

## **Zawartość opracowania**

### **Projekt zagospodarowania terenu**

1. Część opisowa

2. Część rysunkowa :

1. Projekt zagospodarowania terenu 1:500

## **OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1.0 Podstawa opracowania**

1.1 Zlecenie inwestora.

1.2 Koncepcja uzgodniona z Inwestorem.

1.3 Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500

1.4 Obowiązujące przepisy i normy.

### **2.0 Zakres opracowania**

Opracowanie zawiera projekt punktu przystankowego na działce 2/2 obr. 7 w Polanowie, przy skrzyżowaniu ul. Żwirowej i Bobolickiej

### **3.1 Projekt zagospodarowania terenu – stan istniejący**

Działka nr 2/2 będąca przedmiotem opracowania zlokalizowana jest w miejscowości Polanów przy skrzyżowaniu ul. Żwirowej i Bobolickiej, obok Zakładu Produkcyjnego MACED.

Teren jest płaski, z rzędnymi na poziomie 91,6 – 92,2 m n.p.m.

Działka jest niezabudowana z nawierzchnią naturalną trawiastą.

Od strony wschodniej na działce usytuowane jest boisko sportowe.

W części przewidzianej na plac rośnie kilka młodych krzewów (samosiejek)

Do nieruchomości istnieje dojazd z ulicy Bobolickiej i Żwirowej.

### **3.2 Projekt zagospodarowania terenu - opis rozwiązania**

Na działce zaprojektowano punkt przystankowy dla ruchu rowerowego z przeznaczeniem dla mieszkańców miejscowości i ruchu turystycznego, stanowiący również miejsce końcowego dojazdu dla pracowników Zakładu Produkcyjnego MACED.

Przewidziano uporządkowanie terenu i ułożenie nawierzchni z kostek betonowych polbruk oraz nawierzchni żwirowej.

Od drogi rowerowej przy ul. Bobolickiej i od chodnika przy ulicy Żwirowej do placu zaprojektowano dojazd o nawierzchni z kostki betonowej polbruk gr. 6 cm na podsypce piaskowej.

## **Zawartość opracowania**

### **A – Projekt architektoniczno budowlany**

1.Część opisowa

2.Część rysunkowa :

1. Szczegóły stołów i ław drewnianych	1:20
2. Szczegół stojaka na rowery i kosza betonowego	1:20
3. Szczegół tablicy inform. drewnianej	1:20

## **OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

### **1.0 Podstawa opracowania**

- 1.1 Zlecenie inwestora.
- 1.2 Uzgodnienia z Inwestorem.
- 1.3 Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- 1.4 Obowiązujące przepisy i normy.

### **2.0 Zakres opracowania**

Opracowanie zawiera rozwiązanie elementów małej architektury na placu przystankowo-rekreacyjnym.

### **3.2 Opis rozwiązania**

Na działce przewidziano montaż następujących urządzeń:

- wydzielenie miejsca na ognisko
- stół drewniany z ławami
- kosz na śmieci
- stojak na rowery
- tablica informacyjna

Stoły piknikowe zaprojektowano z drewna impregnowanego mocowane do podłoża za pośrednictwem fundamentów betonowych w formie stóp prostopadłościennych.

Kosze na śmieci przewidziano jako formy betonowe o nawierzchni z nasypem żwirowym. Kosze powinny posiadać wkład wyjmowany z blachy stalowej ocynkowanej

Stojak na rowery prefabrykowany z elementów stalowych ocynkowanych.

Przewidziano stojak na 10 stanowisk.

Tablice informacyjne drewniane z płytą główną z laminatów HPL.

Słupy drewniane 16x16 cm w części zagłębionej w gruncie należy zabezpieczyć przeciwwilgociowo np. papą asfaltową. Zabezpieczenie płyty laminatowej z informacjami stanowić będzie szyba wykonana z płyty akrylowej przezroczystej gr. 5-6 mm zabezpieczona uszczelką.

Elementy drewniane należy zaimpregnować środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi.

Przewiduje się wyrównanie podłoża oraz wykonanie nawierzchni żwirowej i nawierzchni utwardzonej z kostek betonowych polbruk.

Roboty ziemne wykonywane będą mechanicznie przy użyciu sprzętu: koparek, spychaczy, równiarek, walców i zagęszczarek.

W pierwszej kolejności należy usunąć istniejącą nawierzchnię, do głębokości ok. 40 cm. Powierzchnię należy wypełnić materiałem piaszczysto-gliniastym gr. ok. 30 cm i zagęścić go do  $I_s=0,98$ .

Następnie w zależności od planowanej nawierzchni ułożyć pozostałe warstwy.

### **Konstrukcja nawierzchni**

Konstrukcja nawierzchni ścieżek i placów z kostki polbruk:

- kostka betonowa niefazowania gr. 6 cm
  - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 5 cm
  - podbudowa - kruszywo łamane 0/31,5 stab. mech do  $I_s=1,0$  gr. 15 cm
- Obrzeża betonowe 20x6 cm układane na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.

Konstrukcja nawierzchni placów z nawierzchnią żwirową:

- żwir płukany zaokrąglony frakcja 2-8 mm gr. 5 cm
- podbudowa - kruszywo łamane 0/31,5 stab. mech do  $I_s=1,0$  gr. 15 cm
- warstwa piasku gr. 20 cm

Powierzchnia placu – 48,00 m<sup>2</sup>

## **OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że projekt budowlany dot. punktu przystankowego na działce 2/2 obr. 7 w Polanowie, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

projektant

mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski  
A/PB/8300/153/83  
ZP- O250

listopad 2016