

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 63 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081), kierując się kryteriami, o których mowa w tym artykule oraz biorąc pod uwagę opinię odpowiednich organów zgodnie z art. 64 ust. 1 w związku z § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 poz .71) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096) po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie , Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie w związku z wnioskiem HUAPOL SOLAR GROUP Sp. z o.o. ul. Okopowa 58/72, 01-042 Warszawa reprezentowanym przez Prezesa Zarządu Tomasza Zbuckiego z dnia 05.07.2019 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

### **Burmistrz Polanowa**

#### **postanawia**

***Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisku dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną- Żydowo w obrębie Żydowo działka nr 216 w gminie Polanów, powiat koszaliński, województwo zachodniopomorskie”.***

## **UZASADNIENIE**

HUAPOL SOLAR GROUP Sp. z o.o. ul. Okopowa 58/72, 01-042 Warszawa reprezentowanym przez Prezesa Zarządu Tomasza Zbuckiego w dniu 05.07.2019 r. ( data wpływu do tut. Urzędu 10.07.2019 r.) wystąpił do Burmistrza Polanowa z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczących przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną- Żydowo w obrębie Żydowo działka nr 216 w gminie Polanów, powiat koszaliński, województwo zachodniopomorskie.”

Do wniosku zostały załączone dokumenty, o których mowa w cytowanej na wstępie ustawie o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt. 2 w/w ustawy, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

W myśl art. 64 ust. 1 w/w ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1,
- po zaciągnięciu opinii: organu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o której mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1- 3, 10,11 i 13 oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Postanowienie wydaje się również, jeżeli organ nie stwierdzi potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 w/w ustawy jest Burmistrz Polanowa .W dniu 19.08.2019 r. tut. organ wszczął postępowanie administracyjne, zawiadamiając strony w formie zawiadomienia, o możliwości składania na piśmie uwag

i wniosków w siedzibie Urzędzie Miejskim w Polanowie ul. Wolności 4, 76-010 Polanów. Strony postępowania nie wniosły uwagi co do planowanej inwestycji.

Działając na podstawie art. 64 oraz art. 78 ust. 1 pkt. 2 i ust. 4, w związku z art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2 w/w ustawy Burmistrz Polanowa zwrócił się pismami o sygn. akt PA.IV.6220.6.2019.2.AM z dnia 19.08.2019 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie w dniu 03.09.2019 r. (data wpływu 03.09.2019 r.) w piśmie znak: PS.ZNS.401.22.2019.1 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie w dniu 07.10.2019 r. w piśmie znak: WST-K.4220.215.2019.WS.2 stwierdził o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie w dniu 28.08.2019 r. (data wpływu 02.09.2019 r.) znak: SZ.RZŚ.436.1.440.2019.IW wyraziło opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Rozpatrując sprawę Burmistrz Polanowa stwierdził, że zgodnie z art. 64 ust. 1 cytowanej na wstępie ustawy wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga zasięgnięcia opinii w/w organów. Zatem podjęcie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną- Żydowo w obrębie Żydowo działka nr 216 w gminie Polanów, powiat koszaliński, województwo zachodniopomorskie.” wymaga współdziałania organów administracji w niniejszym przypadku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie. Uwzględniając uwarunkowania wynikające z art. 63 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wobec powyższego Burmistrz Polanowa ustalił i zauważył co następuje, przedsięwzięcie obejmuje budowę trzech niezależnych farm fotowoltaicznych o mocy wytwórczej do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, stacjami transformatorowymi, trasami kablowymi, magazynem energii elektrycznej oraz drogami dojazdowymi. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na części działki nr 216 obręb Żydowo, gmina Polanów. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod planowane przedsięwzięcie wynosi ok. 3,8 ha. Analizowany teren stanowią grunty zakwalifikowane jako: grunty orne (RIVb, RV – 2,24 ha), pastwiska trwałe (PsIV – 0,9 ha), łąki trwałe (ŁV – 0,36 ha) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-Rb – 0,03 ha) oraz nieużytki (N – 0,30 ha). Z przedłożonych informacji w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż inwestor nie przewiduje lokalizowania projektowanej inwestycji na gruntach oznaczonych jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz nieużytki.

W ramach przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż ogniw mono- lub polikrystalicznych, o mocy od 250 Wp do 400 Wp każdy, w ilości ok. 4 000 szt. Panele fotowoltaiczne będą posiadały właściwości antyrefleksyjne, tzn. łagodzące lub całkowicie eliminujące ryzyko efektu oślepienia. Projektowane panele fotowoltaiczne zostaną mocowane za pomocą kotew wbijanych w ziemię na głębokość ok. 1,5 m, kąt nachylenia panelu do płaszczyzny wyniesie od ok. 30° do 70°. Naziemna część konstrukcji mocowana będzie za pomocą śrub i uchwytów. Konstrukcje wsporcze znajdować się będą w rzędach. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m. Projektowane panele fotowoltaiczne współpracować będą z inwerterami, tj. urządzeniami umożliwiającymi przetwarzanie napięcia stałego wytworzonego przez moduły fotowoltaiczne na napięcie zmienne. W celu przekazywania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego

zaplanowano trzy stacje transformatorowe. Na obecnym etapie inwestor nie wskazał rodzaju transformatora planowanego do zastosowania w ramach planowanej inwestycji. W związku z powyższym, w niniejszej opinii, w przypadku zastosowania transformatora olejowego, na inwestora nałożono obowiązek, aby w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo - wodnego w przypadku awarii pod transformatorami olejowymi wykonał szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować minimum 110% zawartości oleju w transformatorze.

Inwestycja obejmuje również budowę i montaż elementów służących do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej oraz elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem. Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie także: budowę przyłącza energetycznego średniego napięcia na warunkach przyłączenia określonych przez operatora sieci dystrybucyjnej, budowę dróg wewnętrznych (technicznych) z kruszywa łamanego oraz placu manewrowego z kruszywa łamanego. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony, poprzez istniejące drogi publiczne.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza, charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz z pracy sprzętu technicznego i maszyn. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi, jako gotowe elementy przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować akustyczne oddziaływanie fazy realizacji inwestycji oraz ilość powstałych na tym etapie odpadów. Większość prac montażowych wykonywana będzie ręcznie, jednak takie elementy budowy, jak kotwienie elementów konstrukcyjnych, czy przyłącza energetycznego, odbywać się będzie przy użyciu sprzętu budowlanego. Oddziaływania związane z etapem realizacji przedsięwzięcia będą okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych, punktowe oraz nieznaczące. Uwzględniając, że inwestor planuje prowadzić prace związane z budową farmy wyłącznie w porze dziennej, nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości związanych z fazą budowy. Podczas realizacji inwestycji będą wytwarzane ścieki socjalno-bytowe gromadzone, w specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji, kontenerach sanitarnych i okresowo wywożone przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą stosowne uprawnienia w zakresie transportu i utylizacji ścieków. Na etapie budowy projektowanej inwestycji będą powstawały głównie odpady z grupy 15, 16 17 oraz 20. W celu minimalizacji ewentualnego negatywnego wpływu projektowanej inwestycji na środowisko gruntowo - wodne, na inwestora nałożono obowiązek, aby mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków, w tym detergentów.

Planowana inwestycja będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Projektowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie wymagać zużycia surowców oraz paliw. Instalacja nie będzie źródłem wytwarzania ścieków ani znacznej ilości odpadów, nie będzie również emitować szkodliwych substancji do środowiska, hałasu oraz innych uciążliwości. Oddziaływanie akustyczne na etapie eksploatacji inwestycji nie będzie się wiązać z przekroczeniem standardów akustycznej jakości środowiska. Źródłem hałasu, związanym z funkcjonowaniem instalacji fotowoltaicznej, będzie transformator, jednak dzięki zastosowaniu obudowy, wielkość oddziaływania akustycznego wytworzonego w wyniku przepływu prądu w ww. urządzeniu, nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem pola oraz promieniowania elektromagnetycznego. Uwzględniając niewielki zasięg oddziaływania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w granicach istniejących form ochrony przyrody, objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., tekst jednolity, poz. 1614). Planowana inwestycja graniczy z obszarem chronionym sieci Natura 2000, tj. „Dolina Grabowej” (kod PLH320003). Zgodnie ze standardowym formularzem danych dla tego obszaru (data aktualizacji 02.2017 r.) obszar „Doliny Grabowej” stanowi jeden z obszarów najintensywniejszego występowania zjawisk źródłiskowych na Pomorzu Zachodnim,

o bardzo wysokiej różnorodności siedlisk, tj. stwierdzono tu występowanie 15 rodzajów siedlisk z załącznika I dyrektywy Rady 92/43/EWG. Szczególnie cenne są dobrze zachowane siedliska leśne oraz torfowiskowe. W granicach obszaru zinwentaryzowano 7 gatunków z załącznika II dyrektywy Rady 92/43/EWG. Teren charakteryzuje się bardzo wysoką różnorodnością florystyczną (ponad 600 gatunków roślin naczyniowych) oraz stanowi ważny korytarz ekologiczny. Do najważniejszych oddziaływań i działalności mającej duży wpływ na ww. obszar wymieniono m.in.: drapieżnictwo; wędkarstwo; wycinkę lasu; zabudowę rozproszoną; zalesianie terenów otwartych; polowanie; drogi i autostrady; usuwanie martwych i umierających drzew; akwakulturę morską i słodkowodną.

W odległości około 140 m od przedmiotowej działki znajduje się siedlisko przyrodnicze o kodzie 9190-2, tj. śródładowe kwaśne dąbrowy. Przywołane wyżej siedlisko nie będzie jednak objęte zasięgiem projektowanych prac budowlanych, jak również na etapie użytkowania przedmiotowej inwestycji pozostanie poza zasięgiem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów ani przeprowadzenia odwodnień, w związku z czym inwestycja nie wpłynie negatywnie na zmianę stosunków wodnych na analizowanym terenie ani na terenie sąsiadującego siedliska. Z uwagi na powyższe oraz uwzględniając lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia względem obszaru Natura 2000 pn. „Dolina Grabowej”, a także mając na uwadze charakter przedmiotowej inwestycji oceniono, że analizowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla ww. obszaru Natura 2000 i dla pobliskich siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem ochrony.

W celu minimalizacji ewentualnego negatywnego wpływu projektowanej inwestycji na migrację drobnych i mniejszych zwierząt, nałożony zostanie na inwestora obowiązek posadowienia ogrodzenia z pozostawieniem 20 cm odstępu nad gruntem oraz zasłonięcie siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy wszelkich otworów w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otworów wentylacyjnych, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.

Uwzględniając powyższe informacje, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy - ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia i pełnione funkcje w środowisku.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania. Teren pod projektowaną farmę zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającymi do jezior, wodno-błotnymi, górskimi, leśnymi, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Na analizowanym terenie nie występują również obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródładowych. Obszar inwestycji położony jest w odległości około 150 m od terenów zabudowanych. Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się kumulowania oddziaływań w stopniu powodującym występowanie znacznych uciążliwości do otoczenia.

Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się kumulowania oddziaływań w stopniu powodującym występowanie znacznych uciążliwości do otoczenia.

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie znacząco negatywnie na klimat jego zmiany, zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji. Przedsięwzięcie poprzez produkcję energii elektrycznej, bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji zanieczyszczeń do powietrza, w tym gazów cieplarnianych.

Wpływ przedsięwzięcia na krajobraz na etapie budowy związany będzie bezpośrednio z prowadzeniem prac budowlanych, pracą sprzętu budowlanego, dowozem materiałów oraz lokalizacją zaplecza budowlanego. Oddziaływanie na krajobraz będzie krótkotrwałe, dlatego nie ma potrzeby stosowania działań minimalizujących. Obiekt elektrowni fotowoltaicznej jest niewysoki (maksymalnie do 5,0 m n.p.t.) i właściwie nie

wyróżnia się z krajobrazu już w odległości około 300 m. Na terenie inwestycji nie ma obiektów dominujących, przykuwających wzrok wysokością lub jaskrawym kolorem. Na rozpatrywanym terenie brak jest dominujących punktów widokowych, z których instalacja fotowoltaiczna mogłaby być widoczna z większej odległości. Brak jest również szczególnie chronionych krajobrazów – teren położony jest poza terenami parków krajobrazowych, czy obszarów chronionego krajobrazu. W związku z powyższym inwestycja obejmująca budowę instalacji fotowoltaicznej na rozpatrywanym terenie nie wpłynie znacząco negatywnie na krajobraz. Zmiana sposobu zagospodarowania będzie miała charakter odwracalny. Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się, aby instalacja w sposób znaczący pogorszyła lokalne walory krajobrazowe.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081) analizując powyższą inwestycję obejmującą budowę instalacji fotowoltaicznej na rozpatrywanym terenie nie wpłynie znacząco negatywnie na krajobraz. Zmiana sposobu zagospodarowania będzie miała charakter odwracalny. Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się, aby instalacja w sposób znaczący pogorszyła lokalne walory krajobrazowe. Wobec powyższego Burmistrz Polanowa uznał, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie. Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji (art. 142 Kpa).

**Burmistrz Polanowa**

**/-/ Grzegorz Lipski**

### **Otrzymują:**

1. Wnioskodawca
2. a/a

Prowadzący sprawę: Adriana Michno – pomoc administracyjna Polanów ul. Wolności 4, pokój 14, Budynek B, I piętro, tel. 94 34 80 783