA	
PROJEKTOWAŁ				mgr inż. Grzegorz Włoch	
OPRACOWAŁ				mgr inż. Grzegorz Włoch	
SPRAWDZIŁ				mgr inż. Dariusz Budzisz	
PROJEKT P3 SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCIACH ŚWIERCZYNA, BUKOWO, DOMACHOWO Z PRZESYŁEM DO MIEJSCOWOŚCI JACINKI, GMINA POLANÓW				SKALA BS	
STADIUM				PB	
NR UMOWY				01/08/07	
DATA				12.2008	
NR RYSUNKU				19	