Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

**Formularz oferty**

**na zamówienie o wartości netto poniżej 30.000 euro**

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Polanów

ul. Wolności 4

76-010 Polanów

2. Nazwa przedmiotu zamówienia: „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru autorskiego dla realizowanej inwestycji pn. Rewitalizacja rynku miejskiego i jego otoczenia w celu przywrócenia i nadania im nowych funkcji min. społecznych, gospodarczych, edukacyjnych, kulturowych, rekreacyjnych”.

3. Tryb postępowania: Zapytanie ofertowe

4. Nazwa i adres WYKONAWCY

(wraz z nr telefonu oraz adresem e-mail do kontaktu)

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia:

za cenę netto:. zł.

słownie netto: zł.

podatek Vat w wysokości: zł.

cenę brutto: zł.

słownie brutto: zł.

5. Oświadczamy, że w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego oraz stanowiącymi jego integralną część załącznikami i nie wnosimy do wymienionych dokumentów zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte.

7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas od złożenia oferty do otrzymania zlecenia.

8. W przypadku przyznania nam realizacji zamówienia, zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

**OŚWIADCZENIE**

**o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

**na pełnienie funkcji inspektora nadzoru autorskiego dla realizowanej inwestycji pn. *Rewitalizacja rynku miejskiego i jego otoczenia w celu przywrócenia i nadania im nowych funkcji min. społecznych, gospodarczych, edukacyjnych, kulturowych, rekreacyjnych***

Ja, niżej podpisany oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczącym posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

miejscowość, data podpis i pieczęć osoby upoważnionej

Załącznik 3 do zapytania projekt umowy

**UMOWA O PEŁNIENIE NADZORU AUTORSKIEGO**

**NR PG.III……**

Zawarta dnia ………… w Polanowie pomiędzy:

Gmina Polanów, ul. Wolności 4,76-010 Polanów

NIP 499-04-65-414, REGON 33 09 20 660 reprezentowaną przez:

1. Burmistrza Polanowa - Grzegorza Lipskiego

przy kontrasygnacie: Skarbnika Gminy Polanów – Marty Kleinszmid

zwaną dalej Zamawiającym

a NIP Regon

reprezentowanym przez: zwanym dalej Wykonawcą

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania i zapewnia kompleksowy nadzór autorski przy realizacji inwestycji pn.: pełnienie funkcji inspektora nadzoru autorskiego dla realizowanej inwestycji Rewitalizacja rynku miejskiego i jego otoczenia w celu przywrócenia i nadania im nowych funkcji min. społecznych, gospodarczych, edukacyjnych, kulturowych, rekreacyjnych.

2. W wyniku rozstrzygnięcia przetargu na wykonanie robót budowlanych określonych w ust.l wartość inwestycji wynosi: 4.375.730,51 zł (słownie: cztery miliony trzysta siedemdziesiąt pięć tysięcy siedemset trzydzieści złotych pięćdziesiąt jeden groszy).

3. Usługę o której mowa w § 1 ust. 1 stanowiąca przedmiot umowy. Wykonawca będzie wykonywał od dnia zawarcia umowy do dnia odbioru końcowego robót, który przewidziany jest na 20 grudnia 2022.

§2

1. Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski zgodnie z warunkami niniejszej umowy stosownie do art. 20 ust. 1 pkt. ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane w sposób zgodny z umową zawartą przez Zamawiającego z wykonawcą robót budowalnych oraz na warunkach wynikających z zaistniałych potrzeb rozwiązywania problemów wynikłych w trakcie realizacji zadania.

2. Wykonawca zobowiązuje się współpracować z wykonawcą robót budowlanych oraz inspektorem nadzoru budowlanego.

3. Przedmiotem nadzoru autorskiego w szczególności jest:

a) czuwanie w toku realizacji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych użytkowych i doboru urządzeń zgodnie z dokumentacją i obowiązującymi przepisami w szczególności techniczno-budowlanymi oraz norami.

b) uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienie Zamawiającemu i Wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji, w tym uszczegółowienie rysunków wykonawczych,

c) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów, konstrukcji i urządzeń przewidzianych w dokumentacji projektowej, jednak, o jakości i standardzie nie niższym niż przewidziano w dokumentacji projektowej,

d) Ocenę parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,

e) dokonywanie zmian rozwiązań projektowych - na żądanie Zamawiającego (możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych i dokonywania zmian w rozwiązaniach projektowych wymaga zgody autora projektu i Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie)

f) udział w komisjach i naradach technicznych oraz końcowym odbiorze zadania (min. 10 spotkań)

g) wszelkie działania projektanta będą załatwione przez osoby posiadające stosunkowe uprawnienia projektowe dla danej branży.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania obowiązków wynikających z zapytania z należytą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usługi przy czym działania jego w ramach nadzoru autorskiego nie mogą powodować przeszkód i opóźnień w realizacji inwestycji.

5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

6. Udokumentowanie aktualizacji rozwiązań projektowych w czasie wykonywania zadania stanowić będą podpisane przez projektanta sprawujących nadzór autorski:

- zapisy na rysunkach,

- rysunki zamienne lub szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem autora oraz informacją jaki element dokumentacji projektowej zastępuje,

- wpisy do dziennika budowy,

- protokoły/notatki służbowe podpisane przez strony.

7. Wykonawca będzie pełnić nadzór autorski, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru autorskiego wynikających z postępu robót, a także na wezwanie Zamawiającego.

8. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest: ……..

telefon: ………….; email: …………….

9. Osobą do kontaktów ze strony Zamawiającego: Agnieszka Siewiera, a.siewiera@polanow.eu, tel. 0943480760

§3

1.Tytułem wykonania niniejszej umowy Inspektor Nadzoru Autorskiego otrzyma wynagrodzenie w kwocie netto: ……….. (słownie: …..), brutto: ………

w tym Vat …… tj. …..%.

2.Płatność będzie zrealizowana jednorazowo po komisyjnym odbiorze całości robót budowalnych inwestycji na podstawie wystawionej faktury (w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury).

§4

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy bądź też utraty przez niego uprawnień niezbędnych do wykonywania umowy.

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy a w szczególności zaistnienia opóźnienia i uchybień w wykonaniu obowiązków wymienionych w § 2 ust. 3 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowna w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przysługującemu Wykonawcy, za każdy dzień opóźnienia.

2. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy lub rozwiązania jej przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości uzasadnionej przyczyny. Inwestor zapłaci Inspektorowi Nadzoru karą umowną w wysokości 30% wynagrodzenia brutto przysługującemu Wykonawcy.

3. Wykonawca zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§6

1. Zmiana, uzupełnienie lub uchylenie niniejszej umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.

2. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§7

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający Wykonawca